

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июня 2020 года

№ 91

Об утверждении Порядка определения и взимания платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Новоавачинского сельского поселения, Положением «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения», принятым Решением Собрания депутатов Новоавачинского сельского поселения № 102 от 22.03.2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения и взимания платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Новоавачинского сельского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Новоавачинского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики, финансов и имущественных отношений.

Заместитель Главы администрации
Новоавачинского сельского поселения



Е.М. Кальник

**Порядок
определения и взимания платы
за размещение нестационарных торговых объектов
на территории Новоавачинского сельского поселения**

Статья 1. Общие положения

Настоящий Порядок определения и взимания платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения (далее – Порядок) устанавливает размер платы, определяет условия взимания платы, предоставления отсрочки или рассрочки, механизм снижения платы или освобождения владельца от оплаты за размещение нестационарных торговых на территории Новоавачинского сельского поселения.

Статья 2. Основные понятия

1. Уполномоченным органом по определению и взиманию платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения является отдел экономики, финансов и имущественных отношений администрации Новоавачинского сельского поселения (далее – Уполномоченный орган).

2. Отсрочка представляет собой перенос срока оплаты за размещение нестационарных торговых объектов при наличии оснований, предусмотренных настоящим Порядком, но не более чем на 6 (шесть) месяцев.

3. Рассрочка представляет собой способ оплаты за размещение нестационарных торговых объектов при наличии оснований, предусмотренных настоящим Порядком, при котором оплата за размещение нестационарных торговых объектов производится не ежемесячным платежом, а по частям в пределах 3 (трех) месяцев.

4. Владелец нестационарного торгового объекта – собственник нестационарного торгового объекта или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством

**Статья 3. Порядок определения и взимания платы за размещение
нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского
сельского поселения**

Данный Порядок применяется для определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения.

Величина платы за размещение нестационарного торгового объекта за 1 (один) месяц на территории Новоавачинского сельского поселения определяется по формуле:

$$\mathbf{Ц = С \times К \text{ мест.} \times K_s \times V_{\text{врем.}},}$$

где:

Ц – плата за размещение нестационарного торгового объекта (руб.).

С - базовый размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Новоавачинского сельского поселения (руб./место), в месяц, (таблица № 1);

Кмест. - коэффициент месторасположения нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения, (таблица № 2);

Ks – коэффициент, учитывающий площадь нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения, (таблица № 3);

Vврем. – количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения нестационарного торгового объекта. Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

Статья 4. Порядок предоставления отсрочки или рассрочки по взиманию платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения

1. Порядок по взиманию платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения (неналоговых платежей), подлежащих зачислению в бюджет Новоавачинского сельского поселения определяет, в том числе, механизм предоставления отсрочки или рассрочки.

2. Основания для предоставления отсрочки или рассрочки по взиманию платы за размещение нестационарных торговых объектов:

2.1. Причинение владельцу ущерба в результате стихийного бедствия, технологической катастрофы или иных обстоятельств непреодолимой силы.

2.2. Отсутствие возможности у владельца осуществлять предпринимательскую деятельность по не зависящим от него причинам (невозможность подключения нестационарного торгового объекта к электрическим сетям, к сетям водопровода и канализации).

3. Отсрочка или рассрочка не предоставляется в случае, если владельцем не соблюдены условия ранее принятых решений по отсрочке или рассрочке.

4. Решение о предоставлении отсрочки или рассрочки по взиманию платы за размещение нестационарных торговых объектов принимается Уполномоченным органом.

Для рассмотрения вопроса о предоставлении отсрочки или рассрочки владелец обязан представить Уполномоченному органу:

- заявление владельца с обоснованием необходимости предоставления отсрочки или рассрочки предоставляется в течение 5 дней со дня возникновения этих обстоятельств;

- документы, подтверждающие факт наступления соответствующих оснований, указанных в п. 2 настоящей статьи;

- при необходимости, иные документы по требованию Уполномоченного органа, необходимые для принятия решения о предоставлении отсрочки или рассрочки.

5. Уполномоченный орган:

5.1. Рассматривает заявление о возможности предоставления рассрочки или отсрочки при взимании платы за размещение нестационарных торговых объектов.

5.2. В течение 10 дней принимает решение о предоставлении отсрочки или рассрочки или об отказе в предоставлении отсрочки или рассрочки.

5.3. В случае принятия положительного решения подготавливает Дополнительное соглашение о предоставлении отсрочки или рассрочки (далее – Дополнительное соглашение) к Договору на право размещения нестационарного торгового объекта с графиком платежей и в течении 15 дней направляет (вручает) его владельцу.

Дополнительное соглашение направляется заказным письмом с уведомлением либо вручается владельцу под роспись.

На сумму, в отношении которой предоставлена рассрочка или отсрочка платежа, пени не начисляются в течение всего срока, на который предоставлена рассрочка или отсрочка платежа.

6.2. В случае принятия отрицательного решения по предоставлению отсрочки или рассрочки в течении 15 дней со дня принятия решения направляет (вручает) владельцу письмо с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

Решение направляется заказным письмом с уведомлением либо вручается владельцу под роспись.

7. Действие отсрочки или рассрочки прекращается по истечении срока действия Дополнительного соглашения либо до истечения такого срока в случае досрочной оплаты владельцем всей суммы предоставленной рассрочки или отсрочки.

8. Контроль за полнотой и своевременностью оплаты владельцем сумм отсроченных (рассроченных) платежей осуществляет Уполномоченный орган.

9. В случае несоблюдения владельцем условий и сроков оплаты предоставленной рассрочки или отсрочки, изменения обстоятельств, послуживших основаниями предоставления отсрочки или рассрочки, невыполнения взятых на себя обязательств администрация Новоавачинского сельского поселения принимает решение об отмене предоставленной отсрочки или рассрочки.

Уполномоченный орган уведомляет владельца об отмене предоставленной отсрочки или рассрочки и необходимости погашения образовавшейся

задолженности в течение 15 дней после получения соответствующего уведомления.

Уведомление об отмене предоставленной отсрочки или рассрочки направляется заказным письмом с уведомлением либо вручается владельцу под роспись.

В случае невыполнения владельцем требований установленных уведомлением образовавшаяся задолженность взыскивается в судебном порядке.

Статья 5. Порядок снижения платы или освобождения от платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения.

1. Основанием для снижения платы или освобождения владельца от обязательств по оплате за размещение нестационарных торговых объектов является возникновение обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

2. В случае наступления этих обстоятельств владелец обязан в течение 14 дней уведомить об этом Уполномоченный орган.

3. Документ, выданный торгово-промышленной палатой или изданный государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

4. Решение о снижении платы или освобождения владельца от обязательств по оплате за размещение нестационарных торговых объектов принимается Уполномоченным органом.

5. Для рассмотрения вопроса о снижении платы или освобождения владельца от обязательств по оплате владелец обязан представить Уполномоченному органу:

- заявление владельца с обоснованием необходимости снижения платы или освобождения владельца от обязательств по оплате;

- документы, подтверждающие факт наступления соответствующих оснований, указанных в части 1 настоящей статьи.

6. Уполномоченный орган:

6.1 В течение 10 дней рассматривает заявление о снижении платы или освобождения владельца от обязательств по оплате за размещение нестационарных торговых объектов и принимает решение о снижении платы или освобождения владельца от обязательств по оплате или об отказе в снижении платы или освобождения владельца от обязательств по оплате.

6.2. В случае принятия положительного решения подготавливает Дополнительное соглашение о снижении платы или освобождении владельца от обязательств по оплате на срок действия обстоятельств непреодолимой или (далее – Дополнительное соглашение) к Договору на право размещения

нестационарного торгового объекта и в течении 15 дней направляет (вручает) его владельцу.

Дополнительное соглашение направляется заказным письмом с уведомлением либо вручается владельцу под роспись.

6.3. В случае принятия отрицательного решения по снижению платы или освобождения владельца от обязательств по оплате в течении 15 дней со дня принятия решения направляет (вручает) владельцу письмо с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

Решение направляется заказным письмом с уведомлением либо вручается владельцу под роспись.

7. Действие снижения платы или освобождения владельца от обязательств по оплате прекращается по истечении срока действия Дополнительного соглашения.

8. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более трех месяцев, то Стороны по Договору на право размещения нестационарных торговых объектов вправе расторгнуть Договор.

Приложение 1
к Порядку определения и взимания
платы за размещение нестационарных
торговых объектов, предоставления
отсрочки или рассрочки по взиманию
платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории
Новоавачинского сельского поселения

**Базовый размер платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории Новоавачинского сельского поселения**

№ п/п	Ассортиментный перечень	Базовый размер платы (руб./место) (С) в месяц
1	Продовольственные товары:	
	Продукция животного происхождения (мясная гастрономия)	1500
	Рыба и рыбопродукты	1500
	Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке	1500
	Хлеб и хлебобулочные изделия	1000
	Молоко и молочная продукция	1000
	Овощи-фрукты	1500
	Овощи, произведенные в КФХ и ЛПХ	1000
	Бахчевые культуры	1500
	Прочие продовольственные товары	1500
2	Общественное питание:	
	Общественное питание с реализацией алкогольной продукции	2000
	Общественное питание без реализации алкогольной	1500
3	Непродовольственные товары:	
	Детские товары (одежда, игрушки, питание)	1000
	Печатная продукция (в том числе театральные и билетные)	500
	Сувениры, игрушки, детские игры, изделия народных промыслов	1500
	Цветы, многолетние и однолетние растения, рассада, посадочные материалы	1500
	Одежда, галантерея, хозяйственные товары и т.п.	1500

	Елочная продукция	1500
	Прочие непродовольственные товары	1500
4	Бытовые услуги:	1000
5	Шиномонтажные услуги, продажа ГСМ	2000
6	Прочие услуги	1500

Приложение 2
к Порядку определения и взимания
платы за размещение нестационарных
торговых объектов, предоставления
отсрочки или рассрочки по взиманию
платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории
Новоавачинского сельского поселения

*Коэффициенты, учитывающие месторасположение нестационарных торговых
объектов на территории Новоавачинского сельского поселения*

№ п/п	Наименование районов, улиц	Коэффициент (Кмест.)
1	Районы дачных, садовых товариществ	0,25

Приложение 3
к Порядку определения и взимания
платы за размещение нестационарных
торговых объектов, предоставления
отсрочки или рассрочки по взиманию
платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории
Новоавачинского сельского поселения

***Коэффициенты, учитывающие площадь нестационарных торговых объектов
на территории Новоавачинского сельского поселения***

№ п/п	Площадь нестационарного объекта	Коэффициенты площади (Кс.)
1	Бочка (цистерна), торговый автомат, стойка	0,5
2	Нестационарный объект площадью равной 1 кв. метру и до 11 кв. метров	1,0
3	Нестационарный объект площадью равной 11 кв. метрам и до 21 кв. метров	1,5
4	Нестационарный объект площадью равной 21 кв. метру и до 41 кв. метров	2,0
5	Нестационарный объект площадью равной 41 кв. метру и выше	3,0
6	Автозаправочная станция контейнерного типа	3,0