



РАСПОРЯЖЕНИЕ

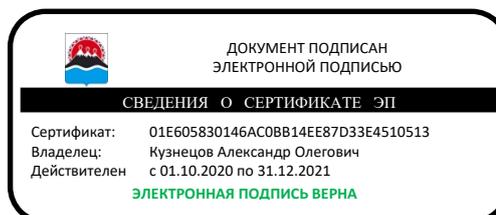
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

09.10.2020 № 429-РП

г. Петропавловск-Камчатский

Внести в приложение к распоряжению Правительства Камчатского края от 25.07.2017 № 303-РП изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

Председатель Правительства –
Первый вице-губернатор
Камчатского края



А.О. Кузнецов

Приложение к распоряжению
Правительства Камчатского края
от 09.10.2020 № 429-РП

«Приложение к распоряжению
Правительства Камчатского края от
25.07.2017 № 303-РП

План-график («дорожная карта»)
по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан,
чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Камчатского края
и чьи права нарушены

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике	
адрес много-квартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60 квартирный 6-этажный жилой дом в монолитном исполнении по пр. Карла Маркса в г. Петропавловске-Камчатском	№ гп 41301 000-166 от 11.12. 2013	41:01:00101 14:40	8064,5 м ²	60	45% (строительство не ведется с мая 2015 ввиду отсутствия средств у застройщика)	16	16	16	6	ООО «Витос» ИНН 4101007393	Арбитражным судом (дело №А24-2838/2016) застройщик признан банкротом. Общим собранием кредиторов принят план внешнего управляющего, направленный на оздоровление деятельности застройщика. Общим собранием участников долевого строительства одобрен инвестор, осуществляются процедуры оформления договорных отношений, направленных на завершение строительства

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Постановление Правительства Камчатского края от 20.12.2016 № 506-П «О межведомственной комиссии по защите прав и законных интересов граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов»	Декабрь 2016	Выявление причин и условий, которые привели к нарушениям прав участников долевого строительства, подготовка предложений по реализации мероприятий по завершению строительства многоквартирного дома	Реализация плана внешнего управления по делу о банкротстве в отношении ООО «Витос» №А24-2838/2016, утвержденного решением собрания кредиторов от 17.01.2020	март 2021	Решение вопросов продления сроков аренды земельного участка, внесение изменений в разрешение на строительство, получение актуальных технических условий на подключение к инженерным сетям, завершение строительства многоквартирного дома	Привлечение инвестиционных средств, заключение договора инвестирования	март 2021	Ввод объекта в эксплуатацию, взыскание задолженности во исполнение требований о взыскании убытков	Реализация плана внешнего управляющего по оздоровлению деятельности застройщика, завершение строительства многоквартирного дома	март 2021