

ПРОТОКОЛ № 34
рассмотрения заявок
подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории
Камчатского края

Номер предварительного отбора: 24-ПО/20

"22" декабря 2020 г.

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 15 час. 40 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 202, пр. Карла Маркса, д. 5,
г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Министр ЖКХ и энергетики Камчатского края,
председатель Комиссии - А.А. Питиримов

Заместитель Министра – начальник отдела
энергоресурсосбережения и технической
политики, заместитель председателя Комиссии - С.А. Филиппова

Референт Министерства жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики
Камчатского края, секретарь Комиссии - М.И. Панихина

Представитель общественного совета,
образованного при Министерстве ЖКХ и
энергетики Камчатского края - В.А. Батареев

Руководитель службы охраны объектов
культурного наследия Камчатского края - И.Н. Заиграева

Референт отдела жилищной политики
Министерства жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края - Е.В. Конькова

Начальник отдела закупок Фонда Капитального
ремонта многоквартирных домов Камчатского
края - А.С. Ларкин

Заместитель генерального директора Фонда
Капитального ремонта многоквартирных домов
Камчатского края - А.П. Макарова

Консультант отдела жилищного строительства
Министерства строительства Камчатского края - О.О. Мурзаева

И.о. Руководителя Инспекции – главный
государственный инспектор государственного
строительного надзора Камчатского края - Е.А. Осипова

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 19.11.2020 № 013820000342000014 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, на сайте оператора электронной площадки <http://rts-tender.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступило 4 заявки от следующих юридических лиц:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ СТРОЙ»	4101126600	683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Туристический проезд, 26 - 68, / +7(4152)276008 / Kapitalst2011@yandex.ru
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМЧАТГЭССТРОЙ»	4101163993	683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, д. 79, офис 1 +7(914)6269599 Kamges-yr@yandex.ru
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «С-ХОЛДИНГ»	7720444997	344009, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, д. 282Б, литер Г, эт/ком 3/4 +7(900)130-20-30 mail@s-hold.ru
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭРАПРО»	5404453781	630102, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Восход, д. 1А, офис 422 +7(965)821-6158-76 / ooo.erapro@mail.ru

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе п подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

Выступили: Панихина М.И., Ларкин А.С., Осипова Е.А., Конькова Е.В.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ СТРОЙ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Не соответствует Единогласно
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМЧАТГЭССТРОЙ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 13)	Не соответствует Единогласно
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «С-ХОЛДИНГ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Не соответствует Единогласно
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭРАПРО»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) Выписка СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ);	Соответствует Единогласно

	8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	
--	--	--

2.1. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 19.11.2020 № 20-986 (далее - документация по предварительному отбору)

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭРАПРО"	60 000 000,00

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ СТРОЙ»	В соответствии с абз. 8 пп. «б» п. 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение) и пп. «ж» пункта 2.5 раздела 11 Документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, утверждённой приказом Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 19.11.2020 № 20-984 (далее – Документация) претендент должен представить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом "п" пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения

		<p>работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.</p> <p>В составе заявки претендентом представлены договора:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от 01.07.2018 на капитальный ремонт фасада из профнастила с утеплением (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 1); - от 08.08.2016 на капитальный ремонт объектов общего имущества многоквартирных домов; - от 21.09.2018 на капитальный ремонт - устройство ограждения; - от 03.08.2018 на капитальный ремонт фасада (г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 35); <p>Устройство ограждения не относится к видам работ, аналогичным предмету предварительного отбора выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>Договор, заключенный в 2016 году не может быть принят при рассмотрении заявки, как заключенный и исполненный за пределами установленного трехлетнего срока.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и пп. «ж» п. 2.5 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>
2	<p style="text-align: center;">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМЧАТГЭССТРОЙ»</p>	<p>В составе заявки участника представлена справка ИФНС России по г. Петропавловску-Камчатскому № 112209 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 20.11.2020.</p> <p>Вместе с тем, в соответствии с абзацем 6 подпункта «б» пункта 38 Положения и подпунктом «б» пункта 2.5 раздела 11 Документации заявка на участие должна содержать копию справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка.</p> <p>Приказом ФНС России от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@ утверждена форма справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, порядка ее заполнения и формата ее представления в электронной форме, которая подтверждает факт отсутствия задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.</p> <p>Приказом ФНС России от 28.12.2016 № ММВ-7-17/722@ утверждена форма справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам и в самой справке имеется ссылка, что "Настоящая справка не является документом, подтверждающим, исполнение организацией</p>

		<p>(индивидуальным предпринимателем) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов".</p> <p>Штатно-списочный состав представлен не по форме, утвержденной Документацией.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации</p>
3	<p style="text-align: center;">ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «С- ХОЛДИНГ»</p>	<p>Претендентом в составе заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договоры, подтверждающие опыт работы по проектированию; - выписка из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающей членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования. <p>Вместе с тем, предмет предварительного отбора: оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края.</p> <p>Таким образом, претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения и частью 2 раздела 11 Документации.</p> <p>Отказано во включении реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.</p>

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

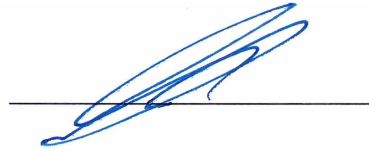
<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://rts-tender.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии

Питиримов Александр Александрович

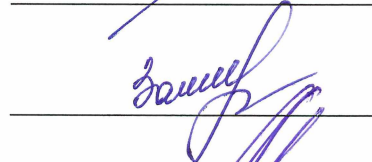


Члены комиссии:

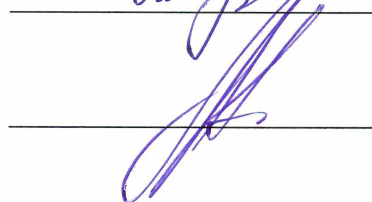
Филиппова Светлана Анатольевна



Заиграева Ирина Николаевна



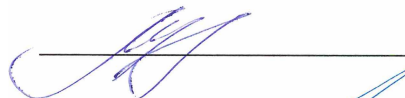
Батареев Вадим Александрович



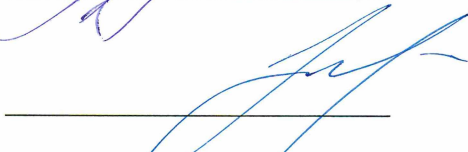
Мурзаева Ольга Олеговна



Макарова Анастасия Петровна



Ларкин Александр Сергеевич



Осипова Елена Анатольевна



Конькова Елена Вячеславовна



Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна

