****

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ**

**И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

[Дата регистрации] № [Номер документа]

г. Петропавловск-Камчатский

|  |
| --- |
| **Об изъятии земельных участков для государственных нужд**  **Камчатского края** |

В целях реализации адресной программы развития территории площади Ленина в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 02.03.2023 № 115-П, на основании распоряжения Правительства Камчатского края от 02.06.2023 № 259-РП «О принятии решения о комплексном развитии территории нежилой застройки площади Ленина в Петропавловск-Камчатском городском округе», постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.12.2023 № 3153 «Об утверждении документации по планировке территории, в состав которой входит проект планировки и проект межевания территории части центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа», письма Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 15.02.2024 №32/851, в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.09.2022 № 508-П,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять для государственных нужд Камчатского края земельные участки согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изъятию не подлежат:

1) Сооружения коммунального хозяйства Водовод от ул. Ключевская, 26 до ул. Ленинская, 38, кадастровый номер 41:01:0000000:2034, протяженность   
2315 м, местоположение: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, расположенное в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0000000:33, 41:01:0000000:43, 41:01:0000000:46, 41:01:0000000:905, 41:01:0010122:441, 41:01:0010122:3885;

2) Сооружение коммунального хозяйства, кадастровый номер 41:01:0000000:1077, протяженность 1112 м, местоположение: Камчатский край,   
г Петропавловск-Камчатский, расположенное в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0000000:43, 41:01:0000000:46, 41:01:0000000:47, 41:01:0010121:233, 41:01:0010122:3387, 41:01:0010122:411, 41:01:0010122:433, 41:01:0010122:563.

3) Сооружения канализации Выпуск пл.Ленина – оз. Култучное, колодец с отметками 4.26/2.76 в оз. Култучное, кадастровый номер 41:01:0000000:2345, протяженность 66 м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, колодец с отметками 4.26/2.76 в оз. Култучное, расположенное в границах земельного участка с кадастровым номером: 41:01:0000000:2259.

3. Отделу земельных отношений Министерства имущественных  
и земельных отношений Камчатского края:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

а) обеспечить размещение настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.kamgov.ru](http://www.kamgov.ru/));

б) обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков;

в) обеспечить опубликование настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Камчатского края;

г) направить копию настоящего приказа собственнику изымаемых земельных участков;

д) направить копию настоящего приказа об изъятии земельных участков в орган регистрации прав;

2) обеспечить подготовку и направление правообладателям изымаемых земельных участков проекта соглашения об изъятии земельных участков.

3. Настоящий приказ действует в течение трех лет со дня его принятия.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр |  | И.В. Мищенко |

[горизонтальный штамп подписи 1]

Приложение

к приказу Министерства

имущественных и земельных отношений Камчатского края

от [Дата регистрации] № [Номер документа]

Перечень

земельных участков изымаемых для государственных нужд Камчатского края

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, (категория земель, разрешенное использование), назначение | Кадастровый номер объекта недвижимости | Площадь (кв.м), протяженность | Местоположение земельного участка | Исходный земельный участок (кадастровый номер, площадь) | Вид права (обременение) |
| 1 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки, улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов,  тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектам, изъятыми из  оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерация | 41:01:0010121:233 :ЗУ1 | 2759 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир  административное здание.Участок находится примерно в 100 м, по направлению на север от ориентира.  Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская коса, д. 3. | 41:01:0010121:233 (площадь – 11875 кв.м) | Муниципальная собственность |
| 2 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки, улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов,  тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектам, изъятыми из  оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерация | 41:01:0010121:233 :ЗУ2 | 8828 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир  административное здание.Участок находится примерно в 100 м, по направлению на север от ориентира.  Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская коса, д. 3. | 41:01:0010121:233 (площадь – 11875 кв.м) | Муниципальная собственность |
| 3 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки (территории) общего пользования | 41:01:0010121:1730 :ЗУ1 | 251 | Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса | 41:01:0010121:1730  (площадь – 1715 кв.м) | Муниципальная собственность |
| 4 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды,  переулки, мосты, остановки) | 41:01:0000000:46 :ЗУ1 | 2245 | Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса | 41:01:0000000:46 (площадь – 24925 кв.м) | Муниципальная собственность;  постоянное (бессрочное) пользование |
| 5 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды,  переулки, мосты, остановки) | 41:01:0000000:46 :ЗУ2 | 2286 | Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Озерновская Коса | 41:01:0000000:46 (площадь – 24925 кв.м) | Муниципальная собственность;  постоянное (бессрочное) пользование |
| 6 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами,  парками, аллеями, пляжами, водными объектами | 41:01:0000000:2259 :ЗУ1 | 27107 | Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-  Камчатский, ул. Советская | 41:01:0000000:2259 (площадь – 54014 кв.м) | Муниципальная собственность; |
| 7 | Земельный участок, земли населенных пунктов, земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами,  парками, аллеями, пляжами, водными объектами | 41:01:0000000:2259 :ЗУ2 | 701 | Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-  Камчатский, ул. Советская | 41:01:0000000:2259 (площадь – 54014 кв.м) | Муниципальная собственность; |