

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) сельского поселения Пионерское Елизовского района Камчатского края

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Камчатский край, район Елизовский, сельское поселение Пионерское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	255076 +/- 4419 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: территориальная зона Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне: Основные виды разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Блокированная жилая застройка (2.3) Коммунальное обслуживание (3.1) Бытовое обслуживание (3.3) Земельные участки (территории) общего пользования(12.0) Условно разрешенные виды использования:Среднеэтажная жилая застройка (2.5) Обслуживание жилой застройки (2.7) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Магазины (4.4) Вспомогательные виды разрешенного использования: Хранение автотранспорта (2.7.1) Предельные размеры земельных участков: Минимальный: Не устанавливается Максимальный: Не устанавливается <i>Вне зависимости от территориальной зоны для отдельных видов разрешенного использования земельных участков, в том числе:</i> - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Минимальный: 500м² Максимальный: 3000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Блокированная жилая застройка (2.3) Минимальный: 600м² Максимальный: 70000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Минимальный: 600м² Максимальный: 70000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Коммунальное обслуживание(3.1) Минимальный: 10м² Максимальный: 1000м²

		- предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Хранение автотранспорта (2.7.1) Минимальный: не устанавливается Максимальный: не устанавливается - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Среднеэтажная жилая застройка (2.5) Минимальный: 600м² Максимальный: 80000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Обслуживание жилой застройки (2.7) Минимальный: 500м² Максимальный: 4000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Минимальный: 500м² Максимальный: 50000м² - предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования Магазины (4.4) Минимальный: 500м² Максимальный: не устанавливается
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 41, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	567705.85	1407599.84	Картометрический метод	2.50	-
2	567778.17	1407455.86	Картометрический метод	2.50	-
3	567820.66	1407371.26	Картометрический метод	2.50	-
4	567757.67	1407329.42	Картометрический метод	2.50	-
5	567737.18	1407315.81	Картометрический метод	2.50	-
6	567760.51	1407288.27	Картометрический метод	2.50	-
7	567650.40	1407191.03	Картометрический метод	2.50	-
8	567611.69	1407238.36	Картометрический метод	2.50	-
9	567492.62	1407320.82	Картометрический метод	2.50	-
10	567544.65	1407388.63	Картометрический метод	2.50	-
11	567565.59	1407434.27	Картометрический метод	2.50	-
12	567628.30	1407592.32	Картометрический метод	2.50	-
13	567664.31	1407577.93	Картометрический метод	2.50	-
1	567705.85	1407599.84	Картометрический метод	2.50	-
14	568267.24	1406570.37	Картометрический метод	2.50	-
15	568362.44	1406380.43	Картометрический метод	2.50	-
16	568227.56	1406305.15	Картометрический метод	2.50	-
17	568118.33	1406273.01	Картометрический метод	2.50	-
18	568058.16	1406255.05	Картометрический метод	2.50	-
19	568060.57	1406269.68	Картометрический метод	2.50	-
20	568078.98	1406323.84	Картометрический метод	2.50	-
21	568080.56	1406327.74	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	568085.99	1406340.87	Картометрический метод	2.50	-
23	568058.31	1406476.66	Картометрический метод	2.50	-
24	568064.12	1406491.65	Картометрический метод	2.50	-
25	568083.08	1406557.04	Картометрический метод	2.50	-
26	568201.34	1406537.35	Картометрический метод	2.50	-
14	568267.24	1406570.37	Картометрический метод	2.50	-
27	567585.34	1405886.21	Картометрический метод	2.50	-
28	567595.72	1405836.12	Картометрический метод	2.50	-
29	567570.82	1405752.83	Картометрический метод	2.50	-
30	567485.69	1405714.08	Картометрический метод	2.50	-
31	567519.51	1405618.02	Картометрический метод	2.50	-
32	567495.40	1405591.79	Картометрический метод	2.50	-
33	567444.77	1405511.08	Картометрический метод	2.50	-
34	567381.31	1405490.36	Картометрический метод	2.50	-
35	567377.72	1405498.06	Картометрический метод	2.50	-
36	567357.43	1405527.06	Картометрический метод	2.50	-
37	567352.98	1405531.51	Картометрический метод	2.50	-
38	567344.31	1405563.85	Картометрический метод	2.50	-
39	567323.58	1405619.95	Картометрический метод	2.50	-
40	567315.13	1405651.54	Картометрический метод	2.50	-
41	567302.56	1405678.48	Картометрический метод	2.50	-
42	567312.40	1405683.12	Картометрический метод	2.50	-
43	567312.46	1405683.16	Картометрический метод	2.50	-
44	567322.25	1405688.55	Картометрический метод	2.50	-
45	567322.27	1405688.55	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	567322.34	1405688.60	Картометрический метод	2.50	-
47	567330.15	1405693.99	Картометрический метод	2.50	-
48	567330.16	1405694.01	Картометрический метод	2.50	-
49	567337.73	1405699.31	Картометрический метод	2.50	-
50	567350.69	1405708.48	Картометрический метод	2.50	-
51	567350.75	1405708.52	Картометрический метод	2.50	-
52	567361.24	1405717.38	Картометрический метод	2.50	-
53	567361.25	1405717.40	Картометрический метод	2.50	-
54	567366.70	1405722.11	Картометрический метод	2.50	-
55	567370.41	1405724.74	Картометрический метод	2.50	-
56	567376.50	1405728.54	Картометрический метод	2.50	-
57	567376.51	1405728.56	Картометрический метод	2.50	-
58	567386.48	1405735.10	Картометрический метод	2.50	-
59	567386.52	1405735.12	Картометрический метод	2.50	-
60	567394.08	1405740.41	Картометрический метод	2.50	-
61	567403.23	1405746.97	Картометрический метод	2.50	-
62	567403.29	1405747.01	Картометрический метод	2.50	-
63	567411.27	1405753.73	Картометрический метод	2.50	-
64	567411.28	1405753.75	Картометрический метод	2.50	-
65	567418.27	1405759.82	Картометрический метод	2.50	-
66	567418.29	1405759.83	Картометрический метод	2.50	-
67	567424.29	1405765.42	Картометрический метод	2.50	-
68	567430.82	1405771.96	Картометрический метод	2.50	-
69	567430.87	1405772.00	Картометрический метод	2.50	-
70	567436.50	1405778.10	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
71	567469.84	1405802.31	Картометрический метод	2.50	-
72	567470.70	1405802.75	Картометрический метод	2.50	-
73	567470.71	1405802.75	Картометрический метод	2.50	-
74	567482.33	1405808.78	Картометрический метод	2.50	-
75	567482.34	1405808.79	Картометрический метод	2.50	-
76	567496.28	1405816.14	Картометрический метод	2.50	-
77	567496.32	1405816.16	Картометрический метод	2.50	-
78	567496.34	1405816.16	Картометрический метод	2.50	-
79	567505.32	1405821.73	Картометрический метод	2.50	-
80	567512.87	1405827.02	Картометрический метод	2.50	-
81	567513.04	1405827.15	Картометрический метод	2.50	-
82	567521.19	1405834.86	Картометрический метод	2.50	-
83	567521.21	1405834.88	Картометрический метод	2.50	-
84	567527.04	1405840.62	Картометрический метод	2.50	-
85	567533.57	1405847.16	Картометрический метод	2.50	-
86	567533.63	1405847.21	Картометрический метод	2.50	-
27	567585.34	1405886.21	Картометрический метод	2.50	-
87	567947.07	1405461.33	Картометрический метод	2.50	-
88	567960.98	1405424.69	Картометрический метод	2.50	-
89	567970.90	1405377.19	Картометрический метод	2.50	-
90	567982.76	1405354.73	Картометрический метод	2.50	-
91	567985.14	1405351.61	Картометрический метод	2.50	-
92	567992.49	1405340.19	Картометрический метод	2.50	-
93	567982.18	1405333.08	Картометрический метод	2.50	-
94	567964.37	1405320.78	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
95	567823.33	1405274.69	Картометрический метод	2.50	-
96	567806.64	1405269.24	Картометрический метод	2.50	-
97	567794.15	1405265.16	Картометрический метод	2.50	-
98	567755.11	1405249.39	Картометрический метод	2.50	-
99	567732.82	1405240.39	Картометрический метод	2.50	-
100	567760.14	1405281.15	Картометрический метод	2.50	-
101	567756.27	1405372.45	Картометрический метод	2.50	-
102	567788.13	1405388.12	Картометрический метод	2.50	-
103	567786.13	1405398.95	Картометрический метод	2.50	-
104	567785.38	1405400.45	Картометрический метод	2.50	-
105	567849.98	1405430.69	Картометрический метод	2.50	-
106	567867.97	1405436.11	Картометрический метод	2.50	-
107	567849.08	1405393.45	Картометрический метод	2.50	-
108	567867.75	1405386.09	Картометрический метод	2.50	-
109	567870.09	1405386.06	Картометрический метод	2.50	-
110	567882.51	1405385.91	Картометрический метод	2.50	-
111	567894.79	1405391.41	Картометрический метод	2.50	-
112	567882.59	1405418.81	Картометрический метод	2.50	-
113	567874.09	1405438.01	Картометрический метод	2.50	-
87	567947.07	1405461.33	Картометрический метод	2.50	-
114	568224.95	1408122.98	Картометрический метод	2.50	-
115	568247.90	1408121.41	Картометрический метод	2.50	-
116	568272.73	1408115.88	Картометрический метод	2.50	-
117	568295.05	1408107.14	Картометрический метод	2.50	-
118	568314.94	1408095.76	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
119	568332.24	1408082.10	Картометрический метод	2.50	-
120	568337.00	1408074.80	Картометрический метод	2.50	-
121	568339.39	1408065.95	Картометрический метод	2.50	-
122	568255.87	1408073.73	Картометрический метод	2.50	-
123	568242.68	1407932.27	Картометрический метод	2.50	-
124	568172.70	1407897.12	Картометрический метод	2.50	-
125	568108.88	1408024.18	Картометрический метод	2.50	-
126	568097.84	1408018.63	Картометрический метод	2.50	-
127	568097.56	1408032.27	Картометрический метод	2.50	-
128	568098.35	1408045.12	Картометрический метод	2.50	-
129	568102.78	1408058.73	Картометрический метод	2.50	-
130	568111.45	1408073.68	Картометрический метод	2.50	-
131	568121.17	1408084.40	Картометрический метод	2.50	-
132	568139.07	1408097.69	Картометрический метод	2.50	-
133	568158.10	1408108.12	Картометрический метод	2.50	-
134	568179.98	1408116.38	Картометрический метод	2.50	-
135	568201.45	1408121.16	Картометрический метод	2.50	-
114	568224.95	1408122.98	Картометрический метод	2.50	-
136	567881.47	1405682.55	Картометрический метод	2.50	-
137	567911.86	1405630.34	Картометрический метод	2.50	-
138	567961.54	1405595.90	Картометрический метод	2.50	-
139	567932.27	1405579.37	Картометрический метод	2.50	-
140	567908.87	1405566.16	Картометрический метод	2.50	-
141	567865.18	1405548.21	Картометрический метод	2.50	-
142	567858.21	1405562.95	Картометрический метод	2.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
143	567841.32	1405554.93	Картометрический метод	2.50	-
144	567824.47	1405591.76	Картометрический метод	2.50	-
145	567823.41	1405591.46	Картометрический метод	2.50	-
146	567817.72	1405603.68	Картометрический метод	2.50	-
147	567818.69	1405604.10	Картометрический метод	2.50	-
148	567810.06	1405624.32	Картометрический метод	2.50	-
149	567806.78	1405630.44	Картометрический метод	2.50	-
150	567871.51	1405676.70	Картометрический метод	2.50	-
136	567881.47	1405682.55	Картометрический метод	2.50	-
151	567284.53	1406595.94	Картометрический метод	2.50	-
152	567299.01	1406587.16	Картометрический метод	2.50	-
153	567313.66	1406578.28	Картометрический метод	2.50	-
154	567315.34	1406577.13	Картометрический метод	2.50	-
155	567269.53	1406534.67	Картометрический метод	2.50	-
156	567244.72	1406513.16	Картометрический метод	2.50	-
157	567215.05	1406552.19	Картометрический метод	2.50	-
158	567224.41	1406560.16	Картометрический метод	2.50	-
159	567259.84	1406591.42	Картометрический метод	2.50	-
160	567267.89	1406581.91	Картометрический метод	2.50	-
151	567284.53	1406595.94	Картометрический метод	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) сельского поселения Пионерское Елизовского района Камчатского края



Используемые условные знаки и обозначения

Масштаб 1:8000

- 2 - характерная точка границы объекта, номер
 - граница объекта
 - граница кадастрового квартала
 - граница установленных административно-территориальных образований
 - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения на местности
- 41:05:0101081 - номер кадастрового квартала

Подпись  Никитина М.Е.
Дата 17.05.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта



**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	1	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	14	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	27	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-
108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
112	113	-
113	87	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-
135	114	-
136	137	-
137	138	-
138	139	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	147	-
147	148	-
148	149	-

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
149	150	-
150	136	-
151	152	-
152	153	-
153	154	-
154	155	-
155	156	-
156	157	-
157	158	-
158	159	-
159	160	-
160	151	-