

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников общей долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью
10276010 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8, местоположением:
Камчатский край, Елизовский р-н.

Дата проведения собрания – двадцать седьмое июня 2023 г.

Место проведения собрания: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, поселок Лесной, ул. Чапаева, д. 5

Собрание начато в 16:00 часов 00 минут по местному времени.

Собрание окончено в 16 часов 15 минут по местному времени.

Настоящее собрание участников общей долевой собственности проводится по предложению участника долевой собственности Хвалёва Александра Александровича.

В соответствии с требованиями ст. 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 №101-ФЗ, уведомление о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 41:05:0000000:8, опубликовано в информационном бюллетене «Елизовский вестник» от 18.05.2023 № 19(625), размещено в сети «Интернет» на странице Новолесновского сельского поселения Правительственного портала Камчатского края и информационных щитах администрации Новолесновского сельского поселения.

На собрании присутствует уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения, начальник отдела по благоустройству и земельным отношениям Администрации Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района, Зобов Сергей Анатольевич.

Согласно кадастровой выписки земельного участка от 20.06.2023 № КУВИ-001/2023-141535126, правообладателями земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 10276010 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский район, являются 535 (пятьсот тридцать пять) правообладателей общей долевой

собственности. На собрание явился и зарегистрировался 1 правообладатель 18 (восемнадцати) земельных долей общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 1027,6010 (одна тысяча двадцать семь и шесть тысяч десять десятитысячных) гектаров, кадастровый номер 41:05:000000:8, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский район, что составляет 3,36 (три целых тридцать шесть сотых) процента от общего числа участников долевой собственности.

По показателю «количество участников, присутствующих на общем собрании собственников» - кворум не имеется.

В соответствии со ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 10276010 кв.м, с кадастровым номером 41:05:000000:8, местоположением: Камчатский край, Елизовский р-н, не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

На собрании, согласно уведомлению, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

1. Утверждение проекта межевания и согласование местоположения границ и площади земельного участка общей площадью 46,8 га, выделяемых в счет земельных долей - 2 (двумя) участками (поля бывшего совхоза «Камчатский»: поле № 26 – 32,9 га, поле № 27 – 13,9 га).

РЕШЕНИЕ:

В соответствии с п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 10276010 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8 местоположением: Камчатский край, Елизовский р-н, следует считать не правомочным, решение по повестке дня считать не принятым.

Приложением к настоящему протоколу общего собрания участников долевой собственности является:

- копия извещения в информационный бюллетень «Елизовский вестник» о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на 2 листах;

- список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их

права на землю на 3 листах;

- распоряжение Администрации Новолесновского сельского поселения от 17.05.2023 № 34 «О возложении обязанностей по организации и проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 41:05:0000000:8».

Настоящий протокол составлен на трех страницах в двух экземплярах, первый из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание – участника долевой собственности Хвалёва Александра Александровича.

Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности – в Администрации Новолесновского сельского поселения, Елизовского муниципального района (Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новолесновское сельское поселение, п.Лесной, ул. Чапаева,5)

Уполномоченное должностное лицо
Администрации Новолесновского
сельского поселения



С.А. Зобов