Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 января 2019 г. N 32-П

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ

К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ОТ 26.12.2013 N 622-П "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

НА ТЕРРИТОРИИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ"

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в [приложение](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F715ACBAF659932DD164442295FF3769010863RFqBB) к Постановлению Правительства Камчатского края от 26.12.2013 N 622-П "Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края" следующие изменения:

1) [часть 1(1)](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F714AFBBF659932DD164442295FF3769010863RFqBB) после слов "собственников помещений в многоквартирных домах," дополнить словами "порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,";

2) в [части 10](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F715A4BAF659932DD164442295FF3769010863RFqBB):

а) [пункт 1](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F715AFBEF659932DD164442295FF3769010863RFqBB) дополнить подпунктами "ю" и "я" следующего содержания:

"ю) обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которыми не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;

я) порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;";

б) [дополнить](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F715A4BAF659932DD164442295FF3769010863RFqBB) пунктом 1(1) следующего содержания:

"1(1) требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных [Постановлением](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA657774C6624ECA3019360FB9D36262F91E36CD812D06659A1C0017BFBCF2C9E917ADB8RFqCB) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных [Постановлением](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA657774C6624ECA30193609B1D36262F91E36CD812D06659A1C0017BFBCF2C9E917ADB8RFqCB) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;";

3) [дополнить](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F715ACBAF659932DD164442295FF3769010863RFqBB) частями 10(2) - 10(10) следующего содержания:

"10(2). Региональный государственный жилищный надзор осуществляется с применением риск-ориентированного подхода.

10(3). Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска осуществляется в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными [Постановлением](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA657774C6624ECA35163704B0D36262F91E36CD812D06659A1C0017BFBCF2C9E917ADB8RFqCB) Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 N 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" на основании критериев, утверждаемых постановлением Правительства Камчатского края.

10(4). Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска осуществляется решением руководителя Инспекции, оформляемым приказом Инспекции.

При отсутствии решения, указанного в абзаце первом настоящей части, деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей считается отнесенной к категории низкого риска.

10(5). Проведение плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в зависимости от категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

1) для категории высокого риска - один раз в два года;

2) для категории значительного риска - один раз в три года;

3) для категории среднего риска - один раз в четыре года;

4) для категории умеренного риска - один раз в шесть лет;

5) для категории низкого риска - плановые проверки не проводятся.

10(6). Инспекция ведет перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых отнесена к определенной категории риска (далее - перечень юридических лиц).

10(7). Перечень юридических лиц содержит следующую информацию:

1) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;

2) основной государственный регистрационный номер;

3) индивидуальный номер налогоплательщика;

4) место нахождения юридического лица или место жительства индивидуального предпринимателя;

5) категорию риска и реквизиты решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

10(8). Инспекция размещает на своей странице на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в сети Интернет информацию о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, деятельность которых отнесена к категории высокого и значительного рисков, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

10(9). По запросу юридического лица или индивидуального предпринимателя, деятельность которых отнесена к определенной категории риска, Инспекция предоставляет в установленном порядке информацию об отнесении их деятельности к определенной категории риска, а также сведения, использованные при отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

10(10). Юридические лица, индивидуальные предприниматели, деятельность которых отнесена к определенной категории риска, вправе подать в установленном порядке в Инспекцию заявление об изменении ранее присвоенной им категории риска.";

4) в [части 11](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F714ADB8F659932DD164442295FF3769010863RFqBB) слова "Содержание, сроки и последовательность выполнения" заменить словами "Сроки и последовательность";

5) в [части 11(1)](consultantplus://offline/ref=F6069B7E41BD5BE3DABA7B7A62AA3E4ACF3E413A0CB6D9373EA4186192D12B5337DA425956FAAFF3C8F714ADB9F659932DD164442295FF3769010863RFqBB) слова "Содержание, сроки и последовательность выполнения" заменить словами "Сроки и последовательность".

2. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Камчатского края

В.И.ИЛЮХИН