



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2022 № 60/417-Р

г. Петропавловск-Камчатский

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Правительства Камчатского края от 16.07.2010 № 318-П «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.09.2022 г. № 508-П, во исполнение постановления Законодательного Собрания Камчатского края от 09.11.2021 № 26 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2022 - 2023 годы»

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Камчатского края недвижимое имущество, указанное в пункте 2 настоящего распоряжения (далее – Имущество), путем продажи единым лотом на аукционе в электронной форме.

2. Утвердить следующие условия и сведения о приватизации:

а) наименование приватизируемого Имущества:

– нежилое одноэтажное здание «Склад» с кадастровым номером 41:01:0010125:568, площадью 58,7 кв.м., расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79;

– нежилое двухэтажное здание «Контора» с кадастровым номером 41:01:0010125:565, площадью 711,4 кв.м. (в т.ч. 1 подземный этаж), расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 79;

б) начальная цена продажи Имущества: 8 522 400 (восемь миллионов пятьсот двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе налог на добавленную стоимость 1 420 400 (один миллион четыреста двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек (начальная цена Имущества установлена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 01.12.2022 № 8899/22, подготовленного Обществом с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр», ОГРН 1133443018939, ИНН 3443923035);

в) способ приватизации: продажа государственного имущества на аукционе в электронной форме;

г) форма подачи предложений о цене Имущества: открытая;

д) дата и место подведения итогов продажи Имущества на аукционе в электронной форме: 15 февраля 2023 года после проведения электронного аукциона на электронной площадке по адресу <https://privatization.lot-online.ru/> (вкладка «Приватизация»).

3. Утвердить прилагаемый текст Информационного сообщения о продаже государственного имущества на аукционе в электронной форме (приложение № 1).

4. Утвердить прилагаемые Электронные формы заявок на участие в продаже имущества на аукционе в электронной форме для физических и юридических лиц (приложение № 2).

5. Утвердить прилагаемую форму Договора купли-продажи ценных бумаг (приложение № 3).

6. Для рассмотрения заявок от претендентов, признания претендентов участниками продажи Имущества на аукционе в электронной форме либо отказа в допуске к участию в продаже Имущества, а также для определения победителя продажи Имущества на аукционе в электронной форме или лица, признанного единственным участником аукциона, с правом подписи протоколов утвердить комиссию (далее – Комиссия) из числа работников Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее – Министерство) в составе:

1) Мищенко Иван Вячеславович – Министр имущественных и земельных отношений Камчатского края, Председатель Комиссии.

2) Шалагинова Мария Юрьевна – заместитель Министра имущественных и земельных отношений Камчатского края – начальник отдела правового обеспечения Министерства, заместитель Председателя Комиссии.

3) Денисова Виктория Алексеевна – заместитель начальника отдела правового обеспечения Министерства, член Комиссии.

4) Смородова Наталья Александровна – начальник отдела экономического анализа, корпоративных отношений и приватизации Министерства, секретарь Комиссии.

7. Отделу экономического анализа, корпоративных отношений и приватизации Министерства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр



И.В. Мищенко