

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»
от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015

г. Москва

«20» сентября 2016 года

Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока (далее – Министерство) в лице Министра Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Галушки Александра Сергеевича, действующего на основании Положения о Министерстве Российской Федерации по развитию Дальнего Востока, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2012 г. № 664, Правительство Камчатского края в лице Губернатора Камчатского края Илюхина Владимира Ивановича, действующего на основании Устава Камчатского края от 4 декабря 2008 г. № 141, администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице исполняющего полномочия Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Иваненко Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава Петропавловск-Камчатского городского округа от 5 мая 2005 г. № 156-р, администрация Елизовского муниципального района в лице Главы администрации Елизовского муниципального района Василевского Романа Сергеевича, действующего на основании Устава Елизовского муниципального района Камчатского края от 21 сентября 2006 г., администрация Елизовского городского поселения в лице Главы администрации Елизовского городского поселения - Щипицына Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава Елизовского городского поселения от 31 июля 2006 г., администрация

Раздольненского сельского поселения в лице главы администрации Раздольненского сельского поселения Ельчанинова Виктора Павловича, действующего на основании Устава Раздольненского сельского поселения от 7 ноября 2006 г. № 49, администрация Николаевского сельского поселения в лице главы Николаевского сельского поселения Никифорова Владимира Ильича, действующего на основании Устава Николаевского сельского поселения от 14 июня 2006 г. № 48, администрация Новоавачинского сельского поселения в лице главы администрации Новоавачинского сельского поселения Прокопенко Ольги Анатольевны, действующей на основании Устава Новоавачинского сельского поселения от 2 июня 2006 г. № 49, администрация Паратунского сельского поселения в лице главы администрации Паратунского сельского поселения Бабака Александра Николаевича, действующего на основании Устава Паратунского сельского поселения от 23 марта 2006 г. № 15, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь пунктом 6.2. Соглашения о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить раздел 2 пунктом 2.14 следующего содержания:

- 2.14. Правительство Камчатского края, администрация Петропавловск-Камчатского городского округа, администрация Елизовского муниципального района, администрация Елизовского городского поселения, администрация Раздольненского сельского поселения, администрация Николаевского сельского поселения, администрация Новоавачинского сельского поселения и администрация Паратунского сельского поселения в целях комплексной

реализации инфраструктурных проектов территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» и, действуя в соответствии п. 2 ч. 3 ст. 4 Федерального закона № 473-ФЗ, осуществляют безвозмездную передачу проектно-сметной (проектной, рабочей) документации, материалов инженерных изысканий и документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), необходимых для строительства объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка», разработанных за счет средств бюджета Камчатского края и бюджетов муниципальных образований в Камчатском крае, в собственность Управляющей компании.

2. Определить взамен ранее определенного Дополнительным соглашением № 1 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015 следующий перечень земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории ТОР «Камчатка»:

- земельных участков, находящихся в собственности Елизовского муниципального района (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению);

- земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории ТОР «Камчатка»: (Приложение № 2 к настоящему Дополнительному соглашению);

- обязательства по образованию земельных участков, расположенных на ТОР «Камчатка» (Приложение № 3 к настоящему Дополнительному соглашению);

- объектов недвижимости, находящихся в собственности Елизовского муниципального района (Приложение № 4 к настоящему Дополнительному соглашению).

3. Установить, что Перечень земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на ТОР «Камчатка», определенный пунктом 2 настоящего Дополнительного соглашения, не является исчерпывающим и может уточняться подписанием дополнительного соглашения к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015.

4. Все остальные условия Соглашения от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015 и Дополнительного соглашения № 1 к Соглашению от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, считать неизменными, Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Соглашения от 28 сентября 2015 г. № 01-13/2015.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 9 (девяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Министерство Российской Федерации по Развитию Дальнего Востока

Школьная ул., 25, г. Москва, 109544

ОКПО 00083931
ОГРН 1122721008200
ИНН 2721194275
КПП 770901001



А.С. Галушка

М.П.

Правительство Камчатского края

Ленина пл., 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683040

ОКПО 00021918
ОГРН 1084101000081
ИНН 4101121231
КПП 410101001



В.И. Илюхин

**Администрация Петропавловск-
Камчатского городского округа**

Ленинская ул., 14, г. Петропавловск-
Камчатский, 683000
ОКПО 04029503
ОГРН 1024101022010
ИНН 4101036106
КПП 410101001



В.Ю. Иваненко

**Администрация Елизовского
городского поселения**

**Администрация Елизовского
муниципального района**

Ленина ул., 10, г. Елизово,
Камчатский край, 684000
ОКПО 04029518
ОГРН 1024101226412
ИНН 4105006021
КПП 410501001



Р.С. Василевский

**Администрация Паратунского
сельского поселения**

Виталия Кручины ул., 20,
г. Елизово Камчатского края, 684000

ОКПО 94052776
ОГРН 1064141026707
ИНН 4105030360
КПП 410501001



Д.Б. Щипицын

**Администрация Раздольненского
сельского поселения**

Нагорная ул., 31, п. Паратунка
Елизовского района Камчатского края,
684034

ОКПО 4159418
ОГРН 1064141001011
ИНН 4105029639
КПП 410501001



А.Н. Бабак

**Администрация Николаевского
сельского поселения**

ул. Советская, 2-А, п. Раздольный,
Елизовского района, Камчатского края,
684020

ОКПО 04159571
ОГРН 1064141003255
ИНН 4105029815
КПП 410501001



В.П. Ельчанинов

ул. Елизовская, 7, с. Николаевка
Елизовского района Камчатского края,
684032

ОКПО 04159430
ОГРН 1064141001341
ИНН 4105029678
КПП 410501001



В.И. Никифоров

**Администрация Новоавачинского
сельского поселения**

ул. Молодежная, 1а, п. Новый
Елизовского района Камчатского края,
684016
ОКПО 04159789
ОГРН 1064141003739
ИНН 4105029861
КПП 410501001



О.А. Прокопенко

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению
 № 2 к Соглашению о создании на территории
 Петропавловск-Камчатского городского округа,
 Елизовского муниципального района, Елизовского
 городского поселения, Раздольненского сельского
 поселения, Николаевского сельского поселения,
 Новоавачинского сельского поселения,
 Паратунского сельского поселения территории
 опережающего социально-экономического развития
 «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Елизовского муниципального района, расположенных на ТОР "Камчатка"				
№ п/п	кадастровый номер земельного участка	площадь земельного участка (кв. м)	вид собственности	вид права, на котором предполагается передача земельного участка Управляющей компании ТОСЭР "Камчатка"
Площадка «Зеленовские озерки»				
1	41:05:0101034:52	32462	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
2	41:05:0101034:53	109237	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
3	41:05:0101034:54	51087	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда

4	41:05:0101034:55	227006	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
5	41:05:0101034:57	1641401	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
6	41:05:0101041:68	342195	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
7	41:05:0101041:69	7389376	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
8	41:05:0101041:73	1108156	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда
Площадка "Витязь - Аэро"				
9	41:05:0101012:1370	243799	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
10	41:05:0101012:1372	528	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	аренда



Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока
А.С. Галушка



Администрация Камчатского края
В. И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского

Городского округа

В.Ю. Иваненко



Администрация Елизовского городского

поселения

Д.Б. Щипицын



Администрация Раздольненского сельского

поселения

М.П. Ельчанинов



Администрация Нововачинского сельского

поселения

М.П. Прокопенко



Администрация

Клизовского
Муниципального района

Р.С. Василевский



Администрация

Николаевского сельского

А.Н. Бабак



Администрация

Николаевского сельского

В.И. Никифоров



Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 2 к соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на ТОР "Камчатка"				
№ п/п	кадастровый номер земельного участка	площадь земельного участка (кв. м)	вид собственности	вид права, на котором предполагается передача земельного участка Управляющей компании ТОСЭР "Камчатка"
Площадка "Центр"				
1	41:01:0010110:59	2620	государственная собственность не разграничена	аренда
2	41:01:0010121:9	378	государственная собственность не разграничена	аренда
3	41:01:0010121:15	525	государственная собственность не разграничена	аренда
4	41:01:0010121:348	474	государственная собственность не разграничена	аренда

5	41:01:0010121:1439	889	государственная собственность не разграничена	аренда
6	41:01:0010121:1610	202	государственная собственность не разграничена	аренда
7	41:01:0010121:1617	4453	государственная собственность не разграничена	аренда
8	41:01:0010126:538	5000	государственная собственность не разграничена	аренда
9	41:01:0010126:2582	1413	государственная собственность не разграничена	аренда
10	41:01:0010126:2597	5000	государственная собственность не разграничена	аренда
Площадка "Юг"				
11	41:01:0000000:2064 ✓	10054172	государственная собственность не разграничена	аренда
12	41:01:0010129:88	74	государственная собственность не разграничена	аренда
13	41:01:0010129:6155	758	государственная собственность не разграничена	аренда
14	41:01:0010130:1731	1187	государственная собственность не разграничена	аренда
15	41:01:0010131:834	5847	государственная собственность не разграничена	аренда
16	41:01:0010131:824	90577	государственная собственность не разграничена	аренда
17	41:01:0010131:823	146522	государственная собственность не разграничена	аренда
18	41:01:0010131:831	133450	государственная собственность не разграничена	аренда
19	41:01:0010131:826	109806	государственная собственность не разграничена	аренда
20	41:01:0010131:827	117992	государственная собственность не разграничена	аренда

21	41:01:0010131:828	124168	государственная собственность не разграничена	аренда
22	41:01:0010131:825	145732	государственная собственность не разграничена	аренда
23	41:01:0010132:1359	2314	государственная собственность не разграничена	аренда
24	41:01:0010132:1441	1464	государственная собственность не разграничена	аренда
Площадка "Витязь - Аэро"				
26	41:05:0000000:1551	620370	государственная собственность не разграничена	аренда
27	41:05:0000000:1553	110541	государственная собственность не разграничена	аренда
28	41:05:0000000:1554	47559	государственная собственность не разграничена	аренда
29	41:05:0000000:1556	52251	государственная собственность не разграничена	аренда
30	41:05:0101012:1419	85797	государственная собственность не разграничена	аренда
31	41:05:0101012:1420	17592	государственная собственность не разграничена	аренда
32	41:05:0101093:395	140200	государственная собственность не разграничена	аренда
33	41:05:0101093:399	31144	государственная собственность не разграничена	аренда

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока



М.П.

А.С. Галуцка

Правительство Камчатского края



В. И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко



Администрация Владивостокского городского
поселения

Д.Б. Щипицын



Администрация Раздольненского сельского
поселения

В.П. Ельчаннов



Администрация Новоавачинского сельского
поселения

О.А. Прокопенко



Администрация
Ельзовского
муниципального района

Р.С. Василевский



Администрация
Раздольненского сельского
поселения

А.Н. Бабак



Администрация
Николаевского сельского
поселения

В.И. Никифоров



Приложение № 3 к Дополнительному соглашению № 2 к соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Обязательства по образованию земельных участков, расположенных на ТОР "Камчатка"

№п/п	условный номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	вид собственности		ответственные за образование земельных участков
				на земельный участок	на объекты недвижимости	
площадка ТОСЭР "Центр"						
1	41:01:0010115:ЗУ1	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
2	41:01:0010121:ЗУ1	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
3	41:01:0010121:ЗУ3	-	дорога	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
4	41:01:0010121:ЗУ4	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
5	41:01:0010121:ЗУ5	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
6	41:01:0010126:ЗУ1	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
площадка ТОСЭР "Юг"						

20	41:01:001010132:3У6	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск- Камчатского городского округа
21	41:01:001010132:3У7	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск- Камчатского городского округа
22	41:01:001010132:3У8	-	-	Государственная собственность не разграничена	-	Администрация Петропавловск- Камчатского городского округа
Площадка "Зеленовские озерки"						
23	41:05:0000000:33:3У1	45095	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района
24	41:05:0101041:69:3У1	-	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района
25	41:05:0101041:69:3У2	-	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района
26	41:05:0101041:73:3У1	-	-	Муниципальная собственность Елизовского муниципального района	-	Администрация Елизовского муниципального района

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока

А.С. Галушка

М.П.



В. И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского



В.Ю. Иваненко

Администрация Елизовского городского поселения



Д.Б. Щипицын

Администрация Раздольненского сельского поселения



В.П. Ельчанинов

Администрация Новоавачинского сельского поселения



О.А. Прокопенко



Р.С. Василевский

Администрация Паратунского сельского поселения



А.Н. Бабак

Администрация Пильватского сельского поселения



В.И. Никифоров

Приложение № 4 к Дополнительному соглашению № 2 к Соглашению о создании на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения, Паратунского сельского поселения территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» от 28 сентября 2015 года № 01-13/2015

Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности Елизовского муниципального района, расположенных на ТОР "Камчатка"					
№ п/п	Наименование, кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта недвижимости, кв.м	Адрес, местоположение объекта недвижимости	Вид собственности	Вид права, на котором предполагается передача объекта недвижимости Управляющей компании ТОСЭР "Камчатка"
Площадка "Вятызь - Аэро"					
1	Здание склад, 41:05:0101012:1364	63,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
2	Здание классы, 41:05:0101012:1361	60,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
3	Здание классы-мастерские, 41:05:0101012:1360	936,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
4	Здание казарма-столовая, 41:05:0101012:1356	683,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность

5	Здание хранилище, 41:05:0101012:1365	660,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
6	Здание хранилище, 41:05:0101012:1363	660,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
7	Здание классы, 41:05:0101012:1366	165,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
8	Здание овощехранилище, 41:05:0101012:1357	50,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
9	Здание КТП, 41:05:0101012:1358	49,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
10	Здание гараж, 41:05:0101012:1362	426,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность
11	Здание подсобное помещение, 41:05:0101012:1359	24,0	Камчатский край, Елизовский район, с.Николаевка, в/городок № 29	муниципальная собственность (Елизовский муниципальный район)	собственность

Министерство Российской Федерации
по Развитию Дальнего Востока

М.П. А.С. Гагушка



В. И. Илюхин

Администрация Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко



Администрация
Елизовского городского
поселения

Д.Б. Щепицын



Администрация Раздольненского сельского
поселения

В.П. Ельчанинов



Администрация Новоавачинского сельского
поселения

О.А. Проколенко



Администрация
Елизовского
муниципального района

Р.С. Василевский



Администрация
Паратунского сельского
поселения

А.Н. Бабак



Администрация
Никольевского сельского
поселения

В.И. Никифоров

