РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 ноября 2021 г. 228 №

|  |
| --- |
| Об утверждении перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Уставом Новоавачинского сельского поселения, Решением от 23.05.2019г. № 14 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, принятого решением Собрания депутатов Новоавачинского сельского поселения от 22.05.2019г. № 228

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить перечень муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http:www.kamgov.ru/emr/novoavacha)

 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 4. Признать утратившими силу:

 1) Постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 03.06.2019 № 111 «Об утверждении перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»

 2) Постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 20.03.2020 № 45 «Об исключении из перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»,

 2) Постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 20.03.2020 № 46 «О внесении изменений в постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 03.06.2019 № 111 «Об утверждении перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»,

 3) Постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.10.2020 № 172 «О внесении изменений в постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 03.06.2019 № 111 «Об утверждении перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»,

 4) Постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 08.06.2021 № 96 «О внесении изменений в постановление администрации Новоавачинского сельского поселения от 03.06.2019 № 111 «Об утверждении перечня муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики финансов и имущественных отношений.

Глава Новоавачинского

сельского поселения О.А.Прокопенко

Приложение

к постановлению администрации

Новоавачинского сельского поселения

от 25.11.2021 № 202

Перечень

муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/№ | Балансодержатель имущества, адрес, телефон | Наименованиеобъектаимущества | Местонахождение объекта имущества | Целевое назначение имущества | Площадьобъектаимущества (м²), характеристики | Арендаторы, наименование иКатегории предприятий (микропредприятия, малые, предприятия. средние предприятия | Номер, дата постановления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Новоавачинское сельское поселение 684017 Камчатский край, Елизовский р-н, пос.Новый, ул.Молодежная 1а | Здание «Дом смотрителя» | 19 км объездной а/дороги г. Петропавловск-Камчатский-Елизово | Для использования бытового помещения для размещения рабочего кабинета смотрителя кладбища, хранения архивных документов и хозяйственного инвентаря | общая площадь 59,4 м² | Индивидуальный предприниматель Таран Тамара Николаевна |  |
| 2 | Новоавачинское сельское поселение 684017 Камчатский край, Елизовский р-н, пос.Новый, ул.Молодежная 1а | Земельный участок | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Нагорный, ул. Промышленная | Для строительства здания дезинфекционного блока |  общая площадь 8413 м² | ООО «Техсервис» |  |
| 3 | Новоавачинское сельское поселение 684017 Камчатский край, Елизовский р-н, пос.Новый, ул.Молодежная 1а | Погрузчик В-130.00020-000;  | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Новый | Транспортное средство | год выпуска- 2014г.; заводской № машины (рамы)- 027; двигатель № 6В11J018524; коробка передач 116365А; основной ведущий мост (мосты) 1109027, 1108014; цвет - многоцветный; вид движителя- колесный; мощность двигателя, кВт (л.с.) - 92 (125л.с.) |  |  |
| 4 | Новоавачинское сельское поселение 684016 Камчатский край, Елизовский р-н, пос.Новый, ул.Молодежная 1а | Земельный участок | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Нагорный, ул. Школьная | Строительство складов |  общая площадь 8976 м² | ООО «Стройинженеринг» |  |

Приложение

к постановлению администрации

Новоавачинского сельского поселения

от 25.11.2021 № 2021

Перечень

муниципального имущества Новоавачинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта  | Вид объекта недвижимости;тип движимого имущества  | Наименование объекта учета  | Сведения о недвижимом имуществе  |
| Основная характеристика объекта недвижимости  |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 19 км объездной а/дороги г. Петропавловск-Камчатский-Елизово | Здание  | Здание «Дом смотрителя» | площадь  | 59,4  | кв.м |
| 2 | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Нагорный, ул. Промышленная | Земельный участок | Земельный участок | площадь | 8413 | кв. |
| 3 | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Новый | Транспортное средство | Погрузчик В-130.00020-000 |  | 1 | шт. |
| 4 | Камчатский край, Елизовский р-н, пос. Нагорный, ул. Школьная | Земельный участок | Земельный участок | площадь | 8976 | м² |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе  | Сведения о движимом имуществе  |
| Кадастровый номер  | Техническое состояние объекта недвижимости | Категория земель  | Вид разрешенного использования  |  |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |  |  |  | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежнос-ти) имущества <9> |
|  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | 41:05:0101067:680 | кадастровый | удовлетворительное |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 41:05:0101073:441 | кадастровый |  | Земли населенных пунктов | Объекты промышленности |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  | 7208КА41 | Погрузчик В-130.00020-000 | 2014 |  |
| 4 | 41:05:0101074:92 | кадастровый |  | Земли населенных пунктов | Объекты коммунально-складского назначения |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя  | Наличие ограниченного вещного права на имущество  | ИНН правообладателя  | Контактный номер телефона  | Адрес электронной почты  |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество  | Дата начала и окончания срока действия договора (при наличии) |
|  | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1 | да | 01.07.2020-30.06.2025 | Таран Т.Н. | Договор аренды | 1211546575660 |  |  |
| 2 | да | 18.05.2021-23.07.2027 | ООО «Техсервис» | Договор аренды | 4105036570 | 29-84-99 |  |
| 3 | нет |  |  |  |  |  |  |
| 4 | да | 28.09.2021-28.09.2031 | ООО «Стройинженеринг» | Договор аренды | 4102011841 |  |  |