



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Ленина ул., д. 10 г.Елизово,
Камчатский край, 684000
Тел. 6-16-42 факс 8 41531 (7-39-36)
E-mail: glavaadm@elizovomr.ru

Вопрос № 1050

На № 19.09.2022 № 1248/з
от _____

Уважаемый Иван Андреевич!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямой линии с Владимиром Солодовым».

В 2002 году Земельной комиссией Елизовского района (далее Комиссия) для решения проблемы утилизации отходов производства и потребления на территории района, определен земельный участок для размещения Полигона на межселенных землях в отработанном карьере в районе 12 км а/трассы Елизово Паратунка.

В состав Комиссии входили специально уполномоченные органы в области экологического и санитарно-эпидемиологического надзора. Постановлением администрации Елизовского районного муниципального образования от 28.06.2002 № 473 утвержден акт выбора земельного участка.

В этом же году, за счет средств бюджета муниципального района, разработана проектная документация (далее Проект) на устройство объекта «Полигон ТБО для г. Елизово и поселков Елизовского района» (далее Полигон). Проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами с учетом санитарно-эпидемиологических и экологических требований, согласован с Госсанэпиднадзором Елизовского района, Государственной противопожарной службой Елизовского района. Проект, имеет положительное заключение Госэкологической экспертизы от 16.08.2004 №349-пр, положительное заключение Главгосэкспертизы России по Камчатской области от 16.11.2004 №1.11-98.

Государственным заказчиком по устройству Полигона выступила Администрация Камчатской области в лице Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Камчатской области.

С 2005 года, согласно Закону Камчатского края от 29.12.2004 № 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения» вышеуказанный земельный участок включен в территорию Вулканного городского поселения.

Главой Вулканного городского поселения 16.04.2013 года выдано Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № ru 41501101-2013/001.

В 2017 году появился инвестор по устройству мусоросортировочной линии на территории Полигона в лице ОАО «ЕМКХ», которым в феврале 2018 года на заседании инвестиционного Совета в Камчатском крае (далее Совет) представлен проект на устройство мусоросортировочной линии. По итогам заседания члены Совета единогласно приняли решение о сопровождении данного проекта и возможности получения статуса «особо значимый инвестиционный проект Камчатского края».

В настоящее время в соответствии с Договором аренды муниципального недвижимого и движимого имущества Елизовского муниципального района от 02.04.2018 №1 Объект передан в аренду ОАО «ЕМКХ» сроком на 4 года 11 месяцев. В составе имущества, в том числе, передан земельный участок площадью 77 тыс. м².

Согласно кадастровому паспорту земельного участка (кадастровый номер 41:05:0101089:855) категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование земельного участка для строительства полигона для утилизации ТБО.

Согласно п. 7.1.12 санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарно-защитная зона для полигонов твердых бытовых отходов составляет 500 метров. От крайней точки земельного участка, на котором расположен Полигон, расстояние до черты населенного пункта п. Вулканный – 700 метров и до жилой застройки более 900 метров, что не нарушает требования действующего законодательства.

Обращаем внимание на то, что полигон в п. Вулканный Елизовского муниципального района расположен в 6 подзоне установленной приаэродромной территории. Учитывая ограничения по эксплуатации, все органические и загрязненные пищевыми фракциями отходы транспортируются на иной объект размещения ТКО.

Эксплуатация полигона ТКО, расположенного на территории Раздольненского сельского поселения вблизи с. Пиначево на земельном участке кадастровым номером 41:05:0101010:3548 прекращена на основании апелляционного определения Камчатского краевого суда от 13.01.2020.

Учитывая установленные санитарно-защитные зоны на территории Елизовского муниципального района, Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», принимая во внимание основные параметры межмуниципального объекта «Полигон по захоронению ТКО с комплексом по сортировке и переработке отходов» рассматривались следующие территории:

Для размещения полигона в первую очередь рассмотрена территория у подножия Козельского вулкана, однако в связи с сезонным сходом селевых потоков

с вулкана Козельский, а также сложностью работ в связи с необходимостью разработки скальной породы, принято решение рассмотреть другие варианты размещения полигона.

Предлагаемые территории, расположенные в Новоавачинском сельском поселении, в районе 5-я стройка Елизовского муниципального района и ряд иных территорий под устройство ТКО имели ограничения по осуществлению деятельности по размещению объектов коммунальной инфраструктуры в области обращения с отходами.

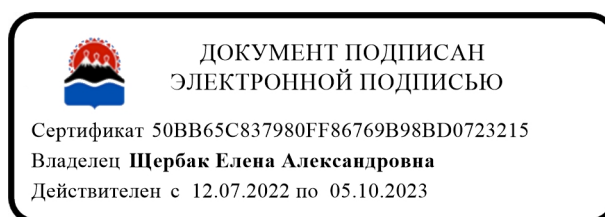
Учитывая вышеизложенное, в связи с поступившим заявлением ГУП «Спецтранс» и отсутствием оснований для отказа, предусмотренных действующим законодательством Администрацией принято решение о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута для проведения инженерных изысканий.

Земельный участок, на территории которого планировалось устройство полигона по размещению отходов с мусороперерабатывающим комплексом, не образован, государственный кадастровый учет не осуществлён.

В настоящее время Администрацией совместно с ГУП «Спецтранс» определен участок для размещения мусороперерабатывающего комплекса площадью 319 га на землях лесного фонда с учетом всех действующих норм по размещению соответствующего объекта.

Одновременно сообщаем, что Администрацией Елизовского муниципального района будет организовано комиссионное обследование полигона, и в случае выявления несоблюдения санитарных норм, арендатору будут выданы рекомендации по устранению нарушений.

Врип главы Елизовского
муниципального района



Е.А.Щербак