



**АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ОХРАНЫ ЖИВОТНОГО МИРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ**

16.06.2020 № 413-пр
г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приложение к приказу Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 25.01.2016 № 31-пр «Об утверждении порядка выдачи согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами»

Руководствуясь постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 25.01.2016 № 31-пр «Об утверждении порядка выдачи согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами» следующие изменения:

1) пункт 3(1) изложить в новой редакции:

«3(1) Агентство запрашивает посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме, в отношении Заявителя:

– выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на арендованный лесной участок – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

– выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в том

числе в отношении субарендатора – в Управлении Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю.

Заявитель по собственной инициативе может представить:

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на арендованный лесной участок;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в том числе в отношении субарендатора»;

2) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Основаниями для отказа в выдаче согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами являются:

- представление заявления, не соответствующего установленным в пункте 3 данного Порядка требованиям, или непредставление документов, перечисленных в указанном пункте;

- совершение сделки в пользу лица, которому в соответствии с федеральными законами не могут быть предоставлены лесные участки;

- в отношении арендатора, субарендатора осуществляется процедура банкротства;

- субарендатор находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме слияния, присоединения, преобразования), ликвидации или субарендатором прекращается деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- лесной участок не прошел государственный кадастровый учет;

- совершение сделки может повлечь нарушения требований устойчивого и рационального использования лесов, а также прав граждан в области охраны окружающей среды;

- в ходе проверки выполнения арендатором обязанностей по договору аренды и своевременности внесения платежей по договору аренды выявлены существенные или неоднократные (два и более) нарушения условий договора аренды;

- на момент принятия решения о выдаче согласия на сделки с арендованными лесными участками или арендными правами арендатором не выполнены в установленные сроки и в полном объеме мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов;

- отсутствует проект освоения лесов, получивший положительное заключение государственной экспертизы;

- арендатором не погашена задолженность по уплате штрафных санкций за нарушения лесного законодательства и лесохозяйственных требований (административные штрафы, договорные неустойки), не возмещен ущерб, причиненный лесам;

- субарендатор включен в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

– договор аренды лесного участка заключен с победителем конкурса на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины или единственным участником такого конкурса.

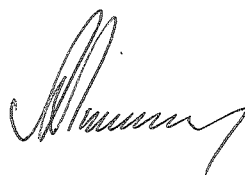
Отказ в выдаче согласия на совершение сделки с арендованным лесным участком и арендными правами оформляется решением комиссии, о чем Заявитель извещается письмом в установленном законом порядке с указанием оснований отказа»;

3) абзац седьмой пункта 5 после слов «Срок выдачи согласия» дополнить словами «(отказа в выдаче согласия)».

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя Агентства



А.В. Лебедько