



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ

КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

683003, Камчатский край, г. Петропавловск-
Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1

Тел. 302-520 Факс: 302-521

E-mail: ukhgf@pkgo.ru

№ 1308

27.09.2022 № 01-12-01/9069/22

На № 07-02-01-00/13203/22 от 21.09.2022

На № 201/101 от 29.08.2022

Уважаемая Мария Андреевна!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямой линии с Владимиром Солодовым».

В соответствии со статьями 49, 57 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) жилые помещения предоставляются малоимущим гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности, исходя из времени принятия их на учет.

Согласно пункту 2 статьи 57 ЖК РФ вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

- гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат;
- гражданам, страдающим тяжёлыми формами хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, и не имеющих иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежавшего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается Правительством Российской Федерации.

На учете граждан в качестве нуждающихся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма Вы не состоите.

Правовых оснований для внеочередного предоставления Вам жилого помещения по договору социального найма не имеется.

По вопросу расселения дома № 61а по улице Рябиковской сообщаем следующее.

Распоряжением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.11.2007 № 346-р квартиры № 1-№ 4 жилого дома № 61а по улице Рябиковской признаны непригодными для проживания.

Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 утверждена муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – Муниципальная программа).

Гражданам, проживающим в аварийных жилых домах и жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, право на жилище обеспечивается выполнением мероприятий Подпрограммы 1 «Переселение граждан из непригодного и аварийного жилищного фонда» Муниципальной программы.

Адресный перечень Муниципальной программы содержит раздел I, который включает в себя:

- перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (далее – Перечень 1.2).

Жилые помещения – квартиры № 1 - № 4 жилого дома № 61а по улице Рябиковской включены в Перечень 1.2 Муниципальной программы - перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

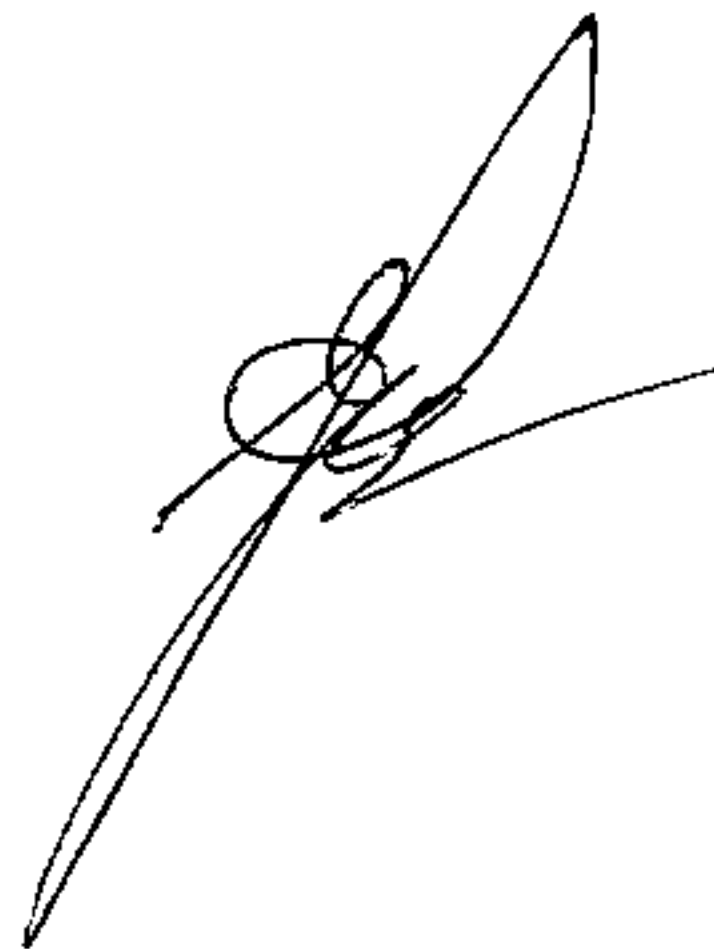
В первую очередь в рамках Муниципальной программы подлежат расселению многоквартирные дома, признанные в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу.

Расселение жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в рамках Муниципальной программы будет осуществляться после завершения расселения аварийных домов.

В рамках Муниципальной программы в 2022 году расселяются муниципальные жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными в 2017 году.

Расселение дома № 61а по улице Рябиковской будет осуществляться в рамках Муниципальной программы в порядке очередности после расселения многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу ранее, чем указанный дом.

Руководитель Управления



Е.Г. Сорвенкова

