

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4

к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»
от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015

г. Москва

«10» сентября 2017 года

Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока (далее – Министерство) в лице первого заместителя Министра Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Осипова Александра Михайловича, действующего на основании доверенности от 23.02.2016 № 11290-2.4.19, Правительство Камчатского края в лице Губернатора Камчатского края Илюхина Владимира Ивановича, действующего на основании Устава Камчатского края от 4 декабря 2008 г. № 141, администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Иваненко Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава Петропавловск-Камчатского городского округа от 5 мая 2005 г. № 156-р, администрация Елизовского муниципального района в лице Главы администрации Елизовского муниципального района Василевского Романа Сергеевича, действующего на основании Устава Елизовского муниципального района Камчатского края от 21 сентября 2006 г., администрация Елизовского городского поселения в лице Главы администрации Елизовского городского поселения Щипицына Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава Елизовского городского поселения от 31 июля 2006 г., администрация Раздольненского сельского поселения в лице временно исполняющего обязанности Главы администрации Раздольненского сельского поселения Меркушева Михаила Валентиновича, действующего на основании Устава Раздольненского сельского поселения

от 7 ноября 2006 г. № 49, администрация Николаевского сельского поселения в лице Главы Николаевского сельского поселения Никифорова Владимира Ильича, действующего на основании Устава Николаевского сельского поселения от 14 июня 2006 г. № 48, администрация Новоавачинского сельского поселения в лице Главы Новоавачинского сельского поселения Прокопенко Ольги Анатольевны, действующей на основании Устава Новоавачинского сельского поселения от 2 июня 2006 г. № 49, администрация Паратунского сельского поселения в лице Главы Паратунского сельского поселения Бабака Александра Николаевича, действующего на основании Устава Паратунского сельского поселения от 23 марта 2006 г. № 15, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь пунктом 6.2. Соглашения о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015 (далее - Соглашение от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015), заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Определить взамен ранее определенного Дополнительным соглашением № 3 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015 следующий перечень земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории ТОР «Камчатка»:

- перечень земельных участков, находящихся в собственности Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенных на территории ТОР «Камчатка» (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению);

- перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории ТОР «Камчатка» (Приложение № 2 к настоящему Дополнительному соглашению);

- обязательства по образованию земельных участков, расположенных на территории ТОР «Камчатка» (Приложение № 3 к настоящему Дополнительному соглашению);

- перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенных на территории ТОР «Камчатка» (Приложение № 4 к настоящему Дополнительному соглашению);

- перечень земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, расположенных на территории ТОР «Камчатка» (Приложение № 5 к настоящему Дополнительному соглашению).

2. Установить, что Перечень земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на ТОР «Камчатка», определенный пунктом 1 настоящего Дополнительного соглашения, не является исчерпывающим и может уточняться подписанием дополнительного соглашения к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015.

3. Все остальные условия Соглашения от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015, Дополнительного соглашения № 1 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015, Дополнительного соглашения № 2 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015 и Дополнительного соглашения № 3 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, считать неизменными, Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Соглашения от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 9 (девяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон

Министерство Российской Федерации по Развитию Дальнего Востока

Школьная ул., 25, г. Москва, 109544

ОКПО 00083931
ОГРН 1122721008200
ИНН 2721194275
КПП 770901001



А.М. Осипов

Правительство Камчатского края

Ленина пл., 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683040

ОКПО 00021918
ОГРН 1084101000081
ИНН 4101121231
КПП 410101001



В.И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа

Ленинская ул., 14, г. Петропавловск-Камчатский, 683000

ОКПО 04029503
ОГРН 1024101022010
ИНН 4101036106
КПП 410101001



В.Ю. Иваненко

Ленина ул., 10, г. Елизово, Камчатский край, 684000

ОКПО 04029518
ОГРН 1024101226412
ИНН 4105006021
КПП 410501001



Р.С. Василевский

**Администрация Елизовского
городского поселения**

Виталия Кручины ул., 20,
г. Елизово Камчатский край, 684000

ОКПО 94052776
ОГРН 1064141026707
ИНН 4105030360
КПП 410501001



Д.Б. Щипицын

**Администрация Раздольненского
сельского поселения**

ул. Советская, 2-А, п. Раздольный,
Елизовский район, Камчатский край,
684020

ОКПО 04159571
ОГРН 1064141003255
ИНН 4105029815
КПП 410501001



М.В. Меркушев

**Администрация Новоавачинского
сельского поселения**

ул. Молодежная, 1а, п. Новый,
Елизовский район, Камчатский край,
684016

ОКПО 04159789
ОГРН 1064141003739
ИНН 4105029861
КПП 410501001



М.П.

О.А. Прокопенко

**Администрация Паратунского
сельского поселения**

Нагорная ул., 31, п. Паратунка,
Елизовский район, Камчатский край,
684034

ОКПО 4159418
ОГРН 1064141001011
ИНН 4105029639
КПП 410501001



А.Н. Бабак

**Администрация Николаевского
сельского поселения**

ул. Елизовская, 7, с. Николаевка,
Елизовский район, Камчатский край,
684032

ОКПО 04159430
ОГРН 1064141001341
ИНН 4105029678
КПП 410501001



В.И. Никифоров

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 4 к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенных на территории ТОР "Камчатка"			
№ п/п	кадастровый номер земельного участка	площадь земельного участка (кв. м)	вид собственности
Площадка «Зеленовские озёрки»			
1	41:05:0101034:52	32462	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
2	41:05:0101034:53	109237	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
3	41:05:0101034:54	51087	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
4	41:05:0101034:57	1641401	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
5	41:05:0101041:68	342195	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)

6	41:05:0101041:69	7389376	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
7	41:05:0101041:73	1108156	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
8	41:05:0101034:60	45000	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
9	41:05:0101034:61	19283	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
Площадка "Вигязь - Аэро"			
10	41:05:0101012:1370	243799	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
11	41:05:0101012:1372	528	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
Площадка "Центр"			
12	41:01:0010126:313	29 051	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
13	41:01:0010126:314	1 350	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока



А.М. Осипов

М.П.

Правительство Камчатского края



В.И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского
городского округа


В.Ю. Иваненко



Администрация Елизовского городского
поселения


М.П. Щипицын



Администрация Гавдоленского сельского
поселения


М.В. Меркушев



Администрация Новоавачинского сельского
поселения


О.А. Проколенко



Администрация Елизовского муниципального района


Р.С. Василевский



Администрация Паратунского сельского поселения


А.Н. Бабак



Администрация Николаевского сельского поселения


В.И. Никифоров



Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 4 к соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории ТОР "Камчатка"			
№ п/п	кадастровый номер земельного участка	площадь земельного участка (кв. м)	вид собственности
Площадка "Центр"			
1	41:01:0010110:59	2620	государственная собственность не разграничена
2	41:01:0010110:120	5496	государственная собственность не разграничена
3	41:01:0010110:199	4 518	государственная собственность не разграничена
4	41:01:0010110:359	1 569	государственная собственность не разграничена
5	41:01:0010110:83	549	государственная собственность не разграничена
6	41:01:0010110:396	1 177	государственная собственность не разграничена
7	41:01:0010110:397	688	государственная собственность не разграничена
8	41:01:0010120:1884	9772	государственная собственность не разграничена
9	41:01:0010121:9	378	государственная собственность не разграничена
10	41:01:0010121:15	525	государственная собственность не разграничена
11	41:01:0010121:221	6684	государственная собственность не разграничена
12	41:01:0010121:223	3507	государственная собственность не разграничена
13	41:01:0010121:348	474	государственная собственность не разграничена
14	41:01:0010121:1439	889	государственная собственность не разграничена

15	41:01:0010126:538	5000	государственная собственность не разграничена
16	41:01:0010126:2582	1413	государственная собственность не разграничена
17	41:01:0010126:2597	5000	государственная собственность не разграничена
18	41:01:0000000:2064	10054172	государственная собственность не разграничена
19	41:01:0010131:834	5847	государственная собственность не разграничена
20	41:01:0010131:824	90577	государственная собственность не разграничена
21	41:01:0010131:823	146522	государственная собственность не разграничена
22	41:01:0010131:831	133450	государственная собственность не разграничена
23	41:01:0010131:826	109806	государственная собственность не разграничена
24	41:01:0010131:827	117992	государственная собственность не разграничена
25	41:01:0010131:828	124168	государственная собственность не разграничена
26	41:01:0010131:825	145732	государственная собственность не разграничена
Площадка "Юг"			
27	41:01:0010129:88	74	государственная собственность не разграничена
28	41:01:0010129:6155	758	государственная собственность не разграничена
29	41:01:0010129:3465	2 682	государственная собственность не разграничена
Площадка "Витязь - Аэро"			
30	41:05:0000000:1551	620370	государственная собственность не разграничена
31	41:05:0000000:1553	110541	государственная собственность не разграничена
32	41:05:0000000:1554	47559	государственная собственность не разграничена
33	41:05:0000000:1556	52251	государственная собственность не разграничена
34	41:05:0101012:1419	85797	государственная собственность не разграничена
35	41:05:0101012:1420	17592	государственная собственность не разграничена
36	41:05:0101093:395	140200	государственная собственность не разграничена
37	41:05:0101093:399	31144	государственная собственность не разграничена

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока



А.М. Осипов

Администрация Камчатского края



В.И. Илюхин

Администрация Петропавловск-
Камчатского городского округа

В.Ю. Иваненко



Администрация Елизовского городского
поселения

Д.Б. Щипицын



Администрация Раздольненского
сельского поселения

М.В. Меркушев



Администрация Новоавачинского
сельского поселения

О.А. Прокопенко



Администрация Елизовского муниципального района

Р.С. Василевский



Администрация Паратунского сельского поселения

А.Н. Бабак



Администрация Николаевского сельского поселения

В.И. Никифоров



Приложение № 3 к Дополнительному соглашению № 4 к соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Обязательства по образованию земельных участков, расположенных на территории ТОР «Камчатка»

№п/п	условный номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	вид собственности		ответственные за образование земельных участков
				на земельный участок	на объекты недвижимости	
площадка "Центр"						
1	41:01:0010121:ЗУ1	-	-	Государственная собственность неограничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
2	41:01:0010121:ЗУ3	-	дорога	Государственная собственность не ограничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
3	41:01:0010121:ЗУ4	-	-	Государственная собственность неограничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
4	41:01:0010121:ЗУ5	-	-	Государственная собственность неограничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
Площадка "Зеленовские озерки"						
5	41:05:0101041:69:ЗУ1	-	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района
6	41:05:0101041:69:ЗУ2	-	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района



Министерство Российской Федерации по Развитию Дальнего Востока
 А.М. Осипов
 М.П. В.И. Илехин

Администрация Петропавловск-Камчатского
районного округа



В.Ю. Иваненко

Администрация Елизовского городского
поселения



Администрация Раздольевского сельского
поселения



Администрация Новованинского сельского
поселения



Администрация Елизовского
муниципального района



Р.С. Василевский

Администрация Паратунского
сельского поселения



А.Н. Бабак

Администрация
Николаевского сельского
поселения



В.И. Никифоров

Приложение № 4 к Дополнительному соглашению № 4 к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Паратунского Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенных на территории ТОР "Камчатка"				
№ п/п	Наименование, кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта недвижимости, кв.м	Адрес, местоположение объекта недвижимости	Вид собственности
Площадка "Витязь - Аэро"				
1	Здание склад, 41:05:0101012:1364	63,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
2	Здание классы, 41:05:0101012:1361	60,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)

3	Здание классы-мастерские, 41:05:0101012:1360	936,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
4	Здание казарма-столовая, 41:05:0101012:1356	683,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
5	Здание хранилище, 41:05:0101012:1365	660,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
6	Здание хранилище, 41:05:0101012:1363	660,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
7	Здание классы, 41:05:0101012:1366	165,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
8	Здание овощехранилище, 41:05:0101012:1357	50,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
9	Здание КТП, 41:05:0101012:1358	49,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
10	Здание гараж, 41:05:0101012:1362	426,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)
11	Здание подсобное помещение, 41:05:0101012:1359	24,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)

Площадка "Центр"

12	Здание весовой (с тамбуром), 41:01:0010126:610	18,5	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
13	Здание котельной, 41:01:0010126:616	506,5	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
14	Здание цеха ЖБИ, БРУ, 41:01:0010126:615	931,30	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
15	Сооружение битумохранилище, 41:01:0010126:608	996,2	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
16	Здание административное, 41:01:0010126:618	942,8	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а, стр. 2А	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
17	Здание прорабской, 41:01:0010126:609	43,0	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а, стр. 3А	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)
18	Здание мехмастерской, 41:01:0010126:611	490,5	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная, д. 32а, стр. 3В	муниципальная собственность (Петропавловск-Камчатский городской округ)

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока

А.М. Осипов

МП.

Правительство Камчатского края

В.И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко



Администрация Елизовского городского
поселения

Д.В. Щипицын



Администрация Раздольненского сельского
поселения

М.В. Меркушев



Администрация Новоавачинского сельского
поселения

О.А. Прокопенко



Администрация Елизовского муниципального
района

Р.С. Василевский



Администрация Паратунского сельского
поселения

А.Н. Бабак



Администрация Николаевского сельского
поселения

В.И. Никифоров



Приложение № 5 к Дополнительному соглашению № 4 к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, расположенных на территории ТОР "Камчатка"			
№ п/п	кадастровый номер земельного участка	площадь земельного участка (кв. м)	вид собственности
Площадка «Паратунка»			
1	41:00:000000:5	3481140	Российская Федерация
2	41:05:0101097:95	7075	Российская Федерация
3	41:05:0101097:96	3162	Российская Федерация
4	41:05:0101097:97	107000	Российская Федерация
5	41:05:0101102:108	53000	Российская Федерация
6	41:05:0101103:1061	3744747	Российская Федерация
7	41:05:0101103:1062	3706627	Российская Федерация

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока

А.М. Осипов

Министерство Камчатского края

В.И. Илюхин

