

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 01 FF 46 80 00 FE AF 6A 85 45 51 32 2F D8 D6 EE 80  
Владелец: Нам Денис Анатольевич, ООО "Газпром добыча  
Действителен: с 10.05.2023 по 10.05.2024

## **Проект освоения лесов (дополнение)**

Постановление Администрации Соболевского муниципального района Камчатского края от 13 июля 2023 № 163 "Об утверждении проекта межевания территории" в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта трубопроводного транспорта регионального значения "Эстакада сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения"

лесничество: Усть-Большерецкое, участковое лесничество: Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	
(участковое лесничество, лесничество на землях лесного фонда)/(субъект, муниципальный район, кадастровый номер на землях с/х назначения)	
Общей площадью (га)	4,0788
Приказ Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края № 528-пр от 23.05.2019	
(основание предоставления (использования) лесного(ых)/земельного(ых) участка(ов))	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №31 от 24 мая 2019, ДС №1 от 27 августа 2019, ДС №2 от 18 сентября 2019 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута и пр.)	

## Введение

Проект освоения лесов (дополнения) разработан в соответствии с частью 2 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ и приказом Минприроды России от 16.11.2021 № 864 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа». Проект освоения лесов направлен на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощимого освоения лесов и их использования в соответствии с разрешенными видами, содержит сведения о разрешенных видах использования лесов, проектируемых объемах их использования, по созданию объектов лесной инфраструктуры, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по охране водных объектов, объектов животного и растительного мира.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесного участка или договоров купли-продажи лесных насаждений, а также принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком или безвозмездного пользования лесным участком, прекращения сервитута, публичного сервитута (ст. 24 Лесного кодекса РФ).

Проект освоения лесов (дополнения) разрабатывается на срок не более 10 лет – для всех видов использования лесов, за исключением видов использования лесов, определенных статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации, при этом срок действия проекта освоения лесов не должен превышать срок действия соответствующего договора аренды лесного участка и лесохозяйственного регламента лесничества (лесопарка). Для видов использования лесов, определенных статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации, проект освоения лесов составляется на срок действия договора аренды лесного участка.

В связи с завершением инвестиционного строительства объекта "Эстакада сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения" и постановкой на кадастровый учет объектов капитального строительства был составлен и утвержден проект межевания территории в целях размещения линейного объекта "Эстакада сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения" для последующего оформления прав на земельные участки под эксплуатацию.

Проект освоения лесов (дополнение) разрабатывается на основании договора аренды лесных участков от 24.05.2019 № 31, дополнительного соглашения №1 от 27.08.2019, дополнительного соглашения №2 от 18.09.2019 для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов. Срок действия проекта в соответствии с договором аренды лесных участков от 24.05.2019 №31 составляет 49 лет с даты государственной регистрации.

В проект освоения лесов (дополнения) вносятся изменения на основании Постановления Администрации Соболевского муниципального района Камчатского края от 13 июля 2023 № 163 "Об утверждении проекта межевания территории" в целях строительства, реконструкции, и эксплуатации линейного объекта трубопроводного транспорта регионального значения "Эстакада сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения".

На земельных участках проектируется размещение линейных объектов, кадастровые номера и наименование объектов приведены на Тематической лесной карте.

Проект освоения лесов разработан ООО «ГЕОСТР».

# Общая часть

## I. Общие сведения

### Сведения о лице, использующем лесной участок

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ГАЗПРОМ ПАО	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	197229, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, дом 2, корпус 3, строение 1.	Телефон: +7 812 413-74-44, Адрес электронной почты: info@noyabrsk-dobycha.gazprom.ru	Договор аренды лесного участка №31 от 24 мая 2019, ДС №1 от 27 августа 2019, ДС №2 от 18 сентября 2019 г. Дата регистрации права: 6 августа 2019 г. Номер(а) регистрации права: 41:07:0010105:768-41/014/2019-3	49 лет

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
--	--

### Перечень законодательных и иных нормативно-правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основе которых разработан проект освоения лесов

1. Приказ Рослесхоза от 16.11.2021 № 864 «Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа».
2. Распоряжение правительства РФ от 30 апреля 2022 N 1084-р "Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов".

### Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов	06.08.2068
--------------------------------------	------------

Разработчик проекта	ГЕОСТР ООО. Адрес: 620105, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вильгельма Де Геннина, дом 34, квартира 156. Телефон: 8(922)1210210, Адрес электронной почты: gilyazovii@mail.ru
---------------------	--

(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

## II. Организация использования лесов

### Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

#### Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Таблицу 10, 28 проекта освоения лесов по договору аренды лесных участков №31 от 24.05.2019, утвержден Приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края № 1116-пр от 31.10.2019, излагаем в редакции согласно таблице 4.1.

Проектируемые и существующие объекты при использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов приведены в Таблице 4.1.

Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов приводится на тематической лесной карте (Приложение №4).

Таблица №4.1

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество (Кадастровый номер земельного участка на землях с/х назначения)	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	425	45		1 937	Линия межплощадочной воздушной линии электропередачи 10кВ скважины газовой 4П Кшукского месторождения (41:07:0010105:909). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:768	Эксплуатация
Трубопровод технологический	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		1 322	Газопровод-шлейф скважины газовой 4П Кшукского месторождения (41:07:0010105:907). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:769	Эксплуатация
Трубопровод технологический	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		1 323	Метанолопровод скважины газовой 4П Кшукского месторождения (41:07:0010105:908). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:769	Эксплуатация
Эстакада	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		676	Эстакады сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:875). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1	40	393	Сети электроснабжения 0,4 кВ узлов запорной арматуры газопроводов и метаноопроводов в ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:870). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Эстакада	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		676	Эстакады сетей ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:875). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		393	Сети электроснабжения 0,4 кВ узлов запорной арматуры газопроводов и метаноопроводов в ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:870). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Трубопровод технологический	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		284	Газопровод от площадки ДКС до точки врезки в газопровод-шлейф от скважины 1П, 2П УКПГ Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:867). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Трубопровод технологический	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		266	Газопровод от точки врезки в газопровод-шлейф от скважины 3П до УКПГ до площадки ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:857). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация

Трубопровод технологический	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1		269	Метанолопровод от точки врезки в метанолопровод до скважин 1П, 2П, 3П от УКПГ до площадки ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:863). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Площадка с ограждением для обслуживания и осмотра технологического оборудования	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1	81	81,4	Площадка кранового узла объединения газопроводов-шлейфов ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:866). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Дорога автомобильная	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	29	1 409	68	Дорога автомобильная подъездная к площадке кранового узла объединения газопроводов-шлейфов ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:865). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:770	Эксплуатация
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	35		1 937	Линия межплощадочной воздушной линии электропередачи 10кВ скважины газовой 4П Кшукского месторождения (41:07:0010105:909). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:751	Эксплуатация
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	35		1 024	Линия воздушная электроснабжения 10кВ №2 ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:872). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:751	Эксплуатация

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	35		1 024	Линия воздушная электроснабжения 10кВ №2 ДКС Кшукского газоконденсатного месторождения (41:07:0010105:872). Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:752	Эксплуатация
Проектируемые объекты							
Дорога автомобильная (Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия)	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	425	45	489	25	Дорога автомобильная, устроенная из естественного грунта и грунта, укрепленного добавками других материалов. Поверхность дороги придают выпуклый профиль, для создания которого используют привозной грунт. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:749	Строительство
Дорога автомобильная (Дорога автомобильная с переходным типом дорожного покрытия)	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	1	1 030	80	Дорога автомобильная, устроенная из естественного грунта и грунта, укрепленного добавками других материалов. Поверхность дороги придают выпуклый профиль, для создания которого используют привозной грунт. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:750	Строительство
Линия связи	Усть-Большереецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	52	1 548	445	Линии связи, состоящие из направленных сред передачи (кабели), предназначенные совместно с проводными системами передач, для организации связи. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:753	Строительство

Линия связи	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	426	52	188	30	Линии связи, состоящие из направленных сред передачи (кабели), предназначенные совместно с проводными системами передач, для организации связи. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:754	Строительство
Линия связи	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	445	12	3 125	360	Линии связи, состоящие из направленных сред передачи (кабели), предназначенные совместно с проводными системами передач, для организации связи. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:771	Строительство
Линия связи	Усть-Большерецкое, Соболевское, Часть 1 (б. КРУТОГОРОВСКОЕ)	445	3, 12	3 977	260	Линии связи, состоящие из направленных сред передачи (кабели), предназначенные совместно с проводными системами передач, для организации связи. Земельный участок с кадастровым номером 41:07:0010105:772	Строительство