РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

КОРЯКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» февраля 2021 г. № 22

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Уставом Корякского сельского поселения, в целях разработки инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг., согласно приложениям № 1 к настоящему постановлению.
2. Ведущему документоведу Мартьяновой В.В. опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Правительства Камчатского края в разделе «Местное самоуправление» на странице администрации Корякского сельского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению ЖКХ администрации Корякского сельского поселения Листраткина Д.В.

**Глава администрации Корякского**

**сельского поселения Зобова М.Г.**

Приложение № 1к постановлению

администрации Корякского сельского поселения

№ 22 от 24.02.2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг.

1. **Общее положение.**

Техническое задание для инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» (далее КГУП «Камчатский водоканал») по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения (далее – техническое задание) разработано на основании:

1. Федерального закона от 7 декабря 2011 № 416-ФЗ   
   «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ;
3. Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
4. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
5. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
6. Постановления администрации Корякского сельского поселения № 38 от 13.02.20 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Корякского сельского поселения».
7. Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
8. **Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.**
9. Основными целями инвестиционной программы являются:

- реализация схемы водоотведения Корякского сельского поселения;

- Повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

- Увеличение срока эксплуатации сетей;

- Повышение качества проведения услуг по водоотведению;

- Увеличение мощности водоотводящих сооружений;

- Сокращение потребления электроэнергии;

- Обеспечение нормативными требованиями;

2) Для решения поставленных целей в рамках данной программы основными задачами являются:

- Реконструкция и модернизация сооружений системы водоотведения Корякского сельского поселения;

- Модернизация и (или) замена технологического оборудования;

- Внедрение автоматизированных систем управления и автоматизированных систем управления технологическим процессом для повышения надежности и безопасной эксплуатации оборудования централизованной системы водоотведения;

- Снижение негативного воздействия на окружающую среду;

- Повышение доступности услуг по водоотведению для потребителей;

- Внедрение энергоснабжающих технологий для снижения энергозатрат при реализации основной деятельности (реализации требований энергетической эффективности).

Ожидаемые результаты инвестиционной программы:

- Повышение качества жилищно-коммунальных услуг, создания благоприятной среды для проживания населения поселения;

- Повышение надежности работы инженерно-технических сетей   
и сооружений;

- Улучшение экологической ситуации на территории Корякского сельского поселения;

- Снижение энергозатрат.

В результате реализации мероприятий инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие значения целевых индикаторов надежности, качества, энергетической эффективности системы водоотведения:

- Количество аварий на сетях водоотведения в год должно соответствовать значению – 6,1ед/км;

- Удельный расход электрической энергии потребляемой   
в технологическом процессе водоотведения должен соответствовать значению – 0,85 кВт\*час/м3;

- Доля населения, обеспеченная услугой централизованного водоотведения, должен соответствовать значению – 91%.

1. **Перечень мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения.**

Перечень мероприятий представлен в приложении к Техническому заданию:

- Приложение №1 Перечень мероприятий для включения в инвестиционную программу КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг.

**4. Основные требования к инвестиционной программе.**

Период реализации инвестиционной программы – с 2022 года по 2026 год (включительно).

Инвестиционная программа должна соответствовать требованиям приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению администрации Корякского сельского поселения № 38 от 09.03.16 «Об актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Корякского сельского поселения», Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, и приложениями статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», положениями статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

1. **Структура инвестиционной программы.**

В инвестиционную программы включаются мероприятий по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов систем водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта.

Паспорт инвестиционной программы включает следующую информацию:

- Введение;

- Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программы, его местонахождение;

- Наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

- Описание действующей системы коммунальной инфраструктуры.

Анализ существующих проблем функционирования системы коммунальной инфраструктуры, с учетом обеспеченности пожарными гидрантами;

- Цели, задачи и проекты (мероприятия) инвестиционной программы:

- Целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления Пионерского сельского поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы водоотведения, включая краткое описание мероприятий инвестиционной программы, необходимые для подключения (технологического присоединения) новых абонентов (согласно приложению   
к техническому заданию). Перечень мероприятий подлежит ежегодной корректировке (при необходимости) в случае ввода в эксплуатацию новых объектов водоотведения и абонентов, изменения нагрузок в зоне действия источников водоотведения;

- Мероприятия по защите системы водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска   
и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

- График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов системы водоотведения в эксплуатацию;

- Сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

- Расчеты эффективности инвестирования средств, осуществляемых путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организацией и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

- Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

- Планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (при наличии).

**6. Согласование, утверждение и корректировка инвестиционной программы.**

Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение трех месяцев после утверждения технического задания на его разработку.

Администрация Корякского сельского поселения рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Корякского сельского поселения в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вправе привлечь к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее особенностей независимые организации.

Проект инвестиционной программы представляется в трех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

Рассмотрение и согласование инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского поселения на 2022-2026 гг. осуществляется в администрации Корякского сельского поселения.

По результатам рассмотрения уполномоченный орган исполнительной власти Камчатского края принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа   
в утверждении инвестиционной программы. Основаниями для отказа   
в утверждении проекта инвестиционной программы и направления его на доработку являются:

- Несоответствие инвестиционной программы техническому заданию;

- Недоступность тарифов регулируемой организации для абонентов;

- Превышение стоимости реализации мероприятий инвестиционной программы, указанных в проекте инвестиционной программы, над стоимостью реализации указанных мероприятий, определенной по укрупненным нормативам цены создания различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- Превышение стоимости мероприятий, включенных в утверждаемую инвестиционную программу, над стоимостью предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта.

В случае согласования администрацией Корякского сельского поселения, инвестиционная программа направляется в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края – уполномоченный орган исполнительной власти Камчатского края в области государственного регулирования тарифов для организаций, осуществляющих водоотведения.

В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы по водоотведению КГУП «Камчатский водоканал» дорабатывает инвестиционную программу в течении 30 календарных дней.

**7. Источник финансирования инвестиционной программы.**

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения, направленные на повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации, направленные на подключение строящихся (реконструируемых) объектов на территории Корякского сельского поселения, могут иметь финансирование за счет:

- Краевого бюджета;

- Местного бюджета;

- Внебюджетных источников, в том числе собственных средств предприятия;

- Тарифа на водоотведение и подключения у централизованной системе водоотведения.

**8. Заказчик, разработчик, сроки разработки и реализации инвестиционной программы.**

- Заказчик инвестиционной программы – администрация Корякского сельского поселения;

- Разработчик технического задания на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал»» по строительству,   
реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Корякского сельского на 2022-2026 гг. - администрация Корякского сельского поселения;

- Разработчик инвестиционной программы - КГУП «Камчатский водоканал»;

- Срок разработки инвестиционной программы – 3 месяца со дня утверждения технического задания;

- Срок реализации инвестиционной программы 2022-2026 гг.

Приложение № 1 к техническому заданию

на разработку инвестиционного проекта «Строительство,

реконструкция и модернизация объектов централизованных систем

водоотведения Корякского сельского поселения для включения

в инвестиционную программу КГУП «Камчатский водоканал» на 2022-2026 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень мероприятий для включения в Техническое задание на разработку инвестиционного проекта "Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованных систем водоотведения Корякского сельского поселения для включения в инвестиционную программу КГУП "Камчатский водоканал" на 2022-2026 годы"** | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия |
| |  | | --- | | Наименование | | Ед. изм. | Значение показателя | | |
| показателя | до | после | |
| (мощность, | реализации | реализации | |
| протяженность, | мероприятия | мероприятия | |
| диаметр и т.п.) |  |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| **Группа 1. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов** | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих объектов водоотведения** | | | | | | | | |
| **1.1.1** | **Реконструкция КОС "Коряки"** | Повышение надёжности работы инженерно-технических сетей и сооружений | производительность | тыс. м³/сут | 0,7 | | 0,7 | 2022 | 2026 |