**Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), и порядок их выявления**

К индикаторам риска нарушений обязательных требований, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) относятся следующие индикаторы:

1) несоблюдение контролируемым лицом примерного графика реализации проекта строительства, сведения о котором содержатся в проектной декларации в отношении строящегося объекта недвижимости, размещенной в ЕИСЖС, более чем на три месяца от дат, предусмотренных графиком реализации проекта строительства;

2) несоблюдение контролируемым лицом примерного графика реализации проекта строительства, сведения о котором содержатся в проектной декларации в отношении строящегося объекта недвижимости, размещенной в ЕИСЖС, более чем на шесть месяцев от дат, предусмотренных графиком реализации проекта строительства;

3) отсутствие в Инспекции сведений о продлении срока разрешения на строительство за 30 календарных дней до даты окончания срока его действия;

4) отсутствие в Инспекции сведений о продлении срока разрешения на строительство, размещенных в ЕИСЖС, после наступления даты окончания срока действия разрешения на строительство;

5) отсутствие в Инспекции сведений о продлении срока действия договора аренды, субаренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта долевого строительства, за 30 календарных дней до даты окончания срока действия договора аренды, субаренды земельного участка, а также после окончания срока действия договора аренды, субаренды земельного участка;

6) выявленный в результате мониторинга факт отсутствия в Инспекции сведений о продлении срока действия договора безвозмездного пользования земельным участком, заключенного на основании Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", подпункта 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.