Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

## ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

# АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 января 2021 года № 22

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в соответствии с нормами законодательства о градостроительной деятельности |

Руководствуясь ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоавачинского сельского поселения, в целях приведения в соответствие с нормами законодательства о градостроительной деятельности Правил землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать работу по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в срок до 05 февраля 2021 года

2. Установить, что градостроительное зонирование будет осуществляться в один этап.

3. Установить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в течение 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в следующем порядке:

4.1. принятие, рассмотрение и подготовка заключений по предложениям заинтересованных лиц– в течение 5 календарных дней со дня окончания срока приема предложений, указанных в пункте 3 настоящего Постановления;

4.2. подготовка технического задания и заключение муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения — в течение 10 календарных дней со дня опубликования настоящего постановления;

4.3. проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения, представленного комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Новоавачинского сельского поселения и направление его главе Новоавачинского сельского поселения или направление такого проекта комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения на доработку – в течение 5 календарных дней со дня подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения;

4.4. доработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в случае, если по результатам проверки, указанной в подпункте 3 пункта 4 настоящего Постановления, принято соответствующее решении – в течение 10 рабочих дней;

4.5. принятие главой Новоавачинского сельского поселения решения о проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения – в течение 10 календарных дней со дня поступления проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения после проверки, указанной в подпункте 3 пункта 4 настоящего Постановления;

4.6. проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения – не позднее трех месяцев, со дня опубликования такого проекта;

4.7 внесение комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения изменений с учетом результатов публичных слушаний, указанных в подпункте 6 пункта 4 настоящего Постановления и представление такого проекта главе Новоавачинского сельского поселения – в течение 10 календарных дней, со дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

4.8. принятие главой Новоавачинского сельского поселения решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в Собрание депутатов Новоавачинского сельского поселения или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления – в течение 10 календарных дней, со дня представления указанного проекта;

4.9. доработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения в случае, если Собрание депутатов Новоавачинского сельского поселения приняло соответствующее решение и направило указанный проект главе Новоавачинского сельского поселения на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту – в течение 10 календарных дней со дня принятия такого решения.

5. Определить, что состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки установлены постановлением администрации Новоавачинского сельского поселения от 27.09.2016 № 190 «**Об утверждении положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки**».

6. Назначить ответственным за реализацию данного постановления начальника отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новоавачинского сельского поселения.

7. Отделу земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новоавачинского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Елизовский вестник».

8. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http: //www.kamgov.ru/emr/novoavacha).

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и размещения в местах официального обнародования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новоавачинского

сельского поселения О.А. Прокопенко