|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| clip_image002болр  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ**  Ленина ул., д. 10, г.Елизово,  Камчатский край, 684000 Тел. 6-16-42 факс 8 41531 (7-39-36) Е-mail: glavaadm@elizovomr.ru | | | | | | | | Министру терииториального развития Камчатского края  С.В. Лебедеву |
|  |  | | № | |  | |  |
| На № | |  | | от | |  |  |

|  |
| --- |
| О наиболее успешных практиках |

Уважаемый Сергей Владимирович!

Направляем в Ваш адрес информацию о наиболее успешных муниципальных практиках в Елизовском муниципальном районе.

Приложение: на 2 л. 1 экз.

Глава Елизовского

муниципального района Р.С. Василевский

Согласовано:

Начальник Управления экономического развития

Андрей Сергеевич Гончаров

Исп.: Андрей Сергеевич Вахрин

8 (41531) 6-18-32

Приложение к письму Администрации Елизовского муниципального района от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_

В рамках реализации успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства Администрацией Елизовского муниципального района подготовлены проекты постановлений по внесению изменений в административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг в части сокращение сроков разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов.

Проведенный анализ мероприятий показал, что сокращены сроки предоставления правоустанавливающих документов на земельные участки гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности.

Исходя из внесенных изменений, сроки прохождения разрешительных процедур составляют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Услуга | Юридические лица, граждане | Граждане, юридические лица, реализующие инвестиционные проекты |
| Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектам адресации на межселенных территориях Елизовского муниципального района | 18 рабочих дней | 14 рабочих дней |
| Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию | 7 рабочих дней | 6 рабочих дней |
| Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков | 20 рабочих дней | 15 рабочих дней |
| Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов | 30 календарных дней | 25 календарных дней |
| Подготовка документов для отнесения земель к категориям, перевода их из одной категории в другую на межселенной территории | 60 календарных дней | 55 календарных дней |
| Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | 30 календарных дней | 25 календарных дней |
| Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в ведении Администрации Елизовского муниципального района | 25 календарных дней | 20 календарных дней |
| Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | 7 рабочих дней | 6 рабочих дней |
| Установление сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 30 календарных дней | 25 календарных дней |

В административные регламенты:

1. по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку рекламных конструкций, аннулировании таких разрешений, выдаче предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории Елизовского муниципального района;
2. по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям гражданам и (или) некоммерческим организациям, созданными гражданами";
3. по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей";
4. по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территории субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

изменения не внесены, поскольку указанные регламенты не затрагивают интересы лиц, реализующих инвестиционные проекты, и не составляют перечень разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства для данных лиц.