Приложение № \_\_\_

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ « » 20 г. ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Сообщаем Вам, что по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственника кв.\_\_\_, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Собрание будет проводиться в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ года (начало в \_\_:\_\_).

Место проведения общего собрания: спортивная площадка за многоквартирным домом, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «\_\_\_» \_\_\_ 20 года (начало в \_\_:\_\_).

Бланк для голосования необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания - «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20 года (до \_\_:\_\_).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Примерная повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве \_\_\_ человек.
4. Расторгнуть договор управления с прежней управляющей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
5. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
6. Выбор управляющей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
8. Выбор совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
9. Выбор председателя совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и наделить его полномочиями на подписание утвержденного договора управления многоквартирным домом (ст.161.1 ЖК РФ).
10. Выбор способа и порядка уведомления собственников помещений.
11. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании (сметы, акты итд), Вы можете ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года