ПРОТОКОЛ № 58

Заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

"16" марта 2023 г.

Время проведения заседания: с 17 час. 00 мин. по 17 час. 15 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 202, пр. Карла Маркса, д. 5,   
г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела экономики и реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя комиссии | - Е.Н. Попова |
| Начальник отдела правового обеспечения и контроля Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, секретарь Комиссии   |  |  | | --- | --- | |  |  | | - М.И. Панихина |
| Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - В.Н. Андросов |
| Начальник одела закупок Фонда Капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - А.С. Ларкин |
| Заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - В.В. Лозицкий |
| Заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - А.П. Макарова |
| Врио Руководителя – главного государственного инспектора государственного строительного надзора Камчатского края | - Е.А. Осипова |
|  |  |

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 14.02.2023   
№ **013820000342300001** размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, на сайте оператора электронной площадки <http://rts-tender.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступило 9 заявок от следующих юридических лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | ИНН | Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты |
| 1 | ООО "К5" | 2721255432 | 680020, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, 117, 10, |
| 2 | ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ" | 5920027330 | 617762, Российская Федерация, Пермский край, г. Чайковский, ул. Промышленная, двлд. 10, 207, |
| 4 | ООО "ПИРАМИДА" | 4101093560 | 683002, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, 10, 32, |
| 5 | ООО "ОНТАРИОН" | 4101098631 | 683024, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт 50 лет Октября, 33, 9, |
| 6 | ООО "ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ-К" | 4101170542 | 683024, Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, Владивостокская, 31, КВАРТИРА 3, |
| 7 | ООО "УССУРИ" | 4101008412 | 683002, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, 17, 51,53, |
| 8 | ООО "ФАСАДСТРОЙСЕРВИС" | 4101143411 | 683002, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Виталия Кручины, ДОМ 4, КВАРТИРА 39, |
| 9 | ООО "ГРАНИТ" | 4101096916 | 683023, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, дом 5, корп. 2, кв. 7, |
| 3 | МУП "ГОРСЕТИ" | 8202011024 | 688000, Российская Федерация, КАМЧАТСКИЙ, п. Палана, ПОРОТОВА, 13 |

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Выступили: Панихина М.И., Андросов В.Н., Ларкин А.С.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | Перечень документов, предоставленных участниками | Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору |
| 1 | ООО "К5" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 2 | ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры. | **Соответствует**  Единогласно |
| 4 | ООО "ПИРАМИДА" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры. | **Соответствует**  Единогласно |
| 5 | ООО "ОНТАРИОН" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты;   12) Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 6 | ООО "ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ-К" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 7 | ООО "УССУРИ" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 8 | ООО "ФАСАДСТРОЙСЕРВИС" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 9 | ООО "ГРАНИТ" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Соответствует**  Единогласно |
| 3 | МУП "ГОРСЕТИ" | 1. Заявка на участие; 2. Выписка ЕГРЮЛ; 3. Учредительные документы; 4. Документы, подтверждающие полномочия; 5. Выписка СРО; 6. Справка налогового органа; 7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8. Штатное расписание; 9. Штатно-списочный состав; 10. Трудовые книжки; 11. Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12. Контракты/договоры.. | **Не соответствует**  Единогласно |

2.1. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 14.02.2023  
 № 20-43 (далее - документация по предварительному отбору)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб. |
| 1 | ООО "К5" | 60 000 000,00 |
| 2 | ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ" | 500 000 000,00 |
| 4 | ООО "ПИРАМИДА" | 500 000 000,00 |
| 5 | ООО "ОНТАРИОН" | 500 000 000,00 |
| 6 | ООО "ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ-К" | 60 000 000,00 |
| 7 | ООО "УССУРИ" | 60 000 000,00 |
| 8 | ООО "ФАСАДСТРОЙСЕРВИС" | 60 000 000,00 |
| 9 | ООО "ГРАНИТ" | 60 000 000,00 |

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору |
| 3 | МУП "Горсети" | В соответствии с пп. «п» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение) и п. 12 раздела 10 Документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, утвержденной приказом Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 14.02.2023 № 20-43 (далее – Документация) у участника предварительного отбора требуется наличие за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.  В соответствии с абз. 8 пп. «б» п. 38 Положения и пп. «ж» пункта 2.5 раздела 11 Документации претендент должен представить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного [подпунктом "п" пункта 23](consultantplus://offline/ref=F79D0F39A42B28B4EC5C5BFE11719682A2D03F78EAFA82D8BC7DA6BC914150EA7161236E689FF6B1C8EC9FB2FB2ADC308B3B3CA7117B5785H0h3F) Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.  Претендентом представлены договоры о выполнении работ, заключенные в 2016 и 2017 году.  Указанные договоры не могут быть приняты при рассмотрении заявки, как заключенные и исполненные за пределами установленного трехлетнего срока.  Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные [пунктом 38](consultantplus://offline/ref=43AB5423962162451D5FBD8DFB7094612FE2FEB5C5C634801010C5C7639C1EB5278C6C7016168DABJFb9E) Положения и пп. «ж» п. 2.5 раздела 11 Документации.  Отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации. |

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://rts-tender.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные [Положением](consultantplus://offline/ref=F14ACA1E7735E5367D886FAD5483060136B42B0C498A2E3E41C2EA984ADBA7E4C63CCE5F0FB4B39645VCB) о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальном) ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Попова Елена Николаевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии: |  |
| Андросов Валерий Николаевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ларкин Александр Сергеевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Макарова Анастасия Петровна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ющенко Анастасия Михайловна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Лозицкий Виктор Васильевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Осипова Елена Анатольевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Секретарь комиссии:  Панихина Марина Ивановна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |