

ПРОТОКОЛ № 43

Заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

"15" декабря 2021 г.

Время проведения заседания: с 16 час. 00 мин. по 16 час. 20 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 202, пр. Карла Маркса, д. 5, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

- | | |
|--|------------------|
| Министр ЖКХ и энергетики Камчатского края,
председатель Комиссии | - А.А. Питиримов |
| Референт Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края,
секретарь Комиссии | - М.И. Панихина |
| Консультант отдела экономики и реформирования
ЖКХ Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края | - А.М. Ющенко |
| Начальник отдела закупок Фонда Капитального
ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - А.С. Ларкин |
| Начальник юридического отдела Фонда
капитального ремонта многоквартирных домов
Камчатского края | - В.Н. Андросов |
| Начальник отдела по управлению фондом
капитального ремонта Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Камчатского края | - Е.В. Конькова |
| И.о. руководителя – главного государственного
инспектора государственного строительного
надзора Камчатского края | - Е.А. Осипова |
| Заместитель начальника отдела развития
энергетики КГКУ «Региональный центр развития
энергетики и энергосбережения» | - И.В. Слонский |
-

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 03.11.2021 № 013820000342100009 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, на сайте оператора электронной площадки <http://rts-tender.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступило 4 заявок от следующих юридических лиц:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕРСТРОЙ"	8202016417	688000, Камчатский край, пгт. Палана, ул. Поротова, д. 15, оф. 1 тел. 8(841543)32-005 vai_pal@mail.ru
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ"	4101141140	683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кроноцкая, д. 6, кв. 77 / 8(4152)42-26-27, / teplo@tt41.ru
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАМСТРОЙ"	4101150810	683002, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, Вольского, 32 +7(962)2163708
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССЕРВИС"	4101167540	683023, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, Дом 39а +7(914)7870008

Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по

капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

Выступили: Панихина М.И., Конькова Е.В.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕРСТРОЙ"	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	Соответствует Единогласно
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ"	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 7) Штатное расписание; 8) Штатно-списочный состав; 9) Трудовые книжки; 10) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 11) Контракты/договоры. 	Не соответствует Единогласно
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАМСТРОЙ"	<ol style="list-style-type: none"> 1) Выписка ЕГРЮЛ; 2) Учредительные документы; 3) Документы, подтверждающие полномочия; 4) Выписка СРО; 5) Справка налогового органа; 6) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование; 7) Штатное расписание; 8) Штатно-списочный состав; 9) Трудовые книжки; 10) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 11) Контракты/договоры. 	Не соответствует Единогласно
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССЕРВИС"	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Штатное расписание; 8) Штатно-списочный состав; 9) Трудовые книжки; 	Не соответствует Единогласно

		10) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 11) Контракты/договоры.	
--	--	---	--

2.1. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 03.11.2021 № 20-403 (далее - документация по предварительному отбору) –

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб.
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕРСТРОЙ"	60 000 000,00

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ"	<p>В составе заявки участника представлена справка ИФНС России по г. Петропавловску-Камчатскому № 221299 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 30.11.2021.</p> <p>Вместе с тем, в соответствии с абзацем 6 подпункта «б» пункта 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение) и подпунктом «б» пункта 2.5 раздела 11 Документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, утвержденной приказом Министерства</p>

		<p>ЖКХ и энергетики Камчатского края от 03.11.2021 № 20-403 (далее – Документация) заявка на участие должна содержать копию справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка.</p> <p>Приказом ФНС России от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@ утверждена форма справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, порядка ее заполнения и формата ее представления в электронной форме, которая подтверждает факт отсутствия задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.</p> <p>Приказом ФНС России от 28.12.2016 № ММВ-7-17/722@ утверждена форма справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам и в самой справке имеется ссылка, что "Настоящая справка не является документом, подтверждающим, исполнение организацией (индивидуальным предпринимателем) обязанности по уплате налогов.</p> <p>Не представлены копии трудовых книжек (требование пп. «е» пункта 2.5 раздела 11 Документации).</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации</p>
3	<p align="center">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАМСТРОЙ"</p>	<p>Претендентом не представлена заявка (приложение 1 к Документации).</p> <p>В штатно-списочном составе указано 2 человека, трудовые, дипломы представлены также на указанных двух человек.</p> <p>Вместе с тем, согласно пункту 11 раздела 10 Документации в штате участника предварительного отбора должно быть наличие работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, не менее 3 человек.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53</p>

		Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССЕРВИС"	<p>Претендентом в составе заявки представлен штатно-списочный состав в котором указано 2 человека, трудовые, дипломы представлены также на указанных двух человек.</p> <p>Вместе с тем, согласно пункту 11 раздела 10 Документации в штате участника предварительного отбора должно быть наличие работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, не менее 3 человек.</p> <p>Не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа (требование пп. «в» пункта 2.5 раздела 11 Документации).</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям,

указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

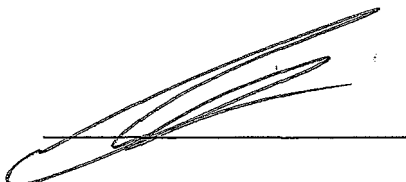
<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://rts-tender.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

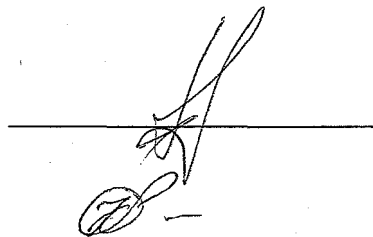
Председатель комиссии

Питиримов Александр Александрович

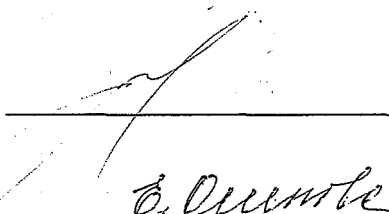


Члены комиссии:

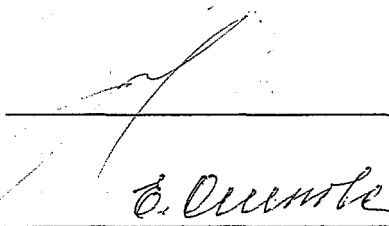
Андросов Валерий Николаевич



Конькова Елена Вячеславовна



Ларкин Александр Сергеевич



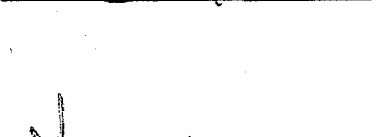
Осипова Елена Анатольевна



Ющенко Анастасия Михайловна



Слонский Иван Владимирович



Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна

