Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

## ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01» февраля 2017 г. № 16

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Новоавачинского сельского поселения от 30.08.2016 № 161 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Новоавачинского сельского поселения муниципальной услуги: «Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию на территории Новоавачинского сельского поселения» |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации
от 19 декабря 2016 г. № 445–ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Новоавачинского сельского поселения от 30.08.2016 № 161 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Новоавачинского сельского поселения муниципальной услуги: «Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию на территории Новоавачинского сельского поселения»:

- в п. 2.4 слова «10 дней» заменить на слова «семи рабочих дней»;

- пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

 «Рассмотрение представленных документов и принятие решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или отказа в его выдаче.

Основанием для начала административной процедуры является регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги.

В течение 2 рабочих днейс момента регистрации заявления руководитель Администрации Новоавачинского сельского поселения рассматривает, определяет специалиста, ответственного за подготовку документов, о чем производит запись на принятом заявлении, и передает заявление с приложением документов специалисту отдела (далее - специалист) для исполнения.

Со дня регистрации заявления специалист осуществляет следующие действия:

1) проводит проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в пунктах 2.6. и 2.7. настоящего регламента в течение 3 рабочих дней;

2) проводит осмотр объекта капитального строительства в течение 3 рабочих дней;

 В ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства осуществляет проверку соответствия такого объекта требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекте планировки территории и проекте межевания территории, а также требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства. В случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор, осмотр такого объекта органом, выдавшим разрешение на строительство, не проводится;

3) оформляет проект разрешения на ввод объекта в эксплуатацию либо мотивированный отказ в выдаче в течение 1 рабочего дня;

В случае приема заявления без приложения правоустанавливающих документов на земельный участок, которые в соответствии с настоящим Административным регламентом могут предоставляться заявителями по желанию, специалист в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет подготовку и направление в Управление Росреестра по Камчатскому краю запроса о предоставлении сведений о зарегистрированных правах на земельный участок.

В течение 1 рабочего дня следующего за днем получения запрашиваемой информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия, специалист проверяет полноту полученной информации.

Специалист в течение 1 рабочего дня после проверки документации, подготавливает и направляет руководителю Администрации Новоавачинского сельского поселения либо лицу, исполняющему его обязанности:

1) при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с [пунктом 2.10](#P163) настоящего Административного регламента – проект мотивированного отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с [пунктом 2.10](#P163) настоящего Административного регламента – проект разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию оформляется по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Подготовленный по результатам проверки документов проект разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или проект мотивированного отказа поступает на подпись руководителю Администрации Новоавачинского сельского поселения.

Руководитель Администрации Новоавачинского сельского поселения подписывает представленный документ или в случае несогласия возвращает специалисту Администрации Новоавачинского сельского поселения на доработку с указанием причин возврата.

Устранение причин, приведших к возврату документа, проводится специалистом Администрации Новоавачинского сельского поселения в течение 1 рабочего дня.

Результатом выполнения административной процедуры является подписание руководителем Администрации Новоавачинского сельского поселения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или отказ в выдаче такого разрешения и заверение подписи на разрешении печатью Администрации Новоавачинского сельского поселения.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию оформляется в 3-х экземплярах.

Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию оформляется в двух экземплярах.

Максимальная продолжительность административной процедуры рассмотрения представленных документов и принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или отказа в его выдаче составляет 7 рабочих дней»;

-в п. 3.5 слова «30 дней» заменить на слова «7 рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно – телекоммуникационный сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http://www.kamgov.ru/еmr/novoavacha).

Глава Новоавачинского

сельского поселения О.А. Прокопенко