

Паспорт инвестиционного проекта

Наименование проекта:	Инициатор:
	Отрасль:
	Бюджет, млн. руб.:
	Регион реализации:

Цель проекта

Инвестиционная возможность коротко - в чем состоит возможность для инвестиции?

Текущий статус проекта

бизнес-идея •
 бизнес-план •
 пред ТЭО •
 ТЭО •
 ПСД •

описание реализующей компании (холдинга):

ИНН:

Собственники/бенефициары, их доли, %:

Год создания

Регионы присутствия

Финансовые показатели

Показатель	2016	2017	2018
Выручка, млн. руб.			
ЕБИТДА, млн. руб.			
Долг/ЕБИТДА			

Отчетность

- По какой системе?
РСБУ • МСФО •
- Аудированная/неаудированная:
- Нем проведен аудит ?/ Сколько лет проводится аудит ?

Опыт компании-оператора в части реализации данного проекта

- Уже строили подобные предприятия:
Да • Нет •
- Являются операторами подобных предприятий:
Да • Нет •
- Являются игроками данного рынка:
Да • Нет •

Потребности инвестиций

Бюджет проекта		100
Будет инвестировано инициатором проекта на начальном этапе, либо уже инвестировано собственных средств		
Готовность инициатора проекта дополнительно инвестировать собственных средств в будущем		
Необходимо привлечь за счет инвестора		

Целевая структура акционерного владения (ожидаемые доли, %)

Наименование потенциального иностранного со-инвестора (если имеется)

Наличие бюджетных инвестиций / гарантий (если имеется)

Основные экономические показатели проекта

Показатель	Значение
-ЩМв^Утречняя норма доходности), %	
$R_{убас.15.P^{est101}}$ (период окупаемости капиталовложРний), прт мт / (чистый приведенный доход) млн. руб	
Применяемая ставка дисконтирования. %	

Что будет достигнуто в результате проекта?	<ul style="list-style-type: none">• Какие активы появятся?○ Какие улучшения/расширения осуществляются? / Что есть сейчас?○ Какие валовые показатели будут достигнуты? / Что есть сейчас?○ Какая доля рынка будет приобретена? / Что есть сейчас?
Наличие договоренностей по проекту:	<ul style="list-style-type: none">○ С банками:<ul style="list-style-type: none">○ <i>Какими?</i>○ <i>Статус переговоров:</i>•<ul style="list-style-type: none">○ <i>О каких финансовых инструментах уже достигнуты / будут достигнуты договоренности?</i>С государственными институтами развития (ФРП, ФРМ, ВЭБ, КР МСП, и т.д.):<ul style="list-style-type: none">○ <i>Какими?</i>○ <i>Статус переговоров:</i>○ <i>О каких финансовых инструментах уже достигнуты/ будут достигнуты договоренности?</i>
Почему проект обеспечивает существенный возврат на вложенный капитал инвестору?	<ul style="list-style-type: none">▫ Как создается добавленная стоимость?▫ Как предполагается аыход из проекта для инвестора?▫ Длительность инвестиции для инвестора, оценочно, лет
Критичные предпосылки к реализации проекта:	<ul style="list-style-type: none">• Наличие ресурсов для реализации проекта:<ul style="list-style-type: none">○ <i>Имеющиеся объекты:</i>○ <i>Обеспечение сырьем, материалами и пр.:</i>○ <i>Наличие ноу-хау:</i> Да • Нет •○ <i>Наличие экспертизы у команды реализующей компании</i> Да • Нет •○ <i>Наличие материалов в поддержку проекта (постановления Правительства РФ или региона, письма местной администрации, документы о предоставлении льгот и т.п.)</i>○ Наличие конкурентного преимущества: в чем предполагается конкурентное преимущество на предполагаемых рынках сбыта:○ Возможное наличие дефицита в предполагаемых к выпуску продуктах:
Контактные данные инициатора проекта	<ul style="list-style-type: none">▫ Юридический адрес;• Сайт:▫ Ф.И.О., должность и телефон контактного лица, уполномоченного вести переговоры о коммерческой стороне проекта (стоимости продажи доли в проекте, структуре сделке, и т.д.):
Комментарий	
