

## Заключение об оценке регулирующего воздействия № 38/66

Агентством инвестиций и предпринимательства Камчатского края (далее – уполномоченный орган, Агентство) в соответствии с частью 4.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 06.06.2013 № 233-П (далее – Порядок № 233-П), рассмотрен проект постановления Правительства Камчатского края «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 31.08.2015 № 312-П «Об утверждении Положения о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае» (далее – проект постановления), разработанный отделом инвестиционной политики Агентства (далее - регулирующий орган), и установлено следующее.

Регулирующим органом проведены публичные консультации по проекту постановления в сроки с 19.10.2017 по 03.11.2017.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта постановления размещена на региональном портале <http://regulation.kamgov.ru/projects/List/AdvancedSearch#npa=5251>.

Также информация о проведении публичных консультаций по проекту постановления размещена уполномоченным органом на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://www.kamgov.ru/aginvest/ocenka-reguliruusego-vozdejstvia/ocenka-reguliruusego-vozdejstvia-proektov-npa-kamcatskogo-kraa>,

- в новостной строке Агентства <https://www.kamgov.ru/aginvest/news/vnosatsa-izmenenia-v-polozenie-o-priznanii-investicionnogo-proekta-masstabnym-investicionnym-proektom-v-kamcatskom-krae-12399>;

- на информационном портале об оценке регулирующего воздействия <http://orv.gov.ru/Content/Item?n=26890>;

- на региональном портале малого и среднего предпринимательства <http://smb.kamchatka.gov.ru/content/orv/m,30,4719/>.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления уполномоченным органом сделаны следующие выводы.

Постановлением Правительства Камчатского края от 31.08.2015 № 312-П в соответствии со статьей 5(2) Закона Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае», Законом Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении

критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» утверждено положение о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае (далее – Положение).

В настоящее время Положением урегулирован порядок признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае, установлена форма заявления о рассмотрении инвестиционного проекта, претендующего на признание масштабным инвестиционным проектом и перечень документов, прилагаемых к заявлению о рассмотрении инвестиционного проекта, претендующего на признание масштабным инвестиционным проектом. Данное Положение не учитывает специфику индустриальных (промышленных) парков. Также в настоящее время имеются противоречия с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Данным проектом постановления предлагается внести изменения, уточняющие процедуру рассмотрения инвестиционных проектов, направленных на создание и (или) развитие индустриальных (промышленных) парков на территории Камчатского края, претендующих на признание масштабными инвестиционными проектами и устанавливается перечень предоставляемых инициаторами таких проектов документов. Необходимость данных изменений обусловлена тем, что создание индустриальных (промышленных) парков имеет в настоящее время приоритетное значение. Индустриальные (промышленные) парки являются действенным инструментом экономического развития регионов, поскольку создают условия для привлечения инвестиций в промышленное производство за счет стимулирования развития высокотехнологичных отраслей экономики, создания адекватной производственной и социальной инфраструктуры. Создание индустриальных (промышленных) парков является одним из пунктов выполнения инвестиционного стандарта по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Камчатском крае.

Проектом постановления также предлагается изменить формулировку пункта 2 части 7 Положения, поскольку в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органами местного самоуправления.

Исключения предусмотрены только для случаев размещения федеральных, региональных автомобильных дорог и предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Другие предлагаемые изменения вносятся с учетом положений Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Правовое регулирование затрагивает интересы инициаторов инвестиционных проектов, направленных на создание и (или) развитие индустриальных (промышленных) парков (далее – инициаторы).

Проектом постановления предусмотрены новые обязанности для инициаторов по предоставлению в Агентство заявления о рассмотрении инвестиционного проекта, претендующего на признание масштабным инвестиционным проектом, а также:

- заверенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, копий учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копий документов, подтверждающих полномочия органов управления инвестора (приказа, выписки из протокола общего собрания акционеров или иного документа, подтверждающего назначение руководителя организации на должность).

- мастер-плана индустриального (промышленного) парка;
- справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней в бюджеты всех уровней и страховых взносов во внебюджетные фонды, срок действия которых не превышает 1 месяца до даты подачи заявления.

- в зависимости от режима налогообложения копий годовой бухгалтерской отчетности (форма по ОКУД 0710001 «Бухгалтерский баланс», форма по ОКУД 0710002 «Отчет о финансовых результатах», форма по ОКУД 0710003 «Отчет об изменениях капитала», форма по ОКУД 0710004 «Отчет о движении денежных средств», форма по ОКУД 0710005 «Пример оформления пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб. (млн. руб.))», форма по КНД 1152017 «Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения») за три предыдущих календарных года и копии квартальной бухгалтерской отчетности (форма по ОКУД 0710001 «Бухгалтерский баланс», форма по ОКУД 0710002 «Отчет о финансовых результатах», форма по КНД 1152016 «Налоговая декларация по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности») за текущий год (или за меньший период, если организация существует менее 3 лет).

- документов, подтверждающих отсутствие у инвестора просроченной задолженности по заработной плате.

- копий договоров с потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, заверенных в надлежащем порядке.

Оценка расходов и доходов инициаторов, связанных с вводимым правовым регулированием и необходимостью соблюдения установленных обязанностей, регулирующем органом не произведена и не отражена в сводном отчете.

Регулирующим органом риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий не установлены.

Применение альтернативных способов решения проблемы или сохранение ситуации «статус-кво» неприемлемо в связи с наличием требований, установленных нормами федерального законодательства.

В рамках публичных консультаций предложений и замечаний по проекту постановления не поступило.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления уполномоченный орган считает, что мнение о наличии проблемы и целесообразность ее решения с помощью данного способа регулирования обоснованы.

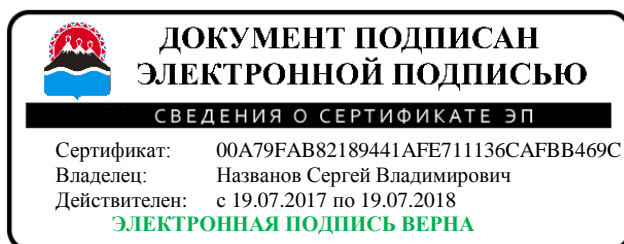
Проект постановления разработан в соответствии с требованиями федерального законодательства в рамках полномочий, переданных субъекту Российской Федерации.

Данный проект постановления не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также краевого бюджета.

Уполномоченный орган обращает внимание, что при подготовке сводного отчета необходимо акцентировать внимание на количественном сопоставлении предполагаемых результатов реализации правового регулирования с учетом материальных, временных, трудовых затрат на его введение, а также возможных издержек и выгод предполагаемых адресатов вводимого регулирования.

При проведении оценки регулирующего воздействия и использования количественных методов исследования регулирующему органу рекомендовано использовать Методические рекомендации по организации и проведению оценки регулирующего воздействия проектов НПА Камчатского края, утвержденные приказом Агентства от 15.08.2016 № 109-п, Методику оценки выгод и стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности при проведении оценки регулирующего воздействия проектов НПА Камчатского края, утвержденную приказом Агентства от 30.03.2017 № 32-п, и калькулятор выгод и издержек, размещенный в разделе «ОРВ» на сайте Правительства Камчатского края <https://www.kamgov.ru/aginvest/normativnye-pravovye-dokumenty-po-orv-i-ekspertize>, при проведении оценки регулирующего воздействия в дальнейшем.

И.о.  
Руководителя



С.В. Названов