

ПРОТОКОЛ

заседания общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – Совет)

г. Петропавловск-Камчатский

03.11.2020 № 2

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ЧЛЕНЫ СОВЕТА:

Филиппова
Ирина Анатольевна
Председатель отделения по г. Петропавловску-Камчатскому Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль», председатель Совета;

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Питиримов
Александр Александрович
Врио Министра ЖКХ и энергетики Камчатского края;

Попова
Елена Николаевна
юрисконсульт КГКУ «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения», ответственный секретарь Совета;

Филиппова
Светлана Анатольевна
Заместитель Министра – начальник отдела энергоресурсосбережения и технической политики Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края.

Повестка дня:

1. О вывозе ГУП «Спецтранс» твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора с контейнерных площадок.
2. Об участии многоквартирных домов в программе «Комфортная городская среда».

1. О вывозе ГУП «Спецтранс» твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора с контейнерных площадок.

СЛУШАЛИ: Филиппову И.А.

ВЫСТУПИЛИ: Питиримов А.А.

Филиппова И.А.

Отметила, что при оказании ГУП «Спецтранс» услуг по вывозу твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) существуют проблемы по содержанию мусорных площадок.

В связи с переходом на новую систему обращения с ТКО обязанности управляющих организаций в этой сфере изменились. Например, по уборке контейнерных площадок. Работы по содержанию контейнерных площадок и мест накопления ТКО входят в перечень обязательных, которые должна выполнять управляющая организация.

Содержание – это установка, обслуживание, то есть покраска и ремонт, очистка урн, контейнерных площадок (п. 260-1 постановления Правительства РФ № 290, пп. «д(2)» п. 11 постановления Правительства РФ № 491).

Раньше управляющая организация должна была своевременно убирать территорию и следить за её санитарным состоянием (п. 3.7.1 постановления № 170). Это значит, что до момента погрузки мусора в мусоровоз и после отъезда спецмашины ответственность за состояние контейнерной площадки, размещённой на оформленной придомовой территории, несла управляющая организация. Именно она убирала территорию и контейнеры, если отходы были разбросаны.

С начала 2019 года изменилось одно условие – теперь региональный оператор (ГУП «Спецтранс») сам убирает контейнерную площадку, если при погрузке мусора в машину что-то рассыпалось.

Место накопления твёрдых коммунальных отходов – это площадка с контейнерами и бункерами. Она обустраивается по требованиям законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (п. 2 Правил № 1156).

Если контейнерная площадка расположена на придомовой территории, которая входит в состав общего имущества, за её содержание отвечают собственники помещений в таком доме. Если площадка в состав общего имущества не входит, за её чистотой следит собственник земельного участка, на котором она расположена. Собственник земельного участка, на котором размещена контейнерная площадка, должен её содержать, то есть обустраивать, красить, убирать.

Таким образом, в случае, если контейнерная площадка является общим имуществом МКД, за ее содержание отвечает управляющая организация. Если контейнерная площадка является собственностью муниципалитета, то ее содержит региональный оператор (ГУП «Спецтранс»).

Кроме того, ГУП «Спецтранс» не соблюдается график вывоза ТКО, что затрудняет уборку контейнерных площадок подрядными организациями, с которыми управляющая организация заключила договоры по содержанию контейнерных площадок.

Вывод: при разделении услуг по вывозу ТКО и содержанию мусорных площадок возникла проблема загрязнения контейнерных площадок, вызванная недобросовестным отношением работников регионального оператора к обязанностям по содержанию контейнерных площадок и нарушением графика вывоза ТКО.

Питиримов А.А.: отметил большую значимость вопроса соблюдения чистоты города Петропавловска-Камчатского.

Сообщил, что в настоящее время идет процесс реорганизации Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края (далее –

Министерство) в форме присоединения к нему Агентства по обращению с отходами Камчатского края.

После завершения процедуры реорганизации в форме присоединения Министерством совместно с ГУП «Спецтранс» будет проработан вопрос эффективности работы, улучшения качества оказания услуг ГУП «Спецтранс», подготовлены предложения, направленные на улучшение работы регионального оператора по обращению с ТКО в Камчатском крае.

Обратил внимание на существующую на сегодняшний день проблему с долгами населения перед ГУП «Спецтранс» за услуги вывоза и утилизации ТКО.

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию выступающего принять к сведению.

1.2. Министерству совместно с ГУП «Спецтранс» проработать вопрос оптимизации процесса оказания услуг по вывозу ТКО, и после завершения процедуры реорганизации Министерства в форме присоединения к нему Агентства по обращению с отходами Камчатского края, выйти с предложениями по оптимизации процесса оказания услуг по вывозу ТКО.

Срок – февраль 2021 года

1.3. Рекомендовать членам Совета при наличии предложений по повышению эффективности работы в сфере обращения с отходами в Камчатском крае в части принятия решений по вопросу повестки, а также в целом по трансформации процесса обращения с отходами в Камчатском крае, направлять их в адрес Министерства для дальнейшей проработки на площадке Министерства.

Срок – постоянно

2. Об участии многоквартирных домов в программе «Комфортная городская среда».

СЛУШАЛИ: Филиппову И.А.

ВЫСТУПИЛИ: Филиппова С.А., Питиримов А.А.

Филиппова И.А.

В настоящее время чтобы многоквартирный дом (далее – МКД) включить в программу «Комфортная городская среда» (далее по тексту – программа) необходимо выполнить требования конкурсной документации и Правила благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа.

Проблема заключается в том, что чтобы попасть в программу необходимо обязательное софинансирование собственников:

- минимальный перечень – в размере 15%;
- дополнительный перечень в размере – 50%.

Отметила невозможность домов старых годов постройки попасть в программу, в связи с ограниченностью выделяемых средств и высоких процентов участия в программе.

Филиппова С.А.:

Разъяснила, что в рамках действующей государственной программы, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 31 августа 2017 г. № 360-П, на территории Камчатского края реализуется приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды».

Региональным проектом предусматривается благоустройство общественных и дворовых территорий.

Участниками проекта являются муниципальные образования в Камчатском крае, которым в соответствии с правилами предоставляются средства федеральной и краевой субсидии для реализации мероприятий по благоустройству на территории населенных пунктов.

Существенными условиями участия в программе являются следующие критерии:

1) наличие в составе муниципального образования населенных пунктов с численностью населения свыше 1000 человек;

2) наличие в местном бюджете средств, предусмотренных для софинансирования мероприятий;

3) проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий при включении объектов в муниципальные программы формирования современной городской среды;

4) актуализация действующих муниципальных программ формирования современной городской среды по итогам общественных обсуждений;

5) представление в Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края адресного перечня общественных и дворовых территорий для включения в государственную программу Камчатского края.

Адресный перечень общественных и дворовых территорий формируется органами местного самоуправления в Камчатском крае на условиях, закрепленных в муниципальных программах.

РЕШИЛИ:

2.1. Информацию выступающего принять к сведению.

2.2. Рекомендовать Министерству продолжить совместно с органами местного самоуправления в Камчатском крае работу по благоустройству дворовых и общественных территорий в Камчатском крае.

2.3. Рассмотреть указанный вопрос на расширенном заседании Совета.

Срок – февраль 2021 года

Председатель Совета

Ответственный секретарь Совета




И.А. Филиппова

Е.Н. Попова