



РАСПОРЯЖЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

24.04.2023 № 60/142-Р

г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 318-П «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.09.2022 г. № 508-П, во исполнение постановления Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022 - 2023 годы», на основании протокола об итогах продажи посредством публичного предложения (в электронной форме) 155A4F2-4001-18 от 21.04.2023 года.

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Камчатского края недвижимое имущество, указанное в пункте 2 настоящего распоряжения (далее – Имущество), путем продажи единым лотом без объявления цены (в электронной форме).

2. Утвердить следующие условия и сведения о приватизации:

а) наименование приватизируемого Имущества:

Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433.

Основные характеристики:

- нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 184,20 кв. м.;

- адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, р-н Мильковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;

Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226.

Основные характеристики:

- категория земель: земли населенных пунктов;

- вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадь 1500 кв.м.;

- адрес (местоположение): Камчатский край, р-н Мильковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном участке расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Мильковский р-н, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д.42а;

б) способ приватизации Имущества – продажа единым лотом государственного Имущества без объявления цены (в электронной форме);

в) форма подачи предложений о цене Имущества – открытая;

г) дата и место подведения итогов продажи Имущества без объявления цены в электронной форме: 29 мая 2023 года после проведения процедуры продажи Имущества без объявления цены на электронной площадке по адресу <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

3. Утвердить прилагаемый текст Информационного сообщения о продаже Имущества единым лотом без объявления цены (приложение № 1).

4. Утвердить прилагаемые Электронные формы заявок на участие в продаже имущества единым лотом без объявления цены (в электронной форме) для физических и юридических лиц соответственно (приложение № 2).

5. Утвердить прилагаемую форму Договора купли-продажи (приложение № 3).

6. Для рассмотрения заявок от претендентов, признания претендентов участниками продажи Имущества без объявления цены либо отказа в допуске к участию в продаже Имущества, а также для определения победителя продажи Имущества без объявления цены с правом подписи протоколов утвердить комиссию (далее – Комиссия) из числа работников Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее – Министерство) в составе:

1) Мищенко Иван Вячеславович – Министр имущественных и земельных отношений Камчатского края, Председатель Комиссии.

2) Шалагинова Мария Юрьевна – заместитель Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края – начальник отдела правового обеспечения Министерства, заместитель Председателя Комиссии.

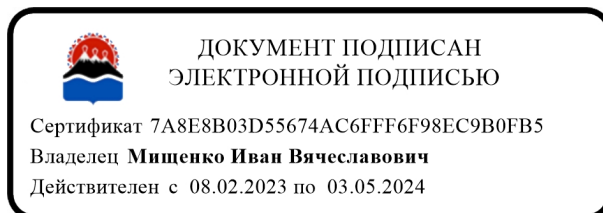
3) Денисова Виктория Алексеевна – заместитель начальника отдела правового обеспечения Министерства, член Комиссии.

4) Смородова Наталья Александровна – начальник отдела экономического анализа, корпоративных отношений и приватизации Министерства, секретарь Комиссии.

7. Отделу экономического анализа, корпоративных отношений и приватизации Министерства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр



И.В. Мищенко

Информационное сообщение
о продаже государственного имущества единым лотом
без объявления цены (в электронной форме)
(далее - Информационное сообщение)

Дата начала приема заявок:	26 апреля 2023 г. 00:00 часов
Дата окончания приема заявок:	24 мая 2023 г. 00:00 часов
Дата продажи имущества:	29 мая 2023 г. 06:00 часов

1. Общие сведения

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края, в связи с признанием 21 апреля 2023 года несостоявшейся продажи Имущества посредством публичного предложения, сообщает о приватизации недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, **путем продажи единым лотом без объявления цены (в электронной форме) в 06 часов 00 минут 29 мая 2023 года (время московское)**, а именно:

Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433.

Основные характеристики:

- нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 184,20 кв. м.;
- адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул.

Льва Толстого, д. 42а;

Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226.

Основные характеристики:

- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадь 1500 кв.м.;

- адрес (местоположение): Камчатский край, р-н Мильковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном участке расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Мильковский р-н, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д.42а,
далее – Имущество.

Оператор электронной площадки (далее – также Оператор, Акционерное общество «Российский аукционный дом») – юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон о контрактной системе), соответствующее требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме и осуществляющее функции по организации продажи объекта приватизации в электронной форме в соответствии с положениями ч.3 ст. 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации).

Оператор обеспечивает техническую возможность для подготовки и проведения торгов в электронной форме и привлекается Продавцом или Специализированной организацией в установленном порядке в целях организации и проведения продажи имущества в электронной форме.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающее пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Пользователь электронной площадки (далее – Пользователь) – любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке и имеющее соответствующую учётную запись, включающую в себя информацию о пользователе: имя Пользователя, пароль, персональные данные для доступа к личному пространству на электронной площадке («личный кабинет»), доступ к функционалу закрытой части в границах, необходимых для работы в рабочем разделе на электронной площадке.

Претендент на участие в продаже (далее – Претендент) – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке, соответствующее требованиям к покупателям, установленным Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации), претендующее на участие в торгах по продаже государственного или муниципального имущества и принимающее на себя обязательство выполнять условия торгов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Участник продажи (далее – Участник) – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке и допущенное Продавцом имущества или Специализированной организацией к участию в продаже государственного или муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Продавец (далее - Продавец) – лицо, определенное в соответствии с Федеральным законом о приватизации, а при продаже Имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, определенное в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или правовыми актами органов местного самоуправления.

Собственник выставяемого на торги Имущества: Камчатский край в лице Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края.

Продавец: Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края. Адрес (местонахождения): 683032, Камчатский край, г.о. Петропавловск-Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 19, офис 409, тел./факс: (4152) 426-198 / (4152) 422-231, сайт (сайт Продавца): <http://www.kamgov.ru/mingosim> (официальный сайт Правительства Камчатского края: <http://www.kamgov.ru>).

Контактное лицо: начальник отдела экономического анализа, корпоративных отношений и приватизации Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края Смородова Наталья Александровна, контактный телефон: 8 (4152) 42-68-00.

Место проведения продажи Имущества: электронная площадка, расположенная по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

С документацией по продаваемому Имуществу, условиями договора купли-продажи Имущества можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Продавца <http://www.kamgov.ru/mingosim>, на электронной площадке АО «РАД» по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

Форма торгов (способ приватизации) – проведение продажи имущества единым лотом в электронной форме без объявления цены.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить запрос о разъяснении размещенной информации (при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до дня окончания приема заявок) в следующем порядке:

- лица, не аккредитованные на электронной площадке, направляют запрос на разъяснение положений Информационного сообщения на адрес электронной почты Продавца

MinGosim@kamgov.ru; в течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса от указанных лиц Продавец размещает в открытом доступе на сайте Продавца в сети Интернет <http://www.kamgov.ru/mingosim>, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос;

- лица, прошедшие аккредитацию на электронной площадке, направляют запрос на разъяснение положений Информационного сообщения посредством функционала личного кабинета участника процедуры. Такой запрос в режиме реального времени направляется в личный кабинет Продавца для рассмотрения. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

2. Сведения о выставляемом на продажу Имуществе

Характеристика приватизируемого Имущества:

На продажу единым лотом выставляется находящееся в государственной собственности Камчатского края имущество, а именно:

Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433.

Основные характеристики: нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 184,20 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, Милюковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;

Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226.

Основные характеристики: категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадь 1500 кв.м.; адрес (местоположение): Камчатский край, р-н Милюковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном участке расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Милюковский р-н, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д.42а;

Вид собственности: *государственная собственность Камчатского края.*

Обременение Имущества правами иных лиц: *отсутствуют.*

Ограничения на перепродажу Имущества: *отсутствуют.*

Форма подачи предложений о цене Имущества: открытая.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже:

проведенный в 2022 году аукцион в электронной форме признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок (протокол об итогах аукциона 155A4F2-4001-13 от 10.01.2022г.).

проведенный в 2023 году аукцион в электронной форме признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок (протокол об итогах аукциона 155A4F2-4001-15 от 10.02.2023 г.);

проведенная в 2023 году продажа Имущества посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок (протокол подведения итогов процедуры 155A4F2-4001-18 от 21.04.2023.)

3. Сроки приема заявок, дата, время проведения продажи Имущества, банковские реквизиты

Время проведения процедур продажи Имущества без объявления цены, указанное в настоящем Информационном сообщении, соответствует московскому времени.

Начало приема заявок, предложений о цене Имущества и прилагаемых к ним документов на электронной площадке: с 00 часов 00 минут 26 апреля 2023 г.

Окончание приема заявок, предложений о цене Имущества и прилагаемых к ним документов на электронной площадке: 00 часа 00 минут 24 мая 2023 г.

Подведение итогов продажи Имущества без объявления цены: 06 часов 00 минут 29 мая 2023 г.

Место проведения продажи Имущества без объявления цены: электронная площадка, расположенная по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

Продавец вправе отказаться от проведения процедуры продажи Имущества без объявления цены в любое время, но не позднее чем за сутки до даты проведения такой продажи.

Решение Продавца об отказе от проведения процедуры продажи Имущества без объявления цены размещается не позднее, чем за сутки до даты проведения такой продажи на следующих ресурсах:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;
- на сайте Продавца <http://www.kamgov.ru/mingosim>;
- на электронной площадке по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

Оператор направляет в личный кабинет Претендентов уведомление об отказе Продавца от проведения процедуры продажи Имущества без объявления цены непосредственно после публикации Продавцом решения об отказе на электронной площадке по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

- Продавец вправе принять решение о внесении изменений в Информационное сообщение (решение об условиях приватизации Имущества) до момента окончания приема заявок на участие в процедуре продажи Имущества без объявления цены.

При этом изменения, внесенные в Информационное сообщение (решение об условиях приватизации Имущества), размещаются Продавцом в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений, на следующих ресурсах:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;
- на сайте Продавца <http://www.kamgov.ru/mingosim>;
- на электронной площадке по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

При внесении изменений срок приема заявок на участие в процедуре продажи Имущества без объявления цены продлевается таким образом, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания приема заявок на участие в продаже Имущества без объявления цены такой срок составлял не менее 3 (Трех) рабочих дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение (решение об условиях приватизации Имущества), размещенными надлежащим образом.

Оплата Имущества производится победителем процедуры продажи Имущества единым лотом без объявления цены в сроки, установленные договором купли-продажи, по следующим реквизитам:

ИНН 4101121312, КПП 410101001, ОГРН 1084101000147, ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ // Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский.

Получатель: Минфин Камчатского края (Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края л/с: 04382000100).

Казначейский счет: 03100643000000013800.

Единый казначейский счет: 40102810945370000031.

БИК ТОФК: 013002402.

В поле платежного поручения обязательно указывается код бюджетной классификации – 822 1 14 13020 02 0000 410.

Свидетельство о регистрации юридического лица серия 41 № 000508037 от 14.01.2008.

4. Условия участия в продаже Имущества без объявления цены

Требования к автоматизированному рабочему месту Пользователя: для работы на электронной площадке Пользователь должен иметь автоматизированное рабочее место, представляющее собой одну рабочую станцию – компьютер или ноутбук аналогичной конфигурации, на котором установлено следующее лицензионное программное обеспечение: Microsoft Windows 10; Браузеры (актуальные версии, поддерживаемые разработчиками на дату работы Пользователя на площадке): Mozilla Firefox версии 63 и выше, Google Chrome версии 71 и выше, Internet Explorer версии 11 и выше. Браузерные плагины: Crypto Interface Plug-in user of the electronic government версии 2.0.6 («КриптоПро ЭП browser plug-in»), CryptoPro CAAdES NPAPI Browser Plug-in версии 2.0. Внешние приложения, создающие файлы в форматах jpg, jpeg, png, gif, pdf, zip, rar, doc, docx, xls,xlsx, ppt, pps (при необходимости загрузки на ЭТП документов, созданных пользователем). - средство криптографической защиты информации (далее – СКЗИ) - рекомендуемая версия CryptoPro CSP 4.0.9944. Для корректной работы на электронной площадке Пользователю необходимо отключить все нестандартные надстройки браузеров, в целях исключения возможного изменения структуры отображаемых электронных документов.

Для участия в процедуре продажи Имущества без объявления цены в электронной форме Заявители обязаны осуществить следующие действия:

1. Зарегистрироваться на электронной площадке, расположенной по адресу: <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация») в порядке, предусмотренном Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее – Регламент продажи государственного имущества).

Заявитель при регистрации на электронной торговой площадке обязан предоставлять свои достоверные данные, а также указывать действительный адрес электронной почты. Заявитель, равно как и Пользователь, несет ответственность за действия, совершенные на основании указанных документов и сведений, за своевременное уведомление Оператора о внесении изменений в документы и сведения, замену или прекращение действия указанных документов, в том числе замену или прекращение действия электронной подписи (далее – ЭП).

Процедура регистрации на электронной площадке происходит в следующем порядке:

Регистрация Заявителя на площадке с присвоением идентификационного имени Пользователя (логина) и пароля, что позволяет Пользователю получить доступ в личный кабинет электронной торговой площадки и осуществлять дальнейшую регистрацию в качестве Продавца и (или) Претендента.

1.1. Для получения регистрации на электронной площадке в статусе Претендент Пользователи представляют Оператору:

а) заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной Оператором (далее – Заявление). В целях обеспечения возврата Оператором таким Пользователям денежных средств, перечисленных ими в качестве задатков для участия в продаже, форма Заявления, установленная Оператором, предусматривает обязательное указание сведений о банковских реквизитах такого Пользователя;

б) адрес электронной почты этого Пользователя для направления Оператором уведомлений и иной информации в соответствии с Регламентом продажи государственного имущества.

Оператор не должен требовать от Пользователя, регистрирующего в качестве Претендента, документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в пп. 1.1 настоящего Раздела, Оператор осуществляет регистрацию Пользователя в статусе Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пп. 1.3 настоящего Раздела, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем

регистрации (отказа в регистрации) этого Пользователя направляет ему уведомление о принятом решении.

1.3. Оператор отказывает Пользователю в регистрации в статусе Претендента в случае непредставления заявления по форме, установленной Оператором, или информации, указанных в пп. 1.1 настоящего Раздела.

1.4. При принятии Оператором решения об отказе в регистрации Пользователя в статусе Претендента уведомление, предусмотренное пп. 1.2. настоящего Раздела, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот Пользователь вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пп. 1.1 настоящего Раздела, для получения регистрации на электронной площадке. Отказ в регистрации Пользователя в статусе Претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пп. 1.3. настоящего Раздела.

1.5. Регистрация Пользователя на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления Оператором этому Пользователю уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке в качестве Претендента.

1.6. Пользователь со статусом Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех процедурах продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, проводимых на электронной площадке. При этом Пользователи, прошедшие с 1 января 2019 года регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме без регистрации на электронной площадке, предусмотренной Регламентом продажи государственного имущества.

1.7. Пользователь, получивший регистрацию на электронной площадке в статусе Претендент, не вправе подавать заявку на участие в продаже государственного или муниципального имущества, если до дня окончания срока действия его регистрации в качестве Претендента осталось менее 3 месяцев.

1.8. Оператор должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Пользователя в качестве Претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому Пользователю. В случае, если этот Пользователь ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с Регламентом продажи государственного имущества, регулирующим вопросы, связанные с проведением электронных торгов по продаже государственного имущества в электронной форме на АО «Российский аукционный дом».

Регистрация Пользователя на электронной площадке Оператора должна быть пройдена в срок, позволяющий такому Пользователю осуществить подачу заявки на участие в процедуре продажи Имущества без объявления цены, не нарушив срока окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов на электронной площадке, указанного в Разделе 3 Информационного сообщения.

2. Подать заявку на участие в процедуре продажи Имущества без объявления цены, путем заполнения размещенной в открытой части электронной площадки <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация») утвержденной Продавцом электронной формы заявки на участие в продаже государственного имущества единым лотом без объявления цены (в электронной форме) (для юридического либо физического лица соответственно), а также предложение о цене Имущества, приложив электронные образы следующих документов:

- а) копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копию действительной

на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), при этом действительной признается выписка, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня подачи заявления на регистрацию;

- б) копии учредительных документов (для юридических лиц), документ (для юридических лиц), содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); копии всех листов документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- в) адрес электронной почты для направления Оператором уведомлений в соответствии с настоящим Регламентом;
- г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц) на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности либо распорядительный акт о назначении на должность в отношении руководителей органов исполнительной власти в сфере управления и распоряжения государственным и муниципальным имуществом.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель, к заявке на регистрацию должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени Претендента, оформленный в установленном порядке. В случае, если сертификат электронной подписи лица, действующего от имени Пользователя, выдан непосредственно этому представителю, ответственность за наделение такого лица соответствующими полномочиями по работе на электронной площадке, несет непосредственно Претендент. При этом сертификат электронной подписи лица, действующего от имени этого Претендента, выданный непосредственно данному представителю, равнозначен представлению документа, подтверждающего полномочия представителя.

Указанные документы и сведения должны быть подписаны руководителем или уполномоченным им лицом, заверены печатью юридического лица (при наличии) и должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного электронной подписью (далее – электронный документ) Претендента или его представителя.

Указанные сведения (документы) должны быть представлены Претендентом Оператору посредством отправки через личный кабинет.

Информация, предоставленная Претендентом, используется в неизменном виде при автоматическом формировании документов, которые составляют электронный документооборот ЭТП

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются.

Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором и Продавцом осуществляется через электронную площадку <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация») в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или Участника.

Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Информация в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или

принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе. Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью. Электронные документы, направляемые Оператором, Продавцом либо размещенные ими на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка с прилагаемыми к ней документами, поданная с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируется.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для целей настоящего пункта используются следующие понятия:

- понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»;
- понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Обязанность доказать свое право на участие в продаже лежит на претенденте.

Продавец отказывает Претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

- а) заявка представлена лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в Информационном сообщении;
- в) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Регламент проведения продажи Имущества без объявления цены

Для участия в продаже Имущества без объявления цены Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении, а также направляют свои предложения о цене Имущества.

Предложение о цене Имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому Оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Вышеуказанные документы регистрируются Оператором электронной площадки в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) Претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с Продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой Претендентом цене Имущества.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене Имущества, которое не может быть изменено.

Продавец отказывает Претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

- а) заявка представлена лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в Информационном сообщении;
- в) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем Имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов продажи Имущества без объявления цены должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене Имущества.

В день подведения итогов продажи Имущества без объявления цены оператор электронной площадки через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) Участников и поданные ими предложения о цене Имущества.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене Имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены.

Покупателем Имущества признается:

- а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене Имущества - Участник, представивший это предложение;
- б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене Имущества - Участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое Имущество;
- в) в случае если несколько Участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое Имущество - Участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Протокол об итогах продажи Имущества без объявления цены подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи Имущества без объявления цены и должен содержать:

- а) сведения об Имуществе;

- б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;
- в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;
- г) сведения о рассмотренных предложениях о цене Имущества с указанием подавших их Претендентов;
- д) сведения о покупателе Имущества;
- е) сведения о цене приобретения Имущества, предложенной покупателем;
- ж) иные необходимые сведения.

Если в срок для приема заявок, указанный в Информационном сообщении, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене Имущества не было принято к рассмотрению, продажа Имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи Имущества без объявления цены.

Процедура продажи Имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи Имущества без объявления цены.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи Имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- а) наименование Имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

6. Заключение договора купли-продажи Имущества

Договор купли-продажи Имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи Имущества без объявления цены.

В случае предоставления рассрочки оплата Имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

В договоре купли-продажи Имущества предусматривается оплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты Имущества.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи Имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа Имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи Имущества и государственной регистрации перехода права собственности, вытекающего из такой сделки.

Приложение № 2
к распоряжению Министерства
имущественных
и земельных отношений Камчатского края
от «24» апреля 2023 № 60/___-Р

В Министерство имущественных и земельных
отношений Камчатского края

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ
на участие в продаже государственного имущества
без объявления цены в электронной форме
(для физических лиц)

Претендент *:

Ф.И.О. _____

Данные документа, удостоверяющего личность (вид документа, серия, номер, когда и кем выдан)

Контактный телефон _____

Адрес, по которому направлять уведомления _____

Подавая настоящую заявку, Претендент изъявляет желание участвовать в процедуре продажи
Имущества без объявления цены в электронной форме и приобрести:

- Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433.

Основные характеристики: нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью
184,20 кв. м.; адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, Милюковский район, п. Атласово,
ул. Льва Толстого, д. 42а;

- Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226.

Основные характеристики: категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного
использования: объекты торговли, общественного питания, площадь 1500 кв.м.; адрес
(местоположение): Камчатский край, р-н Милюковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном
участке расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Милюковский р-н, п. Атласово, ул.
Льва Толстого, д.42а.

С правилами проведения продажи Имущества ознакомлен. Дата и место проведения продажи
Имущества мне известны.

** В случае, если Претендент действует через доверенное лицо, то в полях «Ф.И.О.»,
«данные документа, удостоверяющего личность» указываются сведения как о претенденте, так и о
представителе.*

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Министерству имущественных и земельных отношений Камчатского края на обработку своих персональных данных (Приложение 1).

Обработка персональных данных осуществляется с соблюдением положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в целях совершения процедур, связанных с приватизацией государственного имущества Камчатского края.

Претендент _____ « _____ » _____ 20__ года

Приложение 1 к Электронной форме заявки на участие в продаже государственного имущества единым лотом без объявления цены (в электронной форме) (для физических лиц)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", зарегистрирован___ по адресу: _____, документ, удостоверяющий личность: _____,

(наименование документа, №, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

(вариант: _____,

(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)

зарегистрирован___ по адресу: _____,

документ, удостоверяющий личность: _____,

(наименование документа, N, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

Доверенность от "___" _____ г. № _____ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))

в целях _____

(указать цель обработки данных)

даю согласие _____ Министерству имущественных и земельных отношений Камчатского края,

(указать наименование или Ф.И.О. оператора, получающего согласие субъекта персональных данных)

расположенному по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 19, офис. 409,

на обработку моих персональных данных, а именно: _____

_____,

(указать перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных)

то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

"___" _____ г.

Субъект персональных данных:

_____ / _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к распоряжению Министерства
имущественных
и земельных отношений Камчатского края
от «24» апреля 2023 № 60/___-Р

В Министерство имущественных и земельных
отношений Камчатского края

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ

**на участие в продаже государственного имущества
без объявления цены в электронной форме
(для юридических лиц)**

Претендент:

Наименование _____

Номер, дата, место государственной регистрации _____

Место нахождения _____

Банковские реквизиты _____

От имени претендента:

Ф.И.О. _____

Данные документа, удостоверяющего личность (вид документа, серия, номер, когда и кем выдан)

Основание _____

Контактный телефон _____

***Подаявая настоящую заявку, Претендент изъявляет желание участвовать в процедуре продажи
Имущества без объявления цены в электронной форме и приобрести:***

Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433. Основные характеристики:
нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 184,20 кв. м.;
адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;

Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226. Основные характеристики:
категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты торговли,
общественного питания, площадь 1500 кв.м.; адрес (местоположение): адрес (местоположение):
Камчатский край, р-н Мильковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном участке
расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Мильковский р-н, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д.42а.

С правилами проведения продажи ознакомлен. Дата и место проведения продажи мне известны.

От имени Претендента _____ «_____» _____ 20__ года

ДОГОВОР

купи-продажи недвижимого имущества

г. Петропавловск-Камчатский

«___» _____ 2023 года

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края, выступающее от имени субъекта Российской Федерации – Камчатского края в лице _____, действующее на основании _____ и Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 27.02.2010 № 508-П, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны и _____ в лице _____, действующий на основании _____ именуем в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, на основании распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от _____ № _____, протокола об итогах продажи имущества без объявления цены от _____ № _____ заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее недвижимое имущество (далее по тексту – Имущество):

- Здание «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433.

Основные характеристики: нежилое здание, 1-этажное (в т.ч. подземный этаж 1), площадью 184,20 кв. м.; адрес (местоположение) объекта: Камчатский край, Мильковский район, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д. 42а;

- Земельный участок с кадастровым номером 41:06:0030101:226.

Основные характеристики: категория земель: земли населенных пунктов;
вид разрешенного использования: объекты торговли, общественного питания, площадь 1500 кв.м.;

адрес (местоположение): Камчатский край, р-н Мильковский, п. Атласово, ул. Льва Толстого, на земельном участке расположено здание магазин, адрес – Камчатский край, Мильковский р-н, п. Атласово, ул. Льва Толстого, д.42а.

1.2. Указанное Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Имущество приобретается Покупателем на основании протокола об итогах продажи имущества без объявления цены от _____ № _____.

2. Цена договора, порядок расчетов, порядок передачи имущества

2.1. Стоимость Имущества определена по итогам торгов в электронной форме, состоявшихся _____ г. (протокол об итогах продажи имущества без объявления цены от _____ г. № _____) и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, включая НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей ____ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

В том числе:

- стоимость здания «Магазин» с кадастровым номером 41:06:0030101:433 _____ (_____) рублей ____ копеек, включая НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей ____ копеек;

- стоимость земельного участка с кадастровым номером 41:06:0030101:226 _____ (_____) рублей ____ копеек (НДС не облагается в соответствии с пунктом 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

2.2. В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации НДС (20%) в размере _____ (_____) рублей ____ копеек перечисляется Покупателем как налоговым агентом в федеральный бюджет по реквизитам налогового органа по месту своей регистрации. Факт оплаты НДС Покупатель подтверждает путем представления Продавцу копии платежного поручения с отметкой банка о принятии платежа.

Требование настоящего пункта не распространяется на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

2.3. Сумма, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, за минусом НДС 20 %, уплачивается Покупателем путем единовременного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в пункте 7 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

2.4. Сумма, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, включая НДС 20 %, уплачивается Покупателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, путем единовременного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в пункте 7 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

2.5. Продавец обязан передать Покупателю Имущество в течение 5 (пяти) календарных дней с момента оплаты Покупателем стоимости Имущества в полном объеме. Имущество передается от Продавца к Покупателю по акту приема-передачи Имущества, подписываемому сторонами.

2.6. После подписания акта приема-передачи Имущества Продавец и Покупатель в течение 10 (десяти) календарных дней обязаны обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю.

2.7. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации.

2.8. Риск случайной гибели Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи Имущества.

2.9. Расходы, связанные с переходом права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю, несет в полном объеме Покупатель.

3. Обязанности Сторон

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

3.1.2. предоставить Покупателю все сведения и информацию, связанные с передаваемым Имуществом, имеющиеся в распоряжении Продавца.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.2. оплатить Имущество в размере, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

3.2.3. принять Имущество по акту приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором. С даты принятия Имущества по акту приема-передачи и до дня государственной регистрации перехода права собственности на Имущество Покупатель обязан содержать его в удовлетворительном техническом и санитарном состоянии, а также нести расходы на содержание Имущества и оплату коммунальных услуг.

3.3. Стороны обязаны:

3.3.1. обеспечивать сохранность документов, полученных от другой стороны, и составленных в ходе исполнения Договора, и не разглашать их содержание третьим сторонам за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.3.2. представить в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество;

3.3.3. своевременно сообщать другой Стороне о любых обстоятельствах, могущих повлиять на условия исполнения Договора;

3.3.4. немедленно сообщать другой Стороне о любых дополнительных процедурах и мерах, которые должны быть осуществлены и предприняты Стороной для обеспечения выполнения Договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое им Имущество не является объектом залога, ареста, а также свободно от каких-либо претензий, обязательств и/или прав третьих лиц. В случае нарушения данного условия Покупатель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и требовать возвращения уплаченной по данному Договору суммы.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.3. За нарушение Продавцом срока передачи Имущества, предусмотренного п. 2.5 настоящего Договора, Покупатель вправе потребовать от Продавца уплаты пени в размере 0,3% от

цены Имушества, указанной в п. 2.3 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

4.4. За нарушение Покупателем срока уплаты стоимости Имушества, предусмотренного п.2.3 настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 0,3% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5. Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Срок действия и прекращение Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах на ____ (____) листах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для Продавца и Покупателя, один экземпляр для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Адреса и платежные реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

**Министерство имущественных и
земельных отношений Камчатского края**

Юридический /почтовый адрес: 683032,
Камчатский край, г.о. Петропавловск-
Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Пограничная, д.19, офис 409.

Тел.(4152) 42-61-98 факс: (4152) 42-22-31

E-mail: Mingosim@kamgov.ru

ИНН 4101121312/ КПП 410101001

ОГРН 1084101000147

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ //
Управление Федерального казначейства по
Камчатскому краю г. Петропавловск-
Камчатский

Получатель: Минфин Камчатского края
(Министерство имущественных и земельных
отношений Камчатского края л/с:
04382000100)

Казначейский счет: 03100643000000013800

Единый казначейский счет:
40102810945370000031

БИК ТОФК: 013002402

Код бюджетной классификации —
822 1 14 13020 02 0000 410

ОКПО 97864345

_____/_____/_____/

_____/_____/_____/

М.П.

М.П.