

Утвержден
постановлением _____
от _____ 201_ года № _____
(приложение)

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ
(корректировка)**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 2



G-Dynamic
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР

Муниципальный контракт № 0138300001817000006
от 13 июня 2017 года

Инв. № 22902 НС

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ
(корректировка)**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ 2

Генеральный директор
ООО «Джи Динамика»

А.С. Ложкин

Начальник отдела
территориального планирования

Н.П. Кулеш

Главный архитектор

К.А. Алексеев

г. Санкт-Петербург
2017 год

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование раздела	Инв. №	гриф
Генеральный план			
1.	Том 1. Положения о территориальном планировании	22901	НС
<i>Картографический материал</i>			
2.	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта функциональных зон поселения	22904	НС
3.	Карта функциональных зон в границах населенных пунктов	22905	НС
4.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, относящихся к области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, иные объекты местного значения	22906	НС
5.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, относящихся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	22907	НС
6.	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения	22908	НС
Материалы по обоснованию генерального плана			
7.	Том 2. Пояснительная записка	22902	НС
<i>Картографический материал</i>			
8.	Карта границ поселения. Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения. Карта особых экономических зон. Карта территорий объектов культурного наследия Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения.	22910	НС
9.	Карта современного использования территории в границах населенных пунктов	22911	НС
10.	Карта зон с особыми условиями использования территорий	22912	НС
11.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	22913	НС
12.	Карта границ лесничеств, лесопарков	22914	НС
13.	Том 3. Исходно-разрешительная документация	22903	НС
14.	Электронная версия Генерального плана Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края (CD-диск, в формате doc, .jpg, .tab, .shp файлы)	22914	НС

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	7
РАЗДЕЛ 1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	12
1. ПОЛОЖЕНИЕ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЕЛИЗОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ.....	12
2. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	12
2.1 Картографическое описание границ Новоавачинского сельского поселения	12
2.2 Административно-территориальное деление Новоавачинского сельского поселения	17
2.3 Границы населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения	19
2.3.1 Поселок Новый	19
2.3.2 Поселок Нагорный	22
2.3.3 Поселок Красный	25
2.3.4 Поселок Двуречье	29
3. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	31
4. ПРИРОДНО – РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	33
4.1 Климатическая характеристика	33
4.1.1 Температура почвы	35
4.1.2 Осадки	35
4.1.3 Снежный покров	35
4.2 Рельеф	36
4.3 Гидрография	36
4.4 Геологическое строение	38
4.4.1 Морозная пучинистость грунтов	39
4.4.2 Сейсмичность	40
4.5 Гидрогеологические условия	43
4.6 Неблагоприятные физико-геологические процессы и явления	48
4.7 Специфические грунты	49
4.8 Почвы и растительный покров	50
4.9 Животный мир	50
4.10 Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения	51
4.10.1 Динамика численности Новоавачинского сельского поселения (по состоянию на конец года)	51
4.10.2 Естественный прирост населения	53
4.10.3 Механический прирост населения	53
4.10.4 Возрастная структура населения	54
4.10.5 Трудовые ресурсы	55
5. СОВРЕМЕННОЕ СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ	55
5.1 Характеристика экономического развития	55
5.1.1 Промышленность	55
5.1.2 Агропромышленный комплекс	59
5.2 Характеристика развития социальной инфраструктуры	60
5.2.1 Учреждения культурно-бытового обслуживания населения	60
5.2.2 Организации образования	61
5.2.3 Учреждения здравоохранения	61
5.2.4 Физическая культура и спорт	61
5.2.5 Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, музеев поселения	62
5.2.6 Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания	62
5.2.7 Обеспечение пожарной безопасности	63
5.2.8 Места захоронений	63
5.3 Особо экономическая зона. Территория опережающего социально-экономического развития «Камчатка»	63
6. АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	66
6.1 Планировочная структура Новоавачинского сельского поселения	66
6.2 Жилищный фонд	67
6.3 Структура земельного фонда	70
7. СОВРЕМЕННАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	74
7.1 Транспортно-планировочный каркас	74

7.2	АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ	74
7.3	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	77
7.4	ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ.....	78
7.5	ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ.....	78
7.6	ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ.....	79
8.	СОВРЕМЕННАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	79
8.1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	79
8.1.1	Схема водоснабжения.....	79
8.1.2	Баланс водоснабжения.....	82
8.1.3	Анализ современного состояния системы водоснабжения.....	84
8.2	ВОДООТВЕДЕНИЕ	84
8.2.1	Схема водоотведения.....	84
8.2.2	Баланс водоотведения.....	85
8.2.3	Анализ современного состояния системы водоотведения.....	85
8.3	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.....	86
8.3.1	Схема теплоснабжения	86
8.3.2	Тепловые нагрузки.....	88
8.3.3	Анализ современного состояния системы теплоснабжения	88
8.4	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	88
8.4.1	Схема электроснабжения.....	88
8.4.2	Анализ современного состояния системы электроснабжения	91
8.5	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	91
8.5.1	Схема газоснабжения.....	91
8.5.2	Анализ современного состояния системы электроснабжения	91
8.6	СВЯЗЬ И ИНФОРМАЦИЯ.....	91
8.6.1	Система связи и информации.....	91
8.6.2	Анализ современного состояния системы связи и информации	93
9.	СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	93
9.1	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....	93
9.2	СОСТОЯНИЕ И ЗАГРЯЗНЕНИЕ ВОЗДУШНОГО БАССЕЙНА.....	93
9.3	СОСТОЯНИЕ И КАЧЕСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ	96
9.4	СИСТЕМА САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ ТЕРРИТОРИИ	99
10.	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	103
11.	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	103
12.	СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	121
12.1	ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	122
РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		127
13.	ПРОГНОЗ ДИНАМИКИ ЧИСЛЕННОСТИ И ТРУДОВОЙ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.....	127
13.1	ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ.....	127
14.	РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	131
15.	РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	133
15.1	КУЛЬТУРНО-БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	133
16.	ПЕРСПЕКТИВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ.....	142
17.	РАЗВИТИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	144
18.	РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	153
18.1	АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ	153
18.1.1	Внешний автомобильный транспорт.....	153
18.1.2	Улично-дорожная сеть	154
18.1.3	Пассажирский транспорт	154
18.1.4	Объекты транспортного обслуживания.....	155

19. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	156
19.1 ВОДОСНАБЖЕНИЕ	156
19.1.1 Схема водоснабжения	156
19.1.2 Баланс водоснабжения	158
19.1.3 Мероприятия на системе водоснабжения	161
19.2 ВОДООТВЕДЕНИЕ	162
19.2.1 Схема водоотведения	162
19.2.2 Баланс водоотведения	165
19.2.3 Мероприятия на системе водоотведения	166
19.3 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	166
19.3.1 Схема теплоснабжения	166
19.3.2 Мероприятия на системе теплоснабжения	168
19.4 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	168
19.4.1 Схема электроснабжения	168
19.4.2 Перспективные электрические нагрузки	169
19.4.3 Мероприятия на системе электроснабжения	170
19.5 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	171
19.5.1 Схема газоснабжения	171
19.5.2 Расчет потребления газа	172
19.5.3 Мероприятия на системе газоснабжения	174
19.6 СВЯЗЬ И ИНФОРМАЦИЯ	174
19.6.1 Мероприятия на системе связи и информации	174
20. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	175
20.1 ОРГАНИЗАЦИЯ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ ТЕРРИТОРИИ	176
20.2 РАСЧЕТ НАКОПЛЕНИЕ ТКО	177
20.3 УТИЛИЗАЦИЯ ТКО	178
21. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	179
22. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ	179
23. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	180
24. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	181
25. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	181
25.1 Перечень нормативно-технических документов используемых при разработке данного раздела	181
25.2 Основные термины и определения	183
25.3 Мероприятия по гражданской обороне	185
25.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	186
25.5 Чрезвычайные ситуации техногенного характера	187
25.6 Чрезвычайные ситуации природного характера	193
25.7 Границы зон затопления, зон подтопления	194
25.8 Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера	195
25.9 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	197
25.10 Перечень мероприятий по пожарной безопасности	199
25.11 Мероприятия по гражданской обороне	202
26. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	205

ВВЕДЕНИЕ

Корректировка генерального плана Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае (далее по тексту – генеральный план Новоавачинского сельского поселения) выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Джи Динамика» по заказу администрации Новоавачинского сельского поселения (Муниципальный контракт № 0138300001817000006 на выполнение работ по корректировке Генерального плана Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае от 13 июня 2017 года).

Генеральный план Новоавачинского сельского поселения подготовлен в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции от 1 июля 2017 года).

Основными целями проекта корректировки Генерального плана Новоавачинского сельского поселения являются:

- обеспечение устойчивого функционирования территории Новоавачинского сельского поселения;
- обеспечение роста производства в перспективе;
- стабилизация (прирост) численности населения, закрепление трудовых ресурсов, в первую очередь молодежи.

Основными задачами корректировки генерального плана являются:

1. приведение генерального плана Новоавачинского сельского поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
2. актуализация сведений о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории Новоавачинского сельского поселения объектов местного значения;
3. оптимизация функционального зонирования, описание функциональных зон с указанием планируемых в них объектов федерального, регионального и местного значения;
4. приведение генерального плана Новоавачинского сельского поселения в соответствие с требованиями Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 г № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
5. анализ сложившейся градостроительной ситуации, документов социально-экономического развития, документов территориального планирования Новоавачинского сельского поселения;
6. обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности Новоавачинского сельского поселения, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного

использования земельных участков и объектов капитального строительства, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры;

7. определение территорий, подлежащих комплексному и устойчивому развитию;
8. подготовка предложений:
 - по развитию улично-дорожной сети Новоавачинского сельского поселения с учетом развития транспортной системы Петропавловско-Елизовской агломерации;
 - по развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в ст. 23 Градостроительного кодекса РФ;
 - по размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие Новоавачинского сельского поселения, предусмотренных в инвестиционных проектах;
 - по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
9. обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Корректировка генерального плана подготовлена на всю территорию Новоавачинского сельского поселения в границах, установленных законом Камчатской области от 29 декабря 2004 г. N 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения».

Нормативно – правовой базой проекта является:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
- Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Минэкономразвития РФ от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 07.12.2016 № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр);
- СП 44.1330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации»;
- СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр. и введенный в действие 01.12.2014;
- Постановление правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
- Закон Камчатской области от 29 декабря 2004 г. N 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения»;
- Постановление Правительства Камчатского края от 28.10.2016 г. № 420-П «Об утверждении инвестиционной программы Камчатского края на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов и прогнозный период 2020-2021 годов».

В составе генерального плана Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края выделены следующие этапы территориального планирования:

- Первая очередь – 2027 год.
- Расчетный срок – 2037 год.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

АГЗС	автомобильные газозаправочные станции
АГНКС	автомобильная газонаполнительная компрессорная станция
АЗС	автомобильная заправочная станция
АХОВ	аварийно-химически опасные вещества
ВЛ	воздушные линии
г.	год
га	гектар
Гкал/ч	гигакалория в час
д.	деревня
ЗРУ	закрытое распределительное устройство
ЗСО	зона санитарной охраны
кВ	киловольт
км	километр
КНС	канализационная насосная станция
КОС	канализационное очистное сооружение
м	метр
м ²	метр квадратный
м ³	метр кубический
МВ А	мегавольт-ампер
ОВОП	офисы врачей общей практики
ООО	общество с ограниченной ответственностью
п.	посёлок
ПНД	полиэтилен низкого давления
ППМС	центр психолого-педагогической и медико-социальной помощи детям
ПС	подстанция (электрическая)
с.	село
сут.	сутки
ТКО	твёрдые коммунальные отходы
ТП	трансформаторная подстанция
тыс.	Тысяч (тысяча)
ФАП	фельдшерско-акушерский пункт
ХОО	химически опасный объект
чел.	человек
ВЛ	воздушные линии

РАЗДЕЛ 1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. ПОЛОЖЕНИЕ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЕЛИЗОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Новоавачинское сельское поселение расположено в центральной части Елизовского муниципального района Камчатского края. Новоавачинское сельское поселение граничит на юго-востоке с Пионерским сельским поселением на северо-западе с Елизовским городским округом, на севере, юге и юго-западе с межселенными территориями Елизовского муниципального района.

Расстояние от п. Новый до административного центра Елизовского муниципального района города Елизово составляет – 16 км. Расстояние до краевого центра города Петропавловск – Камчатский составляет – 16 км.

2. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1 Картографическое описание границ Новоавачинского сельского поселения

Границы Новоавачинского сельского поселения утверждены в виде картографического описания Законом Камчатской области «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения».

Картографические границы Новоавачинского сельского поселения описаны и утверждены в приложении № 9 к Закону Камчатской области «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения» от 29.12.2004 года № 255. (в ред. Закона Камчатского края от 06.06.2016 № 813)

Территория Новоавачинского сельского поселения расположена в следующих границах:

граница территории Новоавачинского сельского поселения (далее - граница поселения) начинается в точке с географическими координатами 53 градуса 08 минут 42 секунды северной широты, 158 градусов 28 минут 18 секунд восточной долготы, расположенной на южной стороне автомобильной дороги "Петропавловск-Камчатский - Мильково". Затем граница поселения пересекает указанную дорогу в северо-восточном направлении и проходит далее в том же направлении по северной стороне автомобильной дороги, соединяющей автомобильную дорогу "Петропавловск-Камчатский - Мильково"

с автомобильной дорогой А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)", затем пересекает автомобильную дорогу А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)" до точки с географическими координатами 53 градуса 09 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 38 секунд восточной долготы, расположенной с северной стороны автомобильной дороги А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)".

От указанной точки граница поселения проходит в юго-восточном направлении вдоль северной стороны автомобильной дороги А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)" до места съезда на грунтовую дорогу в точке с географическими координатами 53 градуса 08 минут 21 секунда северной широты, 158 градусов 31 минута 14 секунд восточной долготы. Далее граница поселения проходит по прямой в северо-восточном направлении на протяжении 1,70 км до точки с географическими координатами 53 градуса 09 минут 10 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 57 секунд восточной долготы. Затем граница поселения проходит в том же направлении вдоль северо-западного края подножия возвышенности до места пересечения лесной и грунтовой дороги в точке с географическими координатами 53 градуса 09 минут 32 секунды северной широты, 158 градусов 32 минуты 37 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница поселения проходит в восточном, затем в общем юго-восточном направлении вдоль грунтовой дороги, пересекая другую грунтовую дорогу, до западной границы СОТов, включая СОТ "Зеленая Роща", до точки с географическими координатами 53 градуса 08 минут 34 секунды северной широты, 158 градусов 35 минут 15 секунд восточной долготы. Далее граница поселения проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 0,44 км до точки с географическими координатами 53 градуса 08 минут 24 секунды северной широты, 158 градусов 35 минут 33 секунды восточной долготы. Затем граница поселения проходит в южном направлении по прямой на протяжении 0,54 км до точки с географическими координатами 53 градуса 08 минут 06 секунд северной широты, 158 градусов 35 минут 31 секунда восточной долготы.

От указанной точки граница поселения проходит в южном, юго-западном, затем снова в южном направлении вдоль западной обочины улучшенной грунтовой дороги до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 34 минуты 47 секунд восточной долготы, расположенной на северной обочине автомобильной дороги А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)". Затем граница поселения проходит в северо-западном направлении по северной обочине указанной дороги до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 34 секунды северной широты, 158 градусов 34 минуты 21 секунда

восточной долготы.

Далее граница поселения пересекает автомобильную дорогу А-401 "Подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)" в западном направлении и проходит в том же направлении по прямой на протяжении 0,55 км до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 34 секунды северной широты, 158 градусов 33 минуты 52 секунды восточной долготы. Затем граница поселения проходит в юго-юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,33 км до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 23 секунды северной широты, 158 градусов 33 минуты 49 секунд восточной долготы. От указанной точки граница поселения проходит в западном направлении по прямой на протяжении 0,40 км до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 23 секунды северной широты, 158 градусов 33 минуты 27 секунд восточной долготы. Далее граница поселения проходит в юго-западном направлении по грунтовой дороге, разделяющей СОТы "Авача" и "Палисадник", до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 09 секунд северной широты, 158 градусов 33 минуты 07 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница поселения проходит в восточном направлении по прямой на протяжении 0,47 км до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 09 секунд северной широты, 158 градусов 33 минуты 32 секунды восточной долготы. Затем граница поселения проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,91 км до точки с географическими координатами 53 градуса 06 минут 02 секунды северной широты, 158 градусов 32 минуты 45 секунд восточной долготы. Далее граница поселения проходит в юго-западном направлении на протяжении 0,47 км до точки с географическими координатами 53 градуса 05 минут 49 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 31 секунда восточной долготы и затем проходит в том же направлении по руслу безымянного ручья на протяжении 0,50 км, пересекает автомобильную дорогу "Петропавловск-Камчатский - Мильково" до точки с географическими координатами 53 градуса 05 минут 38 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 12 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница поселения проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,99 км до точки с географическими координатами 53 градуса 05 минут 12 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 43 секунды восточной долготы. Затем граница поселения проходит в западном, южном и юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101079:24 до точки с географическими координатами 53 градуса 05 минут 03 секунды северной широты, 158 градусов 31 минута 34 секунды восточной долготы. Далее граница поселения проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 1,42 км до точки с географическими координатами 53 градуса 04 минуты 28 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 46 секунд восточной долготы, расположенной на левом берегу безымянной протоки реки Авача. Затем проходит в юго-

западном, западном и далее в северном направлении по левому берегу указанной протоки до точки с географическими координатами 53 градуса 04 минуты 20 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 22 секунды восточной долготы.

Далее граница поселения проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 1,05 км до точки с географическими координатами 53 градуса 03 минуты 50 секунд северной широты, 158 градусов 28 минут 57 секунд восточной долготы. От указанной точки граница поселения проходит в северо-западном направлении по прямой на протяжении 2,35 км до точки с географическими координатами 53 градуса 04 минуты 55 секунд северной широты, 158 градусов 27 минут 53 секунды восточной долготы. Затем граница поселения проходит в северо-северо-восточном направлении по прямой на протяжении 0,52 км до точки с географическими координатами 53 градуса 05 минут 12 секунд северной широты, 158 градусов 27 минут 59 секунд восточной долготы, расположенной на середине русла реки Красная. Далее граница поселения проходит по середине русла указанной реки в северо-западном, затем в северо-восточном направлении до точки с географическими координатами 53 градуса 07 минут 40 секунд северной широты, 158 градусов 28 минут 34 секунды восточной долготы.

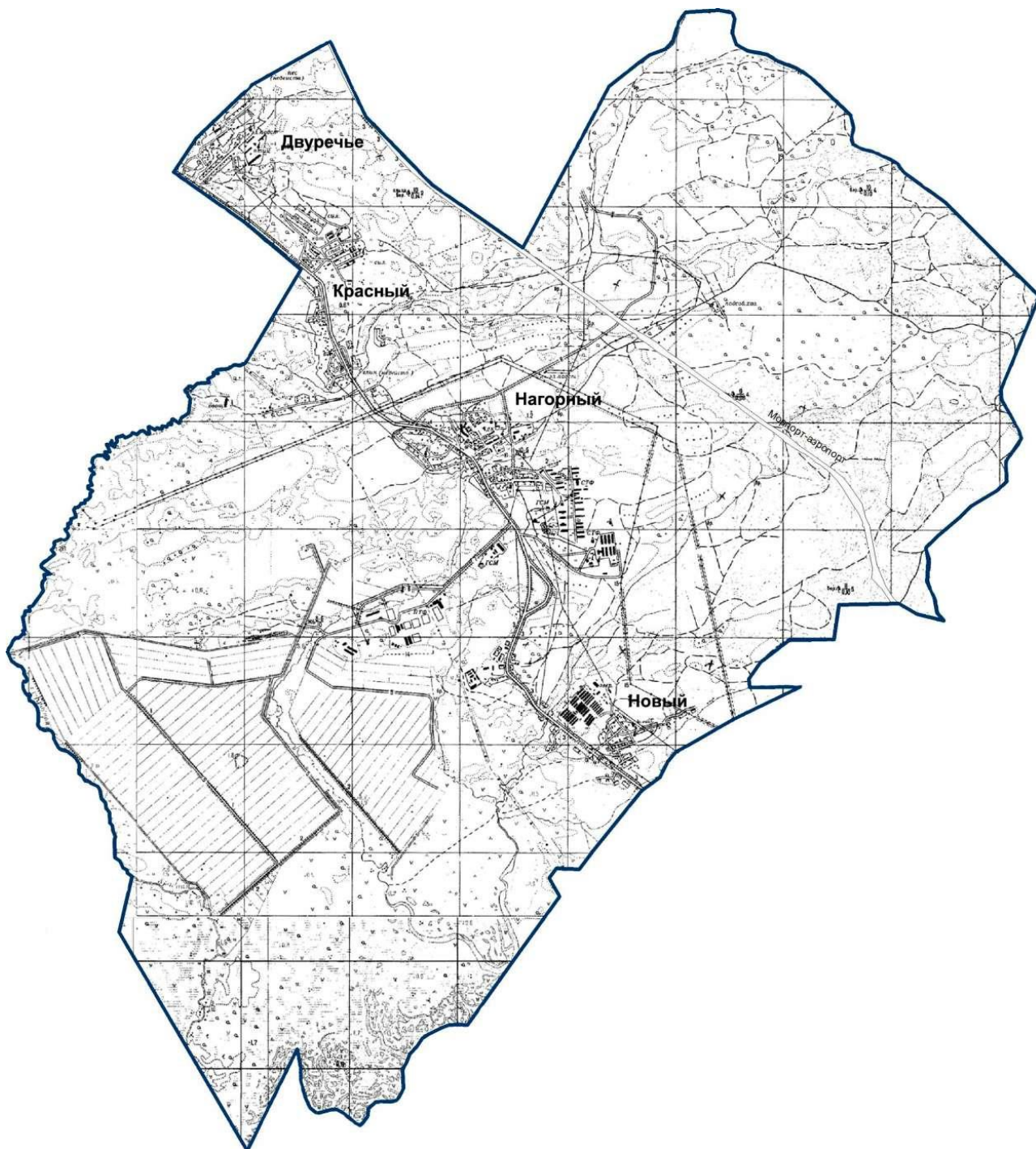
От указанной точки граница поселения проходит в северо-восточном направлении по прямой на протяжении 0,04 км до точки с географическими координатами 53 градуса 07 минут 41 секунда северной широты, 158 градусов 28 минут 36 секунд восточной долготы, затем идет по прямой в северо-северо-западном направлении на протяжении 0,08 км до точки с географическими координатами 53 градуса 07 минут 44 секунды северной широты, 158 градусов 28 минут 34 секунды восточной долготы. Далее граница поселения проходит в северо-восточном направлении по установленной на местности границе города Елизово до точки с географическими координатами 53 градуса 08 минут 13 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 27 секунд восточной долготы, расположенной на южной стороне автомобильной дороги "Петропавловск-Камчатский - Мильково". Далее граница поселения проходит в северо-западном направлении по южной стороне указанной дороги до исходной точки с географическими координатами 53 градуса 08 минут 42 секунды северной широты, 158 градусов 28 минут 18 секунд восточной долготы.

Примечание. Настоящее картографическое описание границы поселения составлено по топографической карте масштаба 1:100000, издания 1989 года, состояние местности на 1988 год, система координат 1942 года, и данным ГКН на 01.01.2015 г.

Граница поселения в соответствии с настоящим картографическим описанием ее прохождения на топографической карте масштаба 1:100000 проходит по опознаваемым топографическим объектам и четко изображенным на карте контурам, в иных случаях - по прямой.

Все расстояния, приведенные в настоящем картографическом описании, измерены по вышеуказанной топографической карте с точностью приблизительно 0,05 км.

Границы территории Новоавачинского сельского поселения
(введены Законом Камчатского края от 07.06.2010 N 448)



*Рисунок 2-1. Границы территории Новоавачинского сельского поселения
(введены Законом Камчатского края от 07.06.2010 N 448).*

2.2 Административно-территориальное деление Новоавачинского сельского поселения

Административный центр - Поселок Новый.

Расстояние от административного центра поселения до г. Петропавловска-Камчатского (км) - 16 км.

Расстояние от административного центра поселения до административного центра муниципального района (км) - 16 км.

Статус и границы Новоавачинского сельского поселения установлены Законом Камчатской области от 29 декабря 2004 года № 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения».

Новоавачинское сельское поселение включает поселок Новый, поселок Нагорный, поселок Красный, поселок Двуречье.

Таблица 2-1. Населенные пункты, расположенные в границах территории Новоавачинского сельского поселения

№ п\п	Статус и наименование населенного пункта	Численность населения (чел.)	Численность населения, относящегося к коренным малочисленным народам (чел.)	Расстояние до административного центра Елизовского района – г. Елизово (км)	Расстояние до г.Петропавловска-Камчатского (км)	Дата образования	Наименование правового акта об образовании населенного пункта
1.	Поселок Новый	1331	17	16 км.	16 км.	10.01.1959г.	Решение № 6 от 10.01.1959г. исполнительного комитета Камчатского областного Совета депутатов трудящихся
2.	Поселок Нагорный	1805	14	12 км.	20 км.	29.11.1957г.	Решение № 488 от 29.11.1957г. исполнительного комитета Камчатского областного Совета депутатов трудящихся
3.	Поселок Красный	754	-	11 км.	21 км.	10.01.1959г.	Решение № 6 от 10.01.1959г. исполнительного комитета Камчатского областного Совета депутатов трудящихся
4.	Поселок Двуречье	376	-	8 км.	24 км.	27.11.1961г.	Решение № 623 от 27.11.1961г. исполнительного комитета Камчатского областного Совета депутатов трудящихся

2.3 Границы населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения

2.3.1 Поселок Новый

Картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Новый» Новоавачинского сельского поселения

Граница территории населенного пункта «поселок Новый» начинается в точке с географическими координатами 53 градусов 06 минут 13 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 42 секунды восточной долготы и проходит в северо-восточном направлении, в том числе по земельному участку воинской части, на протяжении 0,30 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 18 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 55 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северо-западном направлении по прямой на протяжении 0,44 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 31 секунда северной широты, 158 градусов 30 минут 47 секунд восточной долготы.

Далее граница поселка проходит в северо-восточном направлении по прямой на протяжении 0,36 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 40 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 59 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в восточном направлении по прямой на протяжении 0,32 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 40 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 16 секунд восточной долготы до западной обочины автомобильной дороги «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково».

Далее граница населенного пункта огибает границы земельных участков под автомобильную дорогу «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково», пересекает указанную дорогу по прямой до точки, расположенной на восточной обочине указанной дороги, с географическими координатами 53 градусов 06 минут 39 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 18 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница проходит в северном направлении по восточной обочине автомобильной дороги на протяжении 0,24 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 46 секунд северной широты, 158 градусов 31 минут 17 секунд восточной долготы, расположенной на восточной обочине перед развилкой дороги.

Затем граница поселка проходит в юго-восточном направлении, огибая земельный участок под кафе-шашлычную, на расстоянии 6 м от края автомобильной дороги на протяжении 0,33 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 39 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 29 секунд восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит в южном направлении на протяжении 0,13 км до точки, расположенной на границе земельного участка

для строительства объекта "Газопровод межпоселковый до п. Двуречье - п. Красный - п. Нагорный - п. Новый - п. Пионерский - п. Светлый п. Крутобереговый Елизовского района Камчатского края" с географическими координатами 53 градусов 06 минут 35 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 28 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в юго-восточном направлении по границе вышеуказанного участка до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 30 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 33 секунды восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит в восточном направлении на протяжении 0,48 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 30 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 59 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в северо-восточном направлении северо-восточном направлении по руслу ручья на протяжении 1,03 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 52 секунды северной широты, 158 градусов 32 минуты 34 секунды восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит прямо в северо-восточном направлении на протяжении 0,07 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 53 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 37 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в юго-восточном направлении параллельно высоковольтной линии электропередачи на протяжении 1,38 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 09 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 55 секунд восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении на протяжении 0,30 км до точки с географическими координатами 53 градусов 06 минут 01 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 45 секунд восточной долготы, расположенной на установленной ранее границе Новоавачинского сельского поселения.

Затем граница поселка проходит в юго-западном направлении по установленной границе Новоавачинского сельского поселения на протяжении 0,98 км до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 38 секунд северной широты, 158 градусов 32 минуты 13 секунд восточной долготы, расположенной на юго-западной стороне автомобильной дорогой «г. Петропавловск-Камчатский — с. Мильково».

Далее граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,61 км до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 47 секунд восточной долготы, расположенной на излучине ручья.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в западном направлении по прямой на протяжении 0,87 км до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 30 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 01 секунды восточной долготы, расположенной на излучине ручья.

Затем граница поселка проходит в северо-западном направлении по руслу ручья до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 39 секунд северной широты, 158 градусов 31 минут 02 секунды восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северо-западном направлении по прямой на протяжении 0,14 км до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 43 секунды северной широты, 158 градусов 30 минут 58 секунды восточной долготы, расположенной на участке зеленого массива.

Далее граница населенного пункта огибает земли зеленого массива с западной стороны до точки с географическими координатами 53 градусов 05 минут 44 секунды северной широты, 158 градусов 30 минут 57 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северо-западном направлении по прямой на протяжении 0,94 км и заканчивается в исходной точке с географическими координатами 53 градусов 06 минут 13 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 42 секунды восточной долготы.

Примечание: Настоящее картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Новый» выполнено по топографическому плану масштаба 1:2000 издания 2001 года (состояние местности на 2000 год), а также с использованием карты масштаба 1:25000 (состояние местности на 1991 год). Границы поселения в соответствии с настоящим описанием их прохождения на топографическом плане проходят по опознаваемым топографическим объектам и четко изображенным на топографическом плане контурам (растительный покров, дороги, гидрография и др.), в иных случаях - по прямой.



Рисунок 2-2. Границы населенного пункта поселок Новый

2.3.2 Поселок Нагорный

Картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Нагорный» Новоавачинского сельского поселения

Граница территории населенного пункта «поселок Нагорный» начинается в точке с географическими координатами 53 градуса 7 минут 16 секунд северной широты (далее СШ), 158 градусов 29 минут 46 секунд восточной долготы (далее ВД), расположенной на юго-восточной стороне автомобильной дороги на с. Николаевка. От указанной точки граница поселка проходит в общем северо-восточном направлении на протяжении 1,95 км вдоль юго-

восточной обочины автомобильной дороги на с. Николаевка, до перекрестка с автомобильной дорогой «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково» в точке с географическими координатами 53 градуса 7 минут 42 секунды СШ, 158 градусов 31 минута 18 секунд ВД.

Затем граница поселка проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 1,27 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 24 секунды СШ, 158 градусов 32 минуты 19 секунд В Д.

Далее граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,73 км до точки с географическими координатами 53 градуса 7 минут 01 секунда СШ, 158 градусов 32 минуты 11 секунд ВД, расположенной на границе земель свинофермы «Елизовский Свинокомплекс».

От указанной точки граница поселка огибает с восточной стороны земли свинофермы и земли крестьянского хозяйства и проходит до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 41 секунда СШ, 158 градусов 32 минуты 03 секунды ВД, расположенной на восточной стороне асфальтированной дороги на перекрестке с грунтовой дорогой.

Затем граница проходит в западном направлении на протяжении 0,49 км вдоль асфальтированной дороги до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 43 секунды СШ, 158 градусов 31 минута 37 секунд ВД.

Далее граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,14 км до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 39 секунд СШ, 158 градусов 31 минута 35 секунд ВД.

От указанной точки граница поселка проходит в западном направлении по прямой на протяжении 0,11 км до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 39 секунд СШ, 158 градусов 31 минута 29 секунд ВД.

Затем граница проходит в северо-западном направлении на протяжении 0,32 км, огибая земельный участок под кафе-шашлычную, до точки, расположенной на восточной обочине дороги «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково» с географическими координатами 53 градуса 6 минут 46 секунды СШ, 158 градусов 31 минута 17 секунд ВД.

От указанной точки граница проходит в южном направлении на протяжении 0,24 км до точки, расположенной на восточной обочине указанной дороги, с географическими координатами 53 градуса 6 минут 39 секунд СШ, 158 градусов 31 минута 18 секунд ВД.

Далее граница населенного пункта проходит в западном направлении по прямой, пересекая дорогу, до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 39 секунд СШ, 158 градусов 31 минута 17 секунд ВД, расположенной на западной обочине указанной дороги.

Затем граница проходит в западном направлении на протяжении 0,32 км до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 40 секунд СШ, 158 градусов 30 минут 59 секунд ВД.

От указанной точки граница проходит в юго-западном направлении на протяжении 0,36 км до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 31 секунда СШ, 158 градусов 30 минут 47 секунд ВД.

Далее граница населенного пункта проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 0,44 км, до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 18 секунд СШ, 158 градусов 30 минута 55 секунд ВД, расположенной на границе земель воинской части.

Затем граница проходит в юго-восточном направлении на протяжении 0,26 км вдоль земель воинской части до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 14 секунд СШ, 158 градусов 30 минут 44 секунды ВД.

От указанной точки граница проходит в западном направлении на протяжении 1,14 км, вдоль границ земель, отведенных под сельхозугодия, до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 18 секунд СШ, 158 градусов 29 минут 41 секунда ВД.

Далее граница населенного пункта проходит в северо-западном направлении по прямой на протяжении 0,23 км, до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 24 секунды СШ, 158 градусов 29 минут 36 секунд ВД, расположенной на обочине грунтовой дороги.

Затем граница проходит в северо-западном направлении по грунтовой дороге на протяжении 0,24 км до точки с географическими координатами 53 градуса 6 минут 27 секунд СШ, 158 градусов 29 минут 24 секунды ВД.

От указанной точки граница проходит в северо-восточном направлении вдоль указанной грунтовой дороги на протяжении 1,42 км до точки с географическими координатами 53 градуса 7 минут 01 секунда СШ, 158 градусов 30 минут 03 секунды ВД.

Далее граница населенного пункта проходит в общем северо-западном направлении на протяжении 0,57 км и заканчивается в исходной точке с географическими координатами 53 градусов 07 минут 16 секунд СШ, 158 градусов 29 минут 46 секунд ВД.

Примечание: Настоящее картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Новый» выполнено по топографическому плану масштаба 1:2000 издания 2001 года (состояние местности на 2000 год), а также с использованием карты масштаба 1:25000 (состояние местности на 1991 год). Границы поселения в соответствии с настоящим описанием их прохождения на топографическом плане проходят по опознаваемым топографическим объектам и четко изображенным на топографическом плане контурам (растительный покров, дороги, гидрография и др.), в иных случаях - по прямой.

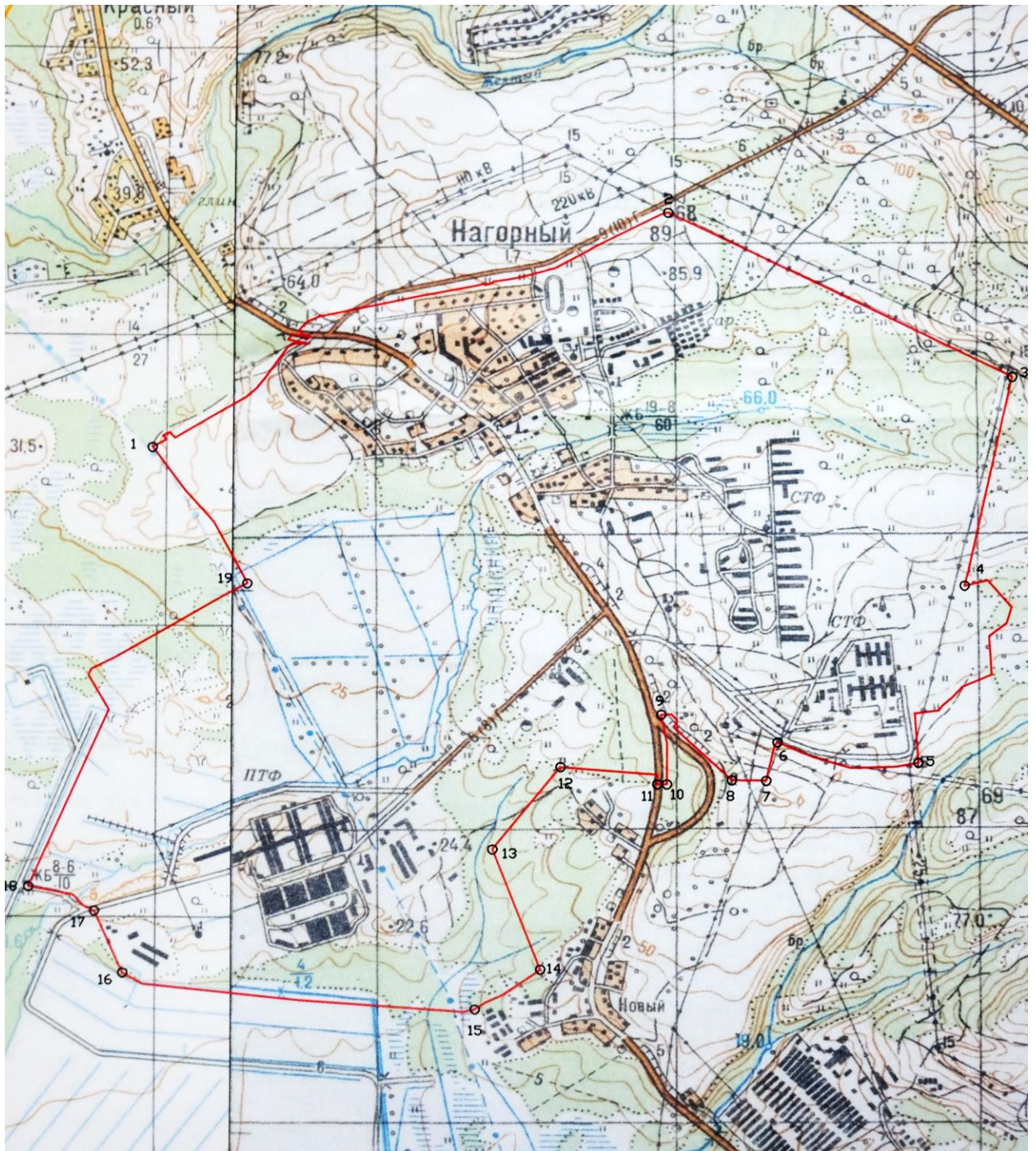


Рисунок 2-3. Границы населенного пункта поселок Нагорный

2.3.3 Поселок Красный

Картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Красный» Новоавачинского сельского поселения

Граница территории населенного пункта «поселок Красный» начинается в точке с географическими координатами 53 градусов 08 минут 24 секунды северной широты, 158 градусов 29 минут 03 секунды восточной долготы, расположенной с юго-западной стороны автомобильной дороги «г.

Петропавловск-Камчатский — с. Мильково» и проходит, пересекая дорогу от указанной точки на северо-восточную обочину, в юго-восточном направлении по северо-восточной обочине указанной дороги на протяжении 0,36 км до границы земельного участка, предоставленного воинской части, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 18 секунды северной широты, 158 градусов 29 минут 19 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северо-восточном, а затем в юго-восточном направлении по границе земельного участка, предоставленного воинской части, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 26 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 06 секунд восточной долготы.

Далее граница поселка проходит в юго-восточном направлении по границе земельного участка, предоставленного для ведения крестьянского хозяйства, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 12 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 30 секунды восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 0,15 км до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 08 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 33 секунды восточной долготы, расположенной на северной стороне грунтовой дороги.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в западном направлении по северной границе грунтовой дороги до юго-восточной границы земельного участка, предоставленного воинской части, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 06 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 12 секунды восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении на протяжении 0,09 км по границе земельного участка, предоставленного воинской части, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 04 секунды северной широты, 158 градусов 30 минут 10 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 0,13 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 60 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 12 секунд восточной долготы, расположенной на северной стороне грунтовой дороги.

Далее граница населенного пункта проходит вдоль указанной грунтовой дороги в юго-восточном направлении на протяжении 0,92 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 49 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 52 секунды восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в юго-восточном направлении на протяжении 0,39 км до обочины автомобильной дороги на с. Николаевка в точку с географическими координатами 53 градусов 07 минут 38 секунд северной широты, 158 градусов 31 минута 01 секунды восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит по северо-западной обочине автомобильной дороги на с. Николаевка в юго-западном направлении на протяжении 1,65 км до места пересечения с грунтовой дорогой, на точку с географическими координатами 53 градусов 07 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 30 минут 06 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в юго-западном направлении, огибая земельный участок под газопровод, на протяжении 0,5 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 17 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 43 секунды восточной долготы, расположенной на северной стороне грунтовой дороги.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северо-западном направлении вдоль грунтовой дороги на протяжении 0,56 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 30 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 23 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в юго-западном направлении по прямой на протяжении 0,08 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 29 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 20 секунд восточной долготы, расположенной с северо-восточной стороны мелиоративных каналов.

Далее граница населенного пункта проходит в западном направлении вдоль северной стороны мелиоративных каналов на протяжении 0,39 км до грунтовой дороги, на точку с географическими координатами 53 градусов 07 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 03 секунды восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в северном направлении вдоль грунтовой дороги на протяжении 0,19 км до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 31 секунда северной широты, 158 градусов 28 минут 57 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в северо-западном направлении, обходя земли крестьянского хозяйства вдоль северной стороны, на протяжении 0,67 км, до точки с географическими координатами 53 градусов 07 минут 37 секунд северной широты, 158 градусов 28 минут 27 секунд восточной долготы, расположенной на установленной границе Новоавачинского сельского поселения.

От указанной точки граница поселка проходит в северо-восточном направлении по установленной границе Новоавачинского сельского поселения на протяжении 1,77 км до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 13 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 27 секунд восточной долготы, расположенной в месте пересечения с автомобильной дорогой «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково».

Далее граница поселка проходит в северо-западном направлении по юго-западной стороне автомобильной дороги «г. Петропавловск-Камчатский — с. Мильково» на протяжении 0,55 км и заканчивается в исходной точке с географическими координатами 53 градусов 08 минут 24 секунды северной широты, 158 градусов 29 минут 03 секунды восточной долготы.

Примечание: Настоящее картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Красный» выполнено по топографическому плану масштаба 1:2000 издания 2001 года (состояние местности на 2000 год). Границы поселения в соответствии с настоящим описанием их прохождения на топографическом плане масштаба 1: 2000 проходят по опознаваемым топографическим объектам и четко изображенным на топографическом плане контурам (растительный покров, дороги, гидрография и др.), в иных случаях - по прямой.

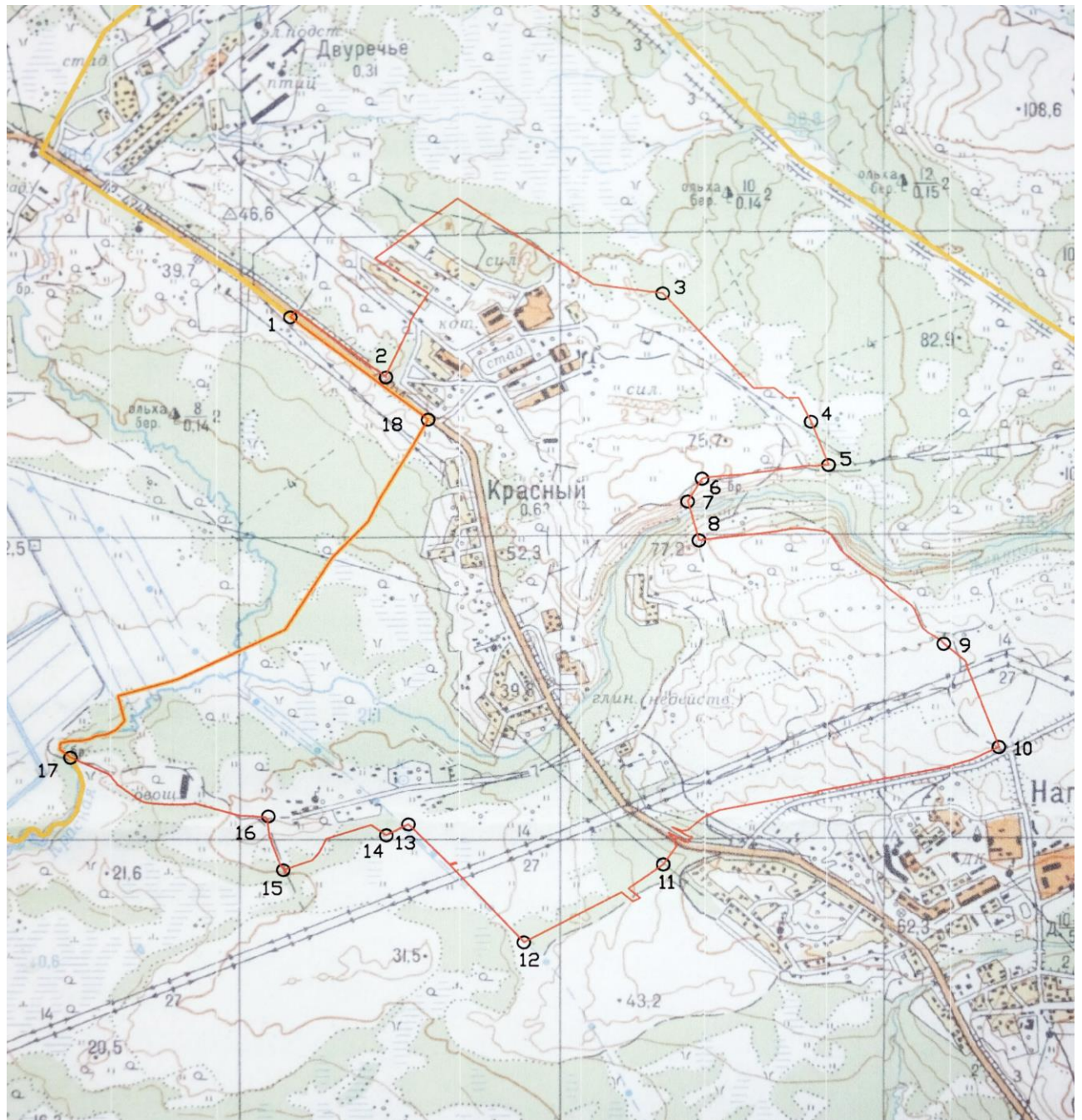


Рисунок 2-4. Границы населенного пункта поселок Красный

2.3.4 Поселок Двуречье

Картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Двуречье» Новоавачинского сельского поселения

Граница территории населенного пункта «поселок Двуречье» начинается в точке с географическими координатами 53 градусов 08 минут 42 секунд северной широты, 158 градусов 28 минут 21 секунд восточной долготы, расположенной в месте пересечения автомобильной дороги «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково» с автомобильной дорогой, соединяющей указанную дорогу с автомобильной дорогой «Морской порт - Аэропорт» и проходит в северо-восточном направлении по северо-западной обочине указанной дороги до ее пересечения с автомобильной дорогой «Морской порт - Аэропорт» в точке с географическими координатами 53 градусов 09 минут 24 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 36 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в юго-восточном направлении вдоль юго-западной стороны автомобильной дороги «Морской порт - Аэропорт» до места съезда на грунтовую дорогу в районе земель крестьянского хозяйства в точке с географическими координатами 53 градусов 09 минут 07 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 49 секунд восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит в юго-западном направлении на протяжении 0,53 км, огибая земли крестьянского хозяйства, до поворота грунтовой дороги на точку с географическими координатами 53 градусов 08 минут 59 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 26 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница населенного пункта проходит в общем южном направлении вдоль грунтовой дороги до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 42 секунды северной широты, 158 градусов 29 минут 24 секунд восточной долготы.

Затем граница поселка проходит в юго-восточном направлении по прямой на протяжении 0,20 км к землям воинской части до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 37 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 31 секунду восточной долготы.

Далее граница населенного пункта проходит в общем юго-западном направлении по границе земельного участка, предоставленного воинской части, до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 18 секунды северной широты, 158 градусов 29 минут 19 секунд восточной долготы.

От указанной точки граница поселка проходит в северо-западном направлении по северо-восточной стороне автомобильной дороги «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково» по прямой на протяжении 0,36 км до точки с географическими координатами 53 градусов 08 минут 25 секунд северной широты, 158 градусов 29 минут 04 секунды восточной долготы, расположенной в месте пересечения указанной дороги с грунтовой дорогой. Далее граница поселка проходит в северо-западном направлении по юго-

западной стороне автомобильной дороги «г. Петропавловск-Камчатский - с. Мильково» на протяжении 0,95 км и заканчивается в исходной точке с географическими координатами 53 градусов 08 минут 42 секунды северной широты, 158 градусов 28 минут 21 секунда восточной долготы.

Примечание: Настоящее картографическое описание границ территории населенного пункта «поселок Двуречье» выполнено по топографическому плану масштаба 1:2000 издания 2001 года (состояние местности на 2000 год). Границы поселения в соответствии с настоящим описанием их прохождения на топографическом плане масштаба 1: 2000 проходят по опознаваемым топографическим объектам и четко изображенным на топографическом плане контурам (растительный покров, дороги, гидрография и др.), в иных случаях - по прямой.



Рисунок 2-5. Границы населенного пункта поселок Двуречье

3. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

27 ноября 1961 года исполнительный комитет Камчатского областного Совета депутатов трудящихся решил: образовать за счет разукрупнения Елизовского сельского Совета – сельский Совет Новоавачинский с административным центром в пос. Новый. В состав вновь образованного Новоавачинского сельского Совета включены населенные пункты: Крутоберегово, Пионерский, Новый, Нагорный, Красный и Двуречье. На территории сельского Совета было расположено 11 предприятий, в том числе два специализированных совхоза – «Моховской» и «Авачинский», птицефабрика «Пионерская», 2-е отделение совхоза «Березняковский», Петропавловский госпромхоз, цементно-помольная установка, завод стеновых материалов треста «Камчатморгидрострой». Население сельского Совета обслуживали 9 магазинов, 4 столовые, 9 учреждений культуры, 4 отделения связи, 3 сберегательные кассы, 3 дома быта, амбулатория и 4 медицинских пункта, 2 восьмилетние школы и 4 детских сада.

Шли года, увеличивалось население, создавались новые предприятия и учреждения. Уровень производства на территории сельского Совета увеличился на 35%. В связи с тем, что бурный рост хозяйств в населенных пунктах Новоавачинского сельского Совета и перспектива их развития в дальнейшем не позволили бы своевременно и качественно проводить работу Совета, исполнительный комитет Елизовского городского Совета народных депутатов 17 октября 1979 года принял решение о разукрупнении Новоавачинского сельского Совета, оставив бывшему сельскому Совету тоже название и тот же центр расположения и подчинив ему административное обслуживание поселков Новый, Нагорный, Красный, Двуречье.

Новоавачинское сельское поселение расположено в юго-восточной части Елизовского муниципального района между территорией Пионерского сельского поселения и г. Елизово, между 16-24 км. автодороги г. Петропавловск-Камчатский – с. Мильково. Включает в себя четыре населенных пункта: пос. Новый, пос. Нагорный, пос. Красный, пос. Двуречье. Административным центром Новоавачинского сельского поселения является посёлок Новый, расположенный в 16 км. от административного центра Елизовского муниципального района - поселения Елизово. Площадь территории Новоавачинского сельского поселения составляет – 1382 га. Территория Новоавачинского сельского поселения слабо холмистая, пересечена множеством мелких ручьев шириной 1-4 метра, глубиной 0,2 – 0,5 метров. Скорость течения воды в ручьях составляет 1,0 – 1,7 метров в секунду. Ручьи замерзают в конце ноября, вскрываются в апреле. Автомобильная дорога, соединяющая населенные пункты поселения с г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово, имеет асфальтовое покрытие. Ряд улиц в поселках имеет асфальтовое покрытие, а также гравийное. В пос. Красный дороги имеют гравийное и земляное покрытие. В административном центре поселения – пос. Новый и в пос. Нагорный дома преимущественно 2-4-х этажные с подвалами,

капитальные, благоустроенные, а также одноэтажные деревянные, каркасно-засыпные. В поселках Касный, Двуречье дома преимущественно каркасно-засыпные, деревянные одноэтажные. В центре поселков Новый, Нагорный сосредоточены большинство административных учреждений и общественных зданий и организаций.

4. ПРИРОДНО – РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

4.1 Климатическая характеристика

По климатическому районированию территория Новоавачинского сельского поселения относится к району I-B, согласно СНиП 23.01-99 «Строительная климатология», который характеризуется: суровой и длительной зимой, обуславливающей максимальную теплозащиту зданий; большими объемами снеготранспорта; необходимой защитой зданий от продувания сильными ветрами и повышенной влажностью в приморских районах; коротким световым годом; большой продолжительностью отопительного периода; низкими средними температурами наиболее холодных пятидневок; высотой снежного покрова до 1,2 м.

Климат морской, умеренный, влажный, формируется главным образом под влиянием активной циклонической деятельности. На климат Новоавачинского сельского поселения огромное влияние оказывает Тихий океан. Наибольшее среднегодовое количество осадков на территории поселения чаще варьирует от 350 до 650 мм. В течение года осадки распределяются неравномерно. За теплый период года (май-сентябрь) в среднем выпадает 70-80% годового количества осадков. Дожди большей частью моросьные, затяжные. Грозы бывают очень редко. Наибольшее количество осадков приходится на февраль и март. Среднегодовая температура довольно высока +3°C. Холодный период длится в среднем 250 дней, теплый - 160 дней. Температура воздуха наиболее теплых месяцев (июль-август) равна 8-15 °C. Наиболее холодные месяцы - январь-февраль со средними температурами – 10-20 °C. Преобладающее направление ветров северо-западное и южное. Скорость ветра 7-15 метров в секунду.

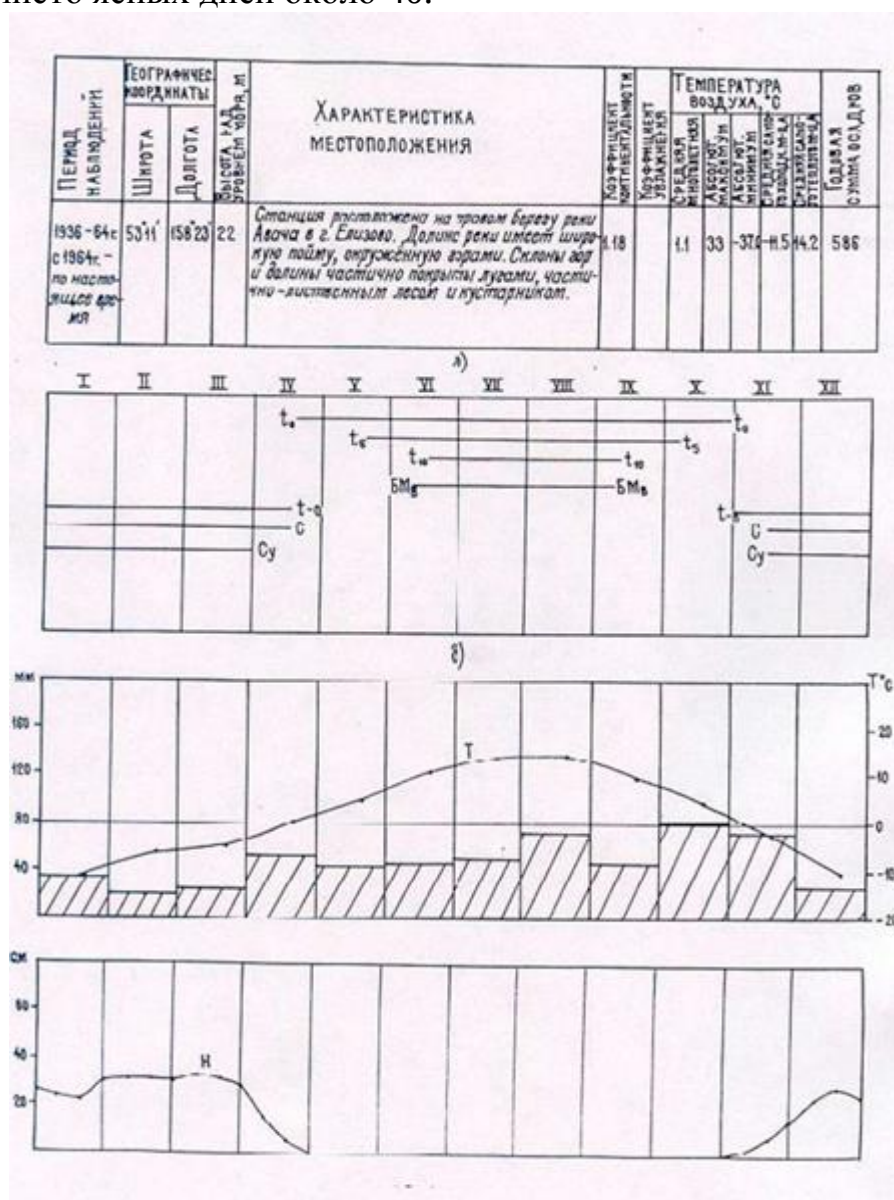
Новоавачинское сельское поселение, как и весь Елизовский район относится к зоне избыточного увлажнения. Преобладающее направление ветров юго-западное и южное. Годовая относительная влажность 73%. Максимальная продолжительность осадков – 49 часов.

Составляющие элементы климата г. Елизово даны по метеопосту «Елизово». Радиационный и световой режим на изучаемой территории изучен слабо, наблюдения за актинометрическими характеристиками ведутся только на м/станции Петропавловск- Камчатский.

Продолжительность солнечного сияния определяется длиной дня. В месяцы максимума (апрель-сентябрь) оно составляет 160-170 часов, а в декабре-январе - около 90 часов. Близость к океану обуславливает большую облачность, в результате чего количество часов солнечного сияния составляет около 45% от возможного. Годовое число солнечных дней - около 190.

Облачность. Плотность и характер облачности над изучаемой территорией определяется циркуляцией атмосферы и географическими факторами климата.

Циклоны и фронты в течение всего года поддерживают значительную повторяемость облачной погоды. Годовое число пасмурных дней составляет около 160, чисто ясных дней около 40.



Условные обозначения:

- а)
- t_0 - переход суточных температур через 0°C в сторону положительных температур
 - t_5 - переход суточных температур через $+5^{\circ}\text{C}$
 - t_{10} - переход суточных температур через $+10^{\circ}\text{C}$
 - БМ_a - продолжительность безморозного периода в воздухе
 - БМ_n - продолжительность безморозного периода на поверхности почвы
 - t_{-0} - переход суточных температур через 0°C в сторону отрицательных температур
 - C - период со снежным покровом
 - C_y - период с устойчивым снежным покровом
- б)
- количество осадков, мм
 - H - высота снежного покрова, мм
- в)
- радиационный баланс
 - суммарная радиация
 - температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$
 - температура почвогрунтов, $^{\circ}\text{C}$

Рисунок 4-1

Холодный период (температура воздуха менее 0°C) длится с первой декады ноября по третью декаду апреля. Самым холодным месяцем является

январь (по данным м/п Елизово), и диапазон его средней температуры составляет -11.5°C .

Абсолютный минимум -37°C . Абсолютный максимум $+33^{\circ}\text{C}$

4.1.1 Температура почвы.

Последние заморозки на почве наблюдаются в первой декаде июня, первые - в последней декаде августа. Самые низкие температуры на глубине 0.2 м наблюдаются в январе, а на глубине 0.6 м - в феврале. Глубже температура положительна во все месяцы. Вследствие высокого снежного покрова глубина промерзания почвы в районе составляет немногим более полуметра.

Изучаемый район относится к зоне избыточного увлажнения.

Коэффициент увлажнения (отношение количества осадков к испаряемости) составил по м/п Елизово - 1.06.

4.1.2 Осадки.

Основными осадкообразующими факторами района являются циклоническая и фронтальная деятельность, а также адвекция очень влажного морского умеренного воздуха с Тихого океана, обеспечивающие около 95% общей суммы осадков. Последняя составляет 576 мм/год в Авачинской низменности. На распределение осадков по территории, кроме вышеназванных факторов, оказывает влияние многообразие форм рельефа. Градиент увеличения осадков с высотой местности составляет около 100мм на 100м. На юго-восточном побережье величина осадков от высоты местности не зависит, а имеет связь с близостью океана: чем ближе к побережью, тем больше выпадает осадков.

На холодный период приходится 56%, а на теплый - 44% общего количества осадков, что свидетельствует о преобладании в районе циклонической деятельности. Минимум осадков наблюдается в конце весны - начале лета, максимум - в конце осени - начале зимы.

Месячные суммы осадков от года к году претерпевают довольно большие колебания практически во все месяцы: в отдельные годы они не превышают 20 мм, иногда же за месяц выпадает более 500 мм. Под воздействием южных циклонов, несущих теплый влажный воздух, зимой нередко случаи весьма интенсивных и продолжительных снегопадов, сопровождающихся штормовыми ветрами и метелями. Происходит резкое потепление. За сутки максимум осадков в это время может составлять около 200 мм.

4.1.3 Снежный покров.

Существенной особенностью климата изучаемого района является продолжительная, 5-6 месяцев, зима и высокий снежный покров. Время установления первого снежного покрова, в целом, близко к осенней дате перехода температуры воздуха через 0°C . Дата появления снежного покрова может отклоняться от средней многолетней на 3-4 недели. Устойчивый снежный покров первыми укрывает вершины вулканов и гор. Это происходит обычно во второй декаде сентября. В долинах он появляется в последней декаде октября-первой декаде ноября.

Устойчивый снежный покров образуется через одну- две недели после появления первого снега. Мощность его невелика - около 15 см, но в декабре - январе высота снежного покрова быстро увеличивается, достигая своего максимума в марте, составляя в Авачинской низменности - 50-70 см. В конце марта - начале апреля начинается уменьшение высоты снежного покрова. Разрушение устойчивого снежного покрова более интенсивно, чем его нарастание. Происходит оно в долинах в конце апреля, в горах - в мае. Сход снежного покрова, в зависимости от его высоты и экспозиции склона наблюдается во второй декаде мая - второй декаде июня и совпадает с переходом температуры воздуха через 5°C.

4.2 Рельеф

Территория Новоавачинского сельского поселения слабо холмистая, пересечена множеством мелких ручьев шириной 1-4 метра, глубиной 0,2 – 0,5 метров.

На основной части территории объекта работ распространены формы рельефа, сформированные эрозионной деятельностью реки Авача, флювиогляциальными процессами, и тесно сопряжены со структурно-денудационными поверхностями.

Ледниковый рельеф характерен для наиболее приподнятых частей бассейна Авачи, где горные сооружения с высотными отметками более 1000 м служили центрами позднеплейстоценового горно-долинного оледенения (например, кары и ледниковые цирки в верховьях рек Половинка), непосредственно на территории эти формы рельефа не встречаются. Основная часть территории работ представляет собой аллювиальную равнину, представляющую собой поверхность первой надпойменной террасы. Руслу р. Авача и впадающих в неё притоков имеют достаточно узкую пойму, что обусловлено постоянной перестройкой реки в течение плейстоцен-голоценового времени.

Рельеф района участка характеризуется абсолютными отметками 52-58м, относительными превышениями 3-5 м Рельеф местности в пределах объекта спланирован.

4.3 Гидрография

Гидрография сельского поселения представлена рекой Красная и ручьями.

Скорость течения воды в ручьях составляет 1,0 – 1,7 метров в секунду. Ручьи замерзают в конце ноября, вскрываются в апреле.

Реки исследуемого района, относятся к бассейну Тихого океана.

Самая крупная река Авача, относится по классификации Хортон-Философова к рекам 6 порядка.

Река Авача берет свое начало на сопредельной территории в отрогах Валагинского хребта. На изучаемой площади она представлена нижним течением и протекает по плоской широкой равнине, образуя хорошо

выработанную корытообразную долину. На участке устье р. Корякская - устье р. Хуторская долина реки имеет асимметричный поперечный профиль: правый склон уступом обрывается в реку, а левый представлен плоской широкой равниной. Русло реки извилистое, гравийно-галечное с множеством рукавов и заводей. Преобладающая ширина русла 60-80, иногда до 120 м, глубина 1,5-2,0 м. Скорость течения 1-1,5 м/с, на перекатах до 2 м/с.

Ниже устья р. Хуторской р. Авача протекает по обширной заболоченной равнине с травянисто-кустарниковой растительностью, имеет широкое (до 300м) слабоизвилистое русло, преимущественно двухстороннюю пойму от 2км до 5-6км шириной. В приустьевой части река разделяется на сеть рукавов, образующих дельту. Здесь наблюдаются приливно-отливные явления, заболачивающие примыкающую территорию. Скорость реки к устью уменьшается до 1м/сек. На своем протяжении река принимает в себя основные притоки слева: р.р. Пиначевскую и Мутную, справа - р.р. Корякскую, Половинку, Хуторскую.

Режим реки зависит от климатических факторов. Основной фазой водного режима является весенне-летнее половодье, во время которого проходит 50-70 % годового стока. Формируется половодье за счет таяния снегов в горах. Доля дождевых вод, как правило, невелика. Весенний подъем уровня воды начинается в конце апреля - мае и своего пика (1,5 м над меженным уровнем) достигает в середине - конце июня.

Таблица 4-1

№ п/	Название реки, поста	Начало полово дья, средне е	Конец полово дья, средне е	Продолжительность половодья (сутки)		
				средн	наиб.	наим.
1	р. Авача - г. Елизово	29.04	27.08	121	147	77

Далее до конца августа-начала сентября наблюдается постепенный спад уровней. Амплитуда колебания составляет 273 см. В результате колебаний температуры и, как следствие, неравномерного таяния снега в горах гидрограф имеет гребенчатый вид. Максимальные расходы (до 7,7 м /сек) наблюдаются в конце июня - начале июля. По окончании половодья устанавливается сравнительно многоводная летне-осенняя межень, во время которой проходит около 20 % годового стока. Среднемноголетний годовой расход реки - 135 м /сек, слой стока - 896 мм, модуль стока - 28,4 л/с км, количество наносов - 200 тыс. т в год. Относительно высокая водность межени обусловлена грунтовым питанием.

Первые ледовые явления на реке отмечаются в первых числах декабря, продолжительность ледостава 90-95 дней.

4.4 Геологическое строение

Территория имеет сложное геологическое строение и относится к сейсмоактивным районам Земли.

На территории сконцентрированы и интенсивно проявляются наиболее опасные природные явления: землетрясения, цунами, морские приливы, наводнения. Фоновая сейсмичность рассматриваемой территории согласно СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмических районах» составляет 10 баллов.

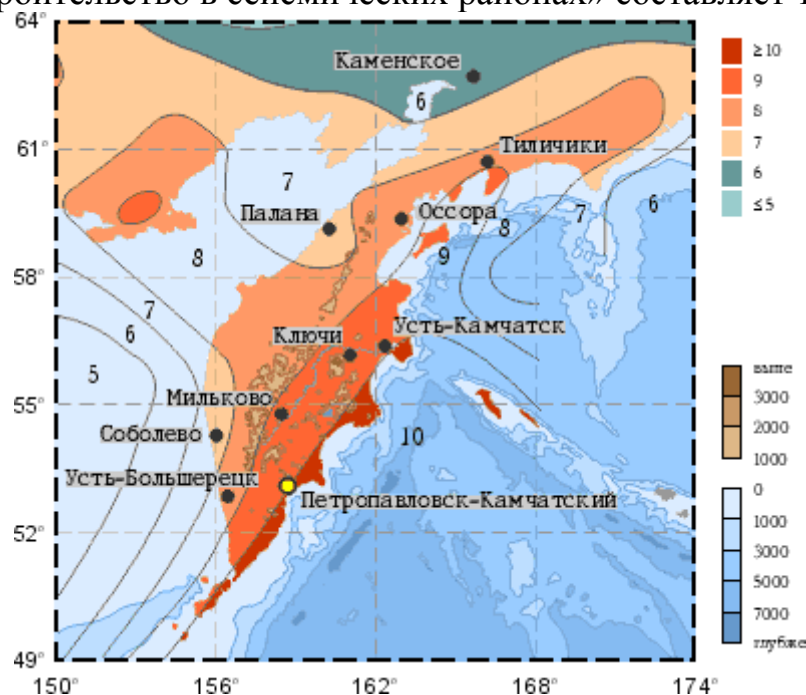


Рисунок 4-2. 10%-ная вероятность превышения расчётной интенсивности в течение 50 лет (период повторяемости сотрясений - 500 лет)

Геологическая структура Новоавачинского сельского поселения представлена кайнозойской группой и интрузивными образованиями:

Кайнозойская группа самая молодая группа стратиграфической шкалы слоев земной коры, на территории представлена четвертичными отложениями: рыхлые речные, ледниковые, озерно-болотные, и морские отложения. Галечники, пески, глины, илы, торф.

Непосредственно для района работ в соответствии с результатом инженерно-геологического картирования листа N57-XXII 1991-1996 (А.И. Сережников 2000ф) участок работ по инженерно-геологической карте относится к комплексу 1 - голоценовые отложения русла, поймы и надпойменных террас (аQIV) р.Авача.

В пределах поймы р.Авача, в составе аллювия преобладают гравийно-галечные разности с песчаным и супесчаным заполнителем. По мере приближения к устьям наблюдается все более четкая дифференциация литологических разностей. Нижняя часть разреза поймы преимущественно гравийно-галечно-валунная с песчаным и супесчаным заполнителем. В верхней части преобладают горизонтально и косослоистые пески, и супеси, обычно с выраженной сортировкой материала разной крупности, четкими границами между слоями, частыми фациальными переходами и невыдержанным

линзовидным содержанием слоев. Мощность пойменных отложений р. Авачи, по данным ВЭЗ может достигать 200м.

В разрезе надпойменных террас преобладает песчано-гравийно-галечный материал хорошей окатанности с прослоями суглинков и супесей, обычно тяготеющих к верхним частям разреза.

По данным гранулометрического анализа песков и супесей, слагающих разрез в виде прослоев или в роли заполнителя гравийно-галечных отложений, пески представлены пылеватыми, мелко-, средне- и гравелистыми разностями, супеси - от супеси с гравием до супесей. Грунты аллювиального генезиса характеризуются как неоднородные.

В геологическом строении участка работ принимают участие верхнечетвертичные аллювиальные отложения мощностью несколько десятков метров.

Аллювий представлен гравийно-галечными разностями с песчаным заполнителем.

Геолого-литологическое строение объекта простое.

По геолого-литологическому составу выделено 7 инженерно-геологических элемента

(ИГЭ):

ИГЭ-1- Почвенно-растительный слой.

ИГЭ-2 - Насыпной грунт песчано-гравийно-галечниковый грунт, с прослойками супеси с включением строительного мусора, уплотненный. Давность отсыпки более 10лет. Грунт слежавшийся. Распространен с поверхности, мощностью до 0.3-0.6м.

ИГЭ-3 - Супесь светло-коричневая, макропористая пластичная, с растительными остатками

ИГЭ-4- Супесь светло-коричневая, гравелистая, твердая.

ИГЭ-5 -Песок мелкозернистый с включением щебня и гравия 5-15%.

ИГЭ-6- Щебенистый грунт с песком (40-45%) разнотернистым.

ИГЭ-7- Галечниковый грунт, заполнитель песок 25-30% (галечник речник). С включением валунов 5%. Коэффициент фильтрации галечного грунта (ИГЭ-7) составляет не менее 80 м/сут.

Грунты ИГЭ-5,6,7 - непучинистые. Показатель дисперсности $D < 1$. Показатель относительного пучения $f < 0,01$

4.4.1 Морозная пучинистость грунтов

Таблица 4-2

№ ИГЭ	Наименование грунта	Относительная деформация пучения, f_n	Степень пучинистости
1,2,3,	Покровные отложения-почва, насыпной грунт, супесь макропористая	Более 0.07	Сильнопучинистые
4	Супесь с дрсвой и щебнем, супесь дресвянистая	0.01-0.035	Слабопучинистая

№ ИГЭ	Наименование грунта	Относительная деформация пучения, f_n	Степень пучинистости
5,6	Песок мелкозернистый, щебенистый и дресвянистый грунты с песком.	Менее 0.01	Непучинистые

Плотность минеральной части гравийных и галечниковых грунтов с песчаным заполнителем от 2.67 до 2.87 г/см³, с супесчаным - от 2.66 до 2.72. Модуль деформации (МПа) гравийных грунтов и галечниковых грунтов - 50 МПа. Коэффициент пористости гравийных грунтов и галечниковых грунтов - от 0.30 до 0.76.

В целом, аллювиальные отложения являются хорошим основанием для различных зданий и сооружений.

4.4.2 Сейсмичность

Комплект карт ОСР - 97 (приложение А СП14.13330.2014) обеспечивает вероятностную степень сейсмической опасности для объектов жизнедеятельности на заданной территории в зависимости от длительности эксплуатации и категорий ответственности на трех уровнях (А, Б, С).

Дифференцированные оценки сейсмической опасности позволяют использовать комплект ОСР-97 для проектирования и строительства сейсмостойких объектов разных категорий ответственности и сроков службы. Согласно СНиП II-7-81*, карта ОСР-97-А рекомендуется для использования при массовом промышленном и гражданском строительстве (такая степень риска приемлема в большинстве стран мира).

Карты ОСР-97-В и ОСР-97-С предназначены для проектирования и строительства объектов повышенной ответственности. Решение о выборе той или иной карты при проектировании конкретного объекта, как рекомендует СНиП II-7-81*, принимается Заказчиком по представлению генерального проектировщика, за исключением случаев,

4.1 Исходная сейсмичность

Сейсмичность района стройки по карте сейсмического микрорайонирования ОСР-97-А 10% составляет 9 баллов. Грунты площадки относятся ко второй категории по сейсмическим свойствам. Проектируемые сооружения относятся к сооружениям массовой застройки.

По нормативным документам, интенсивность (I) сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность) площадки определяется как сумма расчётной (фоновой) интенсивности, определяемой по считываемой с карты общего сейсмического микрорайонирования (ОСР), и приращения балльности ΔI , которое может быть рассчитано несколькими методами.

Указанная на картах ОСР-97 сейсмическая интенсивность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории, согласно табл.1 СНиПа).

Карта А - здания и сооружения, отнесенные к пп.1, 3, 4 Таблицы 5 СНиП.

Карты В и С - здания и сооружения, отнесенные к п.2 Таблицы 5 СНиП.

Учитывая критерии разграничения объектов по степени ответственности, объект строительства относится к объектам производственных сооружений, и для оценки сейсмичности таких объектов необходимо использовать карту ОСР-97-А отражающих 90%- (карта А), вероятность не превышения (или 10%, возможного превышения) расчетной сейсмической интенсивности в течение 50 лет, что соответствует повторяемости сейсмического эффекта на земной поверхности в среднем один раз в 500, лет (Уломов, Шумилина, 1999; Строительные..., 2000; Сейсмическое районирование..., 2000].

Расчётная (фоновая) сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтам, которые по таблице 1* СНиП относятся к грунтам II категории.

В процессе подготовки Карт ОСР - 97 по району Южной Камчатки были в большом объеме выполнены работы по выявлению наиболее опасных сейсмически активных объемов земной коры и верхней мантии, области которых представляют наиболее вероятностные и наиболее мощные источники сейсмической опасности (зоны ВОЗ). Эти зоны ВОЗ по генезису ожидаемых движений - деформаций были подразделены на отдельные сегменты, описание которых может быть представлено в следующем виде (Уломов и др., 1999).

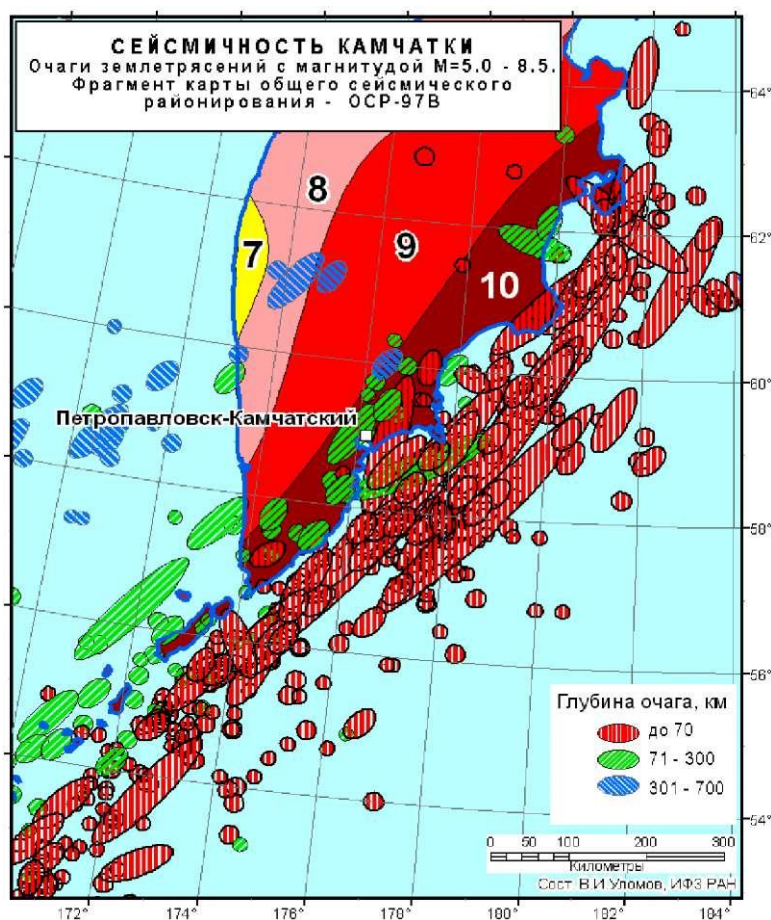
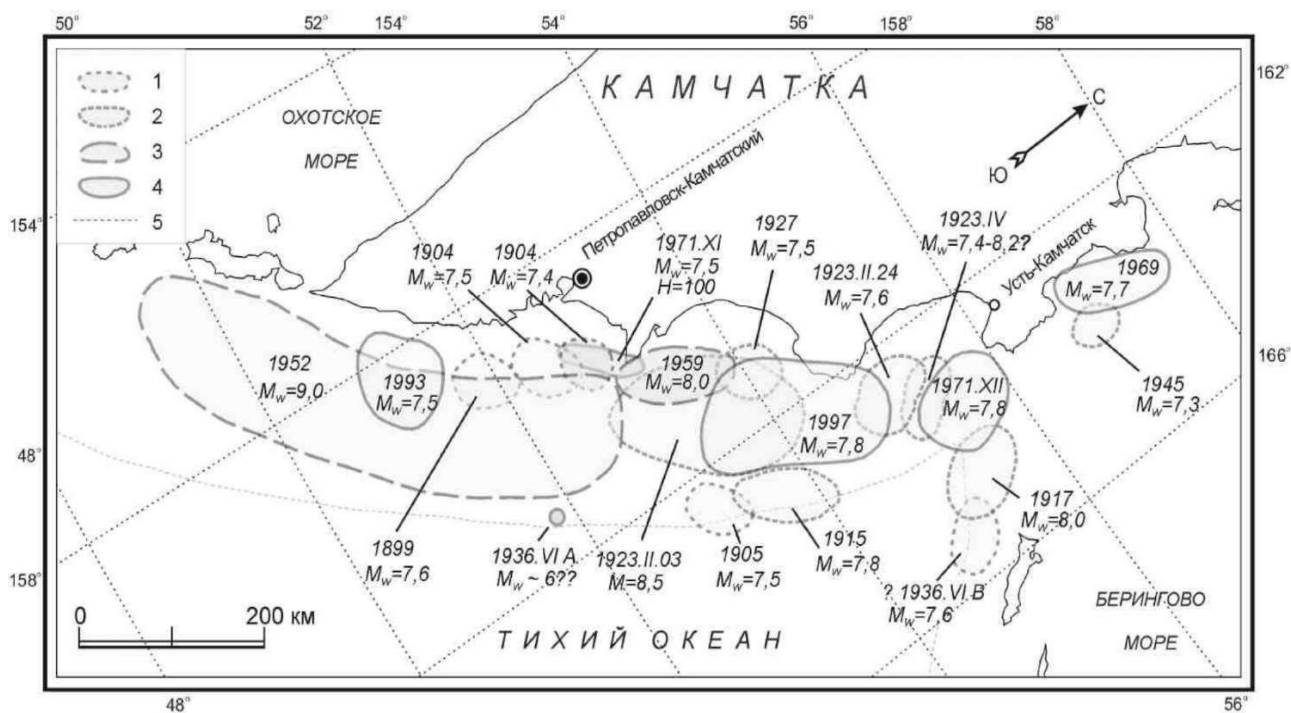


Рисунок 4-3 Сейсмичность Камчатки и сопредельной территории.

В 2004 году А.А.Гусевым [12] составлена карта очаговых зон сильнейших землетрясений тихоокеанской фокальной зоны у берегов Камчатки за 1899-

2000 г.г. на основе критической компиляции данных из разных источников по состоянию на 2003 г. Важное преимущество карты- схемы - учет существенной ревизии магнитуд каталога Гутенберга и Рихтера, предпринятой Абе и Ногучи.

На рисунке 4-4 приведен новый вариант расположения очаговых зон землетрясений Камчатки за 1899-2003 гг. (Под «очаговой зоной» здесь понимается проекция очага на плоскость карты). Нижний уровень по магнитуде выбран $M > 7.5$, глубины до 120 км. Нанесены также некоторые очаги с $M_w = 7.3-7.4$. На схеме выделяются следующие четыре категории рисовки границ очаговых зон: (1) — возможные, когда реальная ошибка эпицентра может быть ощутимо больше размера изображенной очаговой зоны; (2) - сомнительные, когда эпицентр скорее всего накрыт изображением очаговой зоны; (3) - малоточные, когда границы очага проведены в основном по телеметрически определенным эпицентрам афтершоков; и (4) -относительно надежные, проведенные в основном по эпицентрам афтершоков, полученным местной сетью.



*Рисунок 4-4 Новый вариант расположения очаговых зон землетрясений
Камчатки за 1899-2003 гг.*

Сейсмический эффект на земной поверхности от глубоких очагов относительно невысок. Определенную сейсмическую опасность представляют землетрясения, связанные с деятельностью Камчатских вулканов (1827 г: при извержении Авачинского вулкана интенсивность сотрясений достигала в Петропавловске-Камчатском $I=6-7$ баллов). Самые сильные ($M=8.0-8.5$, $I_0=10-11$ баллов) землетрясения возникают на глубине до 80 км в сравнительно узкой полосе между океаническим желобом и Камчаткой и Командорскими островами. Большинство из них сопровождалось мощными цунами высотой 10-15 м и более.

4.5 Гидрогеологические условия

Водоснабжение сельского поселения осуществляется за счет эксплуатации Елизовского месторождения. Средняя суточная подача воды с месторождения не превышает 55% от величины утвержденных запасов подземных вод.

Для водоснабжения используются подземные воды следующих водоносных горизонтов и комплексов:

- голоценовых аллювиальных, морских и пролювиально-пирокластических отложений;
- верхнеплейстоцен – голоценовых аллювиальных и верхнеплейстоценовых водноледниковых отложений
- среднеплейстоцен – голоценовых аллювиально-водноледниковых, аллювиально – морских и морских отложений;
- позднеплейстоцен – голоценовых образований стратовулканов;
- эоплейстоцен – голоценовых образований вулканогенного комплекс;
- среднеплейстоценовых образований купольного и эксплозивного вулканизма;
- позднеолигоцен – среднемиоценовых образований островодужного вулканизма;
- плиоценовых образований осадочно-вулканогенного и осадочного комплекса;
- олигоцен – миоценовых образований осадочно-вулканогенного комплекса;
- вернемеловых метаморфизованных образований;
- миоценовых интрузивных образований.

Водоносный горизонт Елизовского водозабора расположен на глубине 35 метров. Вода по качеству соответствует нормативным требованиям для питьевой воды и не требует проведения какой-либо очистки. В настоящее время все химические, радиологические и органолептические показатели качества воды круглогодично соответствуют нормативным требованиям. Однако водоносный горизонт сообщается с водами питающей его реки Авача (подрусловая вода). Подрусловые воды подвержены риску загрязнения в случае загрязнения питающего поверхностного водотока и относятся к недостаточно защищённым. Кроме того, расположение в сейсмической зоне требует по существующим нормативам иметь альтернативный источник водоснабжения, способный полностью обеспечить потребность в питьевой воде в случае прекращения подачи из основного источника.

Гидрогеологические условия участка исследования, в целом, благоприятные. Подземные воды в процессе бурения до глубины 3 м на основной площади работ не вскрыты. Грунтовые воды встречены лишь на участке трассы примыкающей к ручью б/н в скв.5,6,7, 49,50 на глубине 1,5-2.5м.

Гидрогеологические условия района определяются совокупностью факторов, важнейшими из которых являются геологические, геоморфологические и климатические.

Условия питания подземных вод определяются количеством атмосферных осадков, величиной инфильтрации метеорных и поверхностных вод, строением зоны аэрации, а также влиянием геоморфологических факторов.

Аллювиальные образования относятся преимущественно к хорошо фильтрующим. По архивным данным откачек из скважин района работ коэффициенты фильтрации колеблются в пределах от 0.4 до 0,57 м/сут. Значения коэффициентов фильтрации некоторых разностей приведены в таблице 4-3. По условиям циркуляции воды этих отложений поровые, напорно-безнапорные с ясно выраженным сезонным режимом колебания уровня. Уровень грунтовых вод зависит от гипсометрического положения пород и колеблется от первых метров до первых десятков метров. Высокие террасы, 20-25 м, могут быть сдренированы частично или полностью. При наличии в разрезе прослоев относительно водоупорных супесей и суглинков могут возникать местные напоры. Так, в скважинах, пробуренных на поверхности высокой поймы и надпойменной террасе р. Авачи, величина напоров составила 0.8-5.8 м. Водопроницаемость отложений зависит от литологического состава. Водообильность разгрузок весьма пестрая от небольших значений до 100 л/с.

Таблица 4-3 Коэффициенты фильтрации голоценовых отложений русла, поймы и надпойменных террас

Наименование грунта	Коэффициент фильтрации, м/сут
Галечниковый грунт с песком	107.5
Гравийный и галечниковый грунт с песком	80
Песок с гравием мелкозернистый	1.45
Песок средний	10-15
Песок пылеватый	2.5
Супесь легкая крупная	0.65 - 1.2 (2)
Супесь тяжелая пылеватая	15.29
Супесь легкая	0.38 - 0.47 (2)
Супесь пылеватая	19.57 - 0.33 - 1.89 (3)

По химическому составу воды гидрокарбонатные, реже хлоридно-сульфатно- гидрокарбонатные натриево- и магниевые-кальциевые. Минерализация колеблется в пределах 0.03-0.16 г/дм, редко превышая 0.1г/дм , общая жесткость 0.14 -1.37 ммоль/дм . Воды комплекса преимущественно нейтральные, рН колеблется в пределах 6.9-7.5. Воды обычно не агрессивны и лишь местами обладают слабой бикарбонатной, уголекислотной и общекислотной агрессивностью по отношению к бетону.



Условные обозначения	
Аянское	Предполагаемый контур месторождения подземных вод и его название
И-3-9-1	Участок месторождения питьевых подземных вод и его кадастровый номер (знак внемасштабный)
И-3-61-1	Участок месторождения технических подземных вод и его кадастровый номер (знак внемасштабный)
1	Номер карты-врезки

Рисунок 4-5 Участки месторождений питьевых и технических подземных вод на территории Новоавачинского сельского поселения

Таблица 4-4 Список месторождений и участков месторождений питьевых и технических подземных вод

№ п/ п	Но мер вре зки	Месторо ждение	Кадастро вый номер месторож дения	№ п/п	Участок месторо ждения	Кадастро вый номер участка	Недропользов атель	Номер лицензии
1	67	Новонаго рное	И-3-123	1	Дорожн ый	И-3-123-1	ЖСК "Галилея"	ПТР 00659 ВР
				2	Красный -1	И-3-57-3		Нераспред. фонд
				3	Красный -2	И-3-123-2	ИП "Джарвшян Манвел Сережаевич"	ПТР 00390 ВР
				4	Нагорны й-1	И-3-57-14	КГУП «Камчатский водоканал»	ПТР 05169 ВЭ
				5	Нагорны й-2	И-3-57-13	ООО "Морозко"	ПТР 00347 ВЭ
				6	Нагорны й-3	И-3-57-16	ООО "СВС"	ПТР 00376 ВР
				7	Нагорны й-4	И-3-57-6	ООО "Свинокомплек с "Камчатский"	ПТР 05138 ВЭ
				8	Нагорны й-5	И-3-57-8	ИП "Фараджов Камил Алекпер оглы"	ПТР 00531 ВЭ
				9	Новый-1	И-3-57-4	КГУП «Камчатский водоканал»	ПТР 05170 ВЭ
				10	Новый-2	И-3-57-17		Нераспред. фонд
				11	Новый - 3	И-3-123-3	КГУП «Камчатский водоканал»	ПТР 05170 ВЭ
				12	Овражн ый	И-3-123-4	ИП "Вердиев Майис Гюльверди оглы"	ПТР 00682 ВР
				13	Пионерс кий	И-3-57-1	МУСХП "Пионерское"	ПТР 00492 ВЭ
				14	Нагорны й-6	И-3-123-5	ЗАО "Агротек- Холдинг"	ПТР 00749 ВЭ
				15	Красный -3	И-3-123-6	ФГУП "Российская телевизионная и радиовещатель ная сеть"	ПТР 05106 ВЭ
2	67	Быстринс кое	И-3-11	1	Восточн обыстри	И-3-11-2	ООО "КамАква"	ПТР 00296 ВЭ

№ п/ п	Но мер вре зки	Месторо ждение	Кадастро вый номер месторож дения	№ п/п	Участок месторо ждения	Кадастро вый номер участка	Недропользов атель	Номер лицензии
					нский-1			
				2	Восточн ый	И-3-11-1	ГУП КК "Петропавловс кий водоканал"	ПТР 00859 ВЭ
				3	Западны й-2	И-3-11-5		Нераспред. фонд
				4	Нижнеб ыстринс кий	И-3-11-3		Нераспред. фонд
				5	Съемщи к	И-3-11-7	СОТ "Съемщик"	ПТР 00287 ВЭ
				6	Южный	И-3-11-4		Нераспред. фонд
3	68	Среднекр асноречен ское	И-3-143	1	Взлетны й	И-3-143-1		Нераспред. фонд

4.6 Неблагоприятные физико-геологические процессы и явления

Опасные и неблагоприятные физико-геологические процессы, и явления в пределах площадки представлены экзогенными и эндогенными процессами присущими для района работ.

Сейсмичность района стройки по карте сейсмического микрорайонирования ОСР-97- А 10% составляет 9 баллов. Грунты площадки относятся ко второй категории по сейсмическим свойствам. Проектируемые сооружения относятся к сооружениям массовой застройки. Наибольшую опасность на участке строительства могут представлять процессы морозного пучения.

Вулканическая деятельность.

На территории района наиболее активным является вулкан Авачинский. В период с 1737г. по 1991г отмечено 14 связанных с этим вулканом извержений, которые отличались различной силой, соотношением лавы и пирокластики, и неодинаковым воздействием на природу. Меньше всего было извержений в XVIII веке - 3, максимальное количество - в XX веке (6 за период 1901-1991гг.). Отличительная особенность подавляющего числа исторических извержений - их преимущественно эксплозивный характер, например, в результате извержения в 1945г., в 15км от вулкана выпал слой пепла мощностью 0,45 м. Выпадение песка и пепла из эруптивной тучи может оказывать влияние на сооружения в виде возникновения дополнительных нагрузок, величина которых на удалении от очага до 25 км может достигать 100кг/м.

Извержение 1991г. относится к эффузивным. В результате этого извержения жерло вулкана оказалось закупоренным "лавовой пробкой" мощностью 170м и общим весом 20млн. т. Из-за закупорки жерла, в случае длительного периода покоя, последующие извержения могут сопровождаться направленными взрывами с выбросом большого количества тефры.

Одним из основных факторов развития неблагоприятных инженерно-геологических процессов является климат. Резкие колебания температур, выпадение обильных осадков, сильные ветра приводят к интенсификации разрушения горных пород. Воздействие подземных вод приводит к снижению прочностных и деформационных характеристик ослабленных зон массивов горных пород по контактам отложений различного литологического состава.

Наиболее распространенным процессом в пределах площади работ выделяется эрозионная деятельность временных водотоков и процесс морозного пучения грунта в зоне сезонного промерзания.

Обследованная территория подвержена воздействию природно-техногенного геологического процесса, как техногенный литогенез. Здесь также возможно периодическое локальное подтопление техногенной «верховодкой». Формирования насыпных грунтов в пределах обследуемой территории мощностью до 0,5-1,0 и более метров при её застройке, рассматривается как современный геологический процесс - техногенный литогенез, значение которого неоднозначно. Техногенные отложения обычно неоднородные по составу, различные по содержанию и степени уплотнения. Залегая на слабофильтрующихся связных грунтах и впитывая, как дождевые и талые воды, так и утечки из водонесущих подземных коммуникаций, создают идеальные условия для формирования техногенной «верховодки», что приводит к развитию подтопления.

Подтопление может стать причиной переувлажнения грунтов основания фундаментов и как следствие ухудшения их прочностно-деформационных характеристик, усиления коррозии трубопроводов, морозного пучения и деформации фундаментов.

4.7 Специфические грунты

Биогенные (ИГЭ-1-почвенно-растительный слой), макропористые (ИГЭ-3 - супесь пластичная) грунты в разрезе объекта залегают вблизи поверхности, небольшой мощности, не подлежат нормированию, не используются в качестве оснований сооружений, следует относить к специфическим, подлежат выемке и при необходимости замене на прочные грунты. В геологическом разрезе участка присутствуют супесчаные грунты (супесь ИГЭ-4), обладающие в зоне сезонного промерзания пучинистыми свойствами. При проектировании это следует учесть и принять меры по их замене до глубины сезонного промерзания

Природный рельеф на определённой части обследуемой территории, с поверхности перекрыт слоем техногенных отложений ИГЭ-2 мощностью 0,5-0,7 метров. Техногенные отложения сформированы постепенно в течение

многих лет при целенаправленной отсыпке в процессе застройки территории. Неоднородные по составу, сложению, плотности и степени водонасыщения, техногенные отложения находятся в зоне сезонного промерзания и являются ненадежным основанием проектируемых сооружений. Эти грунты также следует относить к специфическим.

4.8 Почвы и растительный покров

На территории сельского поселения преимущественным распространением пользуется группа дерновых почв. Дерновый процесс почвообразования является здесь господствующим. Также развиты болотные, охристо-подзолистые, пойменные и торфяно-болотные типы почв. На отдельных участках территории значительную роль в процессе почвообразования играют вулканические пеплы. В распределении растительности и почв сказываются как климатические особенности поселения, так и его орографическое строение. На территории Новоавачинского сельского поселения произрастает около 120 видов растений, несколько десятков видов мхов и лишайников. В основном преобладают лиственные, менее распространены кустарники 30% и болотная растительность - до 13%.

Наиболее характерной древесной породой районного ландшафта: является каменная береза, занимающая не менее четырех пятых всей покрытой лесом площади.

Провинции почв Камчатки выделены на основе различий в составе и возрасте приповерхностных вулканических пеплов, в которых сформированы современные горизонты почв. Выделяют четыре основных почвенных провинции Камчатского полуострова (Карпачевский с соавт., 2009). Это Северная, Центральная, Западная и Юго-Восточная провинции. Территория участка находится в Юго-Восточной провинции почв Камчатки. Провинция расположена в регионе типичного вулканического рельефа и относится к зоне каменных березняков. В центральных и юго-восточных районах Камчатки, находящихся в зоне умеренных пеплопадов, развиты почвы на пеплах вулканов Южной Камчатки. В Юго-Восточной провинции поверхностные горизонты почв образованы на пепле андезитобазальтового состава вулкана Ксудач, возраст которого около 100 лет. Своеобразие почвенного покрова на территории проектируемого вертодрома тесно связано с вулканизмом. Извержения вулканов сопровождаются перекрыванием поверхности почвы вулканическим материалом, при этом происходит погребение образованных ранее генетических горизонтов (Соколов, 1973). Погребенные горизонты утрачивают свои функции и приобретают свойства, соответствующие их новому положению в профиле.

4.9 Животный мир

Для характеристики животного мира рассматриваемой территории использована научная литература.

На Камчатке насчитывается более 240 видов птиц, принадлежащих к 17 отрядам и 40 семействам. Наиболее полно представлены водно-болотные птицы. Видовой состав птиц лесных ландшафтов обеднен в связи с обособленностью полуострова от материка. Фауна птиц на территории проектируемого участка обитает в большей части полуострова Камчатка (овсянка, пеночка, чечевица, малая мухоловка, китайская зеленушка, поползень, глухая кукушка, юрок, и др.), а также, главным образом, в лесах березы каменной (Фауна..., 1963). В целом на Камчатке существуют эндемичные подвиды. Территория изысканий входит в область пролета беркута. Присутствует черный ворон.

На поле можно отметить присутствие грызунов (виды полевок *Clethrionomys* и белок *Sciurus vulgaris*, крыса серая *Rattus norvegicus*, мыши *Mus*). Проходными могут быть: зайцеобразные (заяц-беляк *Lepus timidus*), хищные (медведь *Ursus arktos*, лисица *Vulpes vulpes*, соболь *Martes zibellina*, ласка *Mustela nivalis*, рысь *Links links*, волк *Canis lupus*), насекомоядные (виды бурозубок *Sorex*), и др (Каталог., 1981). В лесу возможны поселения рукокрылых (ночницы *Myotis*) в дуплах. Рукокрылые нуждаются в охране повсеместно.

В каменно-березняках обитает наиболее разнообразная фауна насекомых. Отсутствие особо уязвимой группы насекомых можно объяснить достаточно обычными для местности погодно-климатическими условиями, а значит большим ареалом распространения характерных видов. Подавляющее число видов насекомых не воздействует на хозяйственную деятельность человека.

4.10 Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения

Численность Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края по данным на 01.01.2017 г. составила 4,0 тыс. чел.¹, что составляет приблизительно 6,5% от общей численности населения Елизовского муниципального района. За последние десять лет численность населения поселения увеличилась на 1,3%. Динамика численности населения Новоавачинского сельского поселения представлена на нижеследующем рисунке №1.

4.10.1 Динамика численности Новоавачинского сельского поселения (по состоянию на конец года)

¹ Данные, предоставленные Администрацией Новоавачинского сельского поселения Елизовского района Камчатского края

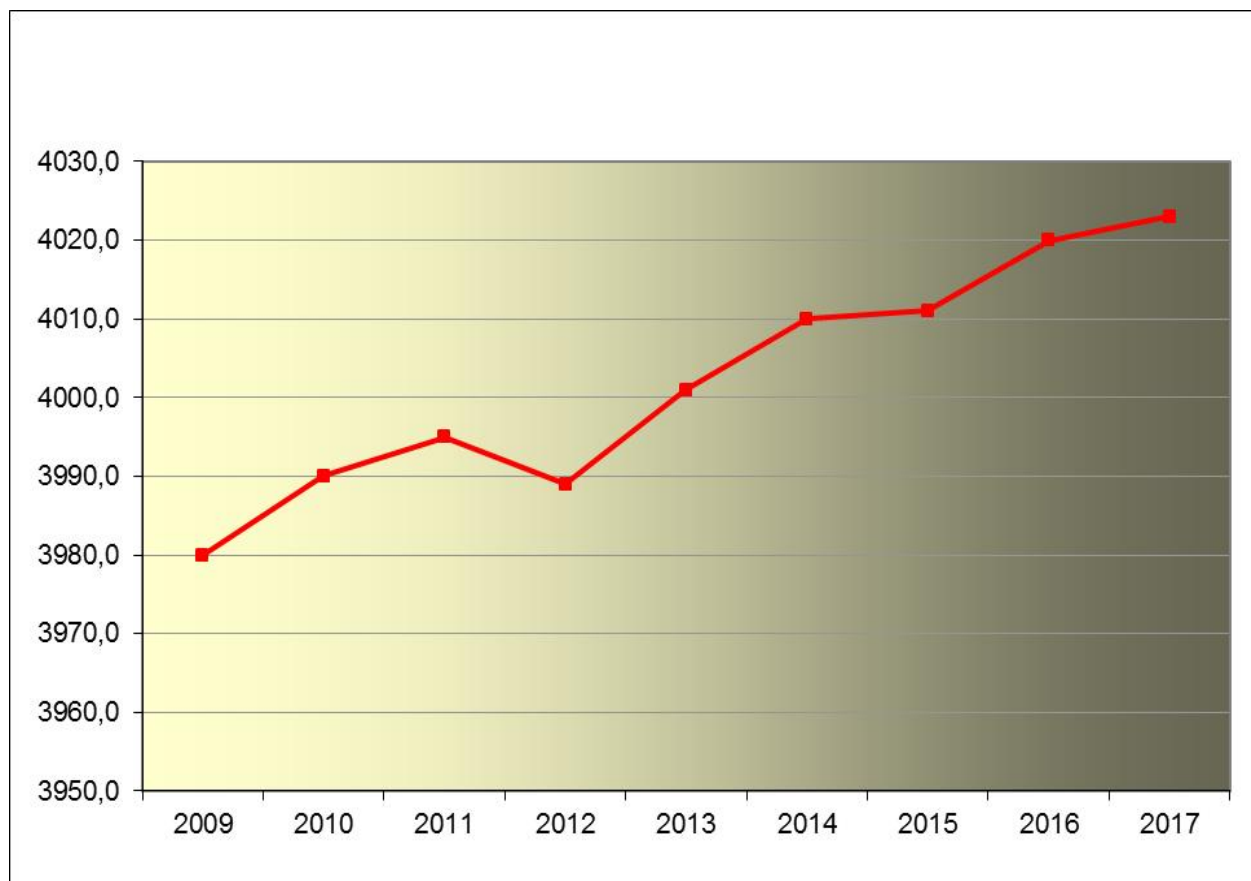


Рисунок 4-6. Динамика численности Новоавачинского сельского поселения (по состоянию на конец года)

Численность населения по населенным пунктам поселения

Таблица 4-5. Численность населения по населенным пунктам поселения

№№ п/п	Наименование населенных пунктов	01.01.2017
1	2	3
1	пос. Новый	1315
2	пос. Нагорный	1662
3	пос. Красный	722
4	пос. Двуречье	324
	итого	4023

Формирование численности населения складывается из 2-х компонентов - механического и естественного приростов.

4.10.2 Естественный прирост населения

В настоящее время в поселении уровень рождаемости ниже уровня смертности. Так, по данным администрации Новоавачинского сельского поселения, в 2016г. общее число родившихся составило 12‰, общее число умерших 11,3‰, В результате уровень естественного прироста составил 0,7‰.

Динамика рождаемости, смертности и естественного прироста Новоавачинского сельского поселения (‰)²

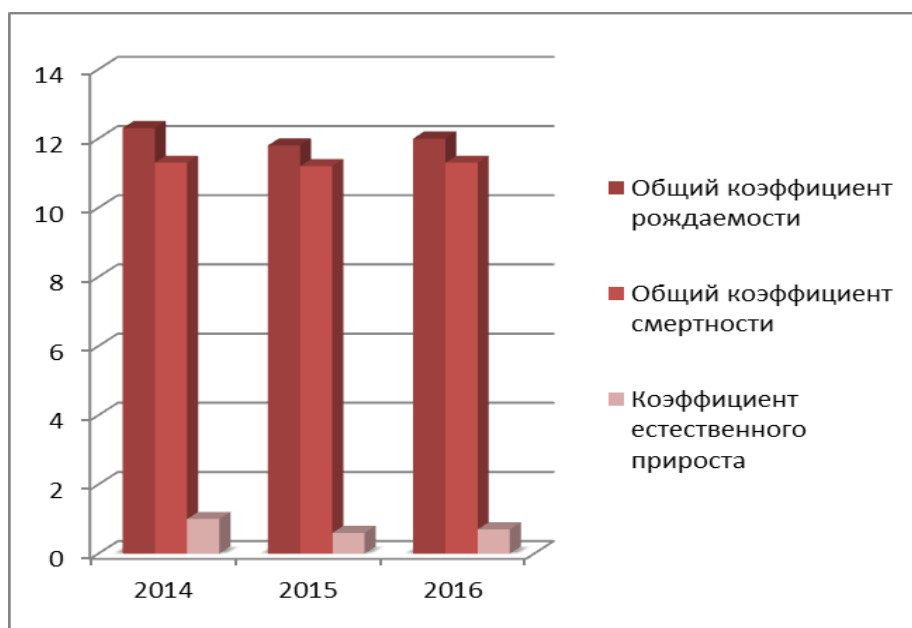


Рисунок 4-7. Динамика рождаемости, смертности и естественного прироста Новоавачинского сельского поселения (‰)²

Как видно из диаграммы, приведённой выше, коэффициент рождаемости находится на высоком уровне, высокий уровень рождаемости связан с общей тенденцией рождаемости. Коэффициент смертности средний, но он ниже чем средний по району. Демографическая структура, характеризуется значительной инертностью. На современное её состояние оказывают влияние не только процессы, происходящие в настоящее время, но имевшие место несколько десятилетий назад, в том числе и прошлые демографические всплески, а также спады рождаемости.

4.10.3 Механический прирост населения

Ситуация, сложившаяся в механическом движении населения поселения, характеризуется небольшим миграционным притоком населения - превышением числа прибывших жителей над числом выбывших. Таким

² Данные, предоставленные Администрацией Новоавачинского сельского поселения Елизовского района Камчатского края

образом, в последние годы механический прирост населения способствует стабилизации численности населения поселения.

4.10.4 Возрастная структура населения

Возрастная структура населения по данным на 01.01.2017 г. характеризуется неравномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста. Возрастная структура населения характеризуется довольно высоким удельным весом детей (23%) и высоким удельным весом лиц трудоспособного населения 57%. Доля лиц пенсионного возраста составляет всего 20%. Можно сказать, что поселению присуща прогрессивная возрастная структура населения. Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст.

Наименование показателя	Новоавачинское сельское поселение, тыс.чел.	Новоавачинское сельское поселение, %
моложе трудоспособного возраста	0,9	23
трудоспособного возраста	2,3	57
старше трудоспособного возраста	0,8	20

Возрастная структура населения Новоавачинского сельского поселения по данным на 01.01.2017 г. представлена на рисунке 4-8.

Возрастная структура Новоавачинского сельского поселения на 01.01.2017г.

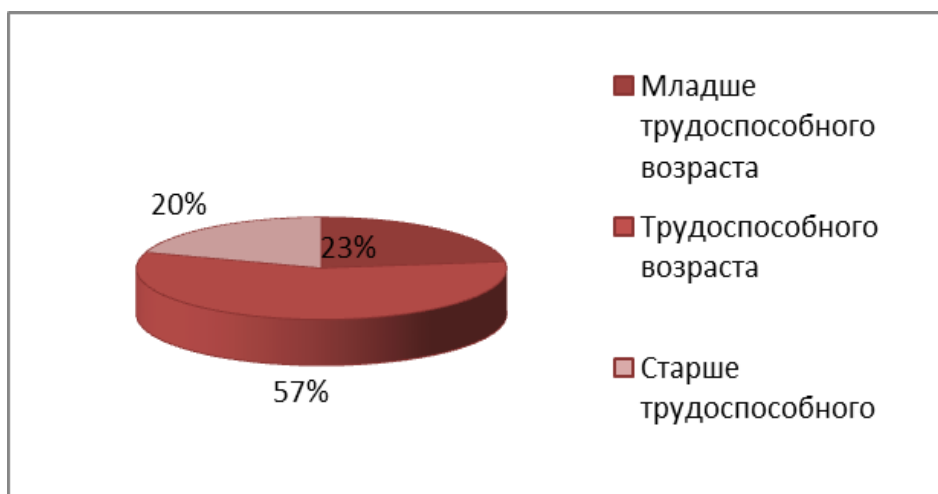


Рисунок 4-8. Возрастная структура Новоавачинского сельского поселения на 01.01.2017г.

4.10.5 Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в поселении она составляет 55%, в том числе доля занятого в экономике - 31%; уровень регистрируемой и общей безработицы - 1,4%.

Выводы:

- Демографическая ситуация, сложившаяся в настоящее время в Новоавачинском сельском поселении стабильная;
- Численность населения Новоавачинского сельского поселения на 01.01.2017 г. составляет 4,0 тыс.чел. (6,5 % от общей численности населения Елизовского муниципального района);
- Доля населения младших возрастов выше доли населения старших возрастных групп.

5. СОВРЕМЕННОЕ СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

5.1 Характеристика экономического развития

5.1.1 Промышленность

Сфера материального производства является основой экономики Новоавачинского сельского поселения и значимой составляющей его социально-экономического потенциала. Производственные предприятия служат основным источником формирования рабочих мест для сельского населения и доходной части муниципального бюджета.

На территории поселения действуют 79 организаций и предприятий, полный перечень приведен в таблице 5-1.

Таблица 5-1. Перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Новоавачинского сельского поселения на 01.01.2017 год

№ п/п	Наименование организации	Адрес
п. Новый		
1.	ОАО «Зверозавод «Авачинский»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 13А
2.	ООО «КамчатИнвест»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная, территория

№ п/п	Наименование организации	Адрес
		стройцеха
3.	ООО «Регионпродукт»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная, территория стройцеха
4.	Обособленное подразделение №1 ООО Торговый Дом «Меркурий»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная , территория стройцеха
5.	ООО «КамФуд»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная , территория стройцеха
6.	Администрация Новоавачинского сельского поселения	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 1А
7.	МБДОУ «Детский сад № 27 «Почемучка»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 8
8.	ООО «Гулливвер и К» магазин	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 21а
9.	Почтовое отделение связи п.Новый	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 20
10.	Филиал библиотеки п.Новый	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Молодежная 22, кв.20
11.	Кафе-Шашлычная «Ромашка»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Шоссейная 1а
12.	ООО «Мир сладостей»	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый ул.Центральная 7
13.	ОАО «Камчатскэнерго» Котельная № 3	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Новый
14.	Кафе-шашлычная «Поляна»	п.Новый 18 км
15.	ООО «Юличка»	п.Новый 16 км объездной дороги
16.	ИП Целуйко Нина Павловна торговый павильон	п.Новый ул.Молодежная
п. Нагорный		
17.	ООО «Свинокомплекс Камчатский»»	Территория Свинокомплекса № 2 п. Нагорный (19 км.)
18.	ООО СХП «Елизовский свинокомплекс»	Юр.:684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22. Факт.: п. Нагорный (19 км)
19.	ООО «Елизовский свинокомплекс маркет»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный (19 км.)
20.	ООО «Колбасный двор»	Юр.:684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22. факт.: п. Нагорный (19 км)
21.	Павильон «Свежее мясо» 22 км «Перекресток дорог»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный
22.	ООО «Экополис»	п. Нагорный 19 км
23.	УК ООО «Жилищно-коммунальный сервис»	Юр.: 684014 Россия Камчатский край г.Елизово ул.Красноярская, Факт.:

№ п/п	Наименование организации	Адрес
		п.Нагорный, ул.Совхозная 22
24.	ООО «Новоавачинская УК»	п.Нагорный, ул.Совхозная 22
25.	ТСЖ «Новый шаг плюс»	п.Нагорный, ул. Юбилейная д.6
26.	Муниципальное учреждение культуры централизованная клубная система «Талант»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Первомайская 7а
27.	ООО «КамАвто» Территория мехпарка п.Нагорный	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Юбилейная д.5 кв.55
28.	ООО «АвтоКом» Территория гаража п.Нагорный	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Юбилейная д.5 кв.55
29.	ООО «Хово Транс» Территория гаража п.Нагорный	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Юбилейная 5, 55
30.	«Нагорненская амбулатория» МБУЗ «ЕРБ»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 20
31.	Обособленное подразделение ООО «Фламинго» Кафе-ресторан «ГОЛДХАУС»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Весенняя 1
32.	ООО Рыбоперерабатывающая компания «Южно - Камчатская»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный территория бывшей птицефабрики Восточная
33.	ООО «Деликатесрыбпродукт»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный,
34.	МУП «Сельхозсервис»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22
35.	МБДОУ «Детский сад № 26 «Росинка»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Зеленая 7
36.	Собрание депутатов Новоавачинского сельского поселения	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22
37.	ООО «Тертей - Флот»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный территория бывшей птицефабрики «Восточная»
38.	МБОУ «Нагорненская средняя общеобразовательная школа»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Первомайская 24
39.	ООО «СВС»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 14-11
40.	ЗАО «Агротек Холдинг»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
41.	ООО «Финансовый и Бухгалтерский Консалтинг»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
42.	ООО «Фортек»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
43.	ЗАО «Мясокомбинат Елизовский»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
44.	ООО «Логистическая служба»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
45.	ООО «Агротек – Автотранс»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9

№ п/п	Наименование организации	Адрес
46.	ООО «Агротек – ОПТ»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
47.	ООО «Агротек – Торговый дом»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
48.	ООО «Агротек Маркет»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9, факт. г.П-К.
49.	ИП Ефремов А.Н. магазин 19 км.	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Промышленная корп.9
50.	АЗС п. Нагорный ООО «ДальТрансОйл»19 км.	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный
51.	ООО «Шамса Холдинг»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный, территория свиного комплекса №1
52.	ООО «Морозко»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный территория бывшей птицефабрики Восточная
53.	РПК «Пахачинское» (бывший ООО «Дальинторг»)	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный территория бывшей птицефабрики Восточная
54.	ООО «Сектор»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный территория бывшей птицефабрики Восточная
55.	ООО «Юсас-строй»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22
56.	ОАО «Камчатсккоммунэнерго» Котельная № 1	684016 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный
57.	ОАО «Камчатзернопродукт» Магазин «Семена»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Совхозная 22
58.	ООО «МГНУТ» магазин «Перекресток»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Шоссейная 7
59.	Почтовое отделение связи п.Нагорный	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный ул.Юбилейная 1 кв.4
60.	АЗС п.Нагорный (район «Голд Хаус»)	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный
61.	АЗС обьездная трасса Морпорт – Аэропорт 24-25км	обьездная трасса Морпорт – Аэропорт 24-25км
62.	ООО «Камчатский межотраслевой завод»(ООО «Вирас»)	683032 г.Петропавловск-Камчатский ул.Боевая 1а-4,факт. территория бывшей птицефабрики «Восточная»
63.	Кафе-шашлычная «Веселый боцман»	п. Нагорный 20км, ул. Шоссейная
64.	ИП Корж Светлана Анатольевна магазин «Пятачок»	п.Нагорный ул.Совхозная 22
65.	Торговый павильон	20 км обьездной дороги
66.	торговый киоск	п.Нагорный ул.Шоссейная

№ п/п	Наименование организации	Адрес
67.	торговый павильон «Свежее мясо»	п.Нагорный ул.Шоссейная
68.	ИП Азизов Шахин Мазахир оглы торговый павильон «Овощи-фрукты»	п.Нагорный ул.Совхозная
69.	ИП Филимонов Сергей Александрович торговый павильон «Нептун», «Троянда»	п.Нагорный
70.	ИП Лаврешин Сергей Федорович «Пиво»	п.Нагорный ул.Шоссейная
71.	Павильон «Шиномонтаж»	п.Нагорный ул.Шоссейная
72.	Глазунов Олег Вячеславович (вместо ООО «Русские морские продукты», ООО «Рыбный мир»)	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Нагорный (19 км)
п. Красный		
73.	ООО «Рыбспецпродукт»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Красный ул.Шоссейная 1
74.	ООО «Юличка»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Красный ул.Восточная 14А
75.	Войсковая часть 28103	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Красный
76.	Магазин	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Красный, ул.Шоссейная 19а
п. Двуречье		
77.	ООО «ХОЛКАМ АГРО» теплицы	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Двуречье ул.Северная
78.	Кафе-шашлычная «Шашлычный дворик»	684014 Россия Камчатский край Елизовский район п.Двуречье ул. Центральная д.16
79.	ООО «Камаки»	п. Двуречье

Администрацией Новоавачинского сельского поселения ведётся работа по привлечению потенциальных инвесторов. Осуществляется поддержка малого предпринимательства. Малое предпринимательство, придает экономике определенную гибкость, содействует развитию конкурентной рыночной экономики, способствует обеспечению занятости и материальному благополучию населения, обеспечение формирования среднего класса.

При планировании развития территории именно малый бизнес может быть наиболее реальной формой развития и формирования единого социально-экономического пространства.

5.1.2 Агропромышленный комплекс

Согласно данным, полученным от Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Камчатского края и на основе

Государственной программы Камчатского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Камчатского края на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.11.2013 № 523-П, действие которой охватывает весь агропромышленный комплекс Камчатского края, на территории Новоавачинского сельского поселения осуществляют деятельность следующие сельскохозяйственные предприятия:

- ООО «Свинокомплекс Камчатский». Юридический адрес: Камчатский край, Елизовский район, п. Нагорный, тер. Свинокомплекса № 1. Основная деятельность — производство мяса свинины. На 01.01.2017 год на предприятии содержалось 5326 голов свиней. Кроме того, предприятие занимается услугами по убою сельскохозяйственных животных;

- ООО «Елизовский свинокомплекс». Юридический адрес: Камчатский край, Елизовский район, п. Нагорный, ул. Совхозная, 22. Основная деятельность - производство мяса свинины. На 01.01.2017 год на предприятии содержалось 1000 голов свиней.

На территории поселения отсутствуют тепличные комбинаты, семеноводческие и племенные хозяйства.

На территории Новоавачинского сельского поселения осуществляют деятельность следующие крестьянские (фермерские) хозяйства:

- Подкопаева Е.В. - хозяйство животноводческого направления, занимается производством молока. В хозяйстве содержится 50 голов крупного рогатого скота, из них 20 коров, 10 овец, 1 лошадь и 50 кроликов;

- Сунгурова Л.Д. - хозяйство животноводческого направления, занимается производством молока, мяса, яйца. В хозяйстве содержится 95 голов крупного рогатого скота, из них 50 коров, 11 овец, 200 голов свиней, 160 голов сельскохозяйственной птицы, 50 голов коз;

- Вон Ин Ок - хозяйство животноводческого направления, занимается откормом свиней на мясо. В хозяйстве содержится 90 голов свиней;

- Бондарева М.В. - хозяйство животноводческого направления, занимается производством молока. В хозяйстве содержится 140 голов крупного рогатого скота, из них 70 голов коров.

Личное (подсобное) хозяйство животноводческого направления - Василенко Е.А.

5.2 Характеристика развития социальной инфраструктуры

5.2.1 Учреждения культурно-бытового обслуживания населения

Объекты культурно-бытового обслуживания местного значения, расположенные на территории Новоавачинского сельского поселения, по подчиненности можно разделить на объекты районного и поселенческого значения. В прошлом была заложена сравнительно развитая система культурно-бытового обслуживания. В последнее десятилетие учреждения культурно-бытового обслуживания развивались в условиях рыночной экономики.

Недостаток источников финансирования (бюджетных и внебюджетных) сдерживает развитие тех сфер обслуживания, которые в силу своей специфики испытывают трудности вхождения в рыночные отношения. Прежде всего, это касается учреждений здравоохранения, образования. Для определения обеспеченности населения основными видами учреждений обслуживания использованы нормативы СНиП 2.07.01. -89*, Методики определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства РФ от 19 октября 1999 г. № 1683-р. и социальные нормативы, и нормы, одобренные постановлением Правительства камчатского края от 29.12.2015г. № 503-П, «Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края».

5.2.2 Организации образования

К минимально необходимому населению, нормируемым организациям образования относятся детские дошкольные организации и общеобразовательные организации (повседневный уровень).

В систему образования Новоавачинского сельского поселения входят:

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №26 «Росинка» (МБДОУ «Детский сад №26 «Росинка») на 140 мест, п. Нагорный.
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №27 «Почемучка» (МБДОУ «Детский сад №27 «Почемучка») на 110 мест, п. Новый.
- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Нагорненская средняя школа» (МБОУ «Нагорненская средняя школа») на 292 учащихся, п. Нагорный

5.2.3 Учреждения здравоохранения

Медицинское обслуживание население Новоавачинского сельского поселения получают в медицинских учреждениях районного уровня и в медицинских учреждениях поселения:

- фельдшерский пункт на 10 посещений в смену в п. Двуречье;
- врачебная амбулатория на 44 посещений в смену в п. Нагорный;
- фельдшерский пункт на 7 посещений в смену в п. Новый.

Потребность населения в больничных учреждениях обеспечена за счет Елизовской центральной районной больницы», расположенной в г. Елизово (удаленность – 4 км). Специализированная медицинская помощь оказывается населению в учреждениях г. Петропавловск – Камчатский (удаленность 25 км).

5.2.4 Физическая культура и спорт

В поселении для развития физической культуры и спорта действует спортивный зал при школе.

- 2 стадиона общей площадью 1,16 га в п. Нагорный;

- спортивная площадка площадью 0,1 га, в п. Новый;
- футбольное поле площадью 1,6 га, в п. Новый.

Развитие физической культуры и массового спорта относится к одному из методов организации общественной жизни, а также является важнейшим элементом в оздоровлении нации. На территории поселения обеспеченность объектами физической культуры и спорта – 69%. Обеспеченность объектами физкультуры и спорта на территории поселения следует охарактеризовать, как среднюю. Следует дополнительно отметить, что спортивные объекты размещены при образовательных организациях, что не позволяет заниматься спортом всем жителям поселения. Уровень развития материальной базы и инфраструктуры спорта в настоящее время не соответствует современным требованиям. Поэтому важнейшей задачей в области развития массового спорта является укрепление и модернизация материально-технической базы, создание условий для подготовки и привлечения к работе квалифицированных кадров.

5.2.5 Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, музеев поселения

К нормируемым учреждениям культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек - повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

В поселении функционируют:

- Клуб в п. Двуречье;
- Сельский дом культуры на 200 мест в п. Нагорный;
- Дом культуры на 100 мест в п. Новый.
- В здании СДК расположены филиалы библиотек, книжный фонд которых составляет 11 тыс. ед. хранения.

5.2.6 Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Обеспечение бытового обслуживания населения является важной задачей для органов местного самоуправления. Развитие системы объектов торговли, общественного питания, связи создает благоприятный инвестиционный климат, позволяя обеспечить достойные условия проживания местного населения и привлекаемых специалистов, что не может не оказать положительного воздействия на развитие экономики, в первую очередь, на отрасли, требующие привлечения внешних трудовых ресурсов, а также сократить отток населения.

Уровень обеспеченности магазинами продовольственных и непродовольственных товаров соответствует нормативному уровню, однако данный показатель носит ориентировочный характер, а реальные потребности современного рыночного общества его существенно превышают. Торговое обслуживание осуществляют 15 магазинов. Количество предприятий общественного питания общедоступной сети - семь кафе.

5.2.7 Обеспечение пожарной безопасности

Вопросы пожарной безопасности отражены в разделе «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

5.2.8 Места захоронений

На территории Новоавачинского сельского поселения располагается два действующих кладбища. В п. Двуречье, площадью – 2,0 га и восточнее п. Красный, площадью – 11,86 га. Так, же на территории п. Двуречье есть закрытое кладбище, площадью – 6,07 га. Общая площадь кладбищ на территории Новоавачинского сельского поселения составляет – 19,93 га.

Организация нового кладбищ на территории Новоавачинского сельского поселения не планируется.

5.3 Особо экономическая зона. Территория опережающего социально-экономического развития «Камчатка»

Согласно, Постановлению Правительства Российской Федерации № 899 от 28 августа 2015 года «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»», на территориях муниципальных образований Елизовское городское поселение, Паратунское сельское поселение, Раздольненское сельское поселение, Николаевское сельское поселение, Новоавачинское сельское поселение, входящих в состав Елизовского муниципального района, и Петропавловск-Камчатский городской округ Камчатского края, образована территория опережающего социально-экономического развития "Камчатка"

Часть территории Новоавачинского сельского поселения входит в территорию опережающего социально-экономического развития "Камчатка". На территории Новоавачинского сельского поселения граница ТОСЭР «Камчатка» определяется по границам кадастровых кварталов номер 41:05:0101075 и 41:05:0101066.

Особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка" действует при осуществлении видов экономической деятельности, включенных в классы Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) согласно по перечню.

Перечень классов Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), включающих виды экономической деятельности, при осуществлении которых действует особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка"

1. Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях

2. Лесоводство и лесозаготовки
3. Рыболовство и рыбоводство
4. Производство пищевых продуктов
5. Производство напитков
6. Производство текстильных изделий
7. Производство одежды
8. Производство кожи и изделий из кожи
9. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
10. Производство бумаги и бумажных изделий
11. Производство химических веществ и химических продуктов
12. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
13. Производство резиновых и пластмассовых изделий
14. Производство прочей неметаллической минеральной продукции
15. Производство металлургическое
16. Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
17. Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
18. Производство электрического оборудования
19. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
20. Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
21. Производство прочих транспортных средств и оборудования
22. Производство мебели
23. Производство прочих готовых изделий
24. Ремонт и монтаж машин и оборудования
25. Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
26. Забор, очистка и распределение воды
27. Сбор и обработка сточных вод
28. Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья
29. Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов
30. Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта
31. Деятельность водного транспорта
32. Деятельность воздушного и космического транспорта
33. Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность
34. Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность
35. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания
36. Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков
37. Деятельность издательская
38. Деятельность в области телевизионного и радиовещания
39. Деятельность в сфере телекоммуникаций

40. Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги
41. Деятельность в области информационных технологий
42. Научные исследования и разработки
43. Деятельность ветеринарная
44. Деятельность по обслуживанию зданий и территорий
45. Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса
46. Образование
47. Деятельность в области здравоохранения
48. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений
49. Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг
50. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма

Минимальный объем капитальных вложений резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка" в осуществление соответствующих видов экономической деятельности составляет 500000 рублей.

На территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка" применяется таможенная процедура свободной таможенной зоны, установленная правом Евразийского экономического союза.

Финансовое обеспечение за счет средств федерального бюджета мероприятий по созданию территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка" осуществляется в рамках подпрограммы "Обеспечение реализации государственной программы Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона" и прочие мероприятия в области сбалансированного территориального развития" государственной программы Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона" в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Министерству Российской Федерации по развитию Дальнего Востока на указанные цели, в 2015-2017 годах в размере, не превышающем 5727,5 млн. рублей.

Финансовое обеспечение мероприятий по строительству инженерной и транспортной инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития "Камчатка" за счет средств бюджета Камчатского края, бюджетов Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района, Елизовского городского поселения, Паратунского сельского поселения, Раздольненского сельского поселения, Николаевского сельского поселения, Новоавачинского сельского поселения и внебюджетных

источников осуществляется в 2015-2017 годах в размере не менее 2737,44 млн. рублей.

6. АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Планировочная структура Новоавачинского сельского поселения

Современная архитектурно-планировочная структура Новоавачинского сельского поселения находится в тесной взаимосвязи с функциональным зонированием, историческим расселением, экономико-географическим положением, природными условиями и сложившимся транспортным каркасом.

Новоавачинское сельское поселение на юго-востоке граничит с Пионерским сельским поселением на северо-западе с Елизовским городским округом, на севере, юге и юго-западе с межселенными территориями Елизовского муниципального района.

В состав Новоавачинского сельского поселения входят населенные пункты: п. Новый, п. Нагорный, п. Красный, п. Двуречье. Населенные пункты расположены в центре поселения, один за другим вдоль автомобильной дороги регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково»

Административный центр – п. Новый расположен в восточной части Новоавачинского сельского поселения. Расстояние до города Петропавловск-Камчатский – 16 км.

Территорию поселения пересекают с юго-запада на северо-восток две автомобильные дороги. Севернее населенных пунктов - автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта г. Петропавловска-Камчатского к аэропорту г. Петропавловска-Камчатского (Елизово). В центральной части поселения пересекая населенные пункты проходит автомобильная дорога регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково»

Основные общественно-деловые и социально-культурные организации, расположенные в Новоавачинском сельском поселении:

- в поселке Новый - администрация Новоавачинского сельского поселения, дом культуры, МДОУ «Детский сад № 27 «Почемучка», отделение связи, фельдшерско-акушерский пункт, библиотека, магазин ООО «Гулливёр и К», кафе-шашлычная «Ромашка», кафе-шашлычная «Поляна»;

- в поселке Нагорный – МУЗ «Нагорненская Амбулатория», Дом Культуры, МОУ «Нагорненская общеобразовательная школа», МДОУ «Детский сад № 26 «Росинка», ветеринарная лечебница, отделение связи, библиотека, кафе-шашлычная «Наиб», кафе-шашлычная «Юличка», магазин «Пятачок»;

- в поселке Красный - магазин ИП Помпенко, кафе-шашлычная «Армения»;

- в поселке Двуречье - Фельдшерско-акушерский пункт, кафе-шашлычная.

Важным элементом экологического благополучия поселения является озеленение территории. На территории Новоавачинского сельского поселения существуют зеленые насаждения общего пользования – скверы с детскими площадками в населенных пунктах Новый, Нагорный, Двуречье.

Основные производственные и коммунально-складские предприятия на территории Новоавачинского сельского поселения:

ОАО «Зверозавод «Авачинский», кондитерский цех ИП Малакян, строительный цех, МУП «Нагорное», ООО СХП «Елизовский свинокомплекс», ООО «Тертей», ООО РПК «Дальинторг», ЗАО «Агротек – Холдинг», ООО «Елизовский мясокомбинат», «Морозко», ООО «Деликатесрыбпрод», ООО РПК «Южно-Камчатское», ООО «Востоккамрос», ООО «Сектор», ООО «СВС», АЗС ИП Каплаухов, пилорама, Войсковая часть 28103.

В результате анализа современного состояния территории, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, выявлены следующие особенности территориального развития:

- наличие исторически сложившейся планировочной структуры;
- близость с административным центром Елизовского района, городом Елизово;
- хорошая транспортная связь с Петропавловск-Камчатским городским округом;
- подверженность территории риску чрезвычайных ситуаций природного характера;
- наличие благоприятной территории для ведения строительства;
- наличие сложившихся развитых производственных сфер;
- отсутствие организованных рекреационных зон;
- недостаточная насыщенность учреждениями общественно-деловой и социальной функции;
- недостаточное благоустройство улиц;
- отсутствие законченных градостроительных композиций;
- отсутствие необходимых санитарно-защитных зон;
- наличие федеральной и региональной автодороги;
- наличие транзитной региональной дороги, пересекающей населенные пункты.

6.2 Жилищный фонд

Современный жилищный фонд Новоавачинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 74,0 тыс. м²

Средняя жилищная обеспеченность населения, составляет 18 кв.м общей площади на человека.

Таблица 6-1. Жилищный фонд Новоавачинского сельского поселения

№ № п/п	Наименование	Единица измерения	2016год
1	2	3	4
1	Общая площадь жилого фонда всего в т.ч.:	тыс. м2 общей площади	74,0
	В индивидуальных жилых домах		18,0
	В многоквартирных жилых домах		53,5
	Специализированный(общежитие)		-
2	Аварийный и ветхий фонд	тыс. м2 общей площади	0
3	Общее число жилых зданий/ из них в аварийном состоянии	единиц	0
4	Распределение жилого фонда по формам собственности в т.ч.:	тыс. м2 общей площади	74,0
	частная		70,2
	муниципальная		3,8
	общественная		0
5	Инженерное оборудование:	%%	74
	водопровод		44,6
	канализация		39,0
	центральное отопление (индивидуальное)		39,0
	газ		-
	ванными(душем)		38,8

В административном центре поселения – пос. Новый и в пос. Нагорный дома преимущественно 2-4-х этажные с подвалами, капитальные, благоустроенные, а также одноэтажные деревянные, каркасно-засыпные. В поселках Красный, Двуречье дома преимущественно каркасно-засыпные, деревянные одноэтажные. Общая площадь территории жилой застройки в поселении составляла 170,2 га, в том числе индивидуальная застройка – 163,2 га (96%), малоэтажная застройка – 2,9 га (2%), среднеэтажная застройка – 4 га (2%).

Таблица 6-2. Распределение жилищного фонда по материалам и годам постройки

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²
1	2
По материалу стен:	0
Каменные	
Кирпичные	0
Панельные	0
Блочные	47,1
Монолитные	0
Смешанные	19,1
Деревянные	7,2
Прочие	0,6
По годам возведения:	0
до 1920	
1921—1945	0
1946—1970	13,5
1971—1995	53,6
После 1995	6,9
По проценту износа:	22,5
от 0 до 30 %	
от 31 % до 65 %	35,4
от 66 % до 70 %	11,8
свыше 70 %	4,2

Источник: Форма 1-жилфонд Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края 2016 г.

Порядка 95% жилья поселения находится в частной собственности. Жилобеспеченность средняя. В целом оборудованность жилого фонда поселения инженерным обеспечением следует характеризовать, как среднюю.

6.3 Структура земельного фонда

Настоящий раздел выполнен в соответствии с Градостроительным, Земельным, Лесным и Водным кодексами Российской Федерации, а также, с учетом федерального, регионального и местного законодательства.

При работе над разделом использовалась следующая информация:

- Данные кадастровых планов территории кадастровых кварталов (выписки из ЕГРН) 41:05:0101058, 41:05:0101059, 41:05:0101061, 41:05:0101062, 41:05:0101066, 41:05:0101067, 41:05:0101068, 41:05:0101069, 41:05:0101070, 41:05:0101071, 41:05:0101072, 41:05:0101073, 41:05:0101074, 41:05:0101075, 41:05:0101076, 41:05:0101077, 41:05:0101078, 41:05:0101084.
- Данные публичной кадастровой карты Управления Росреестра (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>).

Границы Новоавачинского сельского поселения установлены Законом Камчатской области от 29 декабря 2004 г. N 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения». Общая площадь Новоавачинского сельского поселения составляет 5583,5 га.

Территория Новоавачинского сельского поселения представлена землями трех категорий:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее по тексту земли промышленности, транспорта и иного специального назначения);
- земли лесного фонда.

Структура земельного фонда Новоавачинского сельского поселения представлена в таблице 6-1.

Таблица 6-1. Структура земельного фонда Новоавачинского сельского поселения

№ п/п	Категории земель	2017	
		Общая площадь (га)	% от общей площади сельского поселения
1	Земли сельскохозяйственного назначения	4098,7	73,6
2	Земли населенных пунктов	1462,0	26,0
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	18,3	0,3

№ п/п	Категории земель	2017	
		Общая площадь (га)	% от общей площади сельского поселения
4	Земли лесного фонда	4,5	0,1
5	Земли водного фонда	0	-
6	Земли запаса	0	-
7	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	-
Итого земель в границах Новоавачинского сельского поселения:		5583,5	100,0

Земли сельскохозяйственного назначения

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения в границах Новоавачинского сельского поселения составляет 4098,7 га.

Земли населенных пунктов

Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

В состав данной категории входит четыре населенных пункта (см. таблицу 6-2).

Таблица 6-2. Состав земель населенных пунктов

№ п/п	Название населенных пунктов	2017	
		Общая площадь (га)	% от общей площади сельского поселения
1	п. Новый	429,4	29,6

№ п/п	Название населенных пунктов	2017	
		Общая площадь (га)	% от общей площади сельского поселения
2	п. Нагорный	546,5	37,7
3	п. Красный	338,8	22,5
4	п. Двуречье	147,3	10,2
Итого:		1462	100,0

Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения

Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач.

Площадь данной категории земель составляет 18,3 га. Информация по землям промышленности, транспорта и иного специального назначения представлена в таблице 6-3.

Таблица 6-3. Информация по землям промышленности

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь , м ²
1	41:05:0101075:335	для строительства пункта дорожного питания и отдыха	750
2	41:05:0101075:521	объекты инженерно-технического обеспечения	12573
3	41:05:0101075:523	объекты инженерно-технического обеспечения	770
4	41:05:0101075:556	объекты инженерно-технического обеспечения	583
5	41:05:0101075:630	Объекты торгового и коммерческого назначения	12824
6	41:05:0000000:144 0	линейный объект- линия связи	22307
7	41:05:0101073:7	для производственных целей под НУП-30/5с	20
8	41:05:0101073:35	для размещения производственной базы	10316
9	41:05:0101067:810	объекты инженерно-технического обеспечения	11754
10	41:05:0101067:834	для размещения рекламной конструкции	32
11	41:05:0000000:144 0	линейный объект- линия связи	22307
12	41:05:0101084:797	для эксплуатации торгового павильона	54
13	41:05:0101084:801	для строительства кафе	2000
14	41:05:0101084:804	для строительства водозаборной скважины	2000
15	41:05:0101084:879	объекты инженерно-технического обеспечения	2000

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь , м²
16	41:05:0000000:158 0	Объекты культурно-досугового назначения	2500
17	41:05:0101070:842	объекты торгового и коммерческого назначения	50000
18	41:05:0101070:848	Объекты торгового и коммерческого назначения	800
19	41:05:0101071:112 9	объекты инженерно-технического обеспечения	1148
20	41:05:0101071:121 1	объекты торгового и коммерческого назначения	160
21	41:05:0101071:122 0	для размещения рекламной конструкции	32
22	41:05:0000000:158 0	Объекты культурно-досугового назначения	2500
23	41:05:0101058:690	для эксплуатации ТП-20-09	84
24	41:05:0101058:719	для размещения рекламной конструкции	32
25	41:05:0101058:720	объекты торгового и коммерческого назначения	3000
26	41:05:0000000:144 0	линейный объект- линия связи	22307

В границы п. Нагорный попадают земельные участки 41:05:0101073:35 (категория земель промышленности) и 41:05:0101075:3 (категория земель сельскохозяйственного назначения). Это противоречит требованиям п.2. ст. 83 земельного кодекса РФ. Данные земельные участки должны относиться к категории земель населенных пунктов.

Земли лесного фонда

К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории Новоавачинского сельского поселения земли лесного фонда представлены Петропавловским участковым лесничеством часть 2 (б. Авачинское) Елизовского лесничества Камчатского края. Более подробная информация представлена в таблице 6-4.

Таблица 6-4. Состав земель лесного фонда³

№ п/п	Наименование участкового лесничества	№ лесного квартала	Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	Петропавловское участковое лесничество (бывшего Авачинского) (вторая часть) Елизовского лесничества Камчатского края	часть 129	Защитные леса - Лесопарковая зона.	4,5

³ Выписка из государственного лесного реестра № 326-12-2017 от 08.12.2017 г.

7. СОВРЕМЕННАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

7.1 Транспортно-планировочный каркас

Транспортное обслуживание Новоавачинского сельского поселения осуществляется автомобильным транспортом. По территории поселения проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово). Данная автомобильная дорога относится к II технической категории.

На территории Новоавачинского сельского поселения имеются две действующие автомобильные дороги регионального значения: Р-474 «г. Петропавловск-Камчатский – Мильково» III технической категории и «Петропавловск-Камчатский - Мильково, 23 км - п. Двуречье» IV категории.

Основной транспортной артерией поселения является автомобильная дорога регионального значения Р-474 «г. Петропавловск-Камчатский – Мильково». Она обеспечивает связь Новоавачинского сельского поселения с другими муниципальными образованиями Елизовского района. Автомобильная дорога пересекает 4 населенных пункта: п. Двуречье, п. Красный, п. Нагорный, п. Новый.

Кроме региональных автомобильных дорог на территории Новоавачинского сельского поселения имеются автомобильные дороги местного значения. Они связывают населенные пункты поселения с промышленными предприятиями, объектами инженерной инфраструктуры и т.п., а также обеспечивают выход на соседние поселения.

На территории поселения отсутствуют объекты железнодорожного, водного, трубопроводного транспорта. Жители поселения пользуются аэропортом АО «Международный аэропорт Петропавловск-Камчатский» в г. Елизово (рейсы по Камчатскому краю, по Российской Федерации и международные рейсы).

7.2 Автомобильный транспорт

Новоавачинское сельское поселение имеет развитую сеть автомобильных дорог.

Перечень автомобильных дорог в административных границах Новоавачинского сельского поселения представлен в таблице 7-1.

Таблица 7-1. Перечень автомобильных дорог общего пользования в административных границах Новоавачинского сельского поселения

№ п/ п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность , км	Тип покрытия	Техническая категория
1	2	3	4	5

№ п/ п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность , км	Тип покрытия	Техническая категория
1	2	3	4	5
1	Автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово)	8,300	Асфальтобетон	II
2	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково», км 15+039 – км 22+566, в том числе:	7,527	Асфальтобетон	–
2.1	Км 15+039 – км 16+440; Км 17+760 – км 22+566	6,207	Асфальтобетон	IV
2.2	Км 16+440 – км 17+760	1,320	Асфальтобетон	III
3	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Подъезд к п. Новый»	1,245	Асфальтобетон	III
4	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Петропавловск – Елизово – Нагорный»	2,113	Асфальтобетон	IV
5	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Нагорный – Вулканный», км 2+113 – км 6+334	4,221	Асфальтобетон	III
6	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково, 23 км – Двуречье»	1,93	Асфальтобетон	IV
п. Новый				
7	Ул. Молодежная	1,18	Асфальтобетон	Нет данных
8	Ул. Центральная	0,32	Грунтовое	Нет данных
9	Ул. Полевая	0,32	Асфальтобетон	Нет данных
10	Ул. Лесная	0,32	Грунтовое	Нет данных
11	Ул. Авачинская	0,98	Грунтовое	Нет данных
12	Ул. Олимпийская	0,12	Грунтовое	Нет данных
13	Ул. Спортивная	0,2	Грунтовое	Нет данных
14	Ул. Луговая	0,44	Грунтовое	Нет данных

№ п/ п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность , км	Тип покрытия	Техническая категория
1	2	3	4	5
15	Автодорога от кафе-шашлычная «Ромашка» до СНТ «Авачинский»	1,5	Грунтовое	Нет данных
16	Ул. Сахалинская	0,16	Грунтовое	Нет данных
17	Ул. Строительная	0,64	Грунтовое	Нет данных
18	Ул. Солнечная	0,16	Грунтовое	Нет данных
19	Пер. Морской	0,22	Грунтовое	Нет данных
20	Ул. Брусничная	0,4	Грунтовое	Нет данных
21	Ул. Березовая	0,52	Грунтовое	Нет данных
22	Ул. Ольховая	0,65	Грунтовое	Нет данных
23	Ул. Цветочная	0,23	Грунтовое	Нет данных
24	Ул. Рябиновая	0,46	Грунтовое	Нет данных
п. Нагорный				
25	Ул. Совхозная	0,9	Асфальтобетон/ Грунтовое	Нет данных
26	Ул. Зеленая	0,33	Асфальтобетон	Нет данных
27	Ул. Гагарина	0,66	Асфальтобетон	Нет данных
28	Ул. Первомайская	0,42	Асфальтобетон	Нет данных
29	Ул. Горная	0,5	Асфальтобетон	Нет данных
30	Ул. Школьная	0,5	Грунтовое	Нет данных
31	Ул. Новая	1,02	Грунтовое	Нет данных
32	Автодорога по ул. Школьная до ул. Совхозная	0,44	Асфальтобетон	Нет данных
33	Ул. Промышленная	0,9	Асфальтобетон	Нет данных
34	Ул. Юбилейная	0,9	Асфальтобетон	Нет данных
35	Автодорога по ул. Совхозная до а/д «Нагорный – Вулканный»	0,9	Грунтовое	Нет данных
36	Автодорога по ул. Совхозная от д. № 14 до д. № 18	0,14	Асфальтобетон	Нет данных
п. Красный				
37	Ул. Совхозная	1,0	Грунтовое	Нет данных
38	Ул. Сопочная	1,2	Грунтовое	Нет данных
39	Ул. Восточная	0,72	Грунтовое	Нет данных
40	Пер. Северный	0,62	Грунтовое	Нет данных
п. Двуречье				

№ п/ п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность , км	Тип покрытия	Техническая категория
1	2	3	4	5
41	Ул. Центральная	1,0	Асфальтобетон	Нет данных
42	Ул. Ручейная	0,8	Грунтовое	Нет данных
43	Ул. Северная	0,7	Асфальтобетон	Нет данных
44	Ул. Набережная	0,34	Грунтовое	Нет данных
45	Ул. Солнечная	0,45	Грунтовое	Нет данных
46	Ул. Садовая	0,25	Грунтовое	Нет данных
47	Ул. Заречная	0,24	Грунтовое	Нет данных
48	Ул. Восточная	0,26	Грунтовое	Нет данных

Общая протяженность автомобильных дорог составляет 56,9 км., в том числе федерального значения 8,3 км, регионального значения 22,6 км, местного значения 26 км.

Большая часть улиц и дорог имеют дорожные одежды капитального типа с асфальтобетонным покрытием. Техническое состояние автомобильных дорог можно оценить, как удовлетворительное. Степень благоустройства улиц низкая. В связи с отсутствием тротуаров пешеходное движение происходит в основном по проезжим частям улиц.

7.3 Объекты транспортной инфраструктуры

На территории поселка Новый расположено 10 гаражных кооперативов индивидуального автотранспорта, общей мощностью 188 машино-мест. На автомобильной дороге регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково» расположены три остановочных павильона общественного транспорта и станция технического обслуживания автомобилей.

На территории поселка Нагорный расположены следующие объекты транспортной инфраструктуры:

- автозаправочная станция, мощностью 4 топливораздаточные колонки. Станция расположена возле северо-западной границы населенного пункта на автомобильной дороге местного в с. Николаевка;
- автогазозаправочная станция, мощностью 2 топливораздаточные колонки. Станция расположена на автомобильной дороге, соединяющей г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово;
- три станции технического обслуживания;
- 5 гаражных кооперативов индивидуального автотранспорта, общей мощностью 169 машино-мест;

- два действующих остановочных павильона общественного транспорта на автомобильной дороге регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково».

На территории поселка Красный имеются два действующих остановочных павильона общественного транспорта на автомобильной дороге регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково».

На территории поселка Двуречье имеются два действующих остановочных павильона общественного транспорта на автомобильной дороге регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково».

7.4 Искусственные сооружения

На территории Новоавачинского сельского поселения имеются искусственные сооружения (мосты):

- п. Новый - 1 автодорожный и 1 пешеходный мост;
- п. Нагорный - 1 пешеходный мост;
- п. Двуречье - 5 пешеходных мостов.

7.5 Общественный транспорт

Новоавачинское сельское поселение связано с соседними населенными пунктами пригородным автобусным сообщением. Внутреннее автобусное сообщение отсутствует.

Информация по автобусным маршрутам представлена в таблице 7-2.

Таблица 7-2. Автобусные маршруты, проходящие по территории Новоавачинского сельского поселения

№ маршрута	Наименование маршрута	Путь следования	Протяженность маршрута, км	Сезонность работы
1	2	3	4	5
104	«Автостанция Елизово - Центральный рынок Петропавловск-Камчатский»	Автостанция Елизово - Поворот на объездную дорогу - 30-й км - АЗС- Аэропорт (обратный) - 29-й км - Магазин Фортуна - 28-й км - 27-й км - 26-км - ул. Магистральная - 25-й км - 24-й км - пос. Двуречье - пос. Красный - пос. Нагорный - Птицефабрика Восточная - 18-й км - 17-й км - пос. Новый - 15-й км - пос. Пионерский - Госпромхоз - пос. Светлый - пос. Крутобереговой - 10 км - Чубарова - Педучилище - ЦУМ Петропавловск - Центральный рынок	28,8	круглогодично

Дальность пешеходных подходов до ближайших остановок общественного пассажирского транспорта согласно региональным нормативам градостроительного проектирования принимается не более 800 м. от территории индивидуальной застройки.

Расстояние от жилых домов до остановок общественного транспорта превышает нормативное значение. Для уменьшения дальности пешеходных подходов необходимо размещение дополнительных остановок общественного транспорта.

7.6 Воздушный транспорт

На территории муниципального образования на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101088:17 расположен объект единой системы организации воздушного движения – здание дальней приводной радиостанции с маркером (ДПРМ).

8. СОВРЕМЕННАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

8.1 Водоснабжение

В 2017 г. ООО "Джи Динамика" разработана "Схема водоснабжения Новоавачинского сельского поселения".

8.1.1 Схема водоснабжения

Водоснабжение сельского поселения осуществляется за счет эксплуатации Елизовского месторождения. Средняя суточная подача воды с месторождения не превышает 55% от величины утвержденных запасов подземных вод.

Водоносный горизонт Елизовского водозабора расположен на глубине 35 метров.

В настоящее время система водоснабжения Новоавачинского сельского поселения является комбинированной (централизованная и децентрализованная). Водоснабжение осуществляется от «Авачинского» водовода и подземных водозаборов.

Часть территории п. Нагорный и п. Новый снабжаются водой от локальных водозаборных сооружений (подземные воды), расположенных в границах населенных пунктов. Население поселка Красный, п. Двуречье, а также часть населенного пункта Нагорный снабжаются водой от «Авачинского водовода» - проходящего в границах сельского поселения.

«Авачинский» водовод проложен от водозаборного сооружения, расположенного в окрестностях г. Елизово, и функционирует для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд г. Петропавловск-Камчатский. Водозаборный узел и стальные водоводы диаметром 2×1000 мм состоят на балансе у КГУП «Камчатский водоканал».

Процент охвата населения централизованным водоснабжением составляет:

- п. Новый - 63%
- п. Нагорный - 100%
- п. Красный - 13%
- п. Двуречье - 87%

Таблица 8-1. Подземные источники водоснабжения

№ скв	Населенный пункт	Год разработки	Глубина скважины, м	Марки установленных насосов	Режим работы	Производительность, м³/час
Скв. №180	п. Новый	1986	100	ЭВЦ 8-16-110	рабочий	16
Скв. №3	п. Новый	1974	120	ЭВЦ 6-10-110	рабочий	10
Скв. №2078	п. Нагорный	1974	70	ЭВЦ 6-16-140	резервный	16
Скв. 16-152	п. Нагорный	1981	70	ЭВЦ 6-10-110	рабочий	10

В Новоавачинском сельском поселении необходимый напор в системе водоснабжения обеспечивается насосными станциями I подъема. На водозаборах установлены насосы типа ЭЦВ, предназначены для подачи воды из артезианских скважин.

Снабжение абонентов Система водоснабжения Новоавачинского сельского поселения является объединенной хозяйственно-питьевой и противопожарной, низкого давления. Схема сетей тупиковая.

Снабжение абонентов холодной питьевой водой осуществляется через централизованную систему водоснабжения. В централизованную систему водоснабжения Новоавачинского сельского поселения входят следующие сети:

- магистральный водовод КГУП «Камчатский водоканал», проходящий по территории МО "Новоавачинское сельское поселение», протяженностью 11,8 км;
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб, протяженностью трубопроводов 2,7 км в п. Двуречье;
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 108 мм, протяженностью трубопроводов от точки врезки в магистральный водовод до ул. Шоссейная, равной 0,7 км в п. Красный;

- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных и ПВХ труб диаметром 50-159 мм, протяженность магистральных трубопроводов 6,8 км в п. Нагорный;
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных и ПВХ труб протяженностью магистральных трубопроводов 1,8 км в п. Новый.

На сегодняшний день износ сетей водоснабжения составляет около 53,5%.

На сетях водоснабжения Новоавачинского сельского поселения располагаются четыре резервуара.

Таблица 5 Характеристика сооружений системы водоснабжения

Сооружение	Адрес	Объем, м ³
Контррезервуар	п. Новый	40
Контррезервуар	п. Новый	40
Резервуар чистой воды	п. Нагорный	750
Резервуар чистой воды	п. Нагорный	750

Система водоснабжения п. Двуречье включает:

- одну скважину для забора подземных вод, расположенную по ул. Центральная, производительностью 152 м³/сут;
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб, протяженностью магистральных трубопроводов 0,6 км.

Система водоснабжения п. Красный включает:

- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 108 мм, протяженностью трубопроводов от точки врезки в магистральный водовод до ул. Шоссейная, равной 0,7 км.

Система водоснабжения п. Нагорный включает:

- один водозаборный узел для хозяйственно-питьевых нужд, расположенный в северо-восточной части поселка и состоящий из двух артезианских скважин производительностью 240 и 624 м³/сут, а также двух резервуаров для хранения питьевой воды по 1500 м³ каждый;
- один резервуар для хранения воды, предназначенный на технические нужды котельной (юго-восточная часть);
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 50 - 159 мм, протяженностью магистральных трубопроводов 6,8 км.

- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 159 мм, протяженностью трубопроводов от точек врезки в магистральный водовод до ул. Новая, равной 0,8 км.
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 300 мм, протяженностью трубопроводов от точек врезки в магистральный водовод до промышленной зоны, равной 0,3 км.
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 159 мм, протяженностью трубопроводов от точек врезки в магистральный водовод до ул. Новая, равной 0,8 км и от точек врезки в магистральный водовод до индивидуального жилищного строительства, равной 0,05 км.

Система водоснабжения п. Новый включает:

- расположенные в северо-восточной и в юго-восточной части поселка артезианские скважины, производительностью 384 и 640 м³/сут;
- два резервуара для хранения питьевой воды по 40 м³ каждый;
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб протяженностью магистральных трубопроводов 1,8 км.
- хозяйственно-питьевой водопровод, проложенный из стальных труб диаметром 159 мм, протяженностью трубопроводов от точек врезки в магистральный водовод до ул. Строителей, равной 0,7 км.
- Два контррезервуара, объемом 40 м³ каждый.

Общая протяженность сетей водоснабжения на территории Новоавачинского сельского поселения 27850 м.

Также на территории Новоавачинского сельского поселения активно используются открытые индивидуальные колодцы.

8.1.2 Баланс водоснабжения

Объем поднятой хозяйственно-питьевой воды на территории Новоавачинского сельского поселения в 2016 году составил 215,5 тыс. м³

Таблица 6 Общий баланс подачи и реализации воды за 2016 год

№ п/п	Наименование	м ³ /год	м ³ /сут
1.	Получено воды	215540,00	590,52
1.1.	Поднято воды из подземных источников	132800,00	363,84
1.2.	Забрано воды из «Авачинского водовода»	82740,00	226,68
2.	Потери воды	4600,00	12,60
	Потери воды в % к поднятой воде	3,46%	
3.	Отпущено воды потребителям	210940,00	577,92

Таблица 8-4. Расчетные суточные расходы воды Новоавачинского сельского поселения 2016 г.

Населенный пункт	Численность населения, тыс. чел.	Категория водопользователей	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Расчетные суточные расходы воды, м³/сут.		
				Q сред.	Q max	Q min
п. Двуречье	0,321	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	64,20	77,04	51,36
		Неучтенные расходы 10%		6,42	7,70	5,14
		Полив	50	16,05	19,26	12,84
		Итого:		86,67	104,004	69,336
п. Красный	0,722	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	144,40	173,28	115,52
		Неучтенные расходы 10%		14,44	17,33	11,55
		Полив	50	36,10	43,32	28,88
		Итого:		194,94	233,928	155,952
п. Нагорный	1,662	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	332,40	398,88	265,92
		Неучтенные расходы 10%		33,24	39,89	26,59
		Полив	50	83,10	99,72	66,48
		Итого:		448,74	538,488	358,992
п. Новый	1,315	Жилые дома квартирного типа,	200	263,00	315,60	210,40

Населенный пункт	Численность населения, тыс. чел.	Категория водопользователей	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Расчетные суточные расходы воды, м³/сут.		
				Q сред.	Q max	Q min
		с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями				
		Неучтенные расходы 10%		26,30	31,56	21,04
		Полив	50	65,75	78,90	52,60
		Итого:		355,05	426,06	284,04

8.1.3 Анализ современного состояния системы водоснабжения

Анализируя современное состояние систем водоснабжения Новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- отсутствие централизованного водоснабжения в части жилой территории Новоавачинского сельского поселения;
- в настоящее время более 50% водопроводных сетей находится в аварийном состоянии и требует модернизации. Износ сетей водоснабжения составляет от 53,5%;
- сети водоснабжения частично тупиковые;
- высокий износ резервуаров чистой воды, который ведет за собой снижение надежности и качества поставки воды.

8.2 Водоотведение

В 2017 г. ООО "Джи Динамика" разработана "Схема водоотведения Новоавачинского сельского поселения".

8.2.1 Схема водоотведения

В настоящее время сбор и отвод сточных вод в п. Нагорный, п. Новый, п. Красный, п. Двуречье осуществляется децентрализованной системой водоотведения. Отвод сточных вод от объектов капитального строительства осуществляется в придомовые выгребы либо в септики. Так как сброс стоков после септиков осуществляется изливом через разрушенные плиты перекрытия на рельеф считать их (септики) полноценными сооружениями механической очистки имеющими полный цикл нельзя.

В п. Нагорный хозяйственно-бытовые сточные воды с части индивидуальной жилой застройки, малоэтажной общественной и жилой застройки (1 – 3 этажа), а также жилой застройки средней этажности (3-6

этажей) собираются самотечной канализационной сетью в септики-выгребы с последующим вывозом автомобилями АНЖ в центральный поселковый септик-отстойник.

Ливневая канализация отсутствует.

Канализационные очистные сооружения на территории Новоавачинского сельского поселения отсутствуют.

Септики-отстойники емкостью: в п. Нагорный - 80 м³ и в п. Новый - 60 м³ начинали строиться с 1960 г.

По ул. Гагарина в п. Нагорный сбор хозяйственно бытовых стоков производится в придомовые выгребы ёмкостью 20 м³ в количестве 4 шт. с последующим вывозом автомобилями АНЖ в центральный поселковый септик-отстойник.

Сети водоотведения Новоавачинского сельского поселения проложены из чугунных и асбестоцементных трубопроводов диаметром от 50 до 150 мм. общей протяженностью 4,977 км. Строительство сетей водоотведения проводилось в 1960 – 1990 гг.

8.2.2 Баланс водоотведения

Таблица 8-5. Общий баланс водоотведения

Наименование показателей	Ед. изм.	2016	Доля от общего водоотведения, %
Общий объем стоков	тыс.м³/год	108,9	
от населения	тыс.м ³ /год	98,8	90,73%
от бюджетофинансируемых предприятий	тыс.м ³ /год	5	4,59%
от промышленных предприятий	тыс.м ³ /год	0	0,00%
от прочих организаций		5,1	4,68%
Пропущено через очистные сооружения	м³/год	0	-

8.2.3 Анализ современного состояния системы водоотведения

Анализируя современное состояние систем водоотведения Новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- отсутствие очистных сооружений по очистке и обеззараживанию сточных вод;
- отсутствие элементарной системы выгребов в п. Двуречье и п. Красный на территории индивидуальной жилой и общественной застройки;
- отсутствие централизованной системы водоотведения на жилой территории и объектах капитального строительства в Новоавачинском сельском поселении. Сброс неочищенных сточных вод на рельеф негативно сказывается на состоянии окружающей природной среды сельского поселения;

- отсутствие систем сбора и очистки поверхностного и бытового стока в жилых зонах сельского поселения способствует загрязнению грунтовых вод и грунтов, а также подтоплению территории;
- длительный срок эксплуатации, агрессивная среда привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений системы водоотведения. Степень износа сетей водоотведения 70%.

8.3 Теплоснабжение

В 2014 г. ООО "Джи Динамика" разработана "Схема теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения".

8.3.1 Схема теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей с.п. Новоавачинское осуществляется как централизованными источниками тепловой энергии, так и индивидуальными. К централизованным источникам относятся угольные котельные ОАО "КамчатскЭнерго". В Новоавачинском сельском поселении находятся 2 котельные.

Суммарная установленная мощность котельных составляет 6,96 Гкал/час.

Централизованное теплоснабжение осуществляют котельная №1 в поселке Нагорный и котельная №3 в поселке Новый.

На территории п. Новый есть производственная котельная ОАО «Зверозавод Авачинский».

Данная котельная вырабатывает тепловую энергию только на нужды предприятия, не обслуживает сторонних потребителей.

ИЖС поселков Нагорный и Новый частично отапливается от индивидуальных источников.

Поселки Красный и Двуречье полностью отапливаются от индивидуальных источников теплоснабжения.

Таблица 8-6. Структура основного оборудования источников тепловой энергии.

Наименование котельной	Тип котлов	Марки котлов	Производительность, Гкал/час	Год ввода в эксплуатацию	Состояние
Котельная №1 п. Нагорный	водогрейный	КВм - 1,74	1,5	2009	рабочее
		КВм - 1,74	1,5	2009	рабочее
		Гефест 0,6-95ТР	0,52	2005	резерв
		Гефест 0,6-95ТР	0,52	2005	резерв
		Гефест 0,6-95ТР	0,52	2004	резерв
Котельная №3 п. Новый	водогрейный	Ломакина бшт.	0,4х3	2005 2004 2008	рабочее
			0,4х3	2012	рабочее

Таблица 8-7. Краткая информация о котельной №1

Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Подключенная нагрузка, Гкал/час	Расход на собственные нужды, Гкал/час
Котельная №1	п. Нагорный ул.Совхозная 24	1984	2,8694	0,07

Котельная №1 предназначена для теплоснабжения жилых и общественных зданий, расположенных по ул. Совхозная, ул. Гагарина, ул. Первомайская, ул. Юбилейная, ул. Зеленая, ул. Шоссейная в п. Нагорный. На котельной установлено три водогрейных котла марки Гефест0,6-95ТР производительностью 0,52 Гкал/час и два водогрейных котла КВм производительностью 1,5 Гкал/час. Общая установленная мощность котельной составляет 4,56 Гкал/час, располагаемая мощность котельной – 4,56 Гкал/час. Капитальных ремонтов котлового оборудования не производилось.

Таблица 8-8. Краткая информация о котельной №3

Наименование	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Подключенная нагрузка, Гкал/час	Расход на собственные нужды, Гкал/час
Котельная №3	п. Новый ул.Молодежная 12	1982	1,9597	0,03

Котельная №3 предназначена для теплоснабжения жилых и общественных зданий, расположенных по ул. Молодежная, ул. Центральная, ул. Полевая в п. Новый. На котельной установлено шесть водогрейных котлов Ломакина производительностью 0,4 Гкал/час каждый.

Установленная мощность котельной составляет 2,4 Гкал/час, располагаемая мощность котельной – 2,4 Гкал/час. Сведения о проведенных работах: замена котлоагрегатов № 1,2 – август 2012 год ОАО «Камчатскэнерго» РСУ «Коммунальная энергетика».

Общая протяженность тепловых сетей с.п. Новоавачинское составляет 5844,5 м.

Способ прокладки тепловых сетей – надземный и подземный. Средняя глубина заложения тепловых сетей 1,6 метра.

Годы начала эксплуатации сети: п.Нагорный - 1965г.; п.Новый - 1960г.

8.3.2 Тепловые нагрузки

Таблица 8-9. Тепловые нагрузки

Населенный пункт/Нагрузка	Централизованное теплоснабжение, Гкал/час				Индивидуальные источники, Гкал/час
	Отопление	ГВС	Вентиляция	Сумма	
Новый	1,7584	0,2013	0	1,9597	0,1640
Нагорный	2,5935	0,2759	0	2,8694	0,9100
Красный					0,4800
Двуречье					0,5200

8.3.3 Анализ современного состояния системы теплоснабжения

Анализируя современное состояние систем теплоснабжения Новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- необходим перевод котельных на природный газ;
- значительный износ тепловых сетей. Часть участков тепловых сетей отработала нормативный срок эксплуатации, что при дальнейшей эксплуатации увеличивает вероятность возникновения отказов и прорывов на тепловых сетях и соответственно ведет к снижению надежности и эффективности теплоснабжения потребителей тепловой энергии;
- существующие котельные имеют длительный срок эксплуатации.

8.4 Электроснабжение

8.4.1 Схема электроснабжения

В Новоавачинском сельском поселении система электроснабжения централизованная. Осуществляет электроснабжение ОАО «Камчатэнерго», ремонтно-эксплуатационное обслуживание и развитие основной электрической сети 110кВ обеспечивают ОАО «ФСК ЕЭС» МЭС Востока.

Основным источником электрической энергии на территории СП является понижающая подстанция «Новая» 110/10кВ, а также подстанция «Елизово» 110/35/10кВ, от которой отходит один фидер, питающий потребителей Новоавачинского СП. Подстанции получают питание по линиям электропередачи 110кВ. От подстанций отходят линии в воздушном и кабельном исполнении 10кВ, которые питают трансформаторные подстанции по всей территории СП. От ТП электрические сети 0,4кВ отходят непосредственно к потребителям. Потребители относятся ко II и III категории надежности электроснабжения.

Основные характеристики электрического оборудования питающих ПС представлены в Таблице ниже.

Таблица 8-10. Характеристики ПС

Название ПС	Мощность, кВА	Количество и мощность трансформаторов, шт.	Год постройки	Нагрузка, кВт
«Новая»	20000	2х10000		2805

Характеристика магистральных и распределительных сетей, проходящих по территории Новоавачинского СП, представлены в таблице.

Таблица 8-11. Характеристика ЛЭП

Тип	Общая протяженность, км	Состояние
ЛЭП-220кВ В том числе: п. Новый п. Нагорный п. Красный п. Двуречье	8,0 - 3,6 4,4 -	Удовлетворительное
ЛЭП-110кВ В том числе: п. Новый п. Нагорный п. Красный п. Двуречье	20,2 1,0 10,0 9,2 -	Удовлетворительное
ЛЭП-10кВ В том числе: п. Новый п. Нагорный п. Красный п. Двуречье	31,0 5,2 17,5 6,5 1,8	Удовлетворительное

От ПС «Новая» отходят несколько фидеров, питающих трансформаторные подстанции 10/0,4кВ, от которых отходят линии 0,4кВ, выполненные в кабельном и воздушном исполнении, и питают непосредственно потребителей по всему СП. Также с ПС «Елизово» отходит один фидер 10кВ, питающий ТП на территории Новоавачинского СП.

Характеристика ТП расположенных на территории Новоавачинского СП представлена в таблице.

Таблица 8-12. Характеристика ТП.

Наименование ТП	Мощность и кол-во трансформаторов, кВА	Нагрузка, кВт
п. Новый		

18-1	250	218
17-1	250	120
16-5	н/д	н/д
16-7	160	46
16-1	2х400	479
16-2	2х400	94
16-3	400	н/д
16-6	н/д	н/д
16-4	2х630	32
п. Нагорный		
19-1	400	394
19-2	н/д	н/д
19-7	100+630	н/д
19-8	100+630	48
20-02	2х630	64
20-03	2х250	44
20-04	2х400	391
20-05	250+400	512
20-06	400	140
п. Красный		
21-1	250	138
21-2	250	176
21-3	250	148
21-4	н/д	н/д
21-5	н/д	н/д
п. Двуречье		
24-1	160	н/д
24-2	250	184
24-3	160	н/д
24-5	н/д	н/д
24-10	160	127

Так, без учета нагрузки на промышленность общая нагрузка на ПС "Новая" составляет 2824кВт. Следовательно, резерв мощности ПС "Новая" - 82%.

8.4.2 Анализ современного состояния системы электроснабжения

Анализируя современное состояние систем электроснабжения Новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- значительная степень изношенности силового оборудования ПС "Новая";
- изношенность электрических сетей и опор ЛЭП;
- сильно устаревшее оборудование ТП-10/0,4кВ;
- не надежность электроснабжения потребителей, связанная с нехваткой ТП 10/0,4кВ.

8.5 Газоснабжение

8.5.1 Схема газоснабжения

В настоящее время в Новоавачинском сельском поселении природный газ не используется. Население использует сжиженный газ в баллонах - на приготовление пищи и горячей воды для хозяйственно – бытовых нужд в жилых домах индивидуальной застройки.

Система газоснабжения развита слабо, что препятствует повышению уровня жизни населения и развитию промышленно-хозяйственного комплекса края.

В настоящий период времени компанией ЗАО «ЛОРЕС» запроектированы сети высокого давления I категории (Р до 1,2 МПа) от ГРС Елизово до головных газорегуляторных пунктов (ГGRP) Елизовского городского поселения и населенных пунктов Елизовского муниципального района Камчатского края. Также запроектированы основные сети высокого давления (Р до 0,6 МПа) от ГGRP Елизово до Новоавачинского и Пионерского сельских поселений.

8.5.2 Анализ современного состояния системы электроснабжения

Анализируя современное состояние систем газоснабжения Новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- слабо развита система газоснабжения, что препятствует повышению уровня жизни населения и развитию промышленно-хозяйственного комплекса края.

8.6 Связь и информация

8.6.1 Система связи и информации

В границах населенных пунктов расположено 6 существующих вышек связи, которые в полной мере удовлетворяют потребностям как существующих, так и новых операторов предоставления услуг связи.

В п. Новый и п. Нагорный есть существующие автоматические телефонные станции.

Также на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101058:9 находится участок спутниковой связи и радиосвязи пос. Нагорный. УССОРС осуществляет спутниковую связь для производственных нужд ФГУП "РТРС". На территории участка установлены приемопередающие спутниковые антенны, излучающие в диапазоне 5950-7990 МГц, мощность передатчиков 0,2-0,4 кВт.

Также по территории сельского поселения проходит волоконно-оптическая линия связи "Петропавловск - Камчатский - пос. Нагорный".

Операторы, предоставляющие услуги сотовой связи на территории поселения, – ПАО «Мегафон», ПАО «Билайн», ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ОАО "Теле 2". Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть Internet и услуги по передаче данных. Также доступ в сеть интернет предоставляет Камчатский филиал ПАО "Ростелеком".

Телевизионное вещание

В населенных пунктах Новоавачинского сельского поселения объекты телевизионного вещания отсутствуют. Охват вещания осуществляется с г. Петропавловск-Камчатский.

Перечень телевизионных каналов, принимаемых ТВ-приемниками приведен в таблице ниже.

Таблица 7 Перечень телевизионных каналов, принимаемых ТВ-приемниками.

№	Наименование	Значение
1	НТВ 7	Федерального значения
2	Орбита 1	Федерального значения
3	Россия 24 + Причал	Федерального значения
4	Россия 1 - Дубль ГТРК Камчатка	Федерального значения
5	СТС, Камчатка	Областного значения
6	ЧЕ +7	Областного значения
7	Россия К - Дубль 1	Федерального значения
8	REN-TV, Камчатка	Областного значения
9	5 канал - Дубль "+7"	Федерального значения
10	Матч ТВ	Федерального значения
11	НТК Звезда	Областного значения
Итого аналоговых программ:		
	Федерального значения	7
	Краевого значения	4
Цифровое телевидение		
1	Пакет программ 1 мультиплекса "А" (РТРС-1)	Федерального значения
2	Пакет программ 2 мультиплекса "А;Б" (РТРС-2)	Федерального значения

Радиотрансляция

В населенных пунктах Новоавачинского сельского поселения объекты радиовещания отсутствуют. Охват вещания осуществляется с г. Петропавловск-Камчатский.

Таблица 8 Перечень радиопрограмм

№	Наименование радиопрограммы	Частота, МГц	Вид модуляции
1	Авторадио	104,5	ЧМ
2	Радио Дача	102,5	ЧМ
3	Русская музыка+Русское радио	103,9	ЧМ
4	Дорожное радио	107,9	ЧМ

5	Радио ФМ (Retro FM) Любимая музыка	106,5	ЧМ
6	Радио СВ	105,5	ЧМ
7	Маяк	103,5	ЧМ
8	Камчатская волна Европа Плюс	106,0	ЧМ
9	ГТРК Камчатка + Радио России + Дубль 1	102,0	ЧМ

8.6.2 Анализ современного состояния системы связи и информации

Анализируя современное состояние системы связи и информации новоавачинского сельского поселения, установлены следующие проблемы:

- для п. Красный и Двуречье необходимо строительство собственных АТС;
- необходимо увеличение номерной ёмкости существующих АТС и модернизация их оборудования.

9. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

9.1 Особо охраняемые природные территории

В границах Новоавачинского сельского поселения особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют.

9.2 Состояние и загрязнение воздушного бассейна

Одним из главных показателей качества окружающей среды, непосредственным образом, влияющим на здоровье и комфортность жизни людей, является атмосферный воздух.

Основными источниками воздействия на воздушный бассейн являются котельные и автотранспорт.

Теплоснабжение поселения осуществляется от котельной, работающей на мазуте. Основными вредными веществами, выбрасываемыми в атмосферу в результате сжигания топлива, являются оксиды углерода, азота и серы.

Оценка загрязнения приведена по данным станции наблюдения города Елизово.

Общая оценка загрязнения атмосферы. В 2016 году уровень загрязнения атмосферы г. Елизово оценивается как низкий: стандартный индекс (СИ) - 1,4 (пыль) и НП = 0,4 % определена для взвешенных веществ (пыли).

Характеристика загрязнения атмосферы. Среднегодовые концентрации загрязняющих веществ в приземном слое воздушного бассейна не превышали санитарных норм: диоксида азота - 0,9; оксида азота - 0,7; взвешенных веществ (пыли) - 0,6; формальдегида - 0,4; оксида углерода - 0,2; диоксида серы - 0,11 ПДК.

Среднемесячное значение диоксида азота, которое нарушило гигиенический критерий качества воздуха, регистрировалось в зимние месяцы

от 1,1 до 1,3 ПДК. Такое распределение характерно и для сезонного хода оксида азота: в холодный период, когда выбросы от стационарных и передвижных источников суммируются, содержание его возрастает. Наибольшее среднемесячное значение данного вещества отмечено в феврале - 1,6 ПДК (рисунок 9-1).

Незначительное превышение допустимого уровня загрязнения взвешенными веществами (пылью) - 1,2 и 1,1 ПДК наблюдалось в августе и октябре соответственно, максимальное разовое значение составило 1,4 ПДК (октябрь).

Максимальная разовая концентрация оксида углерода зарегистрирована в марте - 1,2 ПДК.

Годовой ход среднемесячных концентраций диоксида, оксида азота (NO_2 , NO), формальдегида, пыли, оксида углерода (CO) представлен на рисунке 9-1.

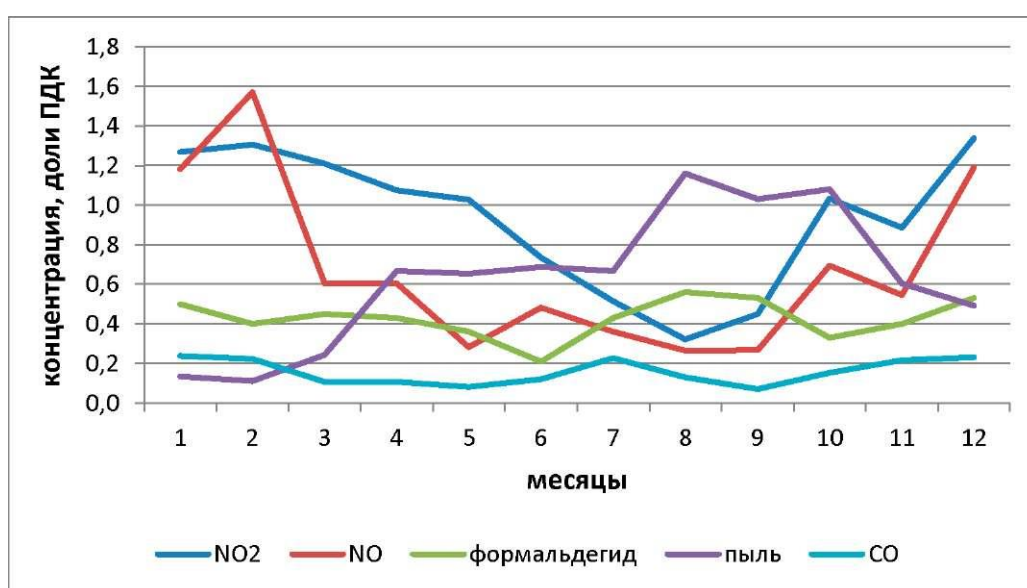
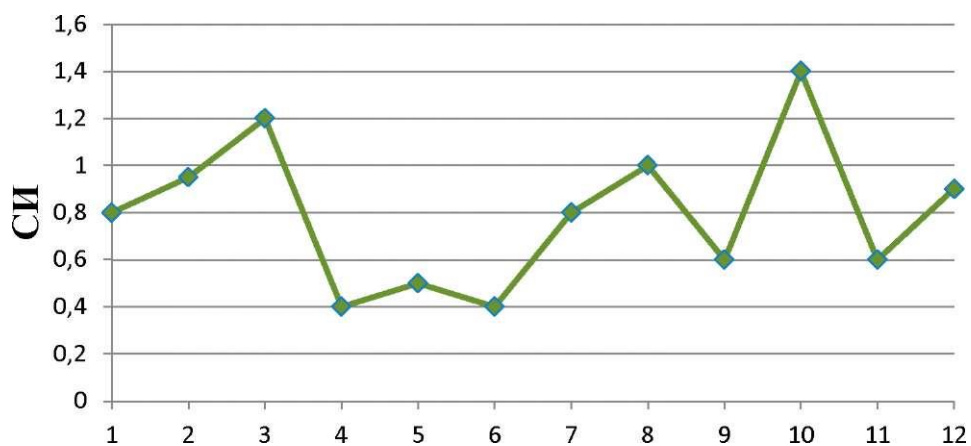


Рисунок 9-1 Графики годового хода средних концентраций диоксида, оксида азота, формальдегида, пыли, оксида углерода в г. Елизово, 2016 год.

Годовой ход загрязнения атмосферы. В течение года график СИ колеблется от 0,4 до 1,4 ПДК (Рисунок 9-2а). Наибольшее значение СИ и НП наблюдалось в октябре по взвешенным веществам (пыли) (рисунок 9-2а, б).

а) годовой ход СИ



б) годовой ход НП

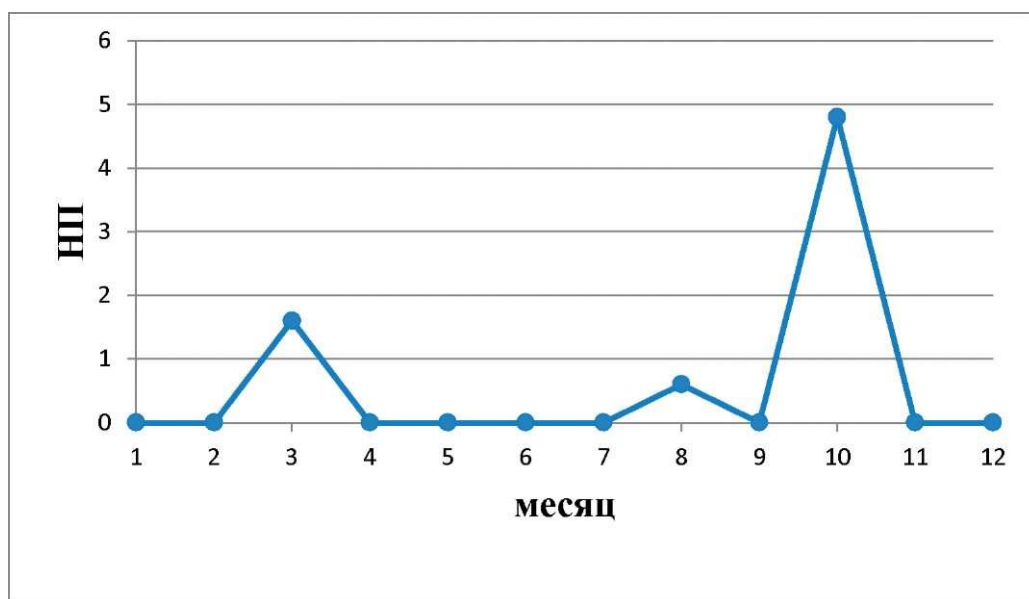


Рисунок 9-2. Годовой ход СИ и НП

Тенденция изменений уровня загрязнения атмосферы. В последние три года наметилась тенденция снижения основных показателей загрязнения атмосферы СИ и НП (Рисунок 9-3).

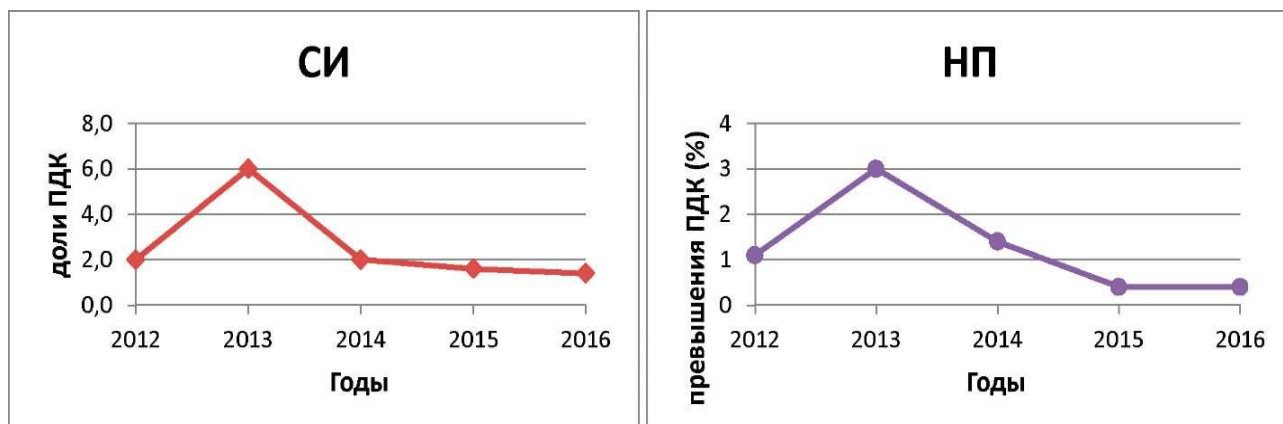


Рисунок 9-3. Изменение показателей загрязнения атмосферы за последние пять лет

9.3 Состояние и качество водных ресурсов

Качество поверхностных вод

Сеть режимных гидрохимических наблюдений на территории деятельности ФГБУ «Камчатское УГМС» включала 22 реки (25 пунктов, 29 створов). За 2016 год выполнено 8735 определений по 35 ингредиентам и параметрам физических величин.

К загрязняющим веществам для всех водотоков полуострова отнесены нефтепродукты, фенолы (для тех рек, где они определяются) и соединения меди.

Среднегодовое содержание нефтепродуктов почти для 60 % обследованных рек увеличилось в 2 - 6 раз, а в целом по водным объектам возросло на 40 % - до 7 ПДК при 89 % частоте обнаружения повышенных величин. Они являлись характерным загрязняющим веществом для воды всех створов наблюдений.

Как и в прошлом году, наибольшее количество нефтепродуктов было выявлено в водотоках бассейна р. Озерная - в среднем 11 - 21 ПДК и в р. Камчатка п. Козыревск - 11 ПДК. В период половодья и зимнюю межень выявлено по три случая высокого загрязнения нефтепродуктами воды рр. Озерная и Паужетка выше поселка: 30,8 - 35,6 ПДК.



Рисунок 9-4. График загрязняющих веществ для всех исследуемых рек полуострова (в среднем за год)

В отчетный период фенолы являлись характерным загрязняющим веществом для каждого водного объекта, с частотой обнаружения 94 % от общего числа исследуемых водотоков. В сравнении с 2015 годом их среднегодовые величины, рассчитанные для рр. Авача и Пиначевская, снизились в 1,5 и 2 раза - до 4 ПДК, для рр. 1-я Мутная и Красная, наоборот, возросли в 2 и 3 раза - до 7 и 9 ПДК, а для остальных водотоков практически не

изменились. Наибольшие разовые концентрации фенолов обнаружены в воде рр. Камчатка выше п. Ключи и Красная - 28 и 27 ПДК соответственно в межень и на подъеме половодья.

Как и тремя годами ранее, вода более половины створов наблюдений была загрязнена железом общим. Повторяемость его повышенных величин более чем в 40 % рек составляла 57 - 100 %. По сравнению с предыдущим годом, содержание железа общего в воде более чем половины створов наблюдений увеличилось: в притоках р. Камчатка, исключая рр. Берш и Уксичан, в 2 - 7 раз; в рр. Авача ниже г. Елизово, Паратунка, Большая, Быстрая - вдвое; в р. Озерная, замыкающем створе р. Паужетка и р. Большая Воровская - втрое. Самая высокая его концентрация - 12,9 ПДК зафиксирована на спаде половодья в воде р. 1-я Мутная.

Соединения меди являлись характерным загрязняющим веществом для всех створов наблюдений, с повторяемостью величин выше пороговой в 57 - 100 % случаев. В воде почти половины обследованных рек их содержание возросло в 2 - 6 раз, в среднем до 5 - 8 ПДК, в рр. Камчатка с. Долиновка, Озерная и Плотникова снизилось в 2 - 3 раза, в среднем до 2 - 8 ПДК, в остальных - не изменилось. По отдельным результатам анализа их концентрации, превышающие 10 ПДК, регистрировались в основном в половодье, межень и дождевой паводок, всего в 65 % проб. Как и в 2015 году, в воде р. Камчатка у с. Долиновка зафиксирована максимальная величина соединений меди - 29,4 ПДК во время летней межени, но их среднегодовое содержание в отчетный период снизилось в два раза - до 8 ПДК.

По отношению к 2015 году, почти для половины рек среднегодовые значения соединений цинка снизились в 2 - 5 раз. Для всех водотоков средняя за 2016 год концентрация этого металла была небольшой, кроме р. Быстрая (приток р. Паратунка), где она чуть превысила ПДК. Здесь же на спаде половодья обнаружена его максимальная величина - 3,4 ПДК.

Подобные изменения произошли и с соединениями свинца, их среднегодовые концентрации также не превышали пороговую. Больше всего свинца - 2,4 ПДК выявлено в воде р. Плотникова в межень.

Повышенные значения нитритов изредка отмечались в воде рр. Анавгай, Красная, Паратунка, Плотникова и замыкающих створов рр. Авача и Паужетка. Их самая высокая величина - 4,1 ПДК отмечена в р. Авача ниже г. Елизово в зимнюю межень. Максимальная величина взвешенных веществ по-прежнему фиксировалась в р. Камчатка в районе п. Козыревск на подъеме половодья - 323 мг/л. Кислородный режим рек полуострова в течение года был хорошим.

Как и в предыдущие несколько лет, в 2016 году вода большей части створов наблюдений (59 %) имела категорию «загрязненная». Вода р. Камчатка в пункте наблюдений у с. Пушино по-прежнему характеризовалась как «слабо загрязненная», в этот класс перешла и вода р. Берш.

Загрязнение морских вод

В 2016 году выполнено 6 гидрохимических съемок в Авачинской губе (с мая по октябрь включительно) на 9 станциях контроля II категории (ежемесячный отбор проб).

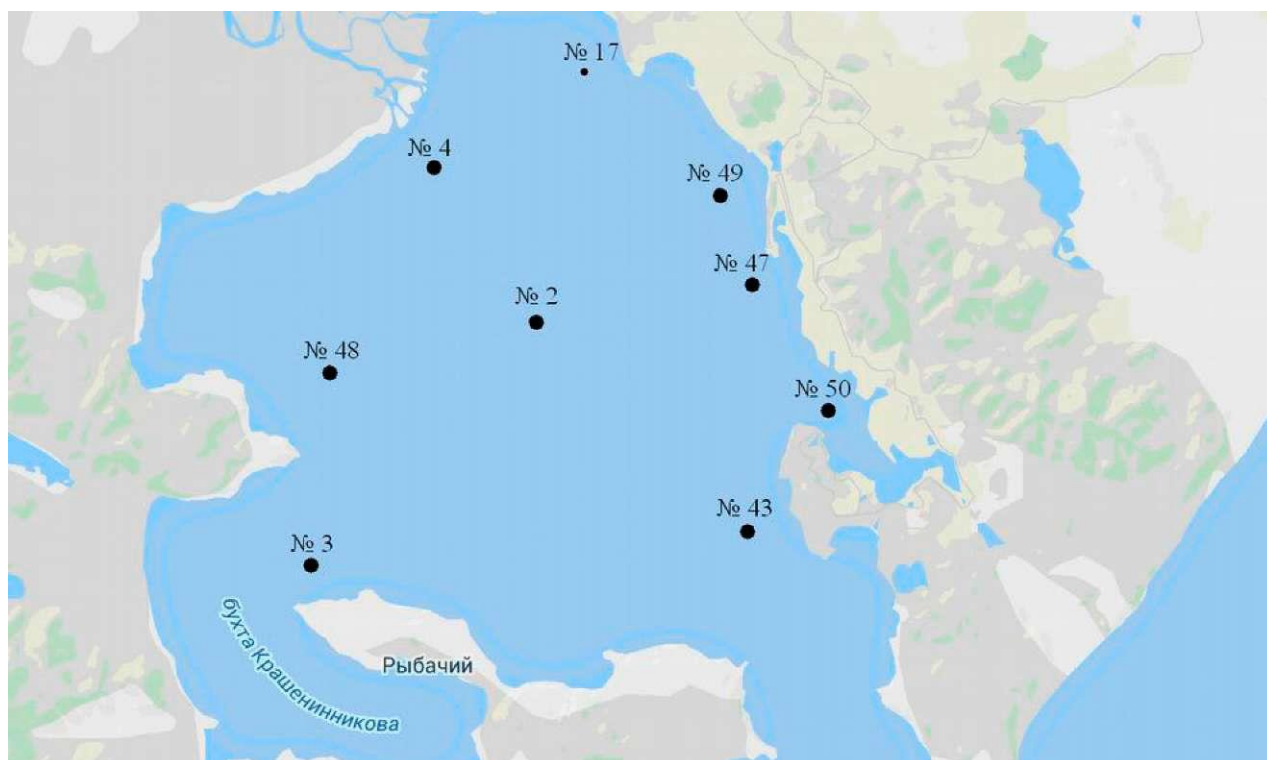


Рисунок 9-5. Схема расположения станций ГСН в Авачинской губе

В сентябре в приустьевых зонах рек Авача и Паратунка на придонном горизонте концентрация растворенного в воде кислорода снизилась до уровня высокого загрязнения - 2,64 и 2,37 мгО₂/дм (рисунок 9-5), соответственно минимальной здесь была и степень насыщения воды кислородом - 25,4 и 23,3 % при норме 70 %. В целом по бухте кислородный режим был удовлетворительным (91,6 %).

В 2016 году в среднем по толще вод оно составило 3 ПДК. В июле, отмечалось наибольшее загрязнение морских вод фенолами: 7 ПДК на нулевом и придонном горизонтах,

6 ПДК в 10-метровом слое (рисунок 2). Повторяемость повышенных величин фенолов определена в 71 % всех отобранных проб. Максимальная разовая величина - 21 ПДК зафиксирована в бухте Раковая на поверхностном горизонте (май).

В отчетном году среднегодовое содержание растворенных нефтяных углеводородов в водах Авачинской губы достигло 2,8 ПДК. Загрязнение морских вод нефтепродуктами отмечалось с мая по сентябрь, но наибольшим оно было в мае (7,6 ПДК в среднем по толще). Годовой максимум - 14,8 ПДК был зафиксирован в акватории Петропавловского судоремонтного завода на поверхности. Концентрации нефтепродуктов, превышающих норму, отмечались в 78 % всех отобранных проб, что в два раза выше прошлогоднего показателя.

В течение пяти лет средние по толще вод концентрации детергентов в водах Авачинской губы не превышали допустимые значения. Количество

загрязненных ими проб, по отношению к 2015 году, увеличилось от 25 до 33 % от их общего числа. Максимальная разовая величина - 3,7 ПДК зафиксирована в мае на придонном горизонте акватории Петропавловского судоремонтного завода.

В водах Авачинской губы определяются биогенные элементы: кремний, фосфаты в пересчете на фосфор минеральный, фосфор общий, азот аммонийный, нитриты, нитраты. В 2016 году превышений предельно допустимых концентраций ни в одной из отобранных проб не выявлено.

9.4 Система санитарной очистки территории

Законодательно вносятся изменения в нормативно-правовые акты в части регулирования деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - обращения с ТКО), определен срок перехода на новую систему обращения с ТКО (не позднее 01.05.2018 года).

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ введено новое понятие - твердые коммунальные отходы (далее - ТКО), а также возникает институт региональных операторов по обращению с ТКО.

В Камчатском крае определено юридическое лицо со статусом регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами - МУП «Спецтранс». Согласно заключенному соглашению между Агентством по обращению с отходами Камчатского края и региональным оператором, срок перехода на новую систему обращения с отходами, на территории Камчатского края, перенесен на 01.06.2017 г.

Таким образом, до начала действия новых правил обращения с отходами, на территории Камчатского края действуют прежние нормы законодательства Российской Федерации.

В соответствии со ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» деятельность по обращению с отходами обеспечивается региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

Обеспечение чистоты и порядка на территории Новоавачинского сельского поселения.

На территории муниципального образования действуют «Правила благоустройства территории Новоавачинского сельского поселения», которые устанавливает порядок содержания и организации уборки территорий сельского поселения, включая прилегающие к границам зданий, строений, сооружений и ограждений. Все юридические и физические лица, в т. ч. и индивидуальные предприниматели, расположенные или осуществляющие свою деятельность на территории Новоавачинского сельского поселения, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, должностные лица и граждане обязаны выполнять настоящие правила.

Территория Новоавачинского сельского поселения закреплена за предприятиями, учреждениями, организациями независимо от организационно-правовых форм и физическими лицами для регулярной или периодической уборки и контроля за соблюдением чистоты и порядка. Закрепление территории, находящейся в государственной собственности, осуществляется на основании решения исполнительного органа местного самоуправления муниципального образования.

Система санитарной очистки и уборки территорий должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление бытовых отходов (хозяйственно — бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно — бытового назначения; жидких — из зданий, не оборудованных системой канализации; уличного мусора и других бытовых отходов.

Система накопления и вывоза ТКО и КГО от населения, проживающего в благоустроенном и неблагоустроенном жилищном фонде.

Обеспечением деятельности по сбору и вывозу отходов производства и быта на территории НСП занимается ООО «Жилкомсервис»

Население, проживающее в многоквартирных и частных жилых домах, охвачено плано-регулярной системой сбора и вывоза бытовых отходов. Сбор ТБО производится без контейнерной позвонковой системой по специально разработанным и утвержденным графикам. Жителям частного сектора, не заключившим договоры на вывоз ТКО, услуга по удалению отходов не предоставляется.

Характеристика автотранспорта, используемого для вывоза отходов.

Для вывоза ТКО в Новоавачинском сельском поселении используется два самосвальных грузовика на базе а/м «Зил» и а/м «Газ». Автомобили оборудованы лестницами и укрывающими ТКО при транспортировке сетками. Вывоз ТКО, имеющих плотность до 180 – 200 кг/м³ без прессовки не рентабелен и приводит к увеличению тарифных ставок за предоставление услуги по вывозу ТКО.

Таблица 9-1. Расчет объемов ТКО, образующихся на территории Новоавачинского сельского поселения

Объект	Ед. измерения	Кол-во ед. изм.	Среднегодовая норма накопления отходов на ед. измерения, м ³ /год	Объем образования ТКО, м ³ /год
1	2	3	4	5
1. Жилой фонд				

Объект	Ед. измерения	Кол-во ед. изм.	Среднегодовая норма накопления отходов на ед. измерения, м3/год	Объем образования ТКО, м3/год
1	2	3	4	5
- благоустроенный жилой фонд	1 житель	2339	1,622	3794
- благоустроенный жилой фонд (КГМ)	1 житель	2339	0,29	678
-неблагоустроенный жилой фонд	1 житель	1753	1,217	2133
-неблагоустроенный жилой фонд (КГМ)	1 житель	1753	0,31	543
2. Предприятия торговли				
-промышленными товарами;	кв. м торговой площади	168	0,81	136
-продовольственными товарами;	кв. м торговой площади	726	1,79	1299
3. Учреждения здравоохранения				
-поликлиники, амбулатории;	посещений в год	7560	0,00088	7
4. Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи				
-административные учреждения;	сотрудник	12	0,96	11
5. Образовательные организации				
-детские сады;	место	198	0,21	41
-школы;	учащийся	242	0,2	48
6. Предприятия бытового обслуживания				
- предприятия общественного питания	место	445	0,76	338
ИТОГО:				9028
в том числе:				
ТКО жилищного фонда				7138
ТКО организаций и предприятий				1890

Таблица 9-2. Места расположения заглубленных контейнеров и площадок накопления КГМ.

№	Адрес контейнерной площадки	Количество контейнеров, шт.
П. Новый		
1	Ул. Авачинская, д 1 (обсл. Спортивная)	1 (1,5м3)

2	Ул. Авачинская, д 6	1 (1,5м3)
3	Ул. Луговая д 1	1 (1,5м3)
4	Ул. Полевая д 8	1 (1,5м3)
5	Ул.Молодёжная д 22	2 (1,5м3)
6	Ул.Молодёжная д 23- 25	2 (1,5м3)
7	Ул.Молодёжная д 21 (обсл. Магазин)	2 (1,5м3)
8	Ул.Молодёжная д 17- 19	2 (1,5м3)
9	Ул.Молодёжная д 13 – 13А	1 (1,5м3)
10	Ул.Молодёжная д 1-1А-3	1 (1,5м3)
11	Ул. Центральная д 1	1 (1,5м3)
12	Ул.Сахалинская д 6	1 (1,5м3)
13	Ул. Шоссейная д 26 (вх. Пер. Морской)	1 (1,5м3)
14	Ул. Строительная д 65	1 (1,5м3)
п. Нагорный		
1	Ул.Горная д 16 (вх. Ул. Школьная)	1 (1,5м3)
2	Ул. Шоссейная д 54	1 (1,5м3)
3	Ул. Шоссейная д 42 (вх. ч/сектор ул. Совхозная)	1 (1,5м3)
4	Ул. Новая д 16	1 (1,5м3)
5	Ул. Новая д 4	1 (1,5м3)
6	Ул. Шоссейная д 20	1 (1,5м3)
7	ул. Совхозная д 14	2 (1,5м3)
8	ул. Совхозная 18 - 19	1 (1,5м3)
9	ул. Совхозная 17 – 18 вх. Ул. Зелёная)	1 (1,5м3)
10	Ул. Первомайская 12	1 (1,5м3)
11	Ул. Гагарина 9	1 (1,5м3)
12	Ул. Гагарина 17	1 (1,5м3)
13	Ул. Юбилейная 1-2-3	2 (1,5м3)
14	Ул. Юбилейная 5-4	3 (1,5м3)
п. Красный, п. Двуречье		
1		8 (1,5м3)
ВСЕГО:		
1	ЗК – 1,5м3	44
2	ЗК – 3м3	

Утилизация ТКО

На территории Елизовского муниципального района отходы производства и быта утилизируются методом захоронения на Пиначевском полигоне. Полигон захоронения практически исчерпал свой ресурс по приёму ТКО. В настоящее время ведётся строительство нового полигона захоронения ТКО в районе Вулканного городского поселения. Согласно, территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Камчатском крае, планируется строительство мусоросортировочного завода в Вулканном городском поселении, предполагающего полную, глубокую переработку отходов производства и быта, практически, любого класса опасности.

10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На территории Новоавачинского сельского поселения объекты культурного наследия, поставленные на государственную охрану и учет отсутствуют, в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не значатся, к выявленным объектам культурного наследия, признаваемым в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» таковым, не относятся.

11. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

На основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации в документе по планированию территории подлежат отображению зоны с особыми условиями использования территории, являющиеся планировочным ограничением.

В границах территории Новоавачинского сельского поселения выявлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы водных объектов;
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- охранные зоны объектов системы газоснабжения;
- охранные зоны сетей связи и сооружений связи;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- водосборные площади подземных водных объектов (охрана подземных водных объектов);
- приаэродромная территория;
- придорожная полоса автомобильных дорог.

Данные зоны отображены на «Карте зон с особыми условиями использования территорий»

Ограничения использования территорий в границах санитарно-защитных зон промышленных производств и объектов

На территории санитарно-защитных зон (далее - СЗЗ) в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определено в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в составе требований к использованию, организации и благоустройству СЗЗ.

В границах санитарно-защитных зон не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома,
- ландшафтно-рекреационные зоны,
- зоны отдыха,
- территории курортов, санаториев и домов отдыха,
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков,
- другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- спортивные сооружения,
- детские площадки,
- образовательные и детские учреждения,
- лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:

- 1) объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;
- 2) объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;
- 3) комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Если иное не установлено на карте градостроительного зонирования территории поселения, санитарно-защитные зоны производственных, коммунальных, сельскохозяйственных, инженерных и иных объектов, для

которых установление санитарно-защитной зоны является обязательным, не должны выходить за границы территориальной зоны, в которой расположены соответствующие объекты, и границы прилегающей территориальной зоны санитарно-защитного назначения.

В результате проектных решений объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, предусматривается размещать от жилой застройки на расстоянии, обеспечивающем нормативный размер СЗЗ.

В соответствии с п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания должен быть, разработан проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Ограничения использования территории в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов общего пользования

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией

менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Береговая полоса водных объектов общего пользования.

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами.

Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд.

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ограничения использования территории в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в целях обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики.

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи, запрещается:

1) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

2) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

3) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

В пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

2) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

3) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

4) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

6) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

8) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 4 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

1) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

2) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

Иные ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также

особенности использования указанных земельных участков сетевыми организациями определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160.

Охранные зоны устанавливаются:

1) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 11-1. Ширина охранных зон линий электропередач на территории Новоавачинского сельского поселения

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охрannая зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750, +/-750	40
1150	55

2) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

3) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

4) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной

поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Ограничения использования территории в границах охранных зон объектов системы газоснабжения

Охранная зона объектов системы газоснабжения - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством РФ, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В состав газораспределительной сети входят:

- наружные подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы - вводы с установленной на них запорной арматурой;
- внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;
- переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги;
- отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах и блоках;
- устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации газораспределительных сетей, объекты их электропривода и энергоснабжения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10

метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов - производится от оси газопровода - для одностичных газопроводов и от осей крайних ниток газопровода - для многониточных.

Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

Трассы подземных газопроводов обозначаются опознавательными знаками, нанесенными на постоянные ориентиры или железобетонные столбики высотой до 1,5 метров (вне городских и сельских поселений), которые устанавливаются в пределах прямой видимости не реже чем через 500 метров друг от друга, а также в местах пересечений газопроводов с железными и автомобильными дорогами, на поворотах и у каждого сооружения газопровода (колодцев, коверов, конденсатосборников, устройств электрохимической защиты и др.). На опознавательных знаках указывается расстояние от газопровода, глубина его заложения и телефон аварийно-диспетчерской службы).

Опознавательные знаки устанавливаются или наносятся строительными организациями на постоянные ориентиры в период сооружения газораспределительных сетей. В дальнейшем установка, ремонт или восстановление опознавательных знаков газопроводов производятся эксплуатационной организацией газораспределительной сети. Установка знаков оформляется совместным актом с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, по которым проходит трасса.

В местах пересечения газопроводов с судоходными и сплавными реками и каналами на обоих берегах на расстоянии 100 м от оси газопроводов устанавливаются навигационные знаки. Навигационные знаки устанавливаются эксплуатационной организацией газораспределительной сети по согласованию с бассейновыми управлениями водных путей и судоходства (управлениями каналов) и вносятся последними в лоцманские карты.

Земельные участки для строительства, эксплуатации и ремонта объектов систем газоснабжения передаются организациям - собственникам систем газоснабжения в порядке, определенном законодательством РФ.

Ограничения использования территории в границах охранных зон сетей связи и сооружений связи

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиорелейной связи устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

1) для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиорелейной связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиорелейной связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

2) для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

3) для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Трассы линий связи должны периодически расчищаться от кустарников и деревьев, содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии, должна поддерживаться установленная ширина просек. Деревья, создающие угрозу проводам линий связи и опорам линий связи, должны быть вырублены с оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров).

Ограничение использования территории в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Размеры зон санитарной охраны и их обустройство определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84*, «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Организация ЗСО должна предшествовать разработке ее проекта, в который включает:

а) определение границ зоны и составляющих ее поясов;

б) план мероприятий по улучшению санитарного состояния территории ЗСО и предупреждению загрязнения источника;

в) правила и режим хозяйственного использования территорий трех поясов ЗСО.

Ограничение использования территории в границах водосборных площадей подземных водных объектов

Согласно статье 59 «Охрана подземных водных объектов», Водного кодекса Российской Федерации, на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются или могут быть использованы для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, не допускается размещать объекты размещения отходов производства и потребления, кладбища, скотомогильники и иные объекты, оказывающие негативное воздействие на состояние подземных вод.

Физические лица, юридические лица, деятельность которых оказывает или может оказать негативное воздействие на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод, а также соблюдать установленные нормативы допустимого воздействия на подземные водные объекты.

На территории Новоавачинского сельского поселения отсутствуют объекты, оказывающие негативное воздействие на состояние подземных вод (кладбище, полигон ТКО, скотомогильник и иные объекты).

Ограничение использования территорий в границах зон приаэродромной территории

Приаэродромная территория - прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории

Для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов - окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в документах территориального планирования.

В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства, и иных объектов без согласования

Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки):

- а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома);
- б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств;
- в) взрывоопасных объектов;
- г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени);
- д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

Взаимодействие органов обслуживания воздушного движения (управления полетами) при организации использования воздушного пространства осуществляется по каналам связи, которые организуются:

- а) между органами Единой системы - Федеральным агентством воздушного транспорта;

б) между органами Единой системы и органами противовоздушной обороны - Министерством обороны Российской Федерации;

в) между органами Единой системы и пользователями воздушного пространства - соответствующими пользователями воздушного пространства.

Отключение каналов связи между органами обслуживания воздушного движения (управления полетами) запрещается.

Территория Новоавачинского сельского поселения полностью попадает в приаэродромную территорию, 15 км от контрольной точки аэродрома. (АО «Международный аэропорт Петропавловск-Камчатский (Елизово)»).

Ограничение использования территорий в границах придорожных полос автомобильных дорог вне границ населенных пунктов

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах, о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Таблица 11-2. Ширина придорожных полос на территории Новоавачинского сельского поселения

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Ширина придорожной полосы
-------	-----------------------------------	-----------------------	---------------------------

1	2	3	4
1	Автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта г. Петропавловска-Камчатского к аэропорту г. Петропавловска-Камчатского (Елизово)	II	75 метров
2	Региональная дорога «Петропавловск-Камчатский – Мильково», км 15+039 – км 22+566, в том числе:	–	
2.1	Км 15+039 – км 16+440; Км 17+760 – км 22+566	IV	50 метров
2.2	Км 16+440 – км 17+760	III	50 метров
3	Региональная дорога «Подъезд к п. Новый»	III	50 метров
4	Региональная дорога «Петропавловск – Елизово – Нагорный»	IV	50 метров
5	Региональная дорога «Нагорный – Вулканный», км 2+113 – км 6+334	III	50 метров
6	Региональная дорога «Петропавловск-Камчатский – Мильково, 23 км – Двуречье»	IV	50 метров

Ограничение использования территорий в границах зон затопления, подтопления

В соответствии с Постановлением Правительства РФ и от 18.04.2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

В настоящее время границы зон затопления, подтопления Новоавачинского сельского поселения в государственном кадастре недвижимости отсутствуют.

В целях определения границ зон затопления, подтопления были направлены соответствующие запросы в ФГБУ «Камчатское УГМС» и в главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Камчатскому краю (Главное управление МЧС России по Камчатскому краю). По полученным данным, на территории Новоавачинского сельского поселения нет зон возможных затоплений, подтоплений.

Так же, в соответствии с полученными данными Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Камчатскому краю (Управление Росприроднадзора по Камчатскому краю) и согласно результатам контрольно-надзорной деятельности Управления, границы зон затопления и зон подтопления на территории Новоавачинского сельского поселения отсутствуют.

При внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границы зон затопления, подтопления, в материалы по обоснованию генерального плана будут добавлены соответствующие изменения.

Ограничение использования территорий в границах охранной зоны стационарного пункта наблюдения объединенной гидрометеорологической станции

Согласно данным полученным от Федерального государственного бюджетного учреждения «Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Камчатское УГМС») Камчатский Гидрометцентр, в Новоавачинском сельском поселении наблюдения за гидрологическим режимом ФГБУ «Камчатское УГМС» не производит, и гидрологические посты не располагаются.

Ограничение использования территории в границах залегания полезных ископаемых

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

На графических материалах «Карта зон с особыми условиями использования территории» и «Карта современного использования территории в границах населенных пунктов. Карта границ поселения. Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения. Карта особых экономических зон. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения», отображены территории с особыми условиями недропользования, в том числе лицензированные участки

месторождений полезных ископаемых - месторождения пресных подземных вод.

Информация о границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых на территории Камчатского края предоставлена Министерством природных ресурсов и экологии Камчатского края, посредством загруженных векторных баз данных во ФГИС ТП под номером 1730135618.

12. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

На сегодняшний день, на территории Новоавачинского сельского поселения действует следующая градостроительная документация:

- Схема территориального планирования Камчатского края;
- Схема территориального планирования Елизовского муниципального района Камчатского края;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края от 29.12.2015 № 503-П;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Новоавачинского сельского поселения;
- Генеральный план Новоавачинского сельского поселения;
- Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения.

В генеральном плане учитывались мероприятия из следующих государственных программ:

- Государственная программа Камчатского края «Развитие здравоохранения Камчатского края на 2014-2020 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Развитие образования в Камчатском крае на 2014-2020 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Развитие культуры в Камчатском крае на 2014 - 2018 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Физическая культура, спорт, молодежная политика, отдых и оздоровление детей в Камчатском крае на 2014-2018 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Развитие транспортной системы в Камчатском крае на 2014-2025 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края на 2014-2018 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Камчатском крае на 2016-2020 годы»;
- Государственная программа Камчатского края «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей населенных пунктов Камчатского края коммунальными услугами и услугами по благоустройству территорий»;

- Государственная программа Камчатского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Камчатского края на 2014 - 2020 годы».

В генеральном плане учитывались мероприятия из следующих муниципальных программ:

- Муниципальная программа «Развитие коммунального хозяйства, транспорта и улично-дорожной сети в Елизовском муниципальном районе на 2014 – 2020 годы»;
- Муниципальная программа «Развитие культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики в Елизовском муниципальном районе на 2014-2020 годы»;
- Муниципальная программа «Развитие образования в Елизовском муниципальном районе на 2014-2020 годы».

При разработке генерального плана учитывались следующие программы Новоавачинского сельского поселения:

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоавачинского сельского поселения на период 2015-2025 годы»;
- «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Новоавачинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2016-2030 годы»

12.1 Основные мероприятия по реализации муниципальных программ Новоавачинского сельского поселения

Таблица 12-1. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Охрана окружающей среды в Новоавачинском сельском поселении на 2014-2018 годы», утвержденную Постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Охрана окружающей среды и обеспечения экологической безопасности	
1.1		Формирование экологической культуры населения
1.2		Устройство площадок для сбора крупногабаритного мусора и установки заглубленных контейнеров
1.3		Ликвидации мест несанкционированного размещения отходов
2	Подпрограмма 2. Обеспечение охраны, защиты и воспроизводства лесов	
2.1		Проведение мероприятий по охране лесов от пожаров (наличие искусственных барьеров, препятствующих распространению лесных пожаров, средств оповещения, противопожарная пропаганда, пожарные водоемы)
2.2		Приобретение средств пожаротушения

Таблица 12-2. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей Новоавачинского сельского поселения коммунальными услугами и услугами по благоустройству территории на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением главы администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	
1.1		Проведение энергосберегающих мероприятий по результатам проведенных энергетических обследований в учреждениях согласно составленным энергетическим паспортам
1.2		Капитальный ремонт, замена ветхих и аварийных сетей
1.3		Проведение технического учета и инвентаризации объектов топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов
1.4		Установка коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах, индивидуальных приборов учета для малоимущих граждан, узлов учета тепловой энергии на источниках тепло-, водоснабжения на отпуск коммунальных ресурсов
1.5		Реализация мероприятий в рамках заключенных концессионных соглашений, направленных на реализацию мероприятий Программы газификации Камчатского края
2	Подпрограмма 2. Чистая вода	
2.1		Проведение мероприятий, направленных на решение вопросов по улучшению работы систем водоснабжения и водоотведения (установка приборов учета, модернизация энергомеханического оборудования)
2.2		Реконструкция и строительство систем водоснабжения
2.3		Холодное водоснабжение в п.Красный Новоавачинского сельского поселения (в том числе проект планировки территории с проектом межевания, проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)
2.4		Реконструкция и строительство систем водоотведения
2.5		Проведение кадастровых работ в отношении муниципальных объектов водоснабжения и водоотведения
3	Подпрограмма 3. Комплексное благоустройство населенных пунктов	
3.1		Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования в населенных пунктах (в том числе элементов улично-дорожной сети, включая тротуары и парковки)
3.2		Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
3.3		Приобретение строительно-дорожной и коммунальной техники, устройство площадок под установку мусоросборных контейнеров, приобретение мусоросборных контейнеров
3.4		Ремонт и реконструкция уличных сетей наружного освещения
3.5		Обустройство мест массового отдыха населения, мест традиционного захоронения, ремонт (реконструкция) устройства ограждений объектов социальной сферы, парков, скверов
3.6		Устройство, проектирование, восстановление детских и других придомовых площадок
3.7		Обустройство сквера по ул.Совхозная в п.Нагорный

Таблица 12-3. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Новоавачинского сельского поселения на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Стимулирование развития жилищного строительства	
1.1		Разработка проектов планировки совмещенных с проектами межевания новых и застроенных территорий
1.2		Строительство инженерной инфраструктуры до границ земельных участков, предоставленных для строительства жилья эконом класса
1.3		Строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселения
1.4		Внесение изменений в схему территориального планирования и документы территориального планирования и градостроительного зонирования поселения
2	Подпрограмма 2. Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений	
2.1		Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством

Таблица 12-4. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Защита населения, территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности на территории Новоавачинского сельского поселения на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением главы администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Обеспечение пожарной безопасности	
1.1		Оснащение учреждений, территории поселения средствами пожарной безопасности (оснащение автоматической пожарной сигнализации), обработка огнезащитным составом деревянных конструкций и одежды сцены, устройство запасных пожарных выходов)
1.2		Противопожарная пропаганда и обучение населения Новоавачинского сельского поселения мерам пожарной безопасности (буклеты, листовки, памятки, другая наглядная агитация)
2	Подпрограмма 2. Развитие гражданской обороны и обеспечение радиационной, химической и биологической безопасности	
2.1		Ремонт защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в собственности Новоавачинского сельского поселения (противорадиационных убежищ)
2.2		Восстановление (обновление) средств индивидуальной защиты для населения в Новоавачинском сельском поселении

Таблица 12-5. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Развитие сельских территорий Новоавачинского сельского поселения на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением главы администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Устойчивое развитие сельских территорий	
1.1		Разработка проектно-сметной документации и строительство водопровода в п.Красный (частный сектор)
1.2		Холодное водоснабжение в пос.Красный, Елизовского района (проектные работы)
1.3		Разработка проектно-сметной документации и строительство водопровода в п.Новый (частный сектор)
1.4		Разработка проектно-сметной документации и реконструкция водопровода в п.Новый (многоэтажные, многоквартирные дома)
1.5		Разработка проектно-сметной документации и реконструкция водопровода в п.Нагорный (многоэтажные, многоквартирные дома)
1.6		Разработка проектно-сметной документации и реконструкция водопровода в п.Двуречье (частный сектор)
1.7		Изготовление проектной документации и завершение строительства объекта «Реконструкция Дома культуры пос. Новый»
1.8		Реконструкция существующего Дома культуры в пос.Новый, ул.Молодежная 5 (со спортивным залом), (проектные работы)

Таблица 12-6. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Развитие физической культуры в Новоавачинском сельском поселении на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Развитие физической культуры и массового спорта	
1.1		Мероприятия по вовлечению населения в занятия физической культурой и массовым спортом
1.2		Физическое воспитание и обеспечение организации и проведения физкультурных мероприятий и массовых спортивных мероприятий
1.3		Совершенствование материально-технической базы для занятий физической культурой и массовым спортом
2	Подпрограмма 2. Совершенствование спортивной инфраструктуры	
2.1		Капитальный ремонт, строительство, реконструкция объектов спортивной инфраструктуры муниципальной собственности, имеющих региональное софинансирование
2.2		Проектирование, строительство, реконструкция и модернизация спортивных объектов для занятий физической культурой и массовым спортом

Таблица 12-7. Основные мероприятия по реализации муниципальной программы «Культура Новоавачинского сельского поселения на 2014-2018 годы», утвержденной Постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.12.2013 № 236

№ п/п	Наименование Программы	Наименование мероприятий
1	Подпрограмма 1. Традиционная культура и народное творчество	
1.1		Организация и проведение мероприятий по сохранению нематериального культурного наследия народов Камчатского края
1.2		Поддержка культурных мероприятий, включая организацию и проведение фестивалей, народных праздников, выставок и конкурсов народного творчества и др.
2	Подпрограмма 2. Обеспечение условий реализации Программы	
2.1		Развитие инфраструктуры в сфере культуры (проектирование, строительство, проведение капитальных ремонтов зданий, укрепление материально-технической базы
2.2		Приобретение специального (светового) оборудования для муниципальных учреждений культуры клубного типа

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

13. ПРОГНОЗ ДИНАМИКИ ЧИСЛЕННОСТИ И ТРУДОВОЙ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

13.1 Прогноз численности населения

Численность населения – важнейший базисный социально-экономический показатель, являющийся основой для социально-экономической политики, планирования экономического роста, в значительной мере влияющий на устойчивость развития территории. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, состояние рынка труда.

Прогноз изменения численности населения основан на анализе существующей демографической ситуации, а также перспективном развитии поселения, с учетом федерального закона «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа».

На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных и районных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и поселения для решения демографических проблем в развитии федеральных программ.

Численность населения, как основная из составляющих для развития территории, положена в основу сценариев развития.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

Сценарий 1. Инерционный

Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, в основном только за счет естественного прироста населения. По данному сценарию развития предполагается увеличение численности населения поселения к расчетному сроку до уровня 3,9 тыс. человек.

Изменение численности населения по Сценарию 1 представлено в таблице ниже.

Таблица 13-1. Численность населения согласно Сценарию 1

Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Численность постоянного населения, тыс. чел.	4,0	3,8	4,1

Сценарий 2. Основной

Основной сценарий предполагает значительные изменения в социально-экономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей. Данный сценарий предусматривает активизацию государственных и частных инвестиций.

Основными характеристиками данного сценария являются

В социально-демографической сфере:

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;
- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;
- совершенствование системы социального обслуживания населения;
- приток квалифицированных кадров, по программе дальневосточный гектар.

В сфере экономики:

- рост объема промышленного производства;
- увеличение инвестиций в основной капитал;
- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;
- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;
- создание новых рабочих мест;
- рост реальных денежных доходов населения;
- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

Таблица 13-2. Численность населения согласно Сценарию 2

Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Численность населения, тыс. чел.	4,0	5,3	7,1

Для разработки проектных решений был принят Сценарий 2 изменения численности населения.

На протяжении последних лет на территории поселения наблюдалась стабильная численность населения. Для закрепления данной демографической ситуации и преломления сложившихся негативных процессов начала 2000-х годов, сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства, выделение участков многодетным семьям.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населения, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и предсказуема. То есть положительные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения поселения и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, но, в то же время, гораздо легче поддаётся корректировке.

В течение проектного периода сохранится естественный прирост населения. Однако этот процесс может постепенно нивелироваться притоком трудоспособного населения, что в свою очередь скажется и на возрастной структуре населения.

На перспективу данным проектом принимается увеличение численности населения за счёт как естественного, так и механического прироста.

Данные об основных ожидаемых демографических показателях представлены в таблице ниже.

Таблица 13-3. Ожидаемый уровень компонентов прироста населения сельского поселения, чел. на 1000 жителей (приблизённо)

№№ п.п.	Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.	Естественный прирост	0,7	3	5
2.	рождаемость	12	13	16
3.	смертность	11,3	10	11
4.	Механический прирост	10	20	25

В возрастной структуре поселения, не произойдет существенных изменений к расчетному сроку.

Таблица 13-4. Прогноз возрастной структуры населения

№п/п	Возрастная группа населения	Сущ. положение		Первая очередь		Расчетный срок	
		тыс.чел	%	тыс.чел	%	тыс.чел	%
1	Младше трудоспособного	0,9	23	1,3	25	1,7	24
2	Трудоспособного	2,3	57	3,0	56	4,0	56
3	Старше трудоспособного	0,8	20	1,0	19	1,4	20
4	Всего	4,0	100	5,3	100	7,1	100

Таблица 13-5. Прогноз динамики численности населения Новоавачинского сельского поселения

№ п/п	Наименование поселения	Современное состояние, тыс. чел. (2017 г.)	Проектная численность населения, тыс. чел.	
			Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
1	2	3	4	5
1	пос.Новый	1315	1750	1960
2	пос.Нагорный	1662	2371	3763
3	пос.Красный	722	850	990
4	пос.Двуречье	324	350	400
5	итого	4023	5321	7113

При расчете оптимального соотношения занятости населения учитывается перспективная хозяйственная деятельность населенного пункта и специфика его градостроительной ситуаций. Как показывает практика, после возникновения крупных предприятий на базе новых инвестиционных проектов может развиваться малый бизнес на основе их специализаций. Вслед за этим, за счет увеличения населения возрастет потребность в социальных и обслуживающих видах деятельности.

Выводы:

1. Проектная численность населения определилась следующим образом:
 - на первую очередь – 5,3тыс. чел.;
 - на конец расчетного срока – 7,1тыс. чел.

- При определении перечня проектируемых объектов социальной инфраструктуры на последующих стадиях проектирования (разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры), возможно использование демографического сценария № 1 (инерционный).

14. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В настоящем разделе ориентировочно приведены расчеты необходимого нового жилищного строительства в Новоавачинском сельском поселении, с учетом прогноза численности населения и улучшения условий его проживания. Важнейшими целями, достижение которых должно стать приоритетной задачей градостроительной политики поселения, являются:

- создание условий для привлечения инвесторов в строительный комплекс, главным образом, в сферу инженерно-коммунальной инфраструктуры;
- проведение инженерно-изыскательских и проектных работ для скорейшей подготовки под жилищное строительство территорий;
- снос или реконструкция аварийного фонда;
- запрещение нового жилищного строительства и реконструкции существующего жилого фонда, расположенного в СЗЗ промышленных предприятий, что приведёт к постепенному выбытию жилья из зоны санитарной вредности;
- формирование жилья социального назначения для решения задач по обеспечению жильём малоимущих и других установленных законом категорий граждан;
- предоставление безвозмездных субсидий определённым группам населения (работникам бюджетной сферы, молодым семьям, военнослужащим и др.) с целью повышения доступности жилья и жилищных кредитов;
- в индивидуальной застройке возможен вариант качественно нового современного малоэтажного строительства – коттеджи по индивидуальным (или специальным) проектам с повышенным уровнем комфорта, инженерным обеспечением;
- комплексное освоение территорий, обеспечение земельных участков инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой развитие ранее застроенных территорий.

При расчете необходимых объемов нового жилищного строительства принимались предложения разработанной Минрегионом «Долгосрочной стратегии массового строительства жилья для всех категорий граждан», которая в настоящее время находится на рассмотрении в правительстве.

Основными целевыми показателями реализации стратегии являются:

- достижение ежегодного ввода жилья в объёме 1 м² на душу населения;
- средней обеспеченности жильём около 36 м² общей площади жилья на 1 человека;

- доведение к 2027 г. ввода малоэтажного жилья в среднем до 60% от общих объёмов ввода жилья по стране.

Расчет потребности в новом жилищном строительстве произведен с учетом прогнозируемого роста численности населения до 5,3 тыс. человек на первую очередь и 7,1 тыс. человек на расчетный срок.

Объемы перспективного жилищного строительства просчитаны с учетом оптимального использования площадей, предназначенных для развития Новоавачинского сельского поселения. Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа территории с учетом и оценкой всех факторов.

В основе расчета лежит сложившаяся на сегодняшний день структура расселения населения.

Для новой жилой застройки Новоавачинского сельского поселения предлагается преимущественный тип застройки – малоэтажная индивидуальная жилая застройка и среднеэтажная многоквартирная жилая застройка.

Проектом предусматривается увеличение жилищной обеспеченности до 25м² на человека на первую очередь и до 36м² на человека к концу расчетного срока. Исходя из проектной численности населения общая площадь жилищного фонда на конец первой очереди составит 210,8 тыс.м², на конец расчётного срока – 288тыс.м². Выбытие жилищного фонда в течение первой очереди (2017-2027гг) составит 0,5 тыс.м², с 2027 по 2037гг. – 0,5тыс.м². Таким образом, объёмы нового строительства составят:

- в период первой очереди – 59тыс.м²;
- всего за период расчётного срока – 182,6 тыс.м².

Исходя из этого, для нового жилищного строительства в течение всего расчётного срока потребуются участки территории общей площадью порядка 247га.

Выделяемые территории полностью входят в границы населённого пункта и являются непосредственным продолжением застройки населённых пунктов.

Динамика жилищного фонда за период 2017-2037 гг. представлена ниже в таблице 14-1.

Таблица 14-1. Расчёт объёмов нового жилищного строительства

Наименование показателей	Ед. измерения	Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок
Численность постоянного населения в границах проектирования	тыс. чел	4,0	5,3	7,1
Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	18	25	36
Убыль жилищного фонда (износ более 70%)	тыс.м ²		0,5	0,5
Существующий сохраняемый	тыс.м ²	74,0	73,5	132

Наименование показателей	Ед. измерения	Сущ. положение	1-я очередь	Расчетный срок
жилой фонд				
Новое жилищное строительство	тыс.м ²	-	59	123,6
Весь жилой фонд к концу периода	тыс.м ²	74,0	132,5	255,6

Таблица 14-2. Расчет нового жилищного строительства в период 2017 – 2037 гг.

№ № п/ п	Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	ЖИЛФОНД, тыс.м²	74,0	132,5	255,6
2	Индивидуальная застройка	21,0	60,5	153
3	Среднеэтажная многоквартирная застройка	53,0	72,0	102
4	Аварийное ЖИЛЬЕ, тыс.м²	-	-	-
5	НАСЕЛЕНИЕ, тыс.чел.	4,0	5,3	7,1
6	Индивидуальная застройка	1,1	2,4	4,2
7	Среднеэтажная многоквартирная застройка	2,9	2,9	2,9
8	Жилобеспеченность, м²/чел.	18	25	36
9	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, тыс.м²		59	123,6
10	НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, га		105,4	247,4
11	Индивидуальная застройка		97,3	231,2
12	Среднеэтажная многоквартирная застройка		8,1	16,2

15. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

15.1 Культурно-бытовое обслуживание

В перспективе развитие системы культурно-бытового обслуживания будет основано на следующих принципах:

В организации системы учебно-воспитательных организация (дошкольных и школьных) следует исходить из принципов отказа от жесткой унификации в типологии объектов с ориентацией на разнообразие типов

учреждений, с учетом современных тенденций: социальных, национальных, демографических и природно-климатических особенностей.

В соответствии с указанными принципами в застройке сельского поселения могут быть использованы:

- традиционные типы учебно-воспитательных учреждений – дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации (начальные, основные);
- малокомплектные школы и детские дошкольные учреждения (с уменьшенной наполняемостью классов и групп);
- учебно-воспитательные комплексы на базе школ;
- центры просвещения, культуры и спорта на базе школ.

Важнейшими направлениями организации системы здравоохранения являются:

- сочетания приближенной к местам жительства и работы населения первичной медицинской помощи со специализированными медицинскими учреждениями в районных центрах;
- дополнение стационарных учреждений мобильными средствами обслуживания;
- совершенствование материально-технической базы здравоохранения;
- ориентация на профилактику заболеваний путем расширения сети низового обслуживания и повышения уровня социально-бытового обслуживания населения.

Перспективные направления организации культурно-просветительной системы требуют разнообразных типов зданий и объектов, способствующих решению следующих задач:

- сохранение и развитие национальных культурных традиций (формирование национальных культурных центров);
- удовлетворение религиозных потребностей населения (строительство культовых сооружений);
- использование новых технологий в организации культурно-просветительской и досуговой деятельности (специализированные досуговые центры).

Перспективные направления организации системы торгово-бытового обслуживания требуют расширения типов обслуживающих предприятий от стационарных до передвижных и сезонно функционирующих, в т.ч. с возможностью сочетания основных и сопутствующих функций – торгово-бытовых и рекламно-выставочных, представительских и других.

Обеспечение организации социально-культурного обслуживания населения относится к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения в соответствии со ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

Таблица 15-1. Развитие системы культурно-бытового обслуживания

№ п/ п	Наименование объектов	Ед. изм.	Обеспеченность	Потребность		Рекомендации по размещению
			Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
Образование						
1.	Дошкольные образовательные организации	Число мест	85 на 1 000 жителей	600	400	Радиус пешеходной доступности – 500 м.
2.	Общеобразовательные организации	Число мест	101 на 1000 жит.	720	420	Радиус пешеходной доступности не более:
3.	Организации дополнительного образования	Число мест	10% от числа школьников	80	80	для учащихся I ступеней – 2 км, для учащихся II и III ступеней – 4 км Радиус транспортной доступности (в одну сторону) не более, мин: для учащихся I ступеней – 15, для учащихся II и III ступеней – 30.
Здравоохранение						
4.	Больницы	коек	13,47	95	35	Доступность принимается в пределах 30 мин (с использованием транспорта)
5.	Фельдшерско-акушерский пункт	Ед.	По заданию на проектирование	-	-	
Физическая культура и спорт						
6.	Спортивные залы	Тыс. кв.м	0,35 на 1 000 жителей	2,4	1,7	Рекомендуется

№ п/ п	Наименование объектов	Ед. изм.	Обеспеченность	Потребность		Рекомендации по размещению
			Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
7.	Плоскостные сооружения	Тыс. кв.м	1,95 на 1 000 жителей	13,86	8,8	формировать единые комплексы для организации культурно-массовых и физкультурно-оздоровительных деятельности населения (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м. Возможно размещение в встроенно – пристроенных помещениях.
Культура						
8.	Библиотеки	Ед.	При численности населения: - до 50 тыс. чел. – 1 объект; .	1	-	136

№ п/ п	Наименование объектов	Ед. изм.	Обеспеченность	Потребность		Рекомендации по размещению
			Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
9.	Клубы и учреждения клубного типа	Мест в зрит. зале	80 мест на 1000 жителей	570	250	Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно- массовых и физкультурно- оздоровительных деятельности населения (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м. Возможно размещение в встроенно – пристроенных помещениях.
Социальная защита населения						137
10.	Организация отделения социальной помощи на дому	Ед.	1 на поселение	1	1	По заданию на проектирование
Бытовое обслуживание						
11.	Почтовое отделение	Ед.	1 на поселение	1	-	Отделения связи поселка, муниципального образования по группам населения, тыс. чел.: - 0,5 до 2 - 0,3 - 0,35га

№ п/ п	Наименование объектов	Ед. изм.	Обеспеченность	Потребность		Рекомендации по размещению
			Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
12.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	40 на 1 000 жителей	9 (284мест)	5(180мест)	В зависимости от вместимости –от 0,1 до 0,25 га на 100 мест. Возможно размещение в встроенно – пристроенных помещениях. Радиус пешеходной доступности: - при многоэтажной застройке – 500 м; - при одно- и двухэтажной застройке – 800 м

№ п/ п	Наименование объектов	Ед. изм.	Обеспеченность	Потребность		Рекомендации по размещению
			Принято в проекте	Всего	в т.ч. новое строительство	
13.	Торговые центры	кв. м торг. площади	370 на 1 000 жителей	2627	1920	приведен норматив минимальной обеспеченности по Камчатскому краю, для конкретных муниципальных образований – следует принимать в соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Камчатского края и входящих в его состав муниципальных образований (муниципальных районов и городских округов), утвержденными Распоряжением Правительства Камчатского края от 02.02.2011 № 45-РП (в ред. Распоряжения Правительства Камчатского края от 10.01.2012 № 1-РП).

Таким образом, планируются следующие мероприятия по объектам культурно-бытового назначения.

Расчетная потребность по дошкольным образовательным организациям должна увеличиться на 400 мест. По учреждениям образования увеличение существующей сети на 420 мест. Необходимо учитывать, что кроме нормативного есть еще и территориальный подход в размещении образовательных организаций. Для дошкольных образовательных организаций установлен радиус доступности 500 м. Для школ радиус доступности варьируется от 2 км (для 1 ступени), до 4 км (2-3 ступени).

К расчетному сроку на территории поселения целесообразно будет разместить 2 дошкольные образовательные организации и 1 общеобразовательная организация.

По учреждениям здравоохранения, на перспективу потребуются увеличение мощности, поликлинических учреждений. Данный расчет носит условный характер, т.к. он основан на нормативах, принимаемых для расчета учреждений здравоохранения на 2017г. и этот норматив периодически может пересматриваться. Приведенный расчет потребности относится лишь к учреждениям, функционирование которых должно быть обеспечено государственной поддержкой. Кроме этого, возможно, в зависимости от потребности, существование и платной медицинской помощи, как при государственных учреждениях, так и за счет создания частных учреждений.

Сооружения для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, являются объектами местного значения.

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадион и спортзал, как правило, совмещенные со школьными (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание. С точки зрения доступности для учреждений повседневного обслуживания установлен радиус пешеходной доступности 30 мин. или 2,5-3 км.

Обеспеченность населения спортивными сооружениями проектируется по нормативной величине. Планируется формирование системы плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта.

К нормируемым учреждениям культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек - повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания. Что касается территориального подхода, то ситуация следующая: учреждения и предприятия обслуживания в поселении следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км). На перспективу для Новоавачинского сельского поселения потребуется незначительное увеличение емкости учреждений клубного типа, что возможно достичь реконструкцией уже имеющихся учреждений.

К первому уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты

бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы.

В соответствии с расчетом емкость предприятий общественного питания в настоящее время ниже нормативной, а количество объектов торговли соответствует нормативным потребностям.

По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в поселении следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

На перспективу общественные центры располагаются с учётом требуемых радиусов обслуживания на удобных транспортных и пешеходных связях с жилой застройкой, с приближением к основным магистралям населенных пунктов.

Предполагается, что в перспективе объекты общественного назначения будут строиться вдоль автодорог, а ранее отведённые участки будут использоваться с учётом окружающей застройки. На этих территориях могут быть расположены универсальный рынок, станция технического обслуживания, другие объекты инфраструктуры поселения.

Таблица 15-2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации по культурно-бытовому обслуживанию

№ № п/п	Наименование мероприятия	Населенный пункт	Этапы реализации	Исполнитель
1	2	3	5	6
1.	Строительство 3 дошкольных образовательных организаций на 400 мест	п.Новый п.Двуречье п.Красный	2027-2037	Администрация сельского поселения
2	Строительство образовательной организации на 500 мест	п.Нагорный	2037	Администрация сельского поселения
3	Строительство организации дополнительного образования на 80 мест	п.Новый	2037	Администрация сельского поселения
4	Реконструкция ФАП	п.Новый п.Двуречье	2027	Администрация сельского поселения
5	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном	п.Новый	2037	Администрация сельского поселения (инвесторы)
6	Оборудование спортивных	п.Новый	2027-2037	Администрация

№ № п/п	Наименование мероприятия	Населенный пункт	Этапы реализации	Исполнитель
	площадок.	п.Нагорный п.Двуречье п.Красный		сельского поселения (инвесторы)
7	Строительство дома культуры со спортивным залом	п.Новый	2027	Администрация сельского поселения (инвесторы)
8	Строительство дома культуры с библиотекой	п.Нагорный	2037	Администрация сельского поселения (инвесторы)
9	Строительство Многофункционального торгово-бытового комплекса	п.Новый п.Красный	2027	Администрация сельского поселения (инвесторы)
10	Строительство гостиницы	п.Новый	2037	Администрация сельского поселения (инвесторы)

16. ПЕРСПЕКТИВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Прогноз основных параметров социально-экономического развития Новоавачинского сельского поселения на период до 2037 года являются базой для определения в составе генерального плана перспективных параметров территориального развития поселения, установления границ функциональных зон и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и других показателей. От темпов изменения показателей социально-экономического развития зависит спрос на те или иные виды территорий, поэтапное развитие планировочной структуры, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и другие аспекты развития поселения, учитываемые генеральным планом.

Основными целями устойчивого социально-экономического развития Новоавачинского сельского поселения приняты:

1. Геоэкономические цели связаны с федеральными интересами, которые направлены на развитие Камчатского края и ДВФО в целом.
2. Экономические – направлены на формирование конкурентоспособных производств, модернизацию промышленности.
3. Социальные – направлены на воспроизводство и эффективное использование человеческого капитала, формирование благоприятных условий для проживания населения, на привлечение миграционных потоков и развитие социальной инфраструктуры.
4. Экологические – направлены на формирование системы охраны природных ресурсов и их эффективного использования, сохранения природного потенциала.

Основные решения генерального плана базируются на прогнозируемых тенденциях социального и экономического развития в перспективном периоде и исходят из анализа ресурсного потенциала территории.

Одним из основных принципов развития Новоавачинского сельского поселения должно стать создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения.

Основные направления развития экономического развития

В проекте отражены стратегические направления развития поселения, основной целью которых является резервирование территорий для их перспективного освоения. В современных рыночных условиях выполнение проектных предложений зависит от множества факторов, поэтому, если их реализация в период расчетного срока не будет проведена, то предложения следует рассматривать как стратегические на дальнейшую перспективу жизнедеятельности поселения.

Основные ресурсы перспективного развития поселения:

- выгодное экономико-географическое положение для создания новых производственных и жилых зон,
- наличие свободных площадок для нового строительства,
- постоянно развивающийся рынок услуг.

Для формирования конкурентоспособной экономики, как следствие – установления высоких стандартов качества жизни населения, необходимо эффективное использование этих преимуществ.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Материальная сфера производства требует расширения производств. В нематериальной сфере на территории муниципального образования, занято около 30% экономически активного населения. Наибольший вес в нематериальном производстве занимает оптовая и розничная торговля. Коэффициент пенсионной нагрузки (отношение численности пенсионеров к численности работающих) - 0,3. Деятельность большого количества населения официально не зарегистрирована на территории муниципального образования. Как правило, население без регистрации трудовой деятельности занято в домашнем хозяйстве производством для реализации товаров и услуг или работает за пределами муниципального образования. Перспективы развития рынка труда сельского поселения связаны как с дальнейшим развитием новых предприятий, сферы услуг, так и с развитием на его территории малого предпринимательства.

Экономическое состояние муниципального образования определяется объемом выручки от реализации продукции, которая полностью зависит от розничной торговли и сбыта продукции.

Развитие промышленности Новоавачинского сельского поселения на перспективу согласовывается с основными целевыми программными документами «Схемы территориального планирования Елизовского района Камчатского края». В первую очередь, это переход к новому типу промышленности – инновационному, повышение эффективности работы предприятий, повышение конкурентоспособности товаропроизводителей,

привлечение инвестиций. Необходимо привлекать инвестиции в создание новых высокотехнологичных предприятий. На территориях, отведённых для создания производственных и коммунально-складских зон, следует развивать промышленное производство с ограничением класса вредности предприятий.

17. РАЗВИТИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектные предложения генерального плана Новоавачинского сельского поселения направлены, прежде всего:

- на сохранение и развитие сложившейся планировочной структуры,
- сохранение и развитие природного каркаса,
- улучшения качества жизни населения,
- обеспечение инженерной инфраструктурой.

Функциональное зонирование территории Новоавачинского сельского поселения является одним из главных элементов регулирования территориального развития, определяющим хозяйственно-градостроительную направленность функциональных зон, их границы, параметры использования.

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Утвержденное в соответствующем порядке, функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользовании землей и иной недвижимостью.

В пределах поселения выделены следующие функциональные зоны:

- Жилые зоны;
- Общественно-деловые зоны;
- Зоны производственного использования;
- Зоны инженерной инфраструктуры;
- Зоны транспортной инфраструктуры;
- Зоны сельскохозяйственного использования;
- Зоны рекреационного назначения;
- Зоны специального назначения.

При определении характера и масштаба функциональных зон проектом учтена сложившаяся на настоящий момент градостроительная ситуация, потребности в тех или иных ее изменениях в течение расчетного периода и тенденции в социальных, экономических и демографических процессах, влияющих на нее.

Исходя из этого, для отдельных функциональных зон, проектом предлагается большее территориальное развитие, чем требуется на расчетный срок, обеспечивая, таким образом, долгосрочный целевой резерв на перспективу. Это относится к жилым зонам.

Жилые зоны

Жилищное строительство проектом предусматривается осуществлять в существующих и проектных границах населенных пунктов.

В составе жилых зон выделены следующие зоны:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3 этажей);
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 5 этажей).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Проектом предлагается увеличение селитебной территории с формированием новых кварталов жилой застройки в населенных пунктах п. Новый, п. Нагорный, п. Красный, п. Двуречье.

Общественно-деловые зоны

Предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

В составе общественно-деловых зон выделены следующие зоны:

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона образовательных организаций;
- Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты;
- Зона спортивных объектов.

Проектные общественно-деловые зоны предусмотрены в населённых пунктах Новый, Красный, предназначенных для дальнейшего развития жилой застройки. В данных зонах разместятся следующие объекты: дошкольные образовательные организации, спортивный комплекс с бассейном, многофункциональные торгово-бытовые комплексы, предприятия общественного питания, предприятия бытового обслуживания.

Планируется сформировать общественный центр в п. Новый в районе улиц Строительная, Шоссейная. В данном центре разместятся многофункциональный центр, гостиничный комплекс.

Севернее п. Нагорный на пересечении автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта г. Петропавловска-Камчатского к аэропорту г. Петропавловска-Камчатского (Елизово) и регионального значения «Петропавловск- Камчатский

– Нагорный», формируется общественно-деловая зона с размещением торгово-развлекательного центра, гостиничного комплекса, объектов торгового и коммерческого назначения, автомобильных салонов, транспортное обслуживание, строительный рынок.

Зоны производственного использования

Предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В проекте выделены: зона производственная и зона коммунально-складская.

Зона производственная – зона размещения производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду.

Зона коммунально-складская – зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

Данные зоны располагаются в п. Нагорный, п. Новый и занимают большую часть территории населенного пункта. Развитие зон производственного использования и размещение новых объектов капитального строительства промышленного, производственно-коммунального назначения в основном предусматривается в п. Нагорный.

Проектом предлагается севернее п. Новый и восточнее п. Нагорный в особо экономической зоне «Территория опережающего социально-экономического развития «Камчатка»» создание агропромышленного индустриального парка. В границах агропромышленного индустриального парка выделены перспективные инвестиционные площадки производственного и коммерческо-делового назначения.

Территория бывшей птицефабрики «Восточная» ограничена в развитии. С восточной стороны кварталами жилой застройки, с западной стороны взлетно-посадочной полосой аэропорта. В данной зоне планируется размещение тепличного комплекса.

Во всех промышленных зонах должны быть предусмотрены подъезды, паркинги, стоянки и озеленение территории.

Зоны инженерной инфраструктуры

Предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, объектов связи.

При выборе участков и трасс различных коммуникационных коридоров, надо минимизировать изъятие пригодных для застройки земель. А также для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

Зоны транспортной инфраструктуры

Предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В составе зоны транспортной инфраструктуры выделены зоны автомобильного транспорта. В данной зоне планируется размещения объектов обслуживания транспорта - станция технического обслуживания автомобилей, автозаправочные станции, а также сооружения для хранения автотранспортных средств - гаражи индивидуальных автомобилистов.

Зоны сельскохозяйственного использования

Данные зоны выделены для территорий, на которых преобладают земли сельскохозяйственного использования, предназначенная для производства товарной сельскохозяйственной продукции и размещения предприятий по ее переработке.

Участки сельхозугодий, попадающие в границы охранных зон, сохраняют свои функции с теми ограничениями, которые предусмотрены режимом использования этой конкретной природоохранной территории.

В составе зон сельскохозяйственного использования выделены следующие зоны:

- Зона сельскохозяйственных угодий;
- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения;
- Зона, предназначенная для ведения садоводства, дачного хозяйства;
- Зона, предназначенная для ведения огородничества.

Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения в основном располагаются в п. Нагорный. Развитие данных зон предлагается вблизи сформированных агропромышленных комплексов в центре поселения. В проекте предусмотрен агропромышленный индустриальный парк с перспективными инвестиционными площадками производственного и коммерческо-делового назначения.

В п. Нагорный выделена проектная зона, предназначенная для ведения садоводства, дачного хозяйства.

Зоны рекреационного назначения

В настоящее время территории рекреационного назначения в сельском поселении представлены неорганизованной зоной отдыха. Отсутствие организованных площадок для размещения отдыхающих наносит определенный урон природным комплексам.

Зеленый фонд поселения, представляет собой совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные насаждения, в том числе в зеленые зоны, и другие озелененные территории в границах этих поселений.

Охрана зеленого фонда поселения предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

На территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на

указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

В составе зон рекреационного назначения выделены следующие зоны:

- Зона зеленых насаждений общего пользования;
- Зона рекреации;
- Зона зеленых насаждений специального назначения;
- Зона сложившихся природных ландшафтов;
- Зона объектов отдыха, рекреации и туризма;
- Зона для занятия физической культурой и спортом.

Увеличение зоны зеленых насаждений общего пользования предусмотрено во вновь образующихся микрорайонах в населенных пунктах Новый, Нагорный, Красный. Предлагается организация парка вблизи проектного общественно-делового центра в п. Новый. Так же, проектом планируется формирование зеленых насаждений общего пользования вдоль ручьев - руч. Желтый в п. Красный, ручьи в п. Нагорный, п. Новый.

Учитывая возможности природного комплекса поселения для развития отдыха и с целью охраны зеленого фонда поселения, сохранения природных ландшафтов, проектом предлагается организация зон кратковременного отдыха местного значения и строительство объектов отдыха, рекреации и туризма, рекреационных баз круглогодичного действия, гольф-парка, зоопарка.

Зоны специального назначения

На территории Новоавачинского сельского поселения в составе зон специального назначения выделены следующие зоны:

- Зона специального назначения, связанная с захоронением;
- Зона специального назначения, связанная с государственными объектами.

Зона специального назначения, связанная с государственными объектами, располагаются в п. Красный. Зоны специального назначения, связанные с захоронением, располагаются в п. Двуречье, и на автомобильной дороге регионального значения «Петропавловск -Елизово – Нагорный».

Таблица 17-1. Распределение территории Новоавачинского сельского поселения по функциональному зонированию

№ п/п	Наименование	Площадь, га											
		п. Новый		п. Нагорный		п. Красный		п. Двуречье		вне границ населенного пункта		Новоавачинского сельского поселения	
		сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
1	Общая площадь территории	429,37	429,37	546,46	546,46	338,80	338,80	147,26	147,26	4121,61	4121,61	5583,50	5583,50
2	Территории общего пользования (улично-дорожная сеть)	25,45	87,8	35,15	52,43	15,98	41,09	19,54	25,26	73,26	144,99	169,37	351,64
3	Функциональные зоны	403,92	341,57	511,31	494,03	322,82	285,68	127,72	122,00	4060,38	3988,65	5426,16	5243,89
3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	46,2	72,20	37,87	44,1	55,85	101,34	28,66	41,21	-	-	168,58	258,85
3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3 этажей)	1,44	2,79	3,31	3,31	-	-	-	-	-	-	4,75	6,1
3.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 5 этажей)	3,9	15,83	8,17	8,17	-	-	-	-	-	-	12,07	24,0
3.4	Зона делового, общественного и коммерческого	1,71	13,3	7,18	7,23	0,52	6,16	2,04	3,0	3,39	27,59	14,84	57,28

№ п/п	Наименование	Площадь, га											
		п. Новый		п. Нагорный		п. Красный		п. Дворечье		вне границ населенного пункта		Новоавачинского сельского поселения	
		сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
	назначения												
3.5	Зона образовательных организаций	0,84	0,84	2,19	2,19	-		-	0,75	-		3,03	3,78
3.6	Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты	-	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	-	0,43
3.7	Зона спортивных объектов	1,5	1,5	3,3	3,3	-	-	-	-	-	-	4,81	4,81
3.8	Зона производственная	8,29	22,72	37,09	90,45	4,6	4,6	1,73	1,73	-	58,71	51,71	178,21
3.9	Зона коммунально-складская	24,35	20,66	4,8	28,20	-	-	2,4	2,4	-	150	31,55	51,26
3.10	Зона инженерной инфраструктуры	0,6	1,85	3,22	4,68	0,16	0,16	0,05	0,05	8,78	8,78	12,81	15,52
3.11	Зона автомобильного транспорта	1,55	5,92	9,22	9,22	-	-	-	0,5	-	9,02	10,77	24,66
3.12	Зона сельскохозяйственных угодий	5,65	-	52,58	-	62,09	4,36	12,04	10,93	1340,89	1230,54	1473,25	1245,83
3.13	Зона, занятая	7,26	19,14	61,5	118,75	12,03	17,63	2,74	2,74	59,47	247,49	143,0	405,75

№ п/п	Наименование	Площадь, га											
		п. Новый		п. Нагорный		п. Красный		п. Дворечье		вне границ населенного пункта		Новоавачинского сельского поселения	
		сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
	объектами сельскохозяйств енного назначения												
3.14	Зона, предназначенная для ведения садоводства, дачного хозяйства	-	-	1,25	41,83	4,79	4,79	-	-	637,3	656,48	643,34	703,1
3.15	Зона, предназначенная для ведения огородничества	11,7	16,62	2,0	2,0	-	-	0,92	5,0	2,78	12,83	17,40	36,45
3.16	Зона зеленых насаждений общего пользования	0,09	28,36	0,32	11,28	-	11,32	1,17	1,57	-	151 4,16	1,58	56,61
3.17	Зона рекреации	1,09	101,61	-	20,22	-	16,5	-	26,71	-	687,81	1,09	852,85
3.18	Зона зеленых насаждений специального назначения	0,68	13,35	50,04	84,73	-	2,2	-	7,75	-	115,43	50,72	223,46
3.19	Зона сложившихся природных ландшафтов	287,07	2,38	227,27	0,27	112,52	57,96	67,9	8,94	1967,14	821,01	2661,9	890,56

№ п/п	Наименование	Площадь, га											
		п. Новый		п. Нагорный		п. Красный		п. Двуречье		вне границ населенного пункта		Новоавачинского сельского поселения	
		сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
3.20	Зона объектов отдыха, рекреации и туризма	-	-	-	14,1	-	-	-	0,65	-	64,86	-	79,61
3.21	Зона для занятия физической культурой и спортом	-	2,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,5
3.22	Зона специального назначения, связанная с захоронениями	-	-	-	-	-	-	8,07	8,07	11,86	15,17	19,93	23,24
3.23	Зона специального назначения, связанная с государственны ми объектами	-	-	-	-	70,26	70,26	-	-	16,74	152 16,74	87,0	87,0

18. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

При разработке предложений по развитию транспортной структуры Новоавачинского сельского поселения Проектом генерального плана решались следующие основные задачи:

- дифференциация улично-дорожной сети по категориям в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- увязка отдельных проектных решений ранее разработанной документации и согласование частных решений общим комплексом проектных решений;
- сохранение и развитие существующей транспортной структуры.

18.1 Автомобильный транспорт

18.1.1 Внешний автомобильный транспорт

В схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года №384-р, предусматривается строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта г. Петропавловска-Камчатского к аэропорту г. Петропавловска-Камчатского (Елизово) на участке км 0+000 - км 38+000 протяженностью 38 км, с доведением до категории ИБ. В пределах Новоавачинского сельского поселения протяженность автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта г. Петропавловска-Камчатского к аэропорту г. Петропавловска-Камчатского (Елизово) составляет 8,3 км.

Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства внутрипоселкового транспортного сообщения предлагается строительство новых и реконструкция уже существующих дорог.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- Реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Нагорный – Вулканный, км 2+133 – км 6+334» III категории протяженностью 4,8 км;
- Реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Петропавловск-Камчатский – Мильково км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге» категории «Поселковая дорога» протяженностью 1,7 км;

- II этап – строительство объездной автомобильной дороги с подъездом к федеральной дороге;
- III этап – реконструкция автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17;
- "Петропавловск-Камчатский - Мильково, Западный объезд г.Елизово"
 - Строительство в перспективе дороги регионального значения «Авача – 16 км автомобильной дороги – Петропавловск-Камчатский – Мильково (п. Новый), I технической категории.

18.1.2 Улично-дорожная сеть

При проектировании улично-дорожной сети максимально учтена сложившаяся система улиц и направления перспективного развития населенных пунктов, сформированные в ранее утвержденной градостроительной документации.

Введена четкая дифференциация улиц по категориям в соответствии с п. 11.6 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В соответствии с требованиями п. 11.6, табл. 11.4, СП 42.13330.2016, ширина проезжей части местной дороги принята равной 5,5 м, основной улицы сельского поселения – 7 м, местной улицы – 6 м. Дорожные одежды улиц предусмотрены капитального типа с асфальтобетонным покрытием. Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 1–2,25 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство улиц и дорог местного значения, предназначенных для обеспечения связи планировочных районов населенного пункта. Эти дороги отнесены к категориям: «Местная дорога», «Основная улица сельского поселения» и «Местная улица», имеют капитальный тип дорожной одежды и асфальтобетонное покрытие, их общая протяженность составляет 52,8 км;
- реконструкция улиц местного значения, предназначенных для обеспечения связи планировочных районов населенного пункта. Эти дороги отнесены к категории «Основная улица сельского поселения», имеют капитальный тип дорожной одежды и асфальтобетонное покрытие, их общая протяженность составляет 1,3 км.

18.1.3 Пассажирский транспорт

Для оптимизации транспортного обслуживания необходимо ввести внутренний маршрут общественного транспорта, соединяющий существующую застройку с перспективными планировочными районами Новоавачинского сельского поселения и районным административным центром г. Елизово. Тип

подвижного состава, маршруты и интервалы движения автобусов должны быть установлены после анализа результатов специального обследования с целью выявления подвижности населения.

В связи с этим, Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- Строительство остановок общественного пассажирского транспорта;
- Введение нового маршрута общественного транспорта «Петропавловск-Камчатский – Елизово», проходящего по основным улицам в п. Новый, п. Нагорный и п. Красный.

18.1.4 Объекты транспортного обслуживания

При анализе обеспеченности объектами транспортного обслуживания в Новоавачинском сельском поселении выявлена нехватка объектов дорожного сервиса. Планируемая потребность этих объектов определена исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок и проектной численности жителей.

Число мест хранения автомобилей определено исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок (2037 г.), в соответствии с данными Региональных нормативов градостроительного проектирования Камчатского края, утвержденных Постановлением Правительства Камчатского края от 29.12.2015 г. № 503-П (п. 4.5.4).

На расчетный срок (2037 г.) проектом предлагается принять следующие показатели:

- Уровень автомобилизации - 650 легковых автомобилей на 1000 человек;
- Планируемая численность населения – 7100 человек;
- Общее количество автомобилей - 4615 легковых автомобилей.

Требования к обеспеченности легкового транспорта АЗС, СТО и гаражами в Новоавачинском сельском поселении приведены в СП 42.13330.2016 и Региональных нормативах градостроительного проектирования Камчатского края:

- согласно п. 11.41 потребность в АЗС составляет: 2 топливораздаточные колонки на 1200 легковых автомобилей;
- согласно п. 11.40 потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей;
- согласно п. 22.4.2 потребность в местах организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей на 2037 г. составляет 643 машино-места на 1000 чел.

Таким образом, Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство трех станций технического обслуживания автомобилей на 3 поста;
- строительство одноэтажных гаражей на 622 машино-места;
- строительство одной автозаправочной станций.

19. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

19.1 Водоснабжение

19.1.1 Схема водоснабжения

п. Новый

Существующие источники водоснабжения, представленные артезианскими скважинами, решено на расчётный срок ликвидировать (консервация 2-х водозаборных скважин).

Консервация скважин для забора воды выполнить по причине нарушения зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (в первом охранном поясе расположена ИЖЗ), а также вследствие того, что данные объекты не востребованы в организации системы хозяйственно-питьевого водоснабжения населенного пункта на расчетный период. Ликвидацию скважин выполнить с обязательным тампонированием.

Причиной консервации второй скважины, является отсутствие необходимости данного объекта в организации системы хозяйственно-питьевого водоснабжения населенного пункта. Консервацию скважины выполнить с обязательным тампонированием.

Необходимо провести реконструкцию двух резервуаров чистой воды (2шт. по 1000м³ каждый).

С целью развития централизованной системы водоснабжения п. Новый решено провести:

- подключение существующей системы водоснабжения п. Новый к водопроводу в п. Пионерский в районе ул. Зеленая. Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети;
- строительство сетей водоснабжения в п. Новый, ул. Строителей, ул. Шоссейная, ул. Солнечная (за территорией «Агротек»). Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети;
- строительство сетей водоснабжения для подключения территории индивидуальной жилой застройки в пос. Новый ул. Брусничная, Березовая, Ольховая, Цветочная, Рябиновая» (группа земельных участков, состоящая из 68 участков). Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети.

п. Красный

В границах населенного пункта Красный решено сохранить действующую точку подключения, расположенную по ул. Совхозная.

С целью развития централизованной системы водоснабжения п. Красный решено провести:

- строительство сетей водоснабжения в п. Красный. Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети.

п. Нагорный

Удовлетворение потребительских нужд п. Нагорный в воде питьевого качества реализовать за счет подключения разводящих водопроводных сетей населенного пункта к магистральному водоводу Ду =1000 м «Елизово – Петропавловск-Камчатский».

С целью развития централизованной системы водоснабжения п. Нагорный решено провести:

- на территории п. Нагорный определить точку подключения к магистральному водоводу диаметром Ø1000 мм в районе территории пищевой промышленности ООО «Деликатес-рыбпрод» и «Рыбный мир». Провести строительство сетей водоснабжения от магистрального трубопровода диаметром Ø1000 до РЧВ п. Нагорный. Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети;

- необходимо провести строительство насосной станции II-ого подъема ВНС «Нагорный», максимальной мощностью 15 кВт/час, производительностью 50 м³/час.

Существующие объекты водоснабжения, расположенные в северной части п. Нагорный и представленные двумя артезианскими скважинами, на расчётный срок решено ликвидировать (консервация скважин). Ликвидацию данных объектов выполнить посредством вывода из эксплуатации двух скважин. Причиной консервации является отсутствие необходимости данных объектов в организации системы хозяйственно-питьевого водоснабжения населенного пункта. Консервацию скважин выполнить с обязательным тампонированием.

Необходимо провести реконструкцию двух резервуаров чистой воды (2шт. по 1000м³ каждый).

А также провести реконструкцию существующих сетей водоснабжения:

п. Двуречье

С целью развития централизованной системы водоснабжения п. Двуречье решено провести:

- строительство кольцевых сетей водоснабжения диаметром Ø110 мм, протяженностью 3600 п.м. для подключения перспективных потребителей и переключения системы на магистральный водопровод Ду=500 мм (включая строительство камер переключения с приборами учета) в п. Двуречье.

А также провести реконструкцию действующих участков сети водоснабжения.

Существующую скважину по ул. Центральной решено оставить и перевести в статус резервной.

19.1.2 Баланс водоснабжения

Общее водопотребление сельского поселения складывается из расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, учреждений и организаций, промышленности и коммунальных служб, на пожаротушение, на полив территорий.

В соответствии с СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» нормы водопотребления приняты:

- жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями – 200 л/чел. в сутки.

В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях. Расходы воды питьевого качества определены на основании экономических данных проекта и гипотезы развития поселения.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы приняты дополнительно в размере 10% соответственно суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В соответствии с СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» таблица 2 (примечание) норма на полив улиц и зеленых насаждений принята 50 л/чел. в сутки.

Коэффициенты суточной неравномерности водопотребления, учитывающий степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели приняты равными $K_{сут.max}=1,2$ (п. 2.2 СНиП 2.04.02-84*).

Таблица 19-1. Расчётное водопотребление

Населенный пункт	Численность населения, тыс. чел.		Категория водопользователей	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Расчетные суточные расходы воды, м3/сут.			
	Первая очередь	Расчетный срок			Первая очередь		Расчетный срок	
					Q сред.	Q max	Q сред.	Q max
п. Двуречье	0,35	0,4	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	70,0	84,0	80,0	96,0
			Неучтенные расходы 10%		7,0	8,4	8,0	9,6
			Полив	50	17,5	21,0	20,0	24,0
			Итого:		94,5	113,4	108,0	129,6
п. Красный	0,85	0,99	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	170,0	204,0	198,0	237,6
			Неучтенные расходы 10%		17,0	20,4	19,8	23,76
			Полив	50	42,5	51,0	49,5	59,4
			Итого:		229,5	275,4	267,3	320,76
п. Нагорный	2,371	3,763	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	474,2	569,04	752,6	903,12
			Неучтенные расходы 10%		47,42	56,9	75,26	90,31
			Полив	50	118,55	142,26	188,15	225,78
			Итого:		640,17	768,2	1016,01	1219,21
п. Новый	1,75	1,96	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией,	200	350,0	420,0	392,0	470,4

Населенный пункт	Численность населения, тыс. чел.		Категория водопользователей	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Расчетные суточные расходы воды, м3/сут.			
	Первая очередь	Расчетный срок			Первая очередь		Расчетный срок	
					Q сред.	Q max	Q сред.	Q max
			ваннами и местными водонагревателями					
			Неучтенные расходы 10%		35,0	42,0	39,2	47,04
			Полив	50	87,5	105,0	98,0	117,6
			Итого:		472,5	567,0	529,2	635,04
Новоавачинское сельское поселение	5,321	7,113			1436,67	1724,0	1920,51	2304,61

Пожарные расходы воды

Система водоснабжения принимается хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления с тушением пожаров с помощью автонасосов.

В соответствии со Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» расходы воды на наружное пожаротушение принимаются в соответствии с таблицей ниже.

Таблица Объем воды для нужд пожаротушения

Наименование	Норма л/с	Кол-во однор. пожар.	Расход воды, м³/сут
пос. Новый	10	1	108
пос. Нагорный	10	1	108
пос. Красный	5	1	54
пос. Двуречье	5	1	54

Трехчасовой пожарный запас воды намечается хранить на территории водопроводных сооружений. Максимальный срок восстановления противопожарного запаса – 24 часа.

19.1.3 Мероприятия на системе водоснабжения

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы водоснабжения:

- существующие 2 артезианские скважины в п. Новый и 2 скважины в п. Нагорный, решено на расчётный срок законсервировать;
- провести реконструкцию двух резервуаров чистой воды в п. Новый и двух резервуаров чистой воды в п. Нагорный (по 1000м³ каждый);
- подключение существующей системы водоснабжения п. Новый к водопроводу в п. Пионерский в районе ул. Зеленая. Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети;
- сохранить действующую точку подключения, расположенную по ул. Совхозная п. Красный;
- на территории п. Нагорный определить точку подключения к магистральному водоводу диаметром Ø1000 мм в районе территории пищевой промышленности ООО «Деликатес-рыбпрод» и «Рыбный мир». Провести строительство сетей водоснабжения от магистрального трубопровода диаметром Ø1000 до РЧВ п. Нагорный. Для этого необходимо проложить разводящие водопроводные сети;
- строительство кольцевых сетей водоснабжения диаметром Ø110 мм, протяженностью 3600 п.м. для подключения перспективных потребителей и переключения системы на магистральный водопровод Ду=500 мм (включая строительство камер переключения с приборами учета) в п. Двуречье;
- необходимо провести строительство насосной станции II-ого подъема ВНС «Нагорный», максимальной мощностью 15 кВт/час, производительностью 50 м³/час;

- проложить разводящие водопроводные сети во всех поселках сельского поселения;
- провести реконструкцию существующих сетей водоснабжения.

19.2 Водоотведение

19.2.1 Схема водоотведения

Мероприятия генерального плана основаны на мероприятиях утвержденной постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения №09 от 26.10.2017 г. актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения Новоавачинского сельского поселения.

Генеральным планом, основываясь на схеме водоотведения предлагается канализовать существующую общественную и жилую застройку по следующей схеме: хозяйственно-бытовые и производственные стоки по самотечным трубопроводам поступают в приемные резервуары канализационных насосных станций, а затем перекачиваются по напорным коллекторам на очистные сооружения. Схемой рассматривается их включение в бассейны КОС «29 км» Елизовского городского поселения (Красный и Двуречье) и КОС «Чавыча» Петропавловск-Камчатского городского округа. Выпуск стоков после очистки осуществляется в р. Авача (бассейны п. Красный и Двуречье) и Авачинскую губу (бассейны п. Нагорный и Новый).

На очистные сооружения КОС «29 км» будут поступать стоки с п. Красный, п. Двуречье.

На очистные сооружения КОС «Чавыча» будут поступать стоки с п. Нагорный и п. Новый.

При существующих мощностях КОС «29 км», КОС «Чавыча» имеется достаточный резерв по производительности для того, чтобы обеспечить отвод сточных вод у абонентов Новоавачинского сельского поселения.

Для транспортировки стоков от Новоавачинского сельского поселения планируется строительство канализационных насосных станций:

- строительство модульной канализационной насосной станции КНС "Красный" в п. Красный, производительностью 180 м³/сут;
- строительство КНС «Нагорный-1», с подключением к приемной камере реконструируемого самотечного коллектора ранее подходившего к септику выгребу №4, производительностью 190 м³/сут;
- строительство КНС «Нагорный-2» с подключением к приёмной камере самотечных коллекторов, ранее подходивших к септику-отстойнику и напорного коллектора от КНС «Нагорный-1», производительностью 600 м³/сут. Проектирование и строительство станции вести с учётом поэтапного увеличения производительности в соответствии с «Планом комплексного развития Новоавачинского сельского поселения»;
- строительство КНС «Новый» с подключением к приёмной камере напорного коллектора от КНС «Нагорный-2» и самотечного коллектора от п. Новый, производительностью 900 м³/сут. Проектирование и строительство

станции вести с учётом поэтапного увеличения производительности в соответствии с «Планом комплексного развития Новоавачинского сельского поселения».

В соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 и СП 30.13330.2012 во вновь строящихся объектах необходимо предусматривать централизованное водоотведение.

Без прокладки новых сетей водоотведения развитие централизованной системы канализации и увеличение охвата централизованной системы водоотведения, а, следовательно, и развитие Новоавачинского сельского поселения невозможно.

Строительство сетей водоотведения позволит увеличить охват потребителей услугой централизованного водоотведения.

Для транспортировки стоков от Новоавачинского сельского поселения планируется строительство канализационных коллекторов:

- Строительство самотечного коллектора из полиэтилена, протяженностью 4200 п.м. п. Двуречье по ул. Северная, ул. Садовая, ул. Центральная до канализационного колодца по пер. Дунайский, д.3 г. Елизово;
- Строительство самотечного коллектора из полиэтилена, протяженностью 2500 п.м. п. Красный ул. Восточная, ул. Совхозная, отвод стоков от 100% абонентов;
- Строительство напорного коллектора в п. Красный в две ветки из полиэтилена, протяженностью 2х2500 п.м. от КНС «Красный» до камеры гашения напора на проектируемом самотечном коллекторе п. Двуречье;
- Строительство напорного канализационного коллектора в две ветки из полиэтилена, протяженностью 2х1000 п.м. в п. Нагорный от КНС- «Нагорный-1» до КНС- «Нагорный-2» с подключением к приемной камере
- Строительство напорного коллектора в две ветки из полиэтилена, протяженностью 2х1300 п.м. в п. Нагорный от КНС «Нагорный-2» до проектируемой в районе кафе "Поляна" (18 км трассы ПК-Мильково) камеры переключения (гашения напора)
- Строительство самотечного коллектора из полиэтилена, протяженностью 1500 п.м. в п. Нагорный от камеры переключения (гашения напора) расположенной в районе кафе «Поляна» (18 км трассы ПК-Мильково) до проектируемой КНС «Новый»
- Строительство напорного коллектора в п. Новый в две ветки из полиэтилена, протяженностью 2х1120 п.м от КНС "Новый" до камеры гашения на пересечении улиц Н. Коляды и ул. Зеленая п. Пионерский
- Строительство самотечного коллектора из полиэтилена, протяженностью 700 п.м от септика-накопителя расположенного в районе перекрестка дорог ул. Молодежная - трасса Петропавловск-Камчатский-Милькова до проектируемой в районе расположения комплекса бывшего зверосовхоза "Авачинский" п. Новый КНС «Новый»;
- строительство самотечных коллекторов от потребителей до КНС.

Также планируется демонтаж септиков-отстойников в населенных пунктах Новоавачинского сельского поселения.

Планируются мероприятия по замене ветхих инженерных сетей канализации, системы отвода стоков. Они направлены на увеличение пропускной способности, ограниченность которой, обусловленная многолетними коррозионными отложениями. Данные сети, по которым осуществляется отвод стоков и их перераспределение в Новоавачинском сельском поселении, введены в эксплуатацию в 60х-70х годах прошлого столетия и отработали в 2 – 2,5 раза больше нормативного срока службы. В случае невыполнения работ по реконструкции сетей Новоавачинское сельское поселение в любой момент может остаться без гарантированного водоотведения, что создаст реальную угрозу жизнеобеспечения поселка.

19.2.2 Баланс водоотведения

Таблица 19-2. Расчетные суточные расходы по водоотведению Новоавачинского сельского поселения на расчетный срок

Населенный пункт	Численность населения, тыс. чел.		Категория водопользователей	Норма водопотребл ения, л/сут. на 1 чел.	Расчетные суточные расходы воды, м3/сут.			
	Первая очередь	Расчетны й срок			Первая очередь		Расчетный срок	
					Q сред.	Q max	Q сред.	Q max
п. Двуречье	0,35	0,4	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	70,0	84,0	80,0	96,0
			Неучтенные расходы 10%		7,0	8,4	8,0	9,6
			Итого:		77,0	92,4	88,0	115,6
п. Красный	0,85	0,99	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	170,0	204,0	198,0	237,6
			Неучтенные расходы 10%		17,0	20,4	19,8	23,76
			Итого:		187,0	224,4	217,8	261,36
п. Нагорный	2,371	3,763	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	474,2	569,04	752,6	903,12
			Неучтенные расходы 10%		47,42	56,9	75,26	90,31
			Итого:		521,62	625,94	827,86	993,43
п. Новый	1,75	1,96	Жилые дома квартирного типа, с водопроводом, канализацией, ваннами и местными водонагревателями	200	350,0	420,0	392,0	470,4
			Неучтенные расходы 10%		35,0	42,0	39,2	47,04
			Итого:		385,0	462,0	431,2	517,44
Новоавачинско е сельское поселение	5,321	7,113			1170,62	1404,74	1564,86	1887,83

19.2.3 Мероприятия на системе водоотведения

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы водоотведения:

- строительство модульной канализационной насосной станции КНС "Красный" в п. Красный, производительностью 180 м³/сут;
- строительство КНС «Нагорный-1», с подключением к приемной камере реконструируемого самотечного коллектора ранее подходившего к септику выгребу №4, производительностью 190 м³/сут;
- строительство КНС «Нагорный-2» с подключением к приёмной камере самотечных коллекторов, ранее подходивших к септику-отстойнику и напорного коллектора от КНС «Нагорный-1», производительностью 600 м³/сут.;
- строительство КНС «Новый» с подключением к приёмной камере напорного коллектора от КНС «Нагорный-2» и самотечного коллектора от п. Новый, производительностью 900 м³/сут.;
- включение стоков Новоавачинского сельского поселения в бассейны КОС «29 км» Елизовского городского поселения (Красный и Двуречье) и КОС «Чавыча» Петропавловск-Камчатского городского округа;
- строительство напорных и самотечных коллекторов на территории поселения;
- демонтаж септиков-отстойников в населенных пунктах Новоавачинского сельского поселения;
- мероприятия по замене ветхих инженерных сетей канализации, системы отвода стоков.

19.3 Теплоснабжение

19.3.1 Схема теплоснабжения

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению на расчетный период:

п.Нагорный

1 очередь, 2014-2019 г.г.:

- установка современной автоматизированной газовой модульной котельной АМК №1, на базе трех котлов суммарной мощностью 5 Гкал/час. Это позволит сократить использование ручного труда и количество обслуживающего персонала, что существенно снизит затраты на обслуживание котельной. На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации. Блочно-модульная котельная на газовом топливе занимает меньшую площадь, а так же не требует наличие большой площадки для хранения топлива или склада, что благоприятно влияет на экологическую обстановку;

2 очередь, 2019-2024 г.г.:

- ввод в эксплуатацию АМК №1;
- ликвидация существующей котельной №1.

п.Новый

1 очередь, 2014-2019 г.г.:

• установка современной автоматической газовой модульной котельной АМК №3, на базе трех котлов суммарной мощностью 5 Гкал/час. Это позволит сократить использование ручного труда и количество обслуживающего персонала, что существенно снизит затраты на обслуживание котельной. На котельной предусматривается наличие водоподготовительной установки, систем автоматизации и диспетчеризации. Блочно-модульная котельная на газовом топливе занимает меньшую площадь, а так же не требует наличие большой площадки для хранения топлива или склада, что благоприятно влияет на экологическую обстановку.

2 очередь, 2019-2024 г.г.:

- ввод в эксплуатацию АМК №3;
- ликвидация существующей котельной №3.
- Основные факторы обоснования выбора такого варианта развития:
- не требуется реконструкция здания существующей котельной;
- экономия на демонтаже оборудования, монтаже нового оборудования;
- экономия на установке и настройке систем автоматизации и диспетчеризации;
- автоматизация новых котельных позволяет сократить численность обслуживающего персонала;
- компактность блочных котельных.

Так как протяженность тепловых сетей достаточно велика, то прокладка тепловых сетей в четырехтрубном исполнении повлечет за собой большие финансовые затраты. Более целесообразен постепенный переход на закрытую схему ГВС путем установки индивидуальных тепловых пунктов в малоэтажных, среднеэтажных жилых домах и общественных зданиях.

В п. Нагорный необходима установка 17 индивидуальных тепловых пунктов, в п. Новый - 9 индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах и общественных зданиях, в том числе в зданиях школы, детского сада, дома культуры, администрации и т.д.

Для повышения надежности требуется перекладка существующего ветхого трубопровода.

Теплоснабжение проектируемого детского сада и реконструируемого фельдшерско-акушерского пункта п. Двуречье решено обеспечить от проектной индивидуальной газовой котельной мощностью 1,5 Гкал/час, с двумя котлами (один в работе, второй в резерве).

Теплоснабжение проектируемого детского сада и других объектов социальной инфраструктуры п. Красный решено обеспечить от проектной

индивидуальной газовой котельной мощностью 1,5 Гкал/час, с двумя котлами (один в работе, второй в резерве).

19.3.2 Мероприятия на системе теплоснабжения

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы теплоснабжения:

- строительство автоматизированной газовой модульной котельной АМК №1, на базе трех котлов суммарной мощностью 5 Гкал/час в п. Нагорный;
- строительство автоматизированной газовой модульной котельной АМК №1, на базе трех котлов суммарной мощностью 5 Гкал/час в п. Новый;
- ликвидация существующей котельной №1 в п. Нагорный;
- ликвидация существующей котельной №3 в п. Новый;
- строительство индивидуальной газовой котельной блочно-модульного типа мощностью 1,5 Гкал/час в п. Двуречье;
- строительство индивидуальной газовой котельной блочно-модульного типа мощностью 1,5 Гкал/час в п. Красный;
- перекладка существующего ветхого трубопровода.

19.4 Электроснабжение

19.4.1 Схема электроснабжения

На расчетный срок в Новоавачинском СП предполагается строительство значительного количества нового жилья и рост числа жителей, и, как следствие, рост электрической нагрузки.

В связи со значительной степенью износа силового оборудования ПС "Новая" предлагается замена существующих трансформаторов 10000КВА на новые трансформаторы аналогичной мощности, так как в конце расчетного срока резерв мощности составит около 50%.

Для питания электрической энергией потребителей Новоавачинского СП планируется строительство новых понижающих трансформаторных подстанций.

Таблица 9. Проектируемые трансформаторные подстанции

Условное название	Мощность и количество трансформаторов, кВА
п. Новый проектируемые	
Трансформаторная подстанция №I	400
Трансформаторная подстанция "КОС"	н/д
Трансформаторная подстанция "ВОС"	н/д
Трансформаторная подстанция №II	400
Трансформаторная подстанция №III	2х630
Трансформаторная подстанция №IV	400

Условное название	Мощность и количество трансформаторов, кВА
реконструируемые	
Трансформаторная подстанция №17-1	250
Трансформаторная подстанция №18-1	250
п. Нагорный проектируемые	
Трансформаторная подстанция Н-СТО	250
Трансформаторная подстанция "ВОС"	н/д
Трансформаторная подстанция "КОС"	н/д
Трансформаторная подстанция №Н-I	2х250
Трансформаторная подстанция №Н-II	400
Трансформаторная подстанция №Н-III	400
Трансформаторная подстанция №Н-IV	400
Трансформаторная подстанция №Н-V	400
п. Красный проектируемые	
Трансформаторная подстанция К-СТО	160
Трансформаторная подстанция №К-I	400
Трансформаторная подстанция №К-II	250
Трансформаторная подстанция №К-III	250
Трансформаторная подстанция №К-IV	250
п. Двуречье проектируемые	
Трансформаторная подстанция №Д-I	2х160
Трансформаторная подстанция №Д-II	2х160
Трансформаторная подстанция №Д-III	250
реконструируемые	
Трансформаторная подстанция №24-10	250

Для питания проектируемых ТП и связи их между собой необходима прокладка ВЛ-10кВ. Предлагается ЛЭП выполнить воздушным путем, используя самонесущий изолированный провод марки СИП-3.

19.4.2 Перспективные электрические нагрузки

Перспективные электрические нагрузки рассчитаны по укрупненным показателям удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки на 1 человека в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94, а также с учетом данных предоставленных ЦЭС.

Таблица 19-4. Перспективные нагрузки

Потребитель	Нагрузка, кВт
п. Новый	
Жилые дома	652,07
Административные здания	443,04
Потери	109,43
Всего	1204,54
п. Нагорный	
Жилые дома	2650,0
Административные здания	443,04
Потери	309,30
Всего	3402,34
п. Красный	
Жилые дома	2233,88
Административные здания	77,52
Потери	231,14
Всего	2542,54
п. Двуречье	
Жилые дома	199,44
Административные здания	68,85
Потери	26,83
Всего	295,12
Всего по Новоавачинскому СП	7444,54

19.4.3 Мероприятия на системе электроснабжения

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы электроснабжения:

- реконструкция ПС "Новая" 110/10 кВ;
- строительство новых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ в количестве: 6 шт.-п. Новый, 8 шт.-п. Нагорный, 5 шт.-п. красный, 3 шт.-п. Двуречье;
- реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ в количестве: 2 шт.-п. Новый, 1 шт.-п. Двуречье;
- вывод из эксплуатации существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ в количестве: 1 шт.-п. Двуречье, 1 шт.-п. Красный, 1 шт.-п. Новый;
- прокладка ЛЭП 10кВ.

19.5 Газоснабжение

19.5.1 Схема газоснабжения

Для обеспечения природным газом всех потребителей Новоавачинского сельского поселения, принято следующее:

Газоснабжение Новоавачинского сельского поселения осуществить от строящейся ГРС Елизово, расположенной вблизи Елизовского городского поселения (с выходным давлением до 1,2 МПа).

От ГРС Елизово (с выходным давлением до 1,2 МПа), предусмотрена подача газа на Новоавачинское, Пионерское, Николаевское сельские поселения, Елизовское и Вулканное городские поселения.

Источником газоснабжения в Новоавачинском сельском поселении является головной газорегуляторный пункт (ГГРП 1), расположенный на правом берегу р. Авача, вблизи ул. Набережная Елизовского городского поселения.

В ГГРП 1 происходит снижение давления до (0,6 МПа) и подается газ к газорегуляторным пунктам (ГРП) котельных, предприятий и жилой застройки населенных пунктов Новоавачинского, Пионерского сельских поселений и правобережной части (относительно р. Авача) Елизовского городского поселения.

От ГРП (с выходным давлением до 0,003 МПа) отходят газопроводы низкого давления, подводящие газ к жилым домам и мелким коммунально-бытовым потребителям населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения.

На территории Новоавачинского сельского поселения Камчатского края принято двухступенчатое распределение газа:

- 1 ступень - газопроводы высокого давления II категории Р до 0,6 МПа;
- 2 ступень - газопроводы низкого давления IV категории Р до 0,003 МПа.

К газопроводам высокого давления II категории Р до 0,6 МПа (изб.) подключаются:

- газорегуляторные пункты (ГРП);
- отопительные котельные;
- промышленные предприятия;
- коммунально-бытовые потребители.
- К газопроводам низкого давления Р до 0,003 МПа (изб.)

подключаются:

- индивидуальные жилые дома;
- жилые дома среднеэтажной застройки;
- мелко коммунально-бытовые потребители.

Для обеспечения природным газом всех потребителей Новоавачинского сельского поселения, с учетом перспективного развития, документацией предусматривается:

- строительство газовых сетей высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) от ГГРП 1;
- строительство газорегуляторных пунктов с выходным давлением до 0,003 МПа – 12 шт.;
- строительство газовых сетей низкого давления IV категории (Р до 0,003 МПа).

19.5.2 Расчет потребления газа

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», в количестве 970 тыс. ккал/год на 1 чел., при низшей теплотворной способности газа - 8311 ккал/м³.

Таблица 10 Расчет потребления газа

N п/п	Назначение	Кол-во проживающих, чел.			Годовой расход газа, м3			Теплопо треблен ие, Гкал/ч	Часовой расход газа, м3		
		2016г.	Первая очередь	Расчетн ый срок	2015г.	Первая очередь	Расчетн ый срок		2015г	Первая очередь	Расчетн ый срок
1	Пищеприготовление (жилая застройка)	4023	5321	7113	510365	675031	902367	-	245,95	320,5	421,41
2	Котельная	-	-	-				10,0		1307,85	1307,85
3	Индивидуальная котельная	-	-	-				3,0		392,36	392,36
	Итого							13,0		2020,71	2121,62

19.5.3 Мероприятия на системе газоснабжения

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы газоснабжения:

- строительство части газопровода высокого давления от ГРС Елизово (с выходным давлением до 1,2 МПа) до ГГРП1, проходящего по территории Новоавачинского сельского поселения;
- строительство газопровода высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) в Новоавачинском сельском поселении от ГГРП1 Елизово;
- строительство газорегуляторных пунктов с выходным давлением до 0,003 МПа – 11 шт;
- строительство распределительных сетей газоснабжения низкого давления.

19.6 Связь и информация

Согласно «Стратегии развития информационного общества Российской Федерации», утвержденной 7 февраля 2008 г. (Пр. № 212), уровень доступности для населения базовых услуг в сфере информационных и телекоммуникационных технологий должен составлять 100 % в любом населенном пункте, независимо от его экономического статуса и численности населения. Емкость сети телефонной связи общего пользования для 100 % телефонизации квартирного и общественного сектора должна составлять к расчетному сроку порядка 340 номеров на 1000 жителей. Количество абонентских номеров для телефонизации общественной застройки принято равным 20% от общего числа абонентов.

п. Новый

Для развития системы связи предусмотрено увеличение номерной емкости существующей АТС до 800 номеров.

п. Нагорный

Для развития системы связи предусмотрено увеличение номерной емкости существующей АТС до 1535 номеров.

п. Красный

Для развития системы связи предусмотрено строительство цифровой АТС расчетной номерной емкостью 410 номеров.

п. Двуречье

Для развития системы связи предусмотрено строительство цифровой АТС расчетной номерной емкостью 165 номеров.

19.6.1 Мероприятия на системе связи и информации

В соответствии с проектными решениями, определен перечень мероприятий, предусмотренных для развития системы связи и информации:

- реконструкция существующей АТС в п. Новый с увеличением номерной емкости до 800 номеров;

- реконструкция существующей АТС в п. Нагорный с увеличением номерной емкости до 1535 номеров;
- строительство цифровой АТС расчетной номерной емкостью 410 номеров в п. Красный;
- строительство цифровой АТС расчетной номерной емкостью 165 номеров в п. Двуречье.

20. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целом для улучшения качества атмосферного воздуха в населенных пунктах Новоавачинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия:

- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятий, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;
- разработка проектов установления санитарно-защитных зон для источников загрязнения атмосферного воздуха;
- организация воздухоохраных мероприятий, включающих в себя оснащение специальными фильтрами очистки и улавливания загрязняющих веществ на всех объектах, оказывающих негативное влияние на состояние атмосферного воздуха;
- в целях сокращения суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками выделения рекомендуется внедрение современного оборудования, предотвращающего загрязнение атмосферного воздуха на всех производственных и инженерных объектах;
- перевод работы котельных на газовое топливо;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Мероприятия по охране водной среды

- разработка проектов организации водоохраных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий рек;
- разработка границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и разрушения почвенного покрова

- проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;

- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

Мероприятия по санитарной очистке

- устройство площадок для сбора крупногабаритного мусора и установки заглубленных контейнеров;
- ликвидации мест несанкционированного размещения отходов;
- уборка территорий от мусора, смета, снега, мусора, мытье усовершенствованных покрытий.

20.1 Организация санитарной очистки территории

Вопросы охраны природы являются актуальными при решении экономического и социального развития Новоавачинского сельского поселения.

Охрана окружающей среды – это комплекс мероприятий, направленных на предотвращение ее загрязнения и рациональное использование природных ресурсов.

Организация системы санитарной очистки надлежащим образом чрезвычайно актуальна вследствие гидравлической зависимости водных систем от состояния территории селитебной и промышленной зон, от состояния почвы.

Проблема управления твердыми коммунальными отходами (ТКО) является одной из приоритетнейших, занимая в системе хозяйства поселений второе место по затратам и инвестициям после сектора водоснабжения и канализации.

К ТКО относятся отходы, образующиеся в жилом секторе, в предприятиях торговли, административных зданиях, учреждениях, конторах, дошкольных и учебных заведениях, культурно-спортивных учреждениях, железнодорожных и автовокзалах, аэропортах. Кроме того, к твердым коммунальным отходам относятся крупногабаритные отходы, дорожный и дворовый мусор.

Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО) может осуществляться по трем традиционным схемам санитарной очистки территорий:

- без использования контейнеров,
- с применением несменяемых контейнеров,
- с применением сменяемых контейнеров.

Для вывоза ТКО могут применяться различные системы, основные из которых, системы прямого (или одноэтапного) и двухэтапного вывоза.

В настоящее время актуальна двухэтапная схема вывоза ТКО.

1 этап:

- сбор ТКО в контейнеры;
- вывоз ТКО собирающими мусоровозами на площадки накопления.

2 этап:

- погрузка ТКО в большегрузные мусоровозы на площадках накопления;

- перевозка ТКО к местам их захоронения или утилизации;
- выгрузка ТКО.

Объектами санитарной очистки являются придомовые территории, улично-дорожная сеть, тротуары, объекты общественного назначения, территории предприятий, учреждений и организаций, объекты садово-паркового хозяйства, места общественного пользования, места отдыха населения, объекты с обособленной территорией.

Система сбора, накопления и удаления бытовых отходов включает в себя:

- оборудование мест сбора и накопления отходов на придомовых территориях и территориях организаций и других объектов;
- систему сбора и вывоза ТКО и КГМ (прямой, двухэтапный вывоз)
- размещение бытовых отходов на специализированных предприятиях по утилизации твердых бытовых отходов.

20.2 Расчет накопление ТКО

Таблица 20-1. Расчет накопление бытовых отходов и числа контейнеров, необходимых на расчетный срок на территории Новоавачинского сельского поселения.

Параметры	Нормативы	Кол-во бытовых отходов
Количество твердых коммунальных отходов на 1 человека, в год:		
- в килограммах	280	1988000
- в литрах	1400	9940000
Количество крупногабаритных бытовых отходов в год (мин), кг	5% от объема ТКО	99400
Планируемая площадь покрытий улиц, м ²	-	551600
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц, в год:		
- в килограммах	5	2758000
- в литрах	8	4412800
Всего твердо бытовых отходов, в год:		
- в килограммах		4845400
- в литрах		14352800
- в м ³		14353
Количество контейнеров (объемом 1 м ³) при условии вывоза мусора 5 дней в неделю		55

Планируемый общий годовой объем ТБО в Новоавачинском сельском поселении составит 14353 м³.

На последующих стадиях проектирования, в новых жилых микрорайонах необходимо предусматривать размещение контейнерных площадок. Располагать контейнеры следует на специальных контейнерных площадках. Не рекомендуется установка более 5 контейнеров на одной площадке. При этом обязательно предусматриваются разворотные площадки для техники, осуществляющий вывоз мусора с контейнерных площадок. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и огражденной зелеными насаждениями. Расстояние до жилого дома не должно быть меньше 20 м. Вывоз мусора следует осуществлять ежедневно.

20.3 Утилизация ТКО

В соответствии со ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» деятельность по обращению с отходами обеспечивается региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

В Камчатском крае определено юридическое лицо со статусом регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами - МУП «Спецтранс». Согласно заключенному соглашению между Агентством по обращению с отходами Камчатского края и региональным оператором, срок перехода на новую систему обращения с отходами, на территории Камчатского края, перенесен на 01.06.2017 г.

Таким образом, до начала действия новых правил обращения с отходами, на территории Камчатского края действуют прежние нормы законодательства Российской Федерации.

Согласно, территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Камчатском крае, утвержденной в 2016 году, для санитарной очистки территории Елизовского муниципального района и Вилучинского городского округа, предусмотрено строительство полигона твердых бытовых отходов на территории Вулканного городского поселения и ввод к 2019 году в эксплуатацию мусоросортировочного завода.

Прием промышленных отходов на полигон по складированию ТКО должен проводиться в полном соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления".

Основное условие возможности приема промышленных отходов на полигон ТКО - соблюдение санитарно-гигиенических требований по охране окружающей среды - атмосферного воздуха, почвы, грунтовых и поверхностных вод.

Полигон ТКО в Вулканном городском поселении принят в эксплуатацию, но по рекомендациям УРПД начнет работать в комплексе с мусоросортировочным заводом.

Проектная мощность захоронения ТКО составит 70 000 м /год. Объем ТКО, принимаемых у рабочей карты за рабочий день - 194,4 м /сут. Расчетный срок эксплуатации полигона - 29 лет.

В перспективе в 2020 году, рядом с полигоном ТКО возможна установка завода по высокотемпературному пиролизу (мощность завода - 40 тыс.т/год) отходов.

Ориентировочные расстояния до полигона ТКО, расположенного в Вулканном городском поселении, от Новоавачинского сельского поселения составляет 18,0 км.

21. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На территории Новоавачинского сельского поселения объекты культурного наследия, поставленные на государственную охрану и учет, отсутствуют. Мероприятия по охране объектов культурного наследия не предусмотрены.

22. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, разделяются на категории по степени негативного воздействия (ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ):

- объекты, оказывающие значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящиеся к областям применения наилучших доступных технологий, - объекты I категории;
- объекты, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты II категории;
- объекты, оказывающие незначительное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты III категории;
- объекты, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты IV категории.

При установлении критериев, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к соответствующей категории, учитываются:

- уровни воздействия на окружающую среду видов хозяйственной и (или) иной деятельности (отрасль, часть отрасли, производство);

- уровень токсичности, канцерогенные и мутагенные свойства загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах, сбросах загрязняющих веществ, а также классы опасности отходов производства и потребления;
- классификация промышленных объектов и производств.

Антропогенное воздействие строительства разнообразно по своему характеру и происходит на всех этапах строительной деятельности – начиная от добычи стройматериалов и кончая эксплуатацией готовых объектов. Строительство нуждается в большом количестве различного сырья, стройматериалов, энергетических, водных и других ресурсов, получение которых оказывает сильное воздействие на окружающую среду. С серьезными нарушениями ландшафтов и загрязнением окружающей среды связано ведение работ непосредственно на стройплощадке. Нарушения эти начинаются с расчистки территории строительства, снятия растительного слоя и выполнения земляных работ. При расчистке территории строительства, ранее уже занимавшейся под застройку, образуется значительное количество отходов, загрязняющих окружающую среду при сжигании, или загромождающих свалочные территории, что меняет морфологию участков, ухудшает гидрологические условия, способствует эрозии. Степень воздействия на природу зависит от материалов, применяемых для строительства, технологии возведения зданий и сооружений, технологической оснащенности строительного производства, типа и качества строительных машин, механизмов и транспортных средств, и других факторов.

Территория строек становится источником загрязнения соседних участков: выхлопы и шум двигателей машин, сжигание отходов. Вода широко используется в строительных процессах – в качестве компонентов растворов, как теплоноситель в тепловых сетях; после использования она сбрасывается, загрязняя грунтовые воды и почвы введенными в нее компонентами.

Негативное воздействие на окружающую среду объектов капитального строительства характеризуется: уменьшением количества деревьев, загрязнением воды и почвы вследствие промышленных выбросов и накопления коммунально-бытовых отходов, запылением, газовым и тепловым загрязнением воздуха, что приводит к изменению уровня радиации, выпадению осадков, изменению температур воздуха, ветрового режима.

23. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Генеральным планом не предлагается изменение границ населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения. Площадь населенных пунктов представлена в таблице 23-1.

Таблица 23-1. Площадь населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения

№ п/п	Название населенного пункта	Площадь, (га)	% от общей площади сельского поселения
1	п. Новый	429,4	29,6
2	п. Нагорный	546,5	37,7
3	п. Красный	338,8	22,5
4	п. Двуречье	147,3	10,2
Итого:		1462	100,0

24. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Генеральным планом не предлагается включение в границы населенных пунктов или исключение из границ населенных пунктов земельные участки.

25. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

25.1 Перечень нормативно-технических документов используемых при разработке данного раздела

Данный раздел выполнен на основании Технического задания №4956-3-1 от 19.09.2017 выданного Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Камчатскому краю (Главное управление МЧС России по Камчатскому краю)

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90. Утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 № 705/пр;

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года);
- ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 11.11.1994г. № 68-ФЗ;
- Федеральный закон от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- ФЗ «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ;
- ФЗ «О гражданской обороне» от 12.02.1998 № 28-ФЗ;
- «Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий» от 11.07.2004 № 868;
- СНИП 23-01-99 «Строительная климатология»;
- СНИП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СНИП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СНИП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта»;
- ГОСТ Р 23.0.01-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;
- ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий»;
- ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- СП 11.13.130. 2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны»;
- ГОСТ 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций»;
- ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
- ГОСТ Р 22.3.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Жизнеобеспечение населения в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения»;
- ГОСТ 12.1.033 «ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура поражающего воздействия».

25.2 Основные термины и определения

Аварийно-химически опасное вещество – опасное химическое вещество, применяемое в промышленности и сельском хозяйстве, при аварийном выбросе (разливе) которого может произойти заражение окружающей среды в поражающих живой организм концентрациях (токсодозах).

Первичное облако аварийно-химически опасного вещества – облако аварийно-химически опасного вещества, образующееся в результате мгновенного перехода в атмосферу части аварийно-химически опасного вещества из емкости при ее разрушении.

Вторичное облако аварийно-химически опасного вещества – облако аварийно-химически опасного вещества, образующееся в результате испарения разлившегося вещества с подстилающей поверхности.

Эквивалентное количество аварийно-химически опасного вещества – количество хлора, масштаб заражения которым при инверсии эквивалентен масштабу заражения при данной степени вертикальной устойчивости атмосферы количеством данного аварийно-химически опасного вещества, перешедшим в первичное (вторичное) облако.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, является составной частью национальной безопасности страны.

Защита населения – комплекс взаимоувязанных по месту, времени, цели, ресурсам мероприятий по устранению или снижению на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов особого периода, стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Территория, отнесенная к группе по гражданской обороне – территория, на которой расположен город, иной населенный пункт, имеющий важное оборонное и экономическое значение, с находящимися в нем объектами, представляющими высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в особый период и мирное время.

Трудоспособное население – часть населения страны, определяемая на основании данных государственной статистики, независимо от того, участвует оно в общественном производстве или нет.

Наибольшая работающая смена (НРС) – рабочие и служащие предприятий, учреждений и организаций, расположенных в границах проектной застройки города и продолжающих свою деятельность в особый период, а также работающей смены дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне.

Работающая смена дежурного линейного персонала организаций – рабочие и служащие предприятий, учреждений и организаций, расположенных в зонах возможных сильных разрушений, обеспечивающих жизнедеятельность города и не отнесенных к группе по гражданской обороне.

Защитное сооружение гражданской обороны – инженерное сооружение двойного назначения, отвечающее нормам проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и обеспечивающее в течение определенного времени укрытие людей, техники и имущества от воздействия современных средств поражения, поражающих факторов и воздействия опасных химических и радиоактивных веществ, опасностей, возникающих в результате последствий аварий и катастроф на потенциально опасных объектах, либо стихийных бедствий в районах размещения этих объектов и используемое в мирное время в интересах экономики.

Убежище – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, боевых отравляющих веществ, а также при необходимости от аварийно-химически опасных веществ, радиоактивных веществ при разрушении ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов, высоких температур и продуктов горения при пожарах.

Быстровозводимое убежище – защитное сооружение гражданской обороны, возводимое в период нарастания угрозы до объявления мобилизации, в период мобилизации или в военное время с применением сборных ограждающих конструкций и упрощенного внутреннего оборудования.

Укрытие – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее защиту укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Нормативный радиус сбора – расстояние, обеспечивающее полное заполнение защитного сооружения гражданской обороны в установленные сроки.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны – совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий, снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций техногенного характера и природного характера, опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсий и террористических актов.

Нормы проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны – установленные нормативными документами требования по проектированию и осуществлению инженерно-технических

мероприятий, направленных на защиту населения, промышленно-производственного персонала и максимальное снижение возможного ущерба объектов экономики и инфраструктуры от природных, техногенных и военных опасностей, а также воздействий, возникающих при этом вторичных поражающих факторов.

25.3 Мероприятия по гражданской обороне

Перечень потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, определен приказом Министерства специальных программ и по делам казачества Камчатского края от 28.04.2015 № 32-П «О внесении изменений в приложение к приказу Министерства специальных программ и по делам казачества Камчатского края от 28.03.2014 № 43-П «Об утверждении Перечня по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, к классам опасности».

Новоавачинское сельское поселение расположено на территории Елизовского муниципального района, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (далее - СП 165.1325800.2014) расположено в безопасном районе, на территории Новоавачинского сельского поселения расположен ЗАО «Мясокомбинат Елизовский» (п. Нагорный, ул. Промышленная) - объект, отнесённый ко 2 категории по ГО.

В военное время в населённые пункты поселения планируется эвакуация рабочих и служащих организаций, продолжающих работу в военное время в «опасных районах»

На территории Новоавачинского сельского поселения расположены защитные сооружения гражданской обороны:

- Администрация Новоавачинского сельского поселения, п. Новый, ул. Молодёжная, 22, встроенное убежище, вместимость 300 человек;
- ООО СХП «Елизовский свинокомплекс», п. Нагорный, ул. Совхозная, 22, отдельно стоящее убежище, вместимость 200 человек;
- Администрация Новоавачинского сельского поселения, п. Новый, ул. Юбилейная, 4, встроенное противорадиационное укрытие с K_3 - 100, вместимость 1200 человек.

Расчёт потребности защитных сооружений

Защитное сооружение - инженерное сооружение, предназначенное для укрытия людей, техники и имущества от опасностей, возникающих в результате последствий аварий или катастроф на потенциально опасных объектах, либо стихийных бедствий в районах размещения этих объектов, а также от воздействия современных средств поражения.

Расчет потребности защитных сооружений гражданской обороны

Исходные данные:

- планируемое население территории Новоавачинского сельского поселения - 7100 чел.
- площадь на одного укрываемого - 0,5 м²

- площадь для хранения одежды на одного укрываемого - 0,07 м²

Площадь защитных сооружений на 7100 человек составит $= (0,5 + 0,07) \times 7100 = 4047$ (м²)

В соответствии с расчетами, на территории сельского поселения должно быть построено дополнительно защитных сооружений площадью 3078(м²).

В соответствии с требованиями п.п. 5.23 п. 5 «Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, учитываемые при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории» СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения – из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы – по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Светомаскировка

В соответствии с п. 10.1 СП 165.1325800.2014 проектируемая территория находится в зоне маскировки. Проектом генерального плана рекомендуется администрации Новоавачинского сельского поселения разработать комплекс мероприятий по световой и другим видам маскировки.

Система оповещения населения

В соответствии с требованиями п.п. 6.38 раздела «Системы оповещения» СП 165.1325800.2014 для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях, следует создавать на муниципальном уровне технические системы оповещения – местная система оповещения (на территории муниципального образования).

Существует несколько способов оповещения населения и работающих смен о грозящей опасности:

- оповещение с использованием радио, телевидения;
- передвижных средств громкоговорящей связи;
- оповещение с помощью стационарных установок.

25.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация (ЧС): обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

К перечню возможных ЧС относятся:

- ЧС техногенного характера;
- ЧС природного характера;
- ЧС биолого-социального характера.

25.5 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

На территории Новоавачинского сельского поселения возможны следующие техногенные ситуации:

- Аварии на транспорте;
- Аварии на электроэнергетических системах;
- Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, аварии на инженерных сетях.

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, приводящие к изменению режимов работы предприятий и нарушению жизнедеятельности населения, вызывают наибольшую социальную напряжённость.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения связано в основном с:

- аномальными метеорологическими явлениями;
- недостаточной защищённостью значительной части технологического оборудования;
- невыполнением в полной мере мероприятий по планово-предупредительному ремонту оборудования из-за недофинансирования;
- общим снижением уровня технологической дисциплины.

На территории Новоавачинского сельского поселения предусматривается строительство межпоселкового газопровода, транспортирующего взрывопожароопасное вещество – природный газ (рабочее давление – до 0,6 Мпа) и газовых котельных с возможностью перевода котельных с газового топлива на жидкое топливо.

Возможны аварийные ситуации:

- разгерметизация трубопровода (повышение давления выше расчётного, физический износ, механические повреждения) с последующим выбросом

опасных веществ и возможностью возникновения пожаров с воздействием высоких температур.

Аварии на транспорте

Единственным видом транспорта, обеспечивающим перевозки грузов и передвижения жителей внутри района, а также связь с другими муниципальными образованиями является автомобильный.

В настоящее время наблюдается большая загруженность автомобильных дорог из-за постоянно увеличивающегося парка автомобильной техники, что влечет к увеличению дорожно-транспортных происшествий. В случае возникновения дорожно-транспортного происшествия с участием транспортных средств перевозящих пассажиров, взрывопожароопасные вещества, а также в зависимости от погодных условий, возможна чрезвычайная ситуация, которая может повлечь за собой человеческие жертвы, разрушения и загрязнение окружающей среды.

Транспортные аварии разделяют по видам транспорта, на котором они произошли или по поражающим факторам опасных грузов. Вероятность чрезвычайных ситуаций существует при перевозке взрывоопасных, химически опасных веществ, радиоактивных и биологически опасных веществ и т.д. при неисправности транспортных средств, при неопытности водителей, при авариях на транспорте, при террористических актах.

Автомобильным транспортом осуществляется перевозка грузов различных наименований, а также перевозка в цистернах АХОВ, нефтепродуктов.

Перевозки осуществляются автомобилями большой грузоподъемности.

Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях проведена по укрупненным показателям применительно к автомобильному и железнодорожному транспорту, перевозящему взрывоопасные (бензин, сжиженные углеводородные газы) и химически опасные вещества.

Наиболее часто чрезвычайные ситуации с потенциально опасными веществами возникают при их перевозках.

Вероятность транспортных ЧС зависит от числа транспортных средств и дальности перевозки каждым транспортным средством, т.е. объема перевозок.

Помимо аварий на автотранспорте, перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);

- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

1) *Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Исходные данные:

- количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте - $Q_0 = 3,81$ т (83 % от объема цистерны);
- количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте - $Q_0 = 1,0$ т (80 % от объема контейнера);
- плотность аммиака - $d = 0,681$ т/м³;
- плотность хлора - $d = 1,553$ т/м³;
- толщина слоя, участвующего в аварии вещества - $h = 0,05$ м.

Порядок оценки последствий аварий.

Эквивалентное количество вещества по первичному облаку определяется по формуле:

$$Q_{\text{Э1}} = K_1 \cdot K_3 \cdot K_5 \cdot K_7 \cdot Q_0, \text{ где}$$

K_1 - коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ;

K_3 - коэффициент, равный отношению пороговой токсодозы хлора к пороговой токсодозе другого АХОВ;

K_5 - коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости атмосферы; для инверсии принимают равным 1, для изотермии - 0,23, для конвекции - 0,08;

K_7 - коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха;

Q_0 – количество выброшенного вещества, т.

Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку определяется по формуле:

$$Q_{\text{Э1}} = (1 - K_1) K_2 K_3 K_4 K_5 K_6 K_7 \frac{Q_0}{hd}, \text{ где}$$

K_2 - коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ;

K_4 - коэффициент, учитывающий скорость ветра;

K_6 - коэффициент, зависящий от времени N , прошедшего после начала аварии;

Q_0 – количество выброшенного вещества, т;

h – толщина слоя АХОВ, м;

d – плотность АХОВ, т/м³.

Таблица 25-1. Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ при авариях на автомобильном транспорте

Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны фактического заражения, км ²
Аммиак	3,81	1,63	0,23
Хлор	1,0	4,79	2,02

2) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ м³ (95 % от объема цистерны);

площадь пролива $S = 171,0$ м².

порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, м².

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 62 м.

3) Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ кг/моль}$;

- время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_{\Gamma} / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2);$$

V_{Γ} – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

4) *Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.*

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5 \text{ кг.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м².

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/м², проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4}(\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м², определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м², составляет 161 м.

Аварии на воздушном транспорте

Для населения и хозяйства края большую роль играет авиационный транспорт. Это обусловлено большой территорией края, плохими условиями для строительства наземных путей сообщения (горный рельеф, мерзлота, высокая сейсмичность территории), низкой плотностью населения.

Воздушный транспорт представлен вертолетами и самолетами различного назначения и вместимости. В г. Елизово работает аэропорт международного класса способный принимать воздушные суда всех категорий. Крушение воздушного судна на территории Елизовского муниципального района может повлечь за собой всевозможный ряд последствий и ситуаций. При крушении пассажирского судна в первую очередь это большие человеческие жертвы.

Падение воздушного судна в населенном пункте района, также может привести к дополнительным человеческим жертвам, возникновению очагов пожаров, загрязнению окружающей среды.

Крушение вне населенных пунктов, помимо человеческих жертв, повлечет за собой возникновение очагов лесных или тундровых пожаров и загрязнение окружающей среды. Ликвидации последствий обусловлена трудностью доставки к району катастрофы людей и техники из-за отсутствия дорог и сложного рельефа местности.

Авиация сегодня стала массовым видом транспорта и в целом по безопасности превзошла автомобильный транспорт. Однако, авиационные происшествия, аварии и катастрофы еще относительно часты, а из-за большой вместимости воздушных судов их жертвы многочисленны.

Основными причинами авиационных происшествий являются:

- недостатки в работе лётного состава (экипажей воздушных судов);
- отказы авиационной техники в полёте;
- недостатки в работе лётного состава (экипажей воздушных судов)
- недостатки в работе служб наземного обеспечения пилотов;
- недостатки в работе лётного состава (экипажей воздушных судов)
- отказы авиационной техники в полёте.

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Пожаро - и взрывоопасные объекты - это предприятия, на которых производятся, хранятся, транспортируются взрывоопасные продукты или продукты приобретающие при определённых условиях способность к возгоранию или взрыву. К ним относятся производства и склады, где используются взрывчатые и имеющие высокую степень возгораемости вещества. К этим объектам относятся склады взрывчатых материалов, ГСМ, топливно-заправочные пункты, автогазозаправочные станции, газонакопительные пункты, мазутохранилища, нефтебазы, ДЭС.

Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на пожаро-взрывоопасных объектах:

- износ основных производственных фондов;
- разрывы трубопроводов;
- несанкционированное вмешательство в работу продуктопроводов;
- применение искрообразующих инструментов на взрывоопасных объектах;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

Объектами хранения ГСМ являются АЗС и пункты заправки ГСМ предприятий, так же крупные хранилища топлива.

Данные по АЗС не рассматриваются, т.к. особенности конструкции и технологического процесса данных объектов практически исключают выброс нефтепродуктов из ёмкостей хранения в окружающую среду и чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожара пролива нефтепродуктов на АЗС будут носить локальный характер и не выйдут за территорию данных объектов. В случае возникновения ЧС возможно поражение обслуживающего персонала и людей, находящихся в момент аварии на территории АЗС. Среднее расстояние от АЗС до ближайшего жилья составляет более 250 метров, в зоне возможного негативного воздействия оказываются до 50 человек

25.6 Чрезвычайные ситуации природного характера

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за

собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации природного характера возможные на территории Новоавачинского сельского поселения, являются:

- Геофизические опасные явления (землетрясения, извержения вулканов);
- Метеорологические и агрометеорологические опасные явления (возможны ураганы, обильные снегопады, тайфуны).

Новоавачинское сельское поселение расположено в 9 – 10 бальной зоне сейсмического воздействия.

Климатический район – Iia, морской, влажный с обильными осадками в виде дождя и мокрого снега, с расчетной температурой воздуха минус 20° С. Ветровой район – VII, с нормативным значением ветрового давления – 85 кгс/м². Снеговой район – VIII, с расчетным значением веса снегового покрова – 560 кгс/м² (возможны ураганы, обильные снегопады, тайфуны).

Опасную степень вулканических извержений и риск возникновения ЧС на территории Новоавачинского сельского поселения представляют активные вулканы Корякский и Авачинский, при катастрофическом извержении которых в опасную зону попадает Новоавачинское сельское поселение, расположенное в зоне досягаемости лавовых и грязекаменных потоков, вулканических взрывов.

25.7 Границы зон затопления, зон подтопления

В соответствии с Постановлением Правительства РФ и от 18.04.2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

В настоящее время границы зон затопления, подтопления Новоавачинского сельского поселения в государственном кадастре недвижимости отсутствуют.

В целях определения границ зон затопления, подтопления были направлены соответствующие запросы в ФГБУ «Камчатское УГМС» и в главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Камчатскому краю (Главное управление МЧС России по Камчатскому краю). По полученным данным, на территории Новоавачинского сельского поселения нет зон возможных затоплений, подтоплений.

Так же, в соответствии с полученными данными Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Камчатскому краю (Управление Росприроднадзора по Камчатскому краю) и согласно результатам контрольно-надзорной

деятельности Управления, границы зон затопления и зон подтопления на территории Новоавачинского сельского поселения отсутствуют.

При внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границы зон затопления, подтопления, в материалы по обоснованию генерального плана будут добавлены соответствующие изменения.

25.8 Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера

Эпидемии. Инфекционные и паразитарные заболевания

Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистем населенных пунктов. Источники инфекций – сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микроорганизмов. Очаги энзоотии являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайной ситуации (ЧС).

Массовые инфекционные заболевания людей могут возникнуть в результате нарушения работы систем водоснабжения и канализации на территории муниципального образования, а также нарушения работы систем энерго-, тепло и газоснабжения в осенне-зимний период года.

Санитарно-эпидемиологическая обстановка в Камчатском крае характеризуется неудовлетворительной степенью коммунального благополучия и санитарного состояния городов и сельских районов, недостатками в обеспечении доброкачественной питьевой водой и продуктами питания, нарушениями гигиенических требований к условиям воспитания и обучения детей.

Из особо опасных инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных в области возможны следующие заболевания: сибирская язва крупного рогатого скота (КРС) и чума свиней - в Елизовском муниципальном районе. Возможны спорадические (единичные) случаи заболевания среди сельскохозяйственных животных.

Учитывая торговые отношения со странами Юго-Восточной Азии возможны завозные случаи куриного гриппа и SARS (атипичной пневмонии).

При возникновении крупномасштабных ЧС природного характера бездомные собаки, сбиваясь в стаи, могут стать переносчиками инфекционных заболеваний среди населения края.

Эпидемиологическая обстановка с каждым годом становится все напряженнее.

Возможные эпидемии:

- острые кишечные инфекции - в населенных пунктах;
- вирусный гепатит - в населенных пунктах;
- сибирская язва и другие ООИ - по всей территории;
- острые массовые отравления - по всей территории;
- клещевой энцефалит - по всей территории.

В случае затопления населенных пунктов, возможно резкое осложнение санитарно-эпидемиологической обстановки. Структура потерь среди населения

будет дополняться инфекционной патологией, в частности желудочно-кишечного характера, простудными и другими заболеваниями. Большое количество населения окажется без крова, питьевой воды и продуктов питания, подвергнется воздействию холодной воды, ветра и других метеорологических факторов. Возрастет заболеваемость менингококковой инфекцией среди детей. Скопление населения на ограниченной территории с неудовлетворительными материально-бытовыми условиями жизни будет способствовать интенсивному распространению респираторных инфекций, особую опасность будут представлять грипп, дифтерия, корь, пневмония. Число заболевших может составлять до 40 % населения оказавшееся в зоне ЧС.

Эпизоотическая обстановка

Основными вредителями сельскохозяйственных культур являлись: на картофеле – фитофтороз и макроспориоз, на капусте и других крестовидных культурах - капустная муха. Фитофтора картофеля носила эпифитотийный характер, особенно в частном секторе, где обработка не проводилась.

Степень поражения фитофторой остается высокой и усугубляется отсутствием в районе страхового запаса средств защиты растений.

По сравнению с прошлым годом наблюдается динамика нарастания болезней и вредителей сельскохозяйственных культур, это связано с отсутствием средств защиты растений, МТС по агрохимическому обслуживанию фермерских хозяйств, сокращением пахотных земель.

Все эти болезни и вредители сельскохозяйственных культур ведут к значительной потере урожая на территории всего района.

Согласно, полученным данным от Агентства по ветеринарии Камчатского края (письмо № 54.03/759 от 11.07.2018г.), на территории Новоавачинского сельского поселения располагается Нагорненская ветеринарная лечебница (п.Нагорный, ул. Совхозная). Скотомогильники (действующие и недействующие) на территории Новоавачинского сельского поселения не расположены.

Строительство объектов ветеринарного назначения (скотомогильников, помещений для ветеринарных участков и лечебниц) осуществляется в рамках подпрограммы «Обеспечение эпизоотического и ветеринарно-санитарного благополучия» Государственной программы Камчатского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Камчатского края».

Заболевания и вредители леса

На территории Камчатского края не известны очаги массового размножения вредителей и распространения опасных болезней в лесных насаждениях, которые оказывали бы повреждения сильной степени.

Листогрызущие насекомые: несколько видов пядениц, листовёрток, пилильщиков и долгоносиков - бывают многочисленными в отдельные годы и причиняют дефолиацию среднего и даже высокого уровня в локальных очагах в

южной части полуострова. Вспышки их массового размножения с полным объеданием листвы иногда обнаруживались в пойменных лесах Елизовского лесхоза, однако существенного ухудшения состояния кормовых пород при этом не отмечено.

Специализированных лесозащитных служб в Камчатском крае не имеется, должность межрайонного лесопатолога в штате Агентства лесного хозяйства отсутствует. Полномочия по защите леса, за исключением лесопатологического мониторинга, согласно ст. 83 Лесного кодекса РФ, переданы уполномоченному органу государственной власти Камчатского края - Агентству лесного хозяйств правительства Камчатского края.

25.9 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на автотранспорте:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на дорогах без применения хлоридов и песка);
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость
- информационные стенды на основных дорогах о возможных объездах, дублирующие трассы.

Мероприятия по предупреждению аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения и электроэнергетических системах

а) На системах энергоснабжения:

- схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части;
- при проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Б) На системах водоснабжения и водоотведения:

- поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;

- постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;
- накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;
- наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;
- своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;
- своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера

При угрозе возникновения катастрофического землетрясения

- Проводится активная работа с населением по правилам поведения при угрозе возникновения катастрофического землетрясения.
- Проводятся подготовительные работы по безаварийной остановке оборудования на объектах экономики.
- Объекты здравоохранения готовятся к приёму пострадавших в случае прекращения централизованной подачи электроэнергии.
- Инженерная и автомобильная техника выводится из гаражей на открытые площадки. Инженерная техника дооборудуется для работы в чрезвычайных условиях распределяются запасы ГСМ по технике и автотранспорту, производится полная заправка их горючим.
- Готовится шанцевый инструмент, компрессорные станции, газорезы, бензорезы, насосы и т.д.
- Проводятся мероприятия по защите продовольствия, медикаментов, водоснабжения, ценного оборудования.
- Приводятся в готовность силы и средства для ведения аварийно-спасательных и других неотложных работ.

При угрозе извержения вулканов

- Устанавливается круглосуточное дежурство на ПУ Новоавачинского сельского поселения
- Комиссия по ЧС и ОПБ вырабатывает решение на организацию и проведение эвакуационных мероприятий, обеспечение жизнедеятельности населения в безопасных районах.
- Население извещается всеми имеющимися средствами и способами о возможном извержении вулканов и готовящихся мероприятиях по безопасности и правилам поведения.
- Приводятся в готовность силы и средства для ведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, службы обеспечения.

- Приводятся в готовность автотранспорт для проведения эвакуационных мероприятий (автобусы, грузовой и легковой транспорт).
- Силами службы охраны общественного порядка проводятся мероприятия по обеспечению проведения эвакуации населения.
- Определяются места сбора населения для проведения эвакуации, уточняются маршруты и места эвакуации.
- Проводится активная работа с населением по правилам поведения.

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Мероприятия по улучшению эпизоотической ситуации

Для улучшения эпизоотической ситуации необходимо:

- Увеличение численности специалистов государственной ветеринарной службы.
- Финансирование госветслужбы в требуемых объемах.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, а в случае возникновения чрезвычайных ситуаций - ликвидацию их последствий, обеспечение безопасности населения, защиту окружающей среды осуществляет краевая подсистема единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС).

25.10 Перечень мероприятий по пожарной безопасности

На территории Новоавачинского сельского поселения пожарные подразделения не дислоцируются. Территория поселения входит в зону ответственности пожарной части №7 Елизово и пожарного поста в п. Пионерский.

Таблица 24-1. Распределение населенных пунктов Новоавачинского сельского поселения по зонам ответственности пожарных подразделений

№ п/п	Название населенного пункта	Зона ответственности пожарного подразделения	Расстояние до пожарного подразделения, км	Характеристика пожарного подразделения
1	п. Новый	Пожарный пост п. Пионерский	1,5	н/д
2	п. Нагорный	Пожарный пост п. Пионерский	5,5	н/д
3	п. Красный	Пожарный пост п. Пионерский	6,5	н/д
4	п. Двуречье	Пожарной части – 7 Елизово	7,0	Личный состав – 87 чел., техника – 5 ед.

Определение времени прибытия первого подразделения

$$t_{\text{приб.1}} = t_{\text{д.с.}} + t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл.1}}, [\text{мин.}],$$

где,

$t_{\text{сб.}} = 1$ мин. – время сбора личного состава по тревоге;

$t_{\text{д.с.}}$ - время до сообщения, мин;

$t_{\text{сл.1}}$ – время следования первого подразделения от ПЧ до места вызова, берется из расписания выездов пожарных подразделений, также $t_{\text{сл.}}$ можно определить по формуле:

$$t_{\text{сл.}} = 60 L / V_{\text{сл}}, [\text{мин.}],$$

где,

L – длина пути следования подразделения от пожарного депо до места пожара, [км];

$V_{\text{сл.}}$ - средняя скорость движения пожарных автомобилей, [км/ч] (при расчетах можно принимать: на широких улицах с твердым покрытием 45 км/ч, а на сложных участках, при интенсивном движении и грунтовых дорогах 25 км/ч).

п. Новый $t_{\text{приб.1}} = t_{\text{д. с.}} + t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл1}} = 5 \text{ мин} + 1 \text{ мин} + 2 \text{ мин} = 8 \text{ мин};$

п. Нагорный $t_{\text{приб.1}} = t_{\text{д. с.}} + t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл1}} = 5 \text{ мин} + 1 \text{ мин} + 7,3 \text{ мин} = 13,3 \text{ мин};$

п. Красный $t_{\text{приб.1}} = t_{\text{д. с.}} + t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл1}} = 5 \text{ мин} + 1 \text{ мин} + 8,7 \text{ мин} = 14,7 \text{ мин};$

п. Двуречье $t_{\text{приб.1}} = t_{\text{д. с.}} + t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл1}} = 5 \text{ мин} + 1 \text{ мин} + 9,3 \text{ мин} = 15,3 \text{ мин};$

№ п/п	Название населенного пункта	Расстояние до пожарного подразделения, км	Время прибытия первого подразделения
1	п. Новый	1,5	8 мин
2	п. Нагорный	5,5	13,3 мин
3	п. Красный	6,5	14,7 мин
4	п. Двуречье	7,0	15,3 мин

Противопожарные гидранты Новоавачинского сельского поселения

№ ПГ/ПВ	Адрес пожарного гидранта	Износ, %
п. Нагорный		
ПГ-9	ул. Гагарина д.1	50
ПГ-8	Ул. Гагарина (стадион)	50
ПГ-7	Ул. Гагарина - ул. Первомайская	50
ПГ-6	Ул. Первомайская д.12	50

№ ПГ/ПВ	Адрес пожарного гидранта	Износ, %
ПГ-5	ул. Первомайская д.5	50
ПГ-4	ул. Юбилейная д.13	50
ПГ-3	Ул. Зеленая детский сад	50
ПГ-2	Ул. Совхозная д.22	50
ПГ-11	ул. Гагарина д.14	50
ПГ-10	ул. Юбилейная д.4	50
ПГ-1	Ул. Совхозная	50
9/ПГ	ул. Шоссейная д. 40	50
8/ПГ	ул. Шоссейная д. 32	50
7/ПГ	ул. Шоссейная д. 22а	50
6/ПГ	ул. Новая д. 14	50
5/ПГ	ул. Новая д. 2б	50
4/ПГ	ул. Новая д. 6	50
4-А/ПГ	ул. Новая д. 20	50
3/ПГ	ул. Новая д. 25	50
15/ПГ	ул. Шоссейная д. 52	50
14/ПГ	ул. Шоссейная д. 12	50
13/ПГ	ул. Новая д. 1а	50
12/ПГ	ул. Совхозная д. 5	50
11/ПГ	ул. Совхозная д. 7	50
п. Новый		
ПГ-1	ул. Молодежная д. 13а	50
ПГ	ул. Полевая д. 4	50

Противопожарные мероприятия:

- ведение пожарного наблюдения и разведки;
- локализации и ликвидации очагов пожаров на объектах территории, на участках ведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, пунктах эвакуации раненых и больных;
- защита от огня выходов (входов) из убежищ и других мест нахождения людей;
- проведение противопожарных мероприятий по усилению защиты от огня пожароопасных зданий и сооружений, путей подъезда к пожарным водоемам;
- обеспечение быстрого маневра силами и средствами пожаротушения на угрожаемые участки, использование табельных и подручных средств по оптимальному варианту;

- поддержание в высокой степени готовности всего комплекса противопожарной безопасности.

Пожаротушение

Расход воды на пожаротушение должен определяться по СнИП 2.04.02-84* п. 2.11 – 2.25 в проектах водоснабжения каждого объекта.

Эвакуация населения из зоны пожара

Каждое здание, сооружение или строение должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей должна быть обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должны быть:

- установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;
- организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Безопасная эвакуация людей из зданий, сооружений и строений при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре.

Методы определения необходимого и расчетного времени, а также условий беспрепятственной и своевременной эвакуации людей определяются нормативными документами по пожарной безопасности.

25.11 Мероприятия по гражданской обороне

Согласно перечню, потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, определённого приказом Министерства специальных программ и по делам казачества Камчатского края от 28.04.2015 г. № 32-П «Об утверждении Перечня по отнесению потенциально опасных объектов, расположенных на территории Камчатского края, к классам опасности», на территории Новоавачинского сельского поселения потенциально опасных объектов (далее - ПОО) нет.

В соответствии с СП 165.1325800.2014, Новоавачинское сельское поселение расположено в безопасном районе. На территории Новоавачинского сельского поселения расположен ЗАО «Мясокомбинат Елизовский» (п. Нагорный, ул. Промышленная) - объект, отнесённый ко 2 категории по гражданской обороне.

В военное время в населённые пункты поселения планируется эвакуация рабочих и служащих организаций, продолжающих работу в военное время в «опасных районах».

Строительство защитных сооружений не требуется. Укрытие населения, проживающего в безопасном районе и населения, эвакуируемого из «опасных зон» в период мобилизации и в военное время, рекомендуем предусмотреть в подвальных и других заглубленных помещениях на территории Новоавачинского сельского поселения.

На территории Новоавачинского сельского поселения расположены защитные сооружения гражданской обороны:

- Администрация Новоавачинского сельского поселения, п. Новый, ул. Молодёжная, 22, встроенное убежище, вместимость 300 человек;
- ООО СХП «Елизовский свинокомплекс», п. Нагорный, ул. Совхозная, 22, отдельно стоящее убежище, вместимость 200 человек;
- Администрация Новоавачинского сельского поселения, п. Новый, ул. Юбилейная, 4, встроенное противорадиационное укрытие с $K_3 = 100$, вместимость 1200 человек.

Расчёт потребности защитных сооружений

Защитное сооружение - инженерное сооружение, предназначенное для укрытия людей, техники и имущества от опасностей, возникающих в результате последствий аварий или катастроф на потенциально опасных объектах, либо стихийных бедствий в районах размещения этих объектов, а также от воздействия современных средств поражения.

Расчет потребности защитных сооружений гражданской обороны:

планируемое население Пионерского сельского поселения - 7113 чел.

площадь на одного укрываемого - 0,5 м²

площадь для хранения одежды на одного укрываемого - 0,07 м²

Площадь защитных сооружений на 7,1 тыс. человек составит = $(0,5 + 0,07) \times 7113 = 4054 \text{ м}^2$

В соответствии с требованиями п.п. 5.23 п. 5 «Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, учитываемые при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории» СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения – из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы – по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Светомаскировка

В соответствии с п. 10.1 СП 165.1325800.2014 проектируемая территория находится в зоне маскировки. Администрации Новоавачинского сельского поселения рекомендуется разработать комплекс мероприятий по световой и

другим видам маскировки.

Система оповещения населения

В соответствии с требованиями п.п. 6.38 раздела «Системы оповещения» СП 165.1325800.2014 для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях, следует создавать на муниципальном уровне технические системы оповещения – местная система оповещения (на территории муниципального образования).

Существует несколько способов оповещения населения и работающих смен о грозящей опасности:

- оповещение с использованием радио, телевидения;
- передвижных средств громкоговорящей связи;
- оповещение с помощью стационарных установок.

26. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица изм.	Современное состояние, 2017 г.	Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
1	Территория				
1.1	Общая площадь земель в границах Новоавачинского сельского поселения	га	5583,50	5583,50	5583,50
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	4098,7	4098,7	4098,7
1.3	Земли населенных пунктов	га	1462,0	1462,0	1462,0
1.3.1	п. Новый	га	429,4	429,4	429,4
1.3.2	п. Нагорный	га	546,5	546,5	546,5
1.3.3	п. Красный	га	338,8	338,8	338,8
1.3.4	п. Двуречье	га	147,3	147,3	147,3
1.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, и земли иного специального назначения	га	18,3	18,3	18,3
1.5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	0	0	0
1.6	Земли лесного фонда	га	4,5	4,5	4,5
1.7	Земли водного фонда	га	0	0	0
1.8	Земли запаса	га	0	0	0
2	Распределение территории по функциональному зонированию				
2.1	Территории общего пользования	га	169,37	-	351,64
2.2	Функциональные зоны	га	5414,13	-	5231,86
2.2.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	168,58	-	258,85
2.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3 этажей)	га	4,75	-	6,1
2.2.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 5 этажей)	га	12,07	-	24,0
2.2.4	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	га	14,84	-	57,28
2.2.5	Зона образовательных организаций	га	3,03	-	3,78

№ п/п	Показатели	Единица изм.	Современно е состояние, 2017 г.	Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
2.2. 6	Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты	га	-	-	0,43
2.2. 7	Зона спортивных объектов	га	4,81	-	4,81
2.2. 8	Зона производственная	га	51,71	-	178,21
2.2. 9	Зона коммунально-складская	га	31,55	-	51,26
2.2. 10	Зона инженерной инфраструктуры	га	12,81	-	15,52
2.2. 11	Зона автомобильного транспорта	га	10,77	-	24,66
2.2. 12	Зона сельскохозяйственных угодий	га	1473,25	-	1245,83
2.2. 13	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения	га	143,0	-	405,75
2.2. 14	Зона, предназначенная для ведения садоводства, дачного хозяйства	га	643,34	-	703,1
2.2. 15	Зона, предназначенная для ведения огородничества	га	17,40	-	36,45
2.2. 16	Зона зеленых насаждений общего пользования	га	1,58	-	56,61
2.2. 17	Зона рекреации	га	1,09	-	852,85
2.2. 18	Зона зеленых насаждений специального назначения	га	50,72	-	223,46
2.2. 19	Зона сложившихся природных ландшафтов	га	2661,9	-	890,56
2.2. 20	Зона объектов отдыха, рекреации и туризма	га	-	-	79,61
2.2. 21	Зона для занятия физической культурой и спортом	га	-	-	2,5
2.2. 22	Зона специального назначения, связанная с захоронениями	га	19,93	-	23,24
2.2. 23	Зона специального назначения, связанная с государственными объектами	га	87,0	-	87,0
3	Население				

№ п/п	Показатели	Единица изм.	Современно е состояние, 2017 г.	Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
3.1	Численность населения с учетом подчиненных административно-территориальных образований	тыс. чел.	4,0	5,3	7,1
3.2	Показатели естественного прироста	чел. на 1000 жителей	0,7	3	5
	прирост	чел. на 1000 жителей	12	13	16
	убыль	чел. на 1000 жителей	11,3	10	11
3.3	Механический прирост	чел. на 1000 жителей	10	20	25
4	Жилищный фонд				
4.1	Жилищный фонд - всего	тыс.м ²	74,0	132,5	255,6
4.2	Новое жилищное строительство - всего	тыс.м ²	-	59	123,6
4.3	Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс.м ²	74,0	73,5	132
4.4	Убыль жилищного фонда (износ более 70%)	тыс.м ²	-	0,5	0,5
4.5	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	18	25	36
5	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (расчетные показатели)				
5.1	Детские дошкольные организации	мест	250	450	600
5.2	Общеобразовательные организации	мест	292	535	720
5.3	Организации дополнительного образования	мест	н/д	54	72
5.4	Физическая культура и спорт				
5.4.1	Спортивные залы	тыс.м ²	-	1,9	2,4
5.4.2	Плоскостные сооружения	тыс.м ²	2,86	10,3	13,86
5.5	Здравоохранение (расчетные показатели)				

№ п/п	Показатели	Единица изм.	Современно е состояние, 2017 г.	Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
5.5.1	Фельдшерско-акушерский пункт	ед	3	3	3
5.5.2	Больница	коек	54	71	95
5.6	Библиотеки	ед.	1	1	2
5.7	Клубы и учреждения клубного типа	мест в зрит. зале	300	424	570
5.8	Организация отделения социальной помощи на дому	ед.	-	1	1
5.9	Почтовое отделение	ед.	2	2	2
5.10	Предприятия общественного питания	посадочных мест	н/д (7 шт.)	212	284
5.11	Торговые центры	м ² торг. площади	н/д (15 шт.)	1961	2627
6	Транспортная инфраструктура				
6.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования - всего	км	56,9	-	118,85
6.2	в том числе: федерального значения	км	8,3	-	8,3
6.3	регионального и межмуниципального значения	км	22,6	-	32,4
6.4	местного значения	км	26,0	-	78,15
6.5	Уровень автомобилизации	ед/тыс. жителей	480	-	650
6.6	Общее количество легковых автомобилей	шт.	н/д	-	4615
7	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
7.1	Водоснабжение				
7.1.1	Водопотребление - всего	тыс. м ³ /сут	1,085	1,724	2,305
7.2	Канализация				
7.2.1	Общее поступление сточных вод - всего	тыс. м ³ /сут	1,061	1,405	1,888
7.3	Энергоснабжение				
7.3.1	Максимальная электрическая нагрузка	МВ·А	2805	2805	2805
7.4	Теплоснабжение				

№ п/п	Показатели	Единица изм.	Современно е состояние, 2017 г.	Первая очередь, 2027 г.	Расчетный срок, 2037 г.
7.4. 1	Максимальная тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора	Гкал/ч	6,9031	11,41	11,41
7.4. 2	Производительность отопительных котельных	Гкал/ч	5,4	13,0	13,0
7.5	Газоснабжение				
7.5. 1	Часовой расход газа	м³	-	2020,71	2121,62
7.6	Связь и информация				
7.6. 1	Номерная емкость АТС	шт	н/д	2910	2910
8	Ритуальное обслуживание населения				
8.1	Кладбище	га на 1000 чел.	13,86	1,3	1,7
9	Санитарная очистка территории и утилизация отходов				
9.1	Количество контейнеров	шт	44	-	55
9.2	Количество бытовых отходов	м³/год	9028	-	14353