**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**КАРАГИНСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО КАРАГА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **от** | **«24»** | **января** | **2022г.** |  | | **№ 4** |
|  | | | | |  | |
| Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «село Карага» на 2022 год | | | | |  | |

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета депутатов сельского поселения «село Карага» от 17 ноября 2021 №33 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «село Карага»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «село Карага» на 2022 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом МО СП «с.Карага».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

«село Карага» Н.В. Шафранская

Приложение

к постановлению главы

МО СП «с. Карага»

от 24.01.2022 № 4

**Паспорт программы**

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «село Карага» на 2022 год:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «село Карага» на 2022 год: |
| Разработчик программы | Администрация сельского поселения «село Карага» |
| Исполнители программы | Администрация сельского поселения «село Карага» в лице специалиста по ЖКХ и благоустройству (далее - уполномоченный орган). |
| Цель(и) программы | - предупреждение нарушений гражданами и организациями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;  - предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства;  - сокращение количества нарушений гражданами и организациями обязательных требований земельного законодательства на территории сельского поселения «село Карага». |
| Задача(и) | - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;  - устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством |
| Сроки реализации программы | 2022 год |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Повышение уровня понимания контролируемых лиц обязательных требований земельного законодательства.  Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.  Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа.  Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа.  Повышение прозрачности деятельности контрольного органа |

**I. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля и характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения «село Карага» в отношении граждан и организаций осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 31июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

Объектами муниципального земельного контроля является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, их части, находящиеся в границах Карагинского района, независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются граждане и организации, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, являются:

- организации;

- граждане.

Предметом муниципального земельного контроля на территории сельского поселения «село Карага» являются: соблюдение органами исполнительной власти Камчатского края, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Камчатского края и сельского поселения «село Карага» (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края предусмотрена административная ответственность; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями).

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно производить платежи за землю;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Положение о муниципальном земельном контроле на территории о муниципальном земельном контроле на территории сельского поселения «село Карага» утверждено решением Совета депутатов сельского поселения «село Карага» от 17.11.2021 № 33.

**II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цели программы профилактики:

предупреждение нарушений гражданами и организациями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**III. Сроки и этапы реализации программы**

Срок реализации программы: в течении 2022 года

**IV. Источники финансирования**

Для реализации настоящей программы финансирование не предусмотрено.

**V. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** | | **Контрольные параметры** | **Ответственный исполнитель** |
| **1. Информирование** | | | | | |
| 1.1. | Размещение и актуализация размещенных на официальном сайте Администрации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля | В течение года | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Специалист по ЖКХ и благоустройству администрации сельского поселения «село Карага» |
| 1.2. | Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | В течение года | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Специалист по ЖКХ и благоустройству администрации сельского поселения «село Карага» |
| 1.3. | Размещение и поддержание в актуальной редакции текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля | В течение года | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Специалист по ЖКХ и благоустройству администрации сельского поселения «село Карага» |
| 1.4. | Размещение на сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию, предусмотренную пунктами 6-10, статьи 46 Закона № 248-ФЗ | В течение года | Размещение актуальной информации | | Специалист по ЖКХ и благоустройству администрации сельского поселения «село Карага» |
| **2. Консультирование** | | | | | |
| 2.1. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:  в устной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий);  в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля) | В течение года | | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | Специалист по ЖКХ и благоустройству администрации сельского поселения «село Карага» |

**VI. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики на 2022 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Целевой показатель |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролируемыми лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства | не менее 50% |
| 3. | Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями | 100 % |